

ANEXOS

El mercado de Querétaro

Una visión alternativa cronotópica desde el hoy y desde el lugar

Doctoranda María Teresa Trejo Guzmán

Mayo de 2021

ÍNDICE

VOLUMEN II

Anexo 01. Línea del tiempo. Mercados y lugares en el tiempo. Fuente: EP.

Anexo 02. Línea del tiempo. Dos cronotopos históricos: el mundo occidental y México. Fuente: EP.

Anexo 03. Línea del tiempo. Mercados en Querétaro. Fuente: EP.

Anexo 04. La Mesoamérica del siglo XIV: El Bajío, Norteamérica española y Mesoamérica española. (Recreado desde Tutino, 2016). Fuente: EP.

Anexo 05. Representación de puesto actual en el mercado queretano. Fuente: EP.

Anexo 06. Representación de carrito tamalero ambulante. Fuente: EP.

Anexo 07. Puesto de madera de 1958. Fuente: EP.

Anexo 08. Puesto con sombrilla de 1885. Fuente: EP.

Anexo 09. Estadios del *mET*. Fuente: EP.

Anexo 10. Parcelario contextual del convento de San Francisco y Plaza de la Constitución, técnica a lápiz. Fuente: EP.

Anexo 11. Fachadas contextuales Plaza de la Constitución, técnica a lápiz. Fuente: EP.

Anexo 12. Planta arquitectónica Plaza Constitución, dibujo CAD. Fuente: EP.

Anexo 13. Fachadas contextuales Plaza Constitución, dibujo CAD. Fuente: EP.

Anexo 14. Parcelario contextual *mET*, técnica a lápiz. Fuente: EP.

Anexo 15. Fachadas contextuales *mET*, técnica a lápiz. Fuente: EP.

Anexo 16. Planta del *mET*, dibujo CAD. Fuente: EP.

Anexo 17. Fachadas del *mET*, dibujo CAD. Fuente: EP.

Anexo 18. Perfil de elevación del *mET* y su contexto. Fuente: EP.

Anexo 19. Planta e imágenes contextuales del *mET*. Fuente: EP.

Anexo 20. Se muestra la distribución poblacional para 1590 circa en el pueblo de Querétaro. Se aprecia una diferenciación por barrios. Fuente: EP adaptado de Somohano (2006, p. 259).

Anexo 21. Cambios en la traza urbana en torno al Convento de San Francisco luego de la Guerra de Reforma (1858-1861), al perder la iglesia diversas propiedades. Fuente: EP.

Anexo 22. Apertura de avenida Corregidora. Fuente: EP.

Anexo 23. El Camino Real de Tierra Adentro. Sitios de su recorrido. Dibujado desde Perea (2016). Fuente: EP.

Anexo 24. Las Congregaciones de Querétaro 1602-1603. Fuente: Dos planos para Querétaro, Gobierno del Estado de Querétaro, Oficialía Mayor de Gobierno, Archivo Histórico, Provincia Franciscana de San Pedro y San Pablo de Michoacán, Querétaro, 1999. Fuente: EP recreado de Somohano (2006) y Arvízu (2005).

Anexo 25. Zona de Monumentos Históricos y seis de los Barrios de la Otra Banda en Querétaro. Fuente: EP desde IMPLAN 2018.

Anexo 26. Desde la interpretación de Arvizu, zonificación de Querétaro para 1947. Fuente: EP.

Anexo 27. Ubicación de algunos edificios patrimoniales de la Otra Banda. Se indica el mercado El Tepetate. Fuente: EP.

Anexo 28. Taxonomía. Categorización de entrevistas etnográficas. (Parte 1). Fuente: EP.

Anexo 29. Taxonomía. Categorización de entrevistas etnográficas. (Parte 2). Fuente: EP.

Anexo 30. Taxonomía. Categorización de entrevistas etnográficas. (Parte 3). Fuente: EP.

Anexo 31. Taxonomía. Categorización de entrevistas etnográficas. (Parte 4). Fuente: EP.

Anexo 32. Cartografía social Sr. Guadalupe N. (entrevista transcrita). Fuente: EP. Dibujo A. Delgado.

Anexo 33. Cartografía social Sr. J. Cruz N. Fuente: EP. Dibujo A. Delgado.

Anexo 34. Cartografía social Sr. Juan N. Fuente: EP. Dibujo A. Delgado.

Anexo 35. Mapa histórico de 1796. Fuente: Centro Queretano de Recursos Naturales, (CONCYTEQ, 2017).

Anexo 36. Superposición de mapa histórico de 1796, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 37. Mapa histórico de 1802a. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 38. Superposición de plano histórico de 1802a. en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 39. Mapa histórico de 1802b. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 40. Superposición de mapa histórico de 1802b, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 41. Mapa histórico 1818. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 42. Superposición de mapa histórico de 1818, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 43. Mapa histórico de 1844. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 44. Superposición de mapa histórico de 1844, en traza urbana actual. Fuente EP.

Anexo 45. Mapa histórico de 1885. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 46. Superposición de mapa histórico de 1885, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 47. Mapa histórico de 1923. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 48. Superposición de mapa histórico de 1923, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 49. Mapa histórico 1939. Fuente: Arvizu, C., (2005).

Anexo 50. Superposición de mapa histórico 1939, en traza urbana actual. Fuente: EP.

Anexo 51. Dos plazas de mercado. Análisis configuracional con Space Syntax. Fuente: EP.

Anexo 52. Accesibilidad vehicular actual hacia el mercado El Tepetate y los Barrios de la Otra Banda. Fuente: EP.

Anexo 53. Lectura de redes espaciales sección de la ciudad de Querétaro. Fuente: EP.

Anexo 54. Lectura de redes espaciales sección de la ciudad de Querétaro y los más importantes edificios patrimoniales. Fuente: EP.

Anexo 55. Esquema de intervención: una alternativa cronotópica. Fuente: EP.

Anexo 56. Propuesta de mobiliario urbano, contenedores de residuos diferenciados. Fuente: EP.

Anexo 57. Propuesta de jardinera individual. Fuente: EP.

Anexo 58. Propuesta de banca-jardinera. Fuente: EP.

Anexo 59. Propuesta de parada de autobús con muro verde. Fuente: EP.

Anexo 60. Zonificación y volumetría del nuevo mercado El Tepetate. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 61. Planos arquitectónicos en planta baja del mercado reconstruido. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 62. Planos arquitectónicos en planta alta del mercado “El Tepetate”. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 63. Alzados arquitectónicos del mercado “El Tepetate”. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 64. S-01 Acercamiento a plano arquitectónico en planta baja con mobiliario. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 65. S-02 Acercamiento a plano arquitectónico en planta baja con mobiliario. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 66. S-03 Acercamiento a plano arquitectónico en planta baja con mobiliario. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 67. S-04 Acercamiento a plano arquitectónico en planta alta con mobiliario. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 68. Plano en formato oficial de locales tipo en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 69. Plano en formato oficial de locales de florería en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 70. Plano en formato oficial de locales de carnicería en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 71. Plano en formato oficial de locales de carnicería en el *mET (cont.)*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 72. Plano en formato oficial de locales de ropa en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 73. Plano en formato oficial de locales de ropa en el *mET (cont.)*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 74. Plano en formato oficial de locales de cremería en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 75. Plano en formato oficial de locales de cremería en el *mET (cont.)*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 76. Plano en formato oficial de locales varios en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 77. Plano en formato oficial de locales de comida en el *mET*. Fuente: Matehuala (2019).

Anexo 78. Plano en formato oficial de locales de comida en el *mET (cont.)*. Fuente: Matehuala (2019).

**EJEMPLOS DE MERCADOS:
ABIERTOS Y CUBIERTOS**

QUE PERMANECEN EN EL TIEMPO Y NO HAN CAMBIADO DE LUGAR

QUE HAN IMPACTADO EL TEJIDO URBANO Y A LA POBLACIÓN

QUE HAN CAMBIADO DE LUGAR

QUE HAN GENERADO DEBATE Y CONTROVERSIAS POR DESPLAZAR, DEL CENTRO A LA PERIFERIA, FORZOSAMENTE, LA ACTIVIDAD COMERCIAL A PEQUEÑA ESCALA Y SUS AGENTES SOCIALES

1400

1500



Gran Bazar
Estambul (desde 1445)
Tipo cubierto



Los Encantes
Barcelona
(desde s. XIX - cambio en 2013)
Tipo semi-abierto



Les Halles
París (cambio en 1971).
Tipo cubierto



El Tepetate
Querétaro
(1895-1965-1978-1979-2018).
Tipo cubierto/abierto



Porta Palazzo
Torino
(cambio 1840 - rem 2011)
Tipo cubierto/abierto



Campo del fiori
Roma (desde 1869).
Tipo abierto



San Antoni
Barcelona
Tipo cubierto

Santa Caterina
Barcelona
(orig 1848 - rem 2005).
Tipo abierto-cubierto



San Pablo Oztotepec
México (desde siglo XVI - 2003)
Tipo cubierto



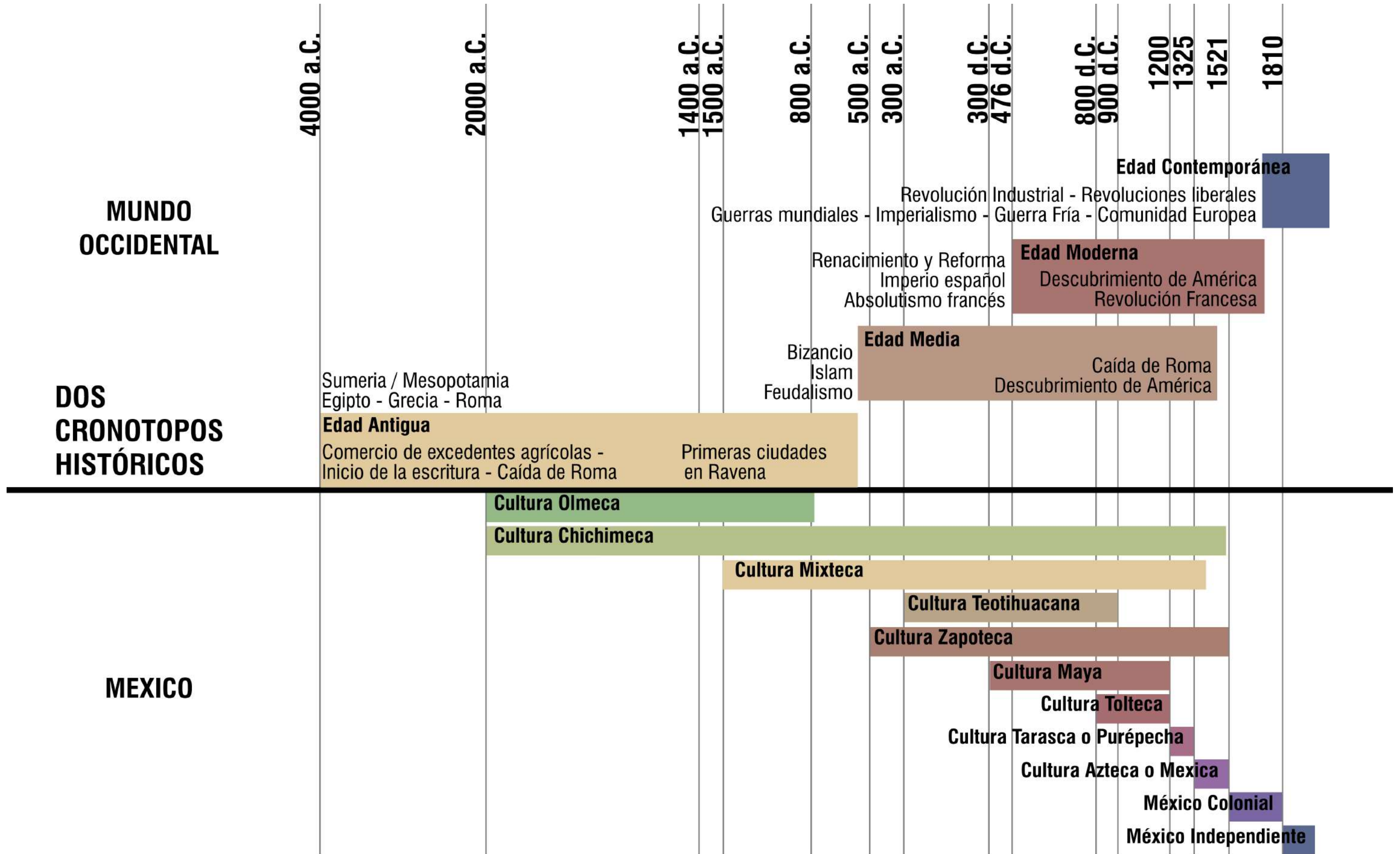
1600

1700

1800

1900

2000



MUNDO OCCIDENTAL

DOS CRONOTOPOS HISTÓRICOS

MEXICO

4000 a.C.

2000 a.C.

1400 a.C.

1500 a.C.

800 a.C.

500 a.C.

300 a.C.

300 d.C.

476 d.C.

800 d.C.

900 d.C.

1200

1325

1521

1810

Sumeria / Mesopotamia
Egipto - Grecia - Roma

Edad Antigua

Comercio de excedentes agrícolas -
Inicio de la escritura - Caída de Roma

Primeras ciudades
en Ravena

Bizancio
Islam
Feudalismo

Edad Media

Caída de Roma
Descubrimiento de América

Renacimiento y Reforma
Imperio español
Absolutismo francés

Edad Moderna

Descubrimiento de América
Revolución Francesa

Guerras mundiales - Imperialismo - Guerra Fría - Comunidad Europea

Revolución Industrial - Revoluciones liberales

Edad Contemporánea

Cultura Olmeca

Cultura Chichimeca

Cultura Mixteca

Cultura Teotihuacana

Cultura Zapoteca

Cultura Maya

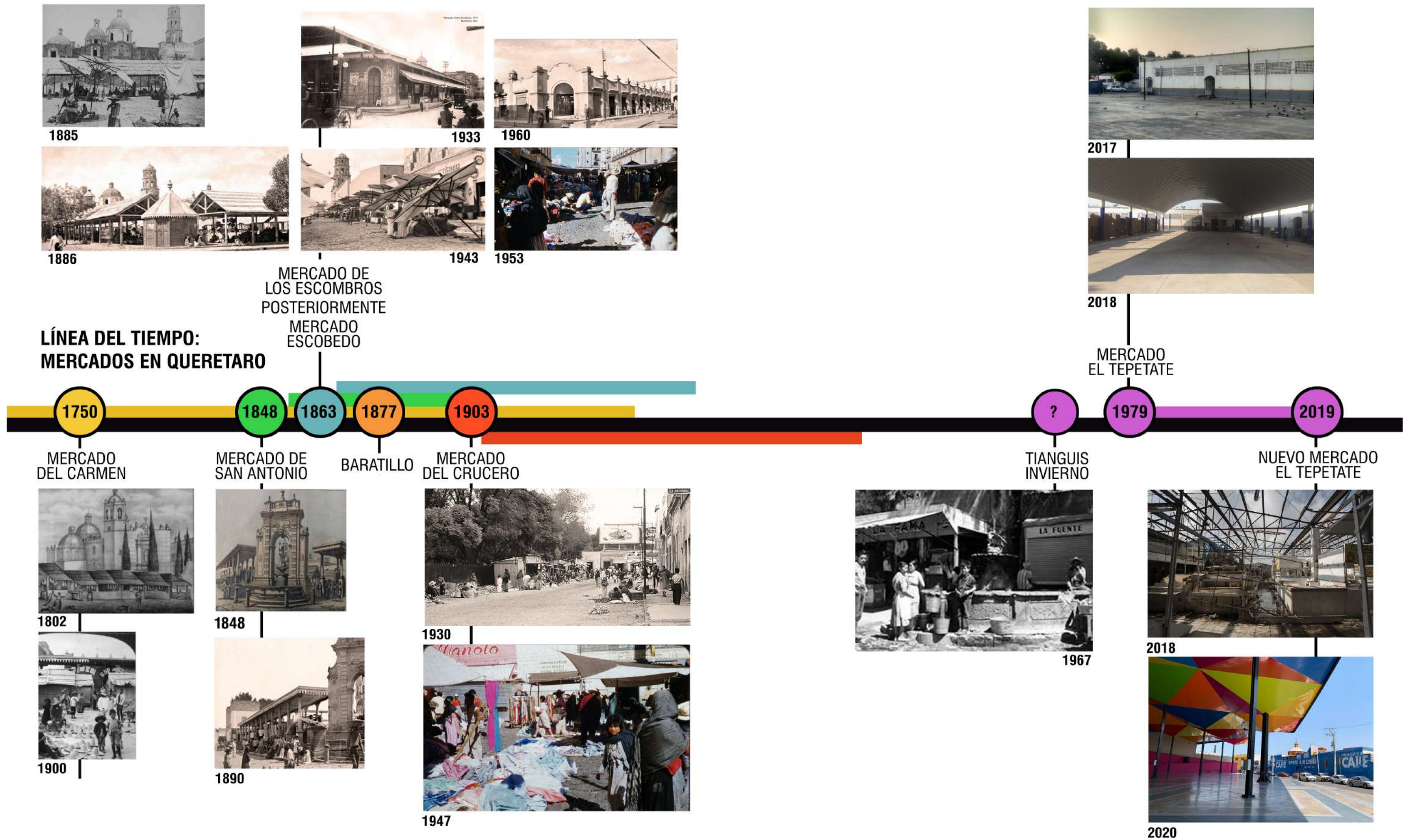
Cultura Tolteca

Cultura Tarasca o Purépecha

Cultura Azteca o Mexica

México Colonial

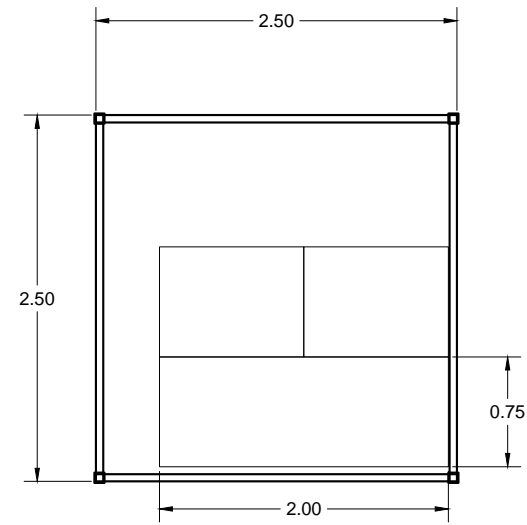
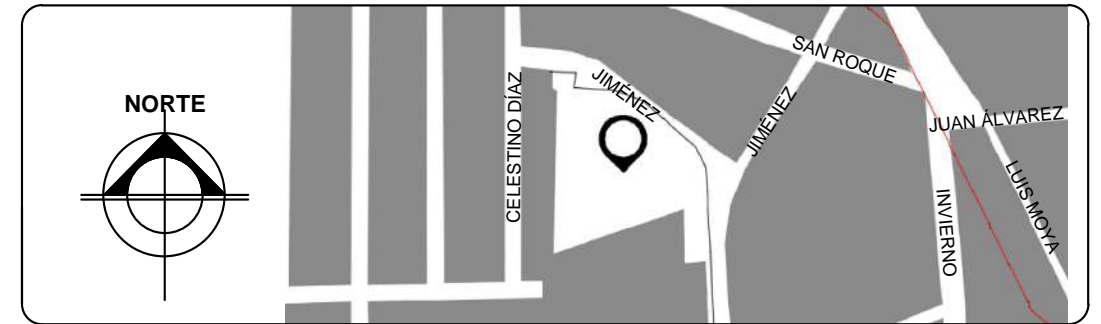
México Independiente



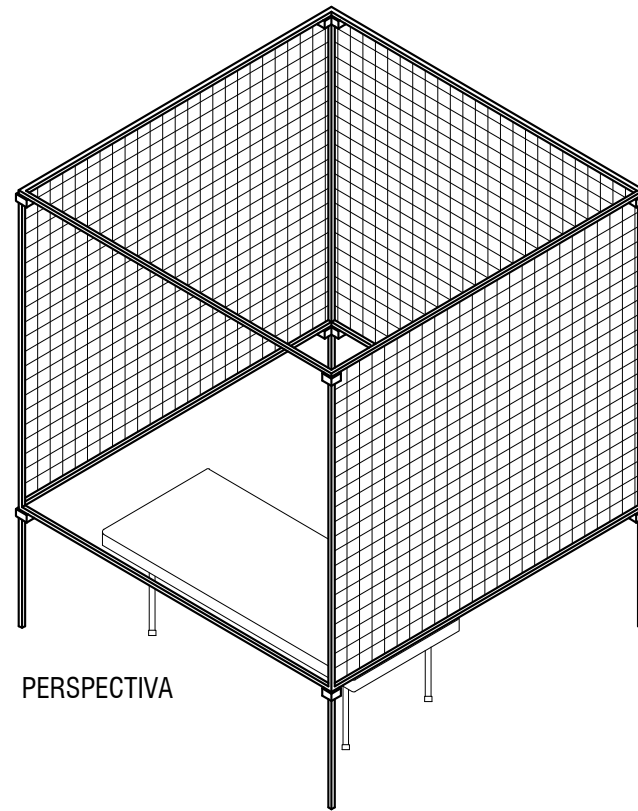


- Señorío Chichimeca
- Zona Bajío
- Imperio Mexica

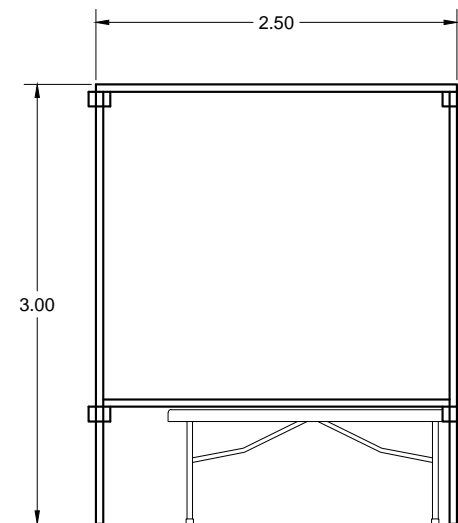
CROQUIS DE LOCALIZACION



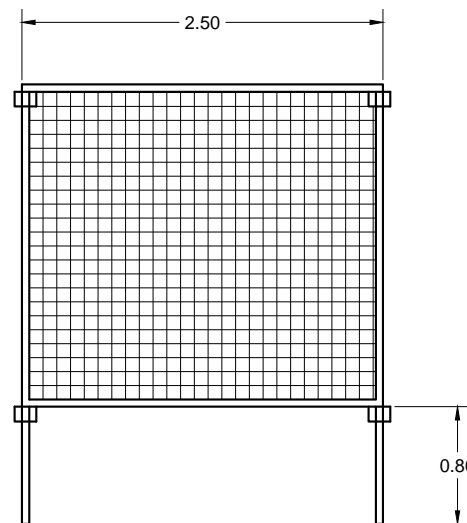
PLANTA



PERSPECTIVA



ALZADO FRONTAL

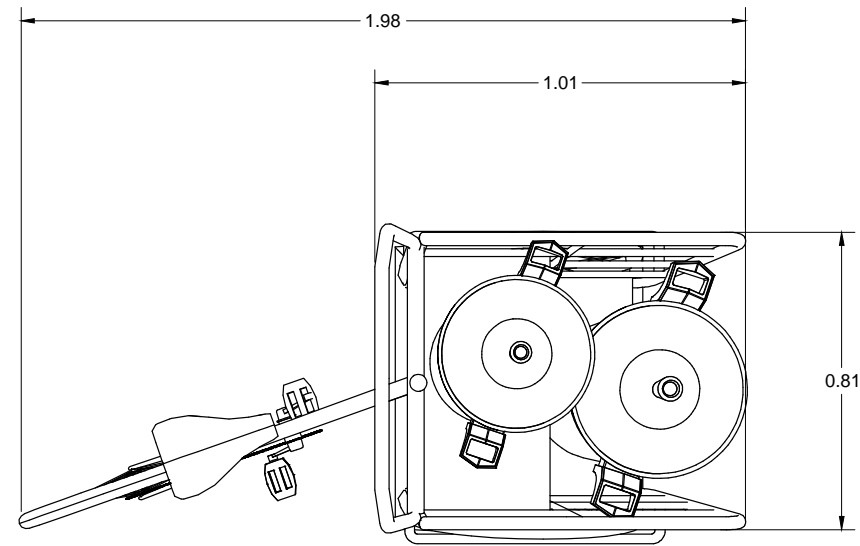
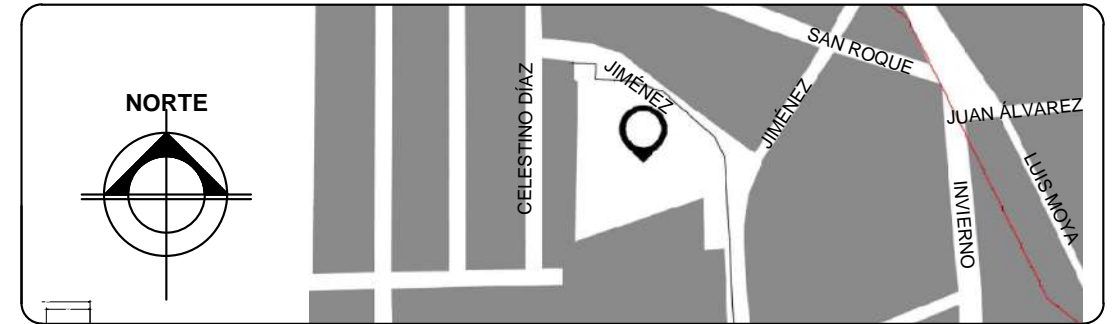


ALZADO LATERAL

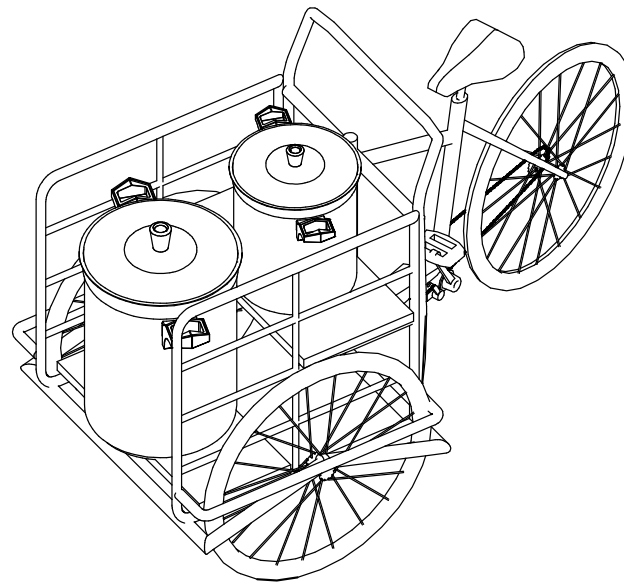
USO DEL PREDIO: HABITACIONAL																																																																																																							
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																																																							
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO																																																																																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO: FIRMA:	CLAVE CATASTRAL: MANZANA : - LOTE: - AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL.: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/> CONDOMINIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																																																					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																																																						
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCION AL FRENTE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																	
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																																																				
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																																																				
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																				
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																				
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																				
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																																																				
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																																																																																				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																																																				
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																																																				
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">CONCEPTO</th> <th rowspan="2">A. CONSTRUIDA</th> <th rowspan="2">OBRA NUEVA</th> <th rowspan="2">AMPLIACION</th> <th colspan="3">LICENCIA ANTERIOR.</th> </tr> <tr> <th>No. LIC</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SOTANO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PLANTA BAJA</td><td></td><td>2530.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>1er NIVEL</td><td></td><td>1520.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2do. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>MEZZANINE</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>VOLADOS</td><td></td><td>80.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ESTACIONAMIENTO TECHADO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>TOTAL DE M²</td><td></td><td>4130.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>BARDEO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ALINEAMIENTO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>DEMOLICION</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>			CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR.			No. LIC	FECHA	METROS	SOTANO							PLANTA BAJA		2530.00					1er NIVEL		1520.00					2do. NIVEL							3er. NIVEL							MEZZANINE							VOLADOS		80.00					ESTACIONAMIENTO TECHADO							OTROS							TOTAL DE M ²		4130.00					BARDEO ML							ALINEAMIENTO ML							DEMOLICION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA					AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR.																																																																																															
			No. LIC	FECHA	METROS																																																																																																		
SOTANO																																																																																																							
PLANTA BAJA		2530.00																																																																																																					
1er NIVEL		1520.00																																																																																																					
2do. NIVEL																																																																																																							
3er. NIVEL																																																																																																							
MEZZANINE																																																																																																							
VOLADOS		80.00																																																																																																					
ESTACIONAMIENTO TECHADO																																																																																																							
OTROS																																																																																																							
TOTAL DE M ²		4130.00																																																																																																					
BARDEO ML																																																																																																							
ALINEAMIENTO ML																																																																																																							
DEMOLICION																																																																																																							
CONTENIDO DEL PLANO:																																																																																																							
PUESTO ACTUAL																																																																																																							
COTAS: METROS ESCALA: 1:50 CLAVE: P-1																																																																																																							

CROQUIS DE LOCALIZACION

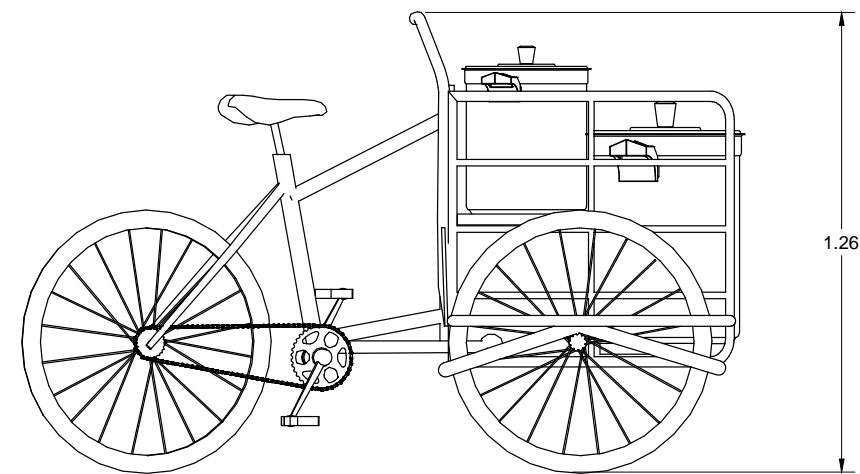
ANEXO 06



PLANTA



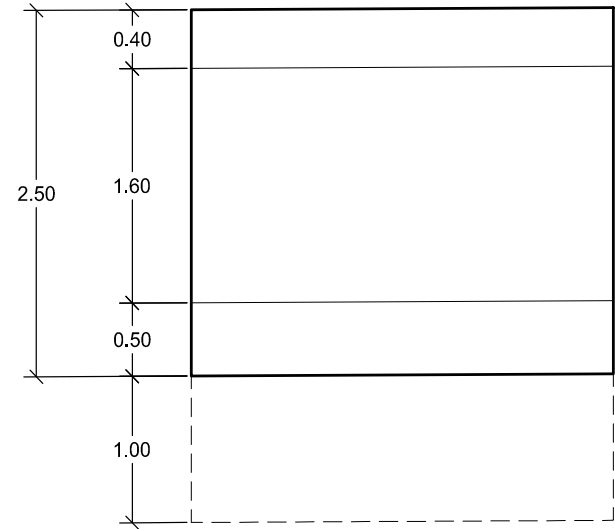
PERSPECTIVA



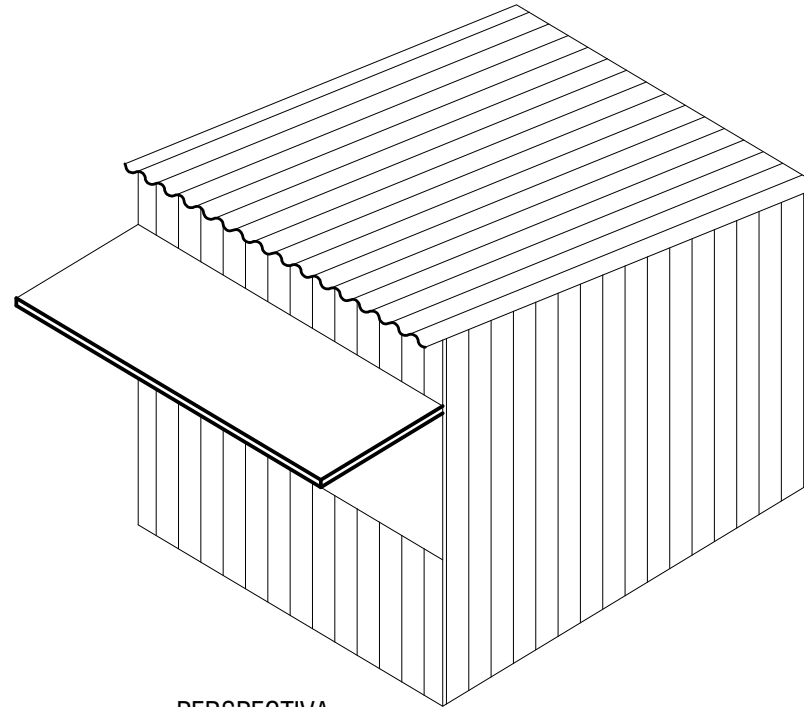
ALZADO LATERAL

USO DEL PREDIO: HABITACIONAL																																						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO																																				
NOMBRE: Municipio de Querétaro DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO: FIRMA:	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ² MANZANA: -- LOTE: -- MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL.: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/> CONDOMINIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																				
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																					
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCION AL FRENTE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																			
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																			
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																			
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR.																																		
				No. LIC	FECHA	METROS																																
SOTANO																																						
PLANTA BAJA		2530.00																																				
1er NIVEL		1520.00																																				
2do. NIVEL																																						
3er. NIVEL																																						
MEZZANINE																																						
VOLADOS		80.00																																				
ESTACIONAMIENTO TECHADO																																						
OTROS																																						
TOTAL DE M ²		4130.00																																				
BARDEO ML																																						
ALINEAMIENTO ML																																						
DEMOLICION																																						
CONTENIDO DEL PLANO:																																						
CARRITO TAMALERO																																						
COTAS:																																						
METROS																																						
ESCALA:																																						
1:20																																						
CLAVE:																																						
P-2																																						

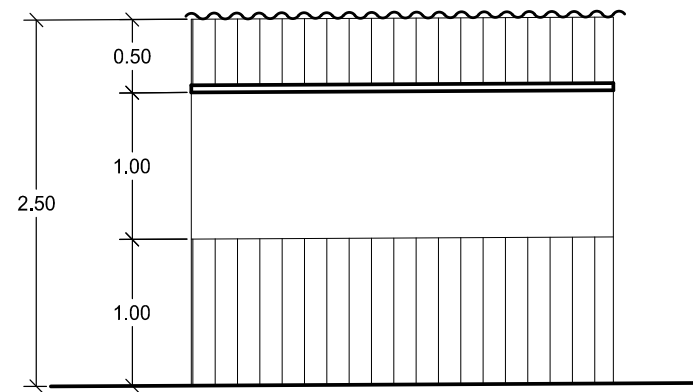
ESTRUCTURA DE MADERA Y LÁMINA NEGRA



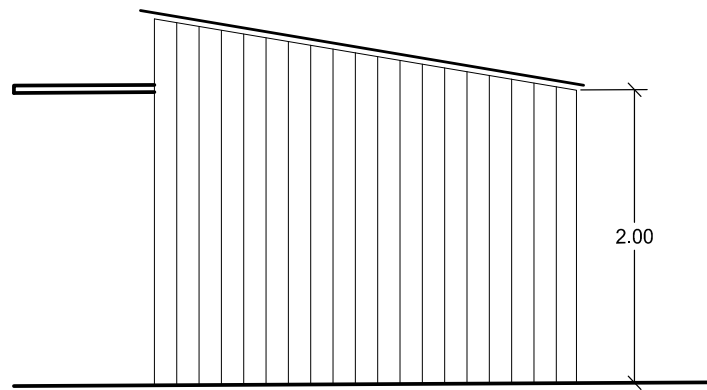
PLANTA



PERSPECTIVA



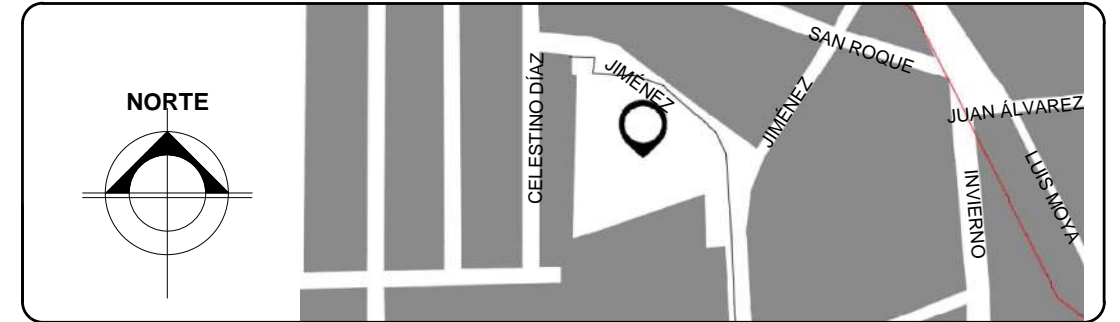
ALZADO



LATERAL

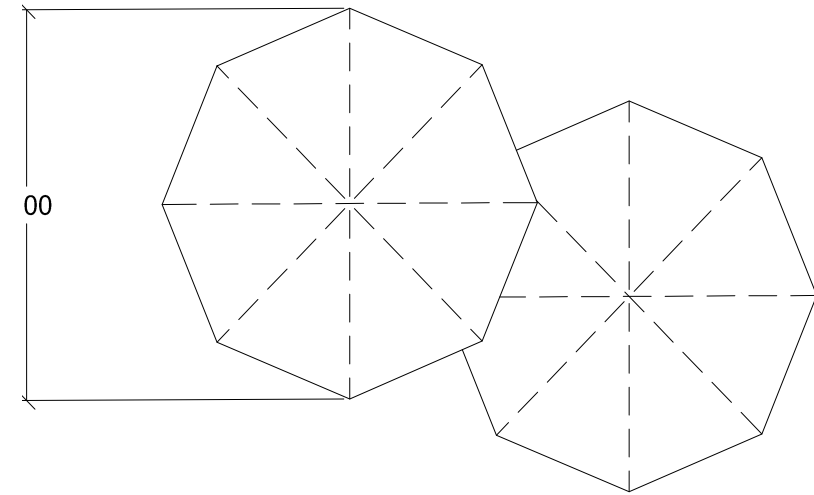
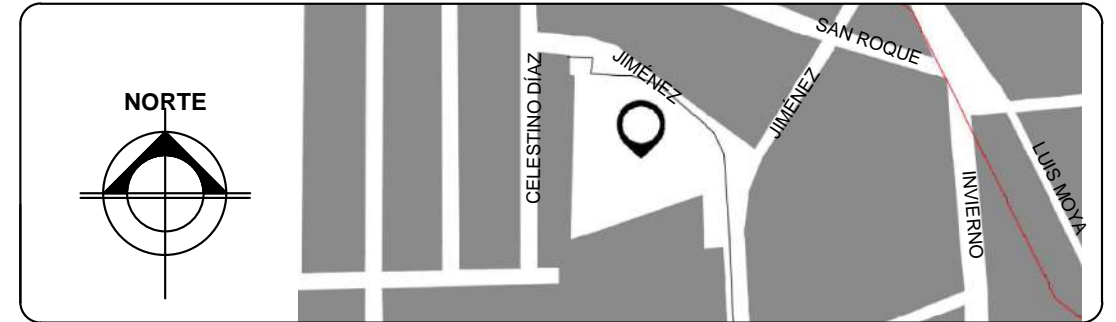
CROQUIS DE LOCALIZACION

ANEXO 07

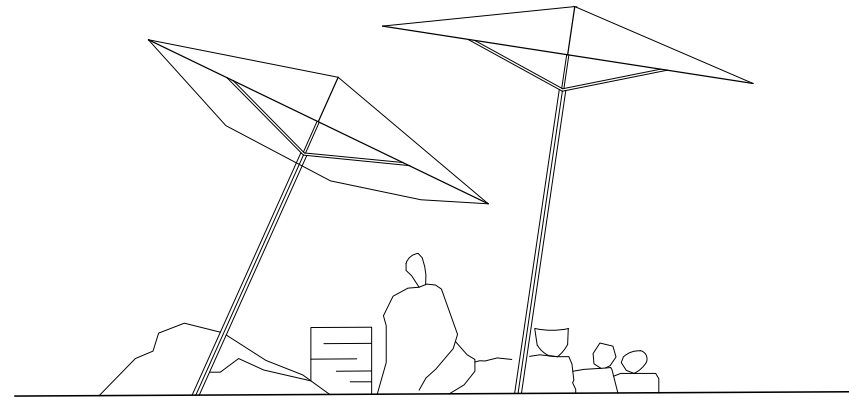


USO DEL PREDIO: HABITACIONAL						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE:	CLAVE CATASTRAL:					
DIRECCION:	MANZANA: -- LOTE: -- AREA: m ²					
CALLE: No.:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m					
COLONIA:	DIRECCION:					
DELEGACION:	CALLE: Jiménez No OFICIAL.:					
TELEFONO:	ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet					
	Y LA CALLE: Celestino Díaz					
	COLONIA: Linda Vista					
	DELEGACION: Centro Histórico					
	DICTAMEN DE USO DE SUELO:					
	NO. FOLIO: --- FECHA: ---					
FIRMA:	USO					
	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>					
	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>					
	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>					
	CONDominio <input type="checkbox"/>					
	SERVICIOS <input type="checkbox"/>					
	COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>					
	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD					
NOMBRE:	CONCEPTO					
CEDULA PROFESIONAL	NORMA					
DIRECCION:	PROYECTO					
CALLE y No.:	DIFERENCIA					
COLONIA:	ALTURA MAXIMA PERMITIDA					
DELEGACION:	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO					
TELEFONO:	COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO					
	COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO					
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE					
	RESTRICCION AL FRENTE					
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO					
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO					
FIRMA:						
DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR.		
				No. LIC	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA						
1er NIVEL						
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS						
ESTACIONAMIENTO TECHADO						
OTROS						
TOTAL DE M ²						
BARDEO ML						
ALINEAMIENTO ML						
DEMOLICION						
CONTENIDO DEL PLANO:						
PUESTO 1958						
COTAS:						
METROS						
ESCALA:						
1:50						
CLAVE:						
P-3						

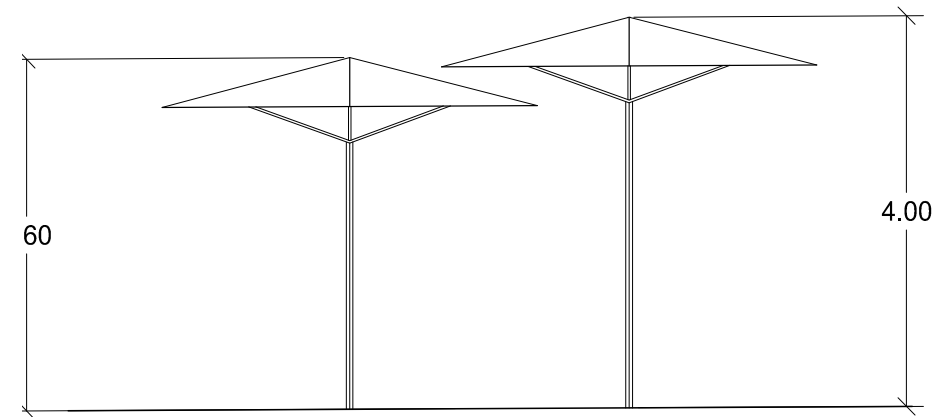
CROQUIS DE LOCALIZACION



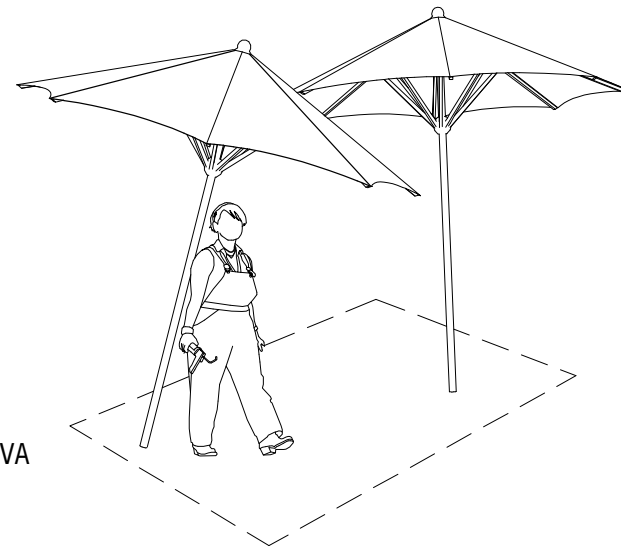
PLANTA



LATERAL



ALZADO

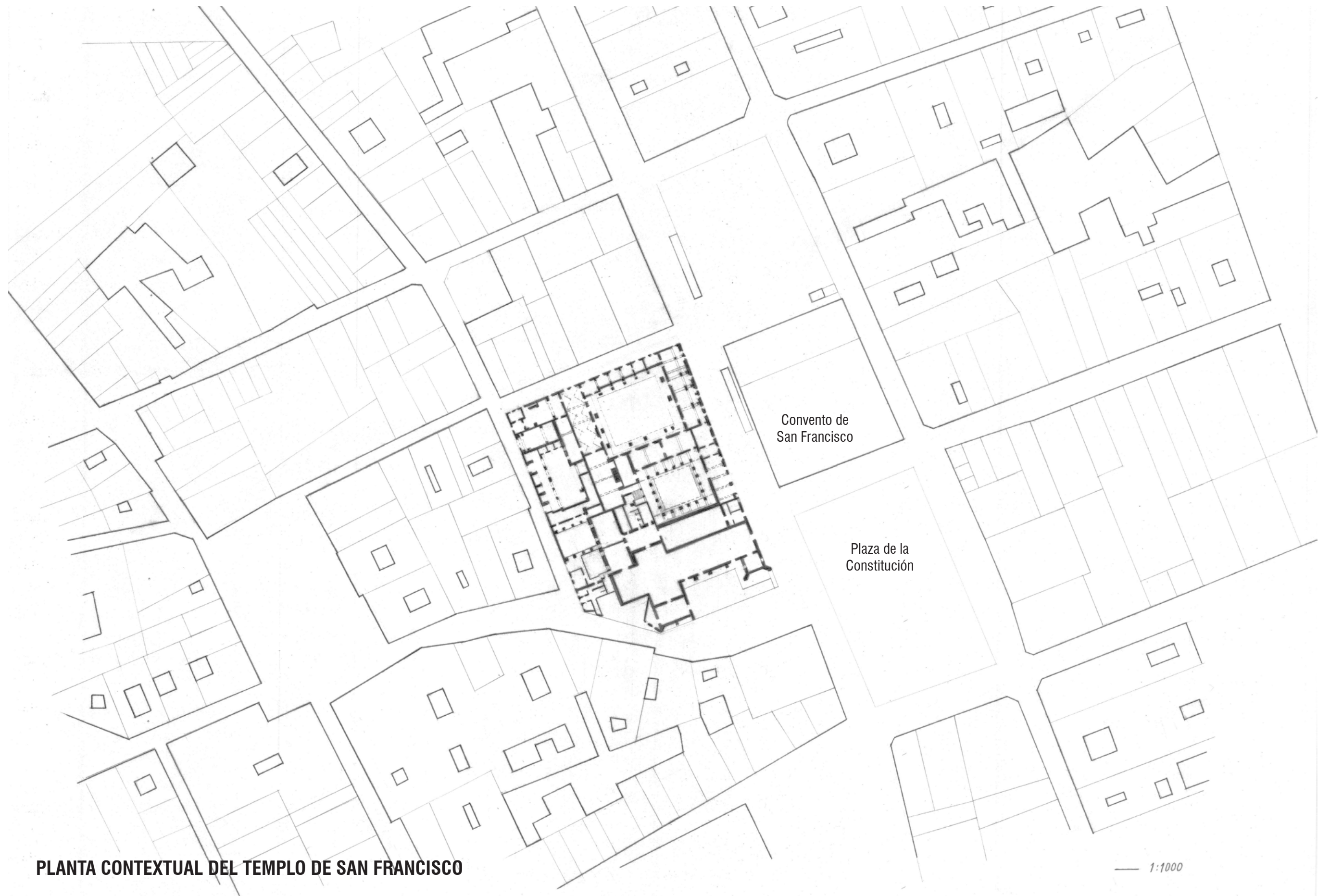


PERSPECTIVA

USO DEL PREDIO: HABITACIONAL						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE:	CLAVE CATASTRAL:					
DIRECCION:	MANZANA: -- LOTE: -- AREA: m ²					
CALLE: No.:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m					
COLONIA:	DIRECCION:					
DELEGACION:	CALLE: Jiménez No OFICIAL.: 20					
TELEFONO:	ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz					
FIRMA:	COLONIA: Linda Vista					
	DELEGACION: Centro Histórico					
	DICTAMEN DE USO DE SUELO:					
	NO. FOLIO: --- FECHA: ---					
	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>					
	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>					
	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>					
	CONDominio <input type="checkbox"/>					
	SERVICIOS <input type="checkbox"/>					
	COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>					
	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD					
NOMBRE:	CONCEPTO					
CEDULA PROFESIONAL	NORMA					
DIRECCION:	PROYECTO					
CALLE y No.:	DIFERENCIA					
COLONIA:	ALTURA MAXIMA PERMITIDA					
DELEGACION:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO					
TELEFONO:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO					
FIRMA:	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO					
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE					
	RESTRICCION AL FRENTE					
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO					
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO					
DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR.		
SOTANO				No. LIC	FECHA	METROS
PLANTA BAJA						
1er NIVEL						
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS						
ESTACIONAMIENTO TECHADO						
OTROS						
TOTAL DE M ²						
BARDEO ML						
ALINEAMIENTO ML						
DEMOLICION						
CONTENIDO DEL PLANO:						
SOMBRILLA 1885						
COTAS:						
METROS						
ESCALA:						
1:75						
CLAVE:						
P-4						

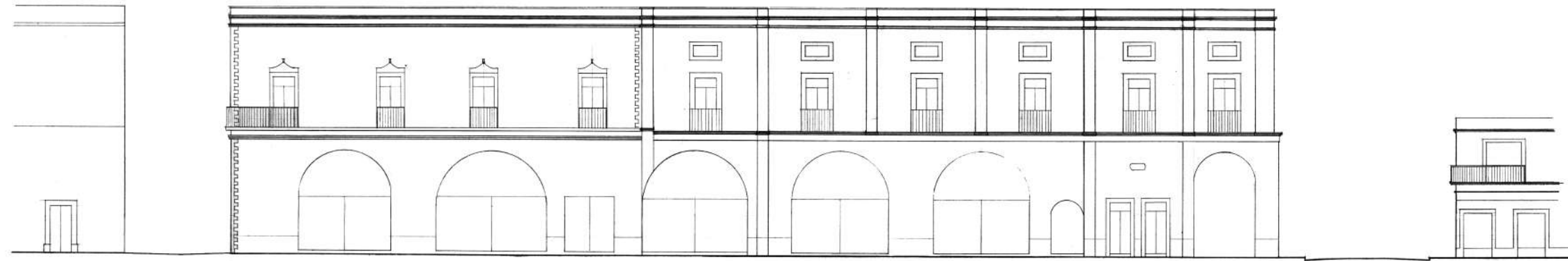


- 1. Mercado Benito Juárez "El Tepetate"
- 2. Antiguo tianguis
- 3. Mercado del Crucero
- 4. Mercado del Carmen
- 5. Mercado de San Antonio
- 6. Mercado de los Escombros - Escobedo
- 7. Baratillo



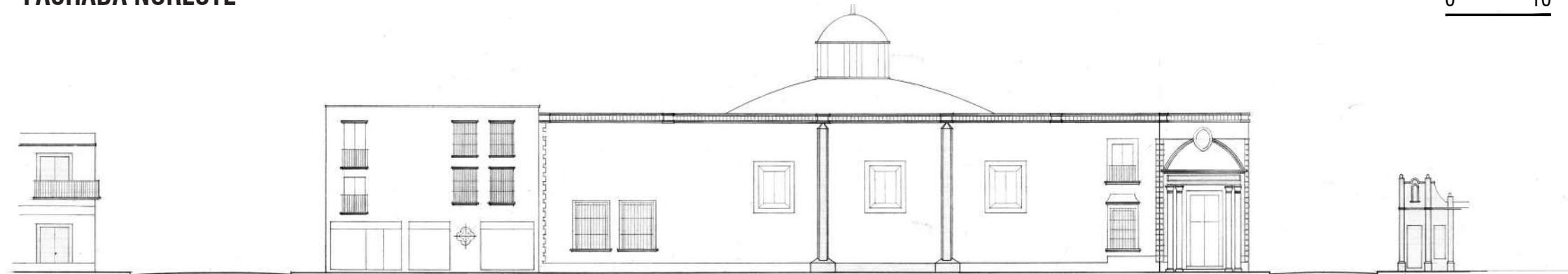
PLANTA CONTEXTUAL DEL TEMPLO DE SAN FRANCISCO

— 1:1000



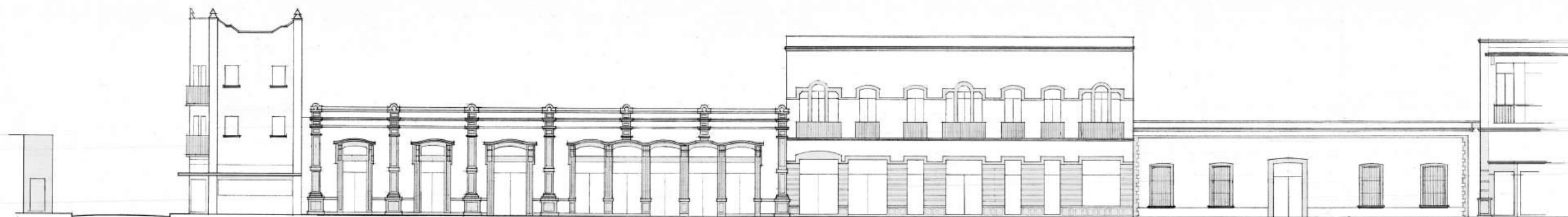
FACHADA NORESTE

0 10



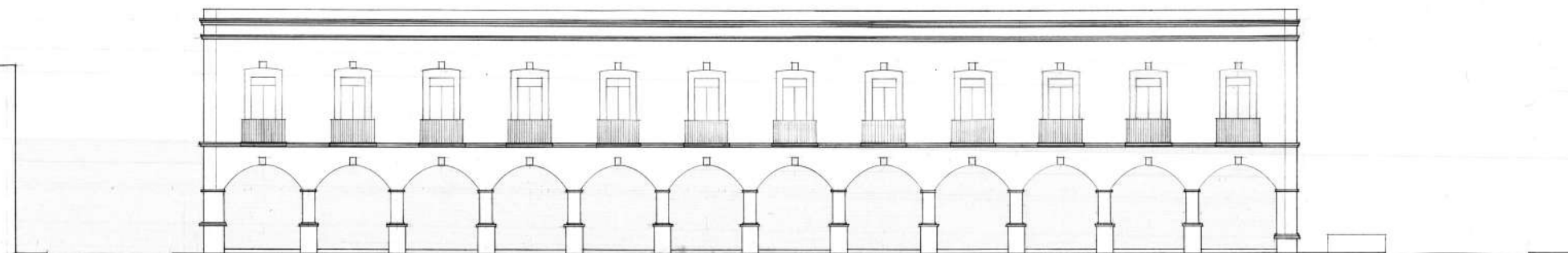
FACHADA SURESTE

0 10



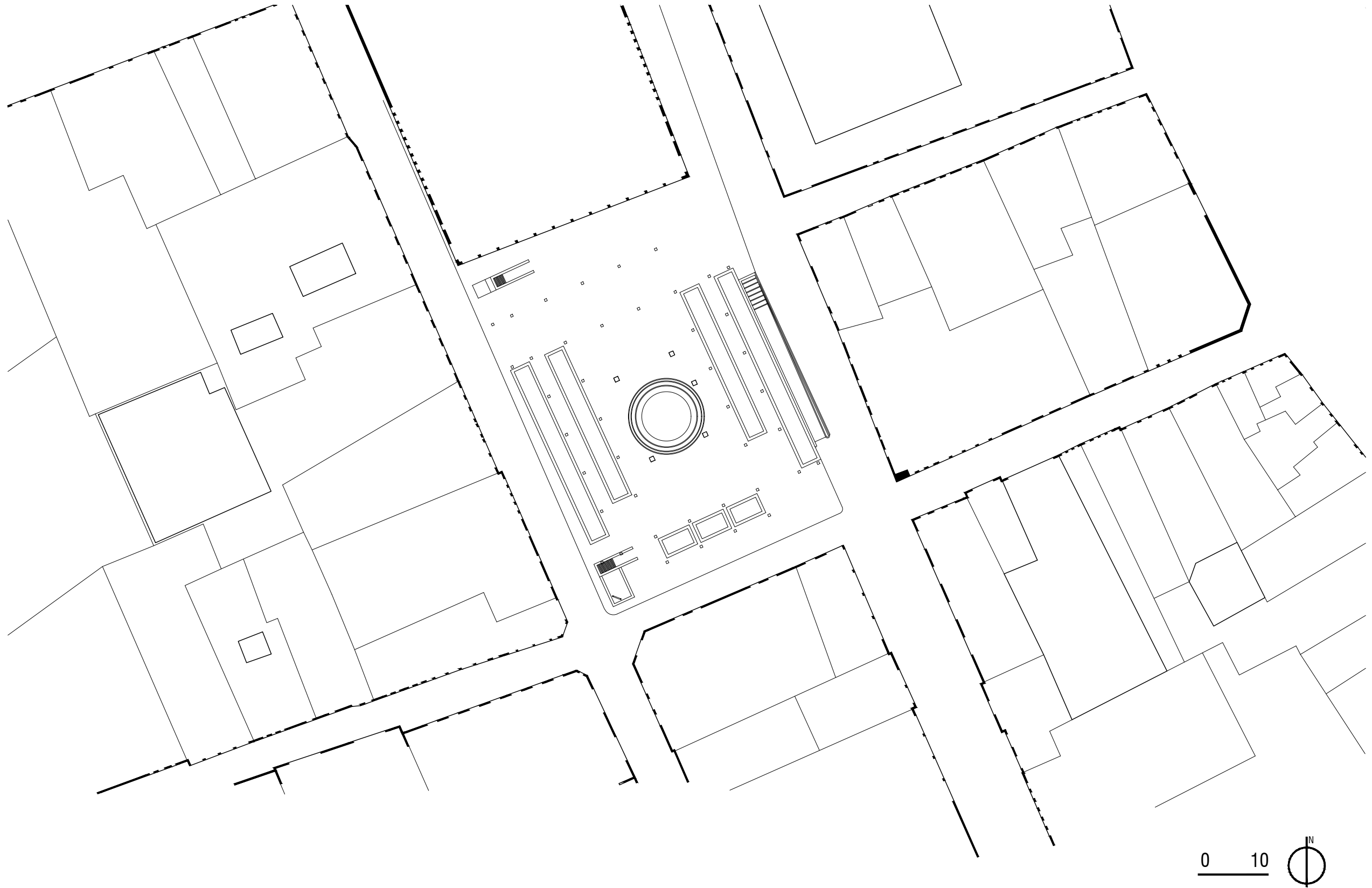
FACHADA SUOESTE

0 10

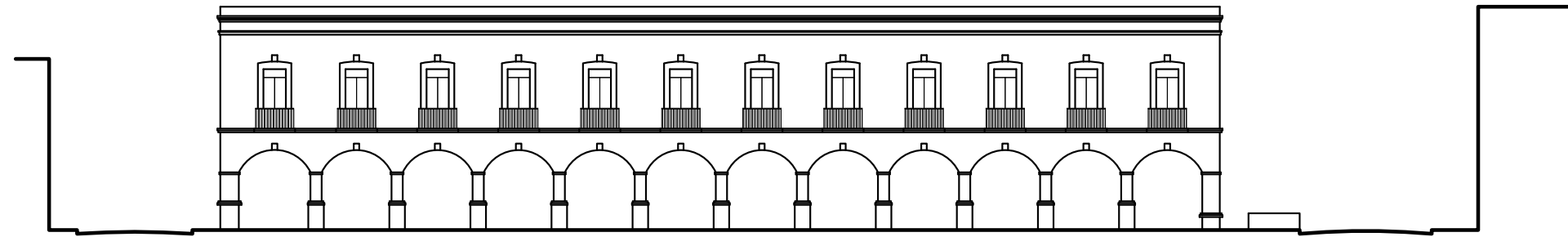


FACHADA NOROESTE

0 10

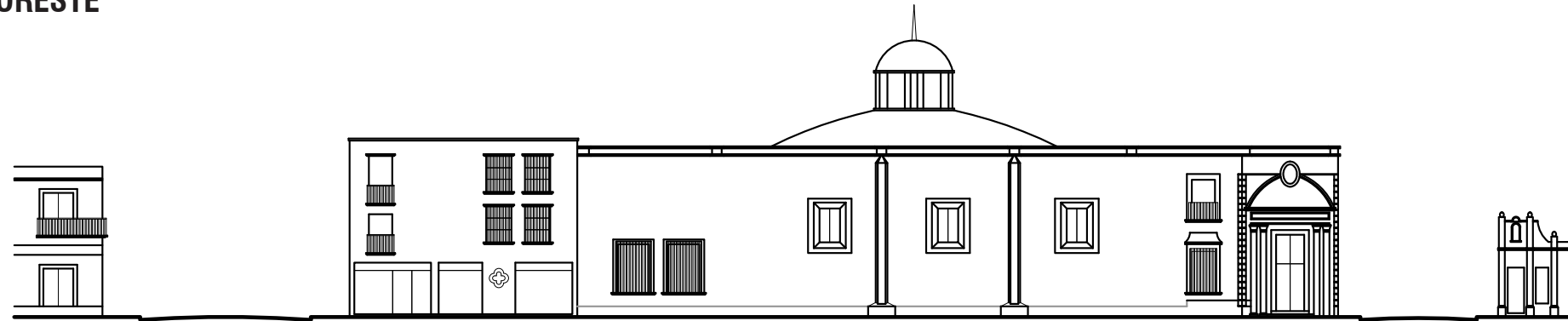


PLANTA CONTEXTUAL DE LA PLAZA CONSTITUCIÓN



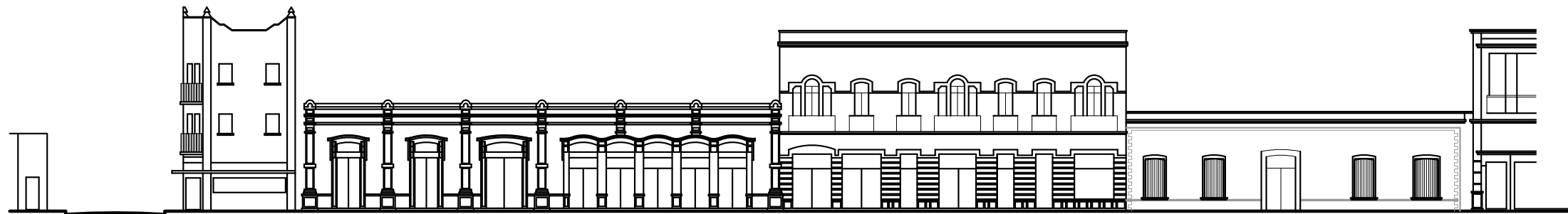
FACHADA NORESTE

0 10



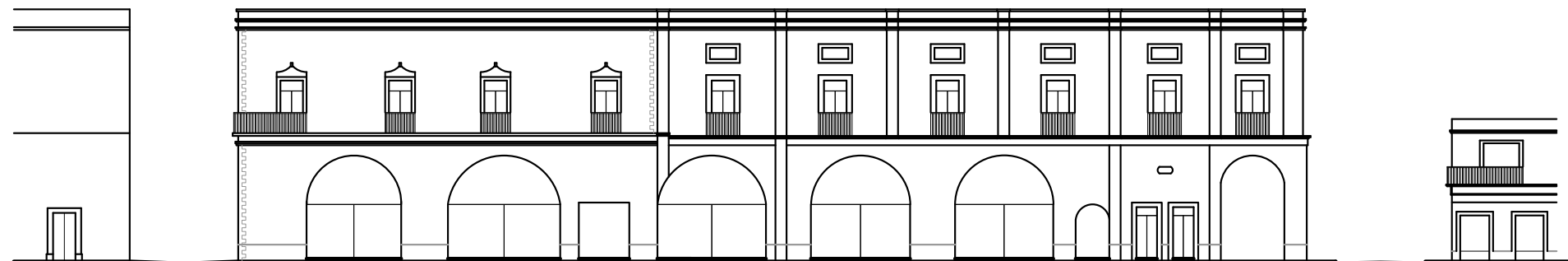
FACHADA SURESTE

0 10



FACHADA SUROESTE

0 10



FACHADA NOROESTE

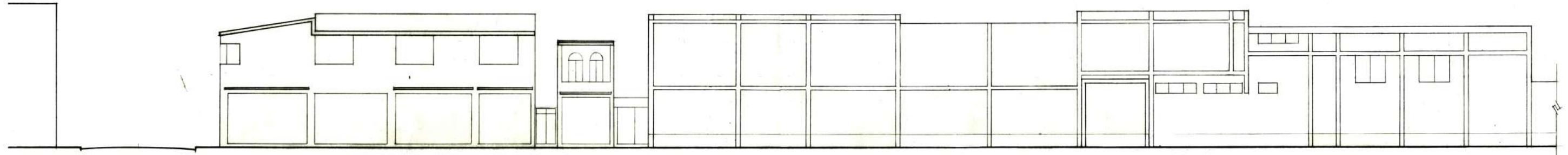
0 10



**MERCADO
EL TEPETATE**

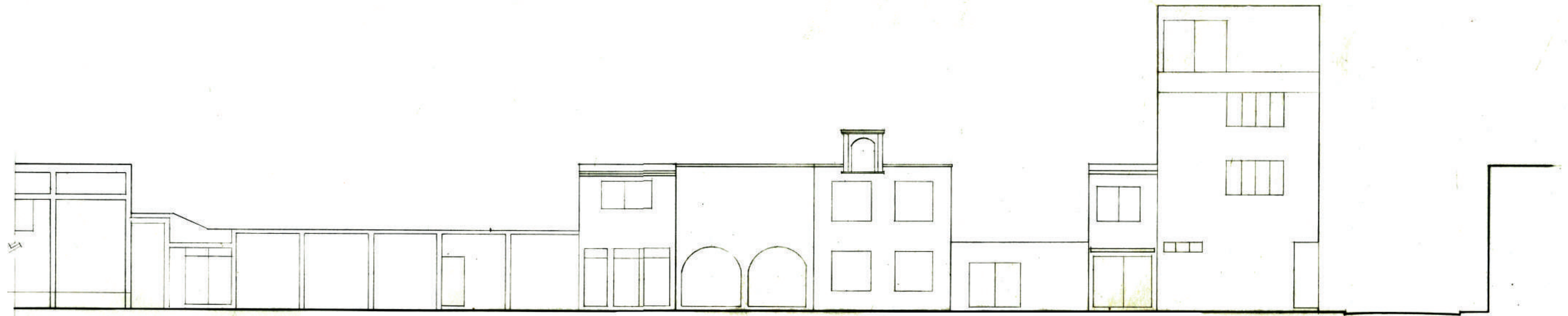
PLANTA CONTEXTUAL DEL MERCADO EL TEPETATE

— 1:1000



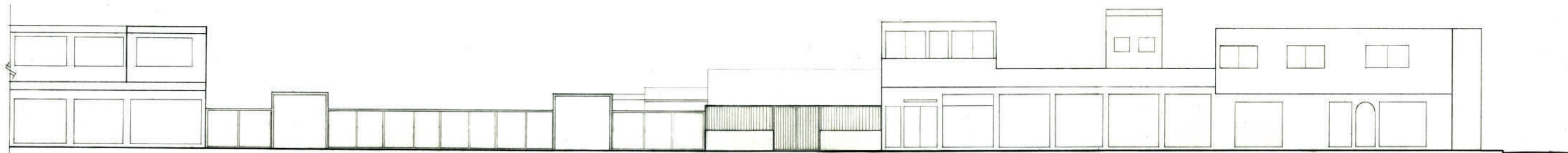
0 5

FACHADA CONTEXTUAL NORESTE DEL MERCADO EL TEPETATE



0 5

FACHADA CONTEXTUAL NORESTE (CONTINUACIÓN) DEL MERCADO EL TEPETATE

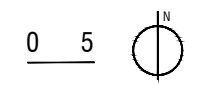


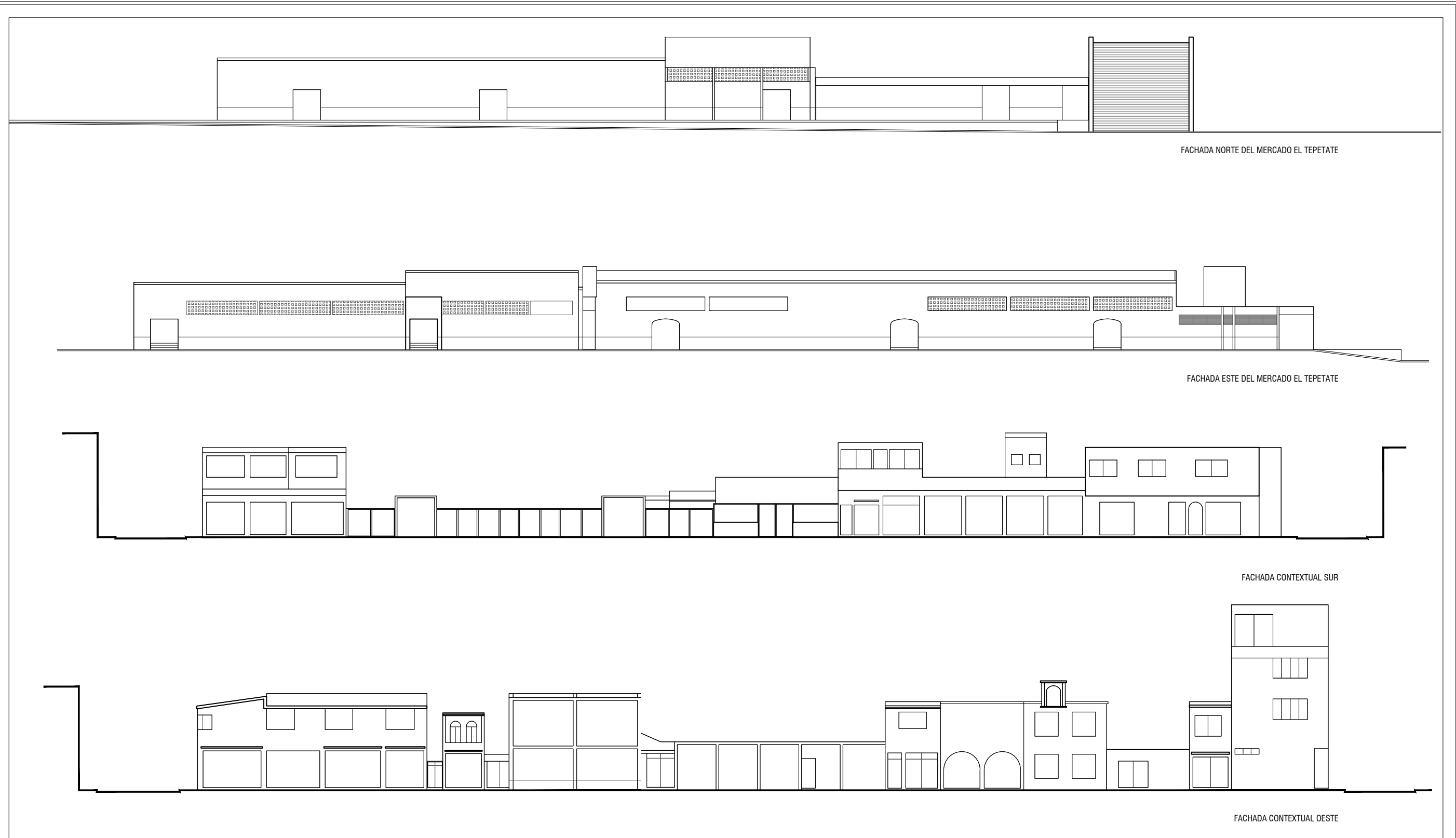
0 5

FACHADA CONTEXTUAL ESTE DEL MERCADO EL TEPETATE




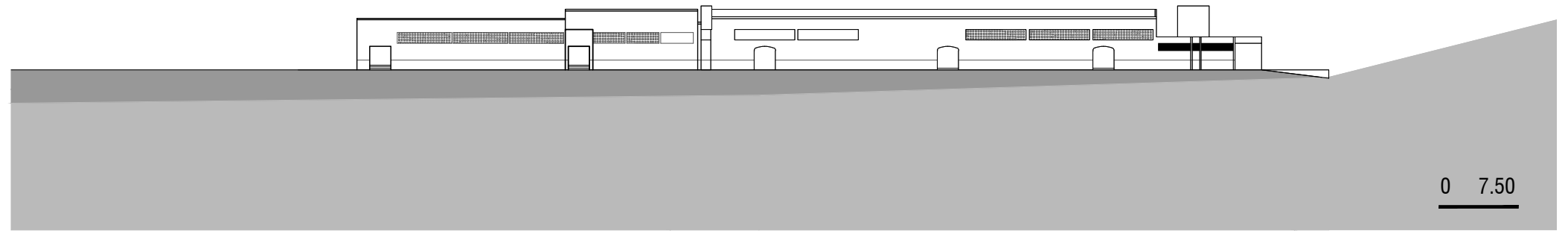
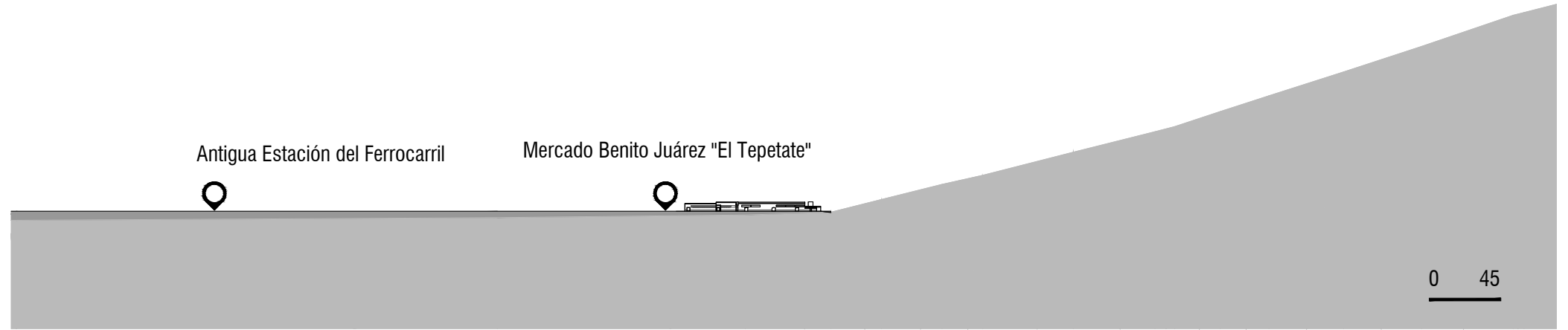
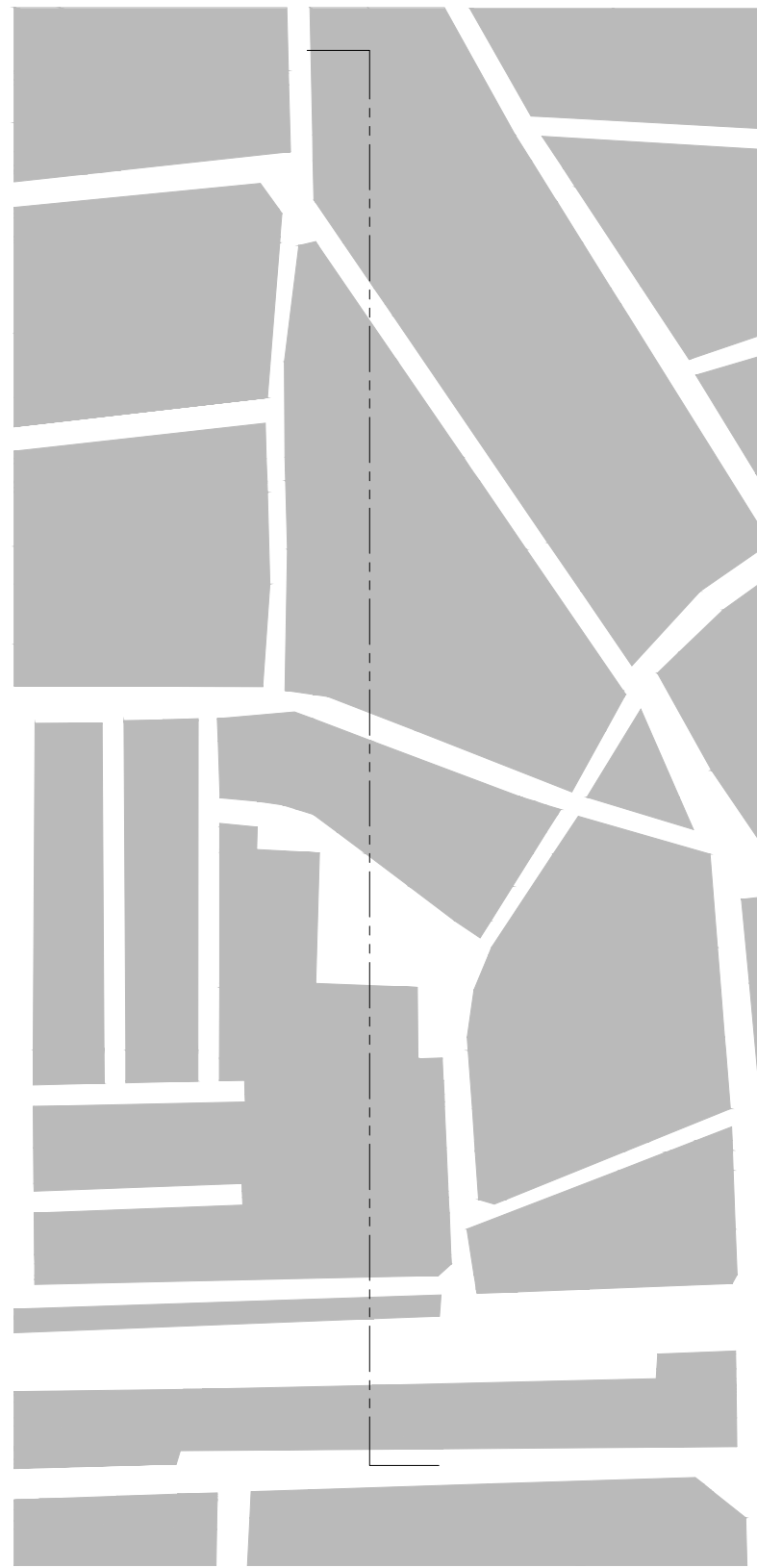
Planta del mercado El Tepetate y su contexto urbano previo al incendio.
esc. 1:500





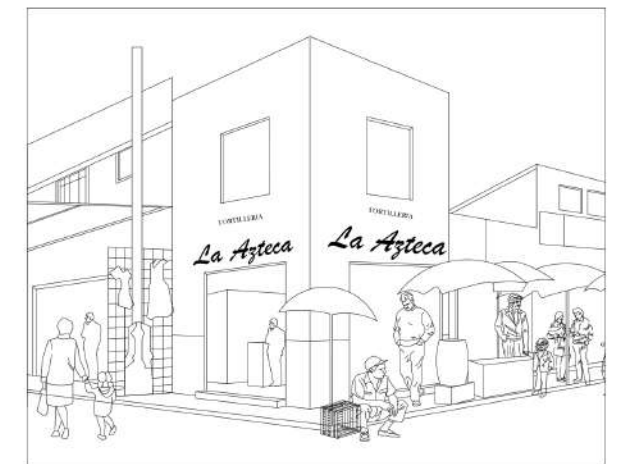
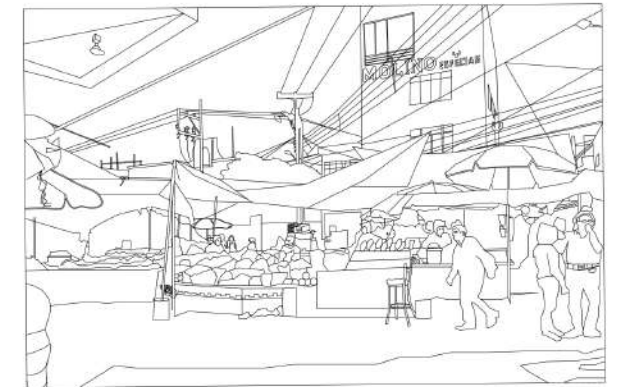
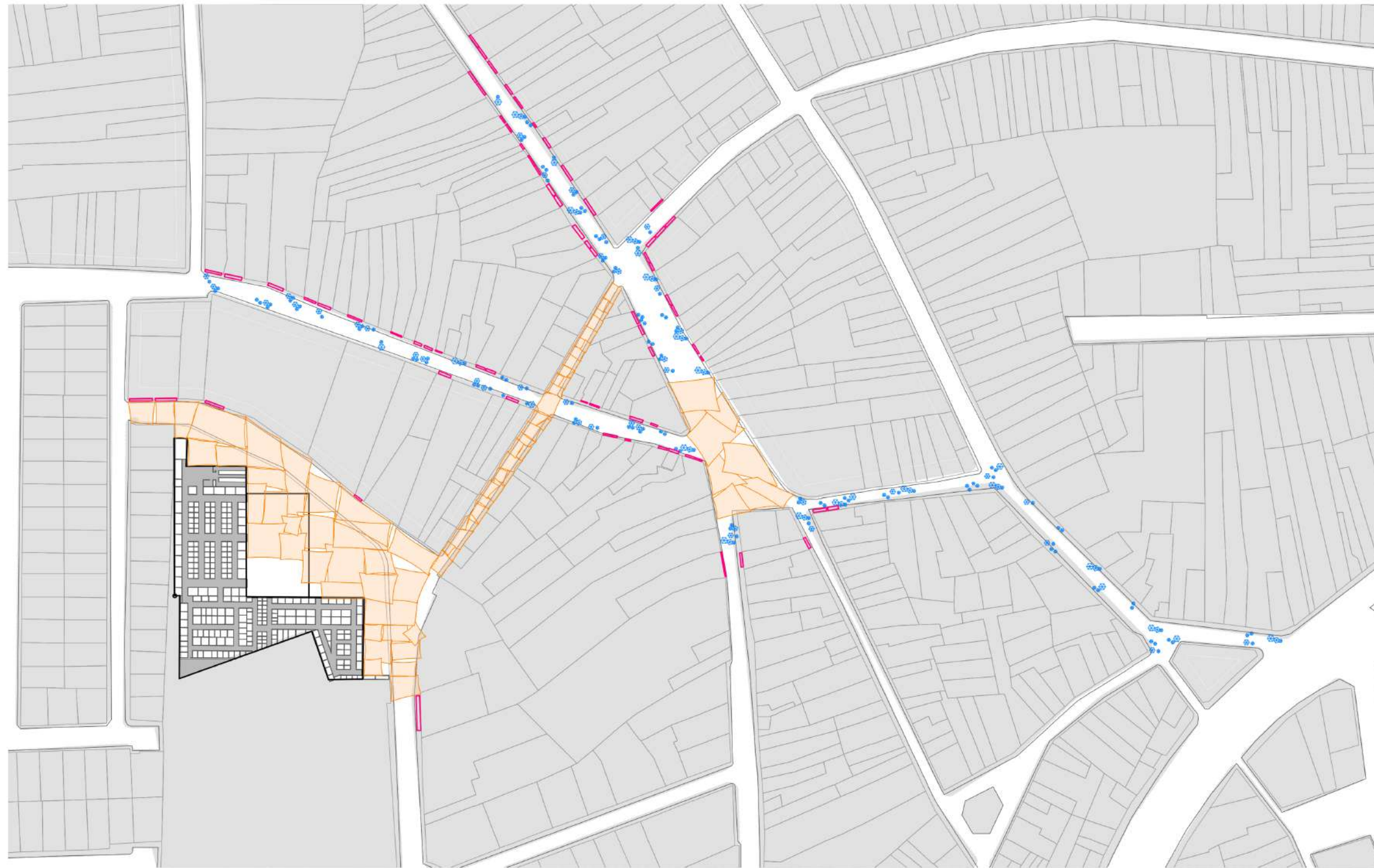
Fachadas norte y este del Mercado El Tepetate previo al incendio.
Fachadas contextuales sur y oeste.
esc. 1:250

0 2.5 



PERFIL DE ELEVACIÓN DEL MERCADO EL TEPETATE Y SU CONTEXTO









PLANTA E IMÁGENES CONTEXTUALES DEL MERCADO EL TEPETATE



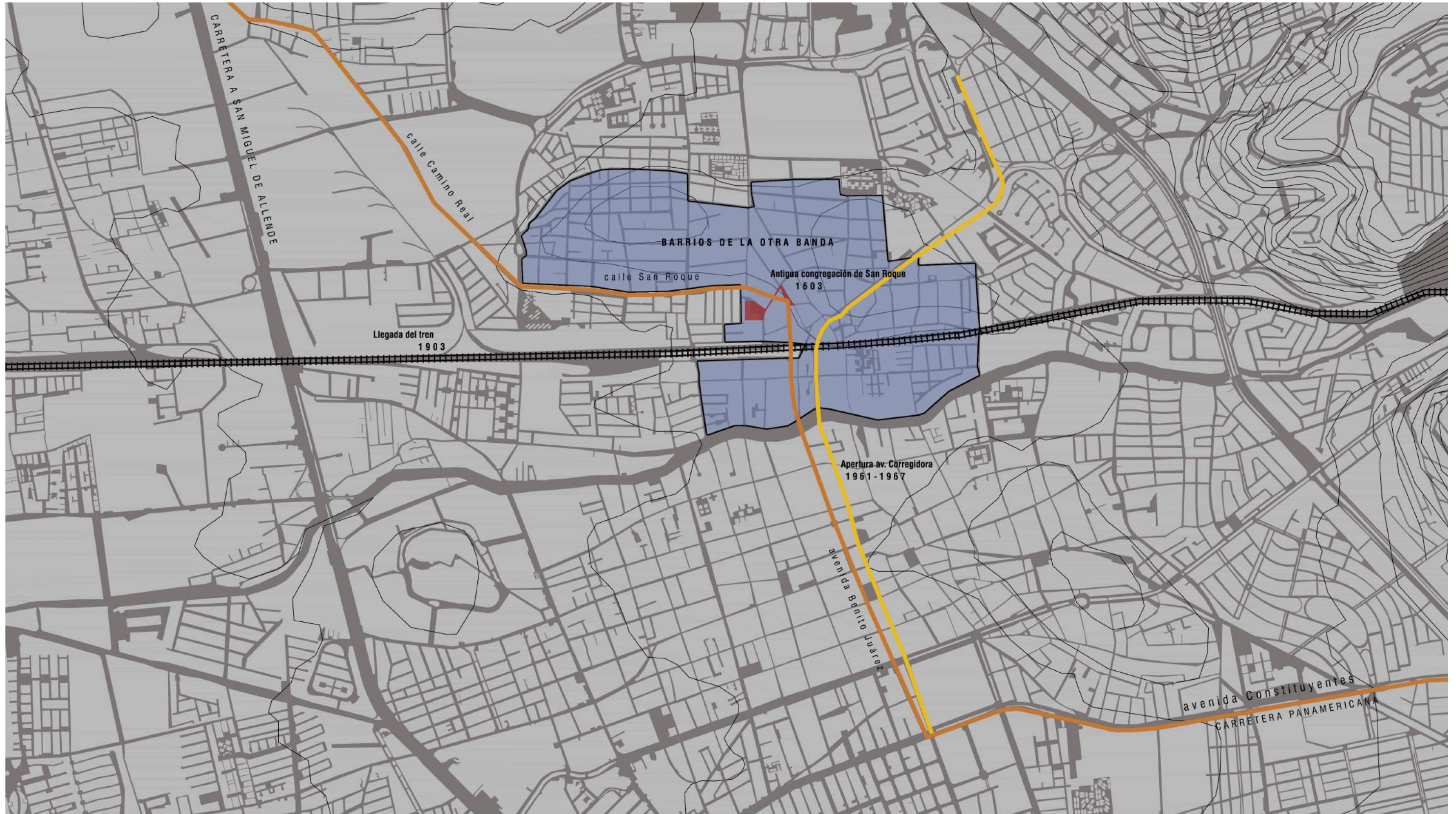


-  Vestigios aun presentes
-  Elementos perdidos
-  Cambios en la traza urbana
-  Acequia

Cambios en la traza urbana en torno al convento de San Francisco

0 50m





- Antiguo Camino Real
- Apertura av. Corregidora

Cambios y permanencia en la estructura urbana de la zona de estudio

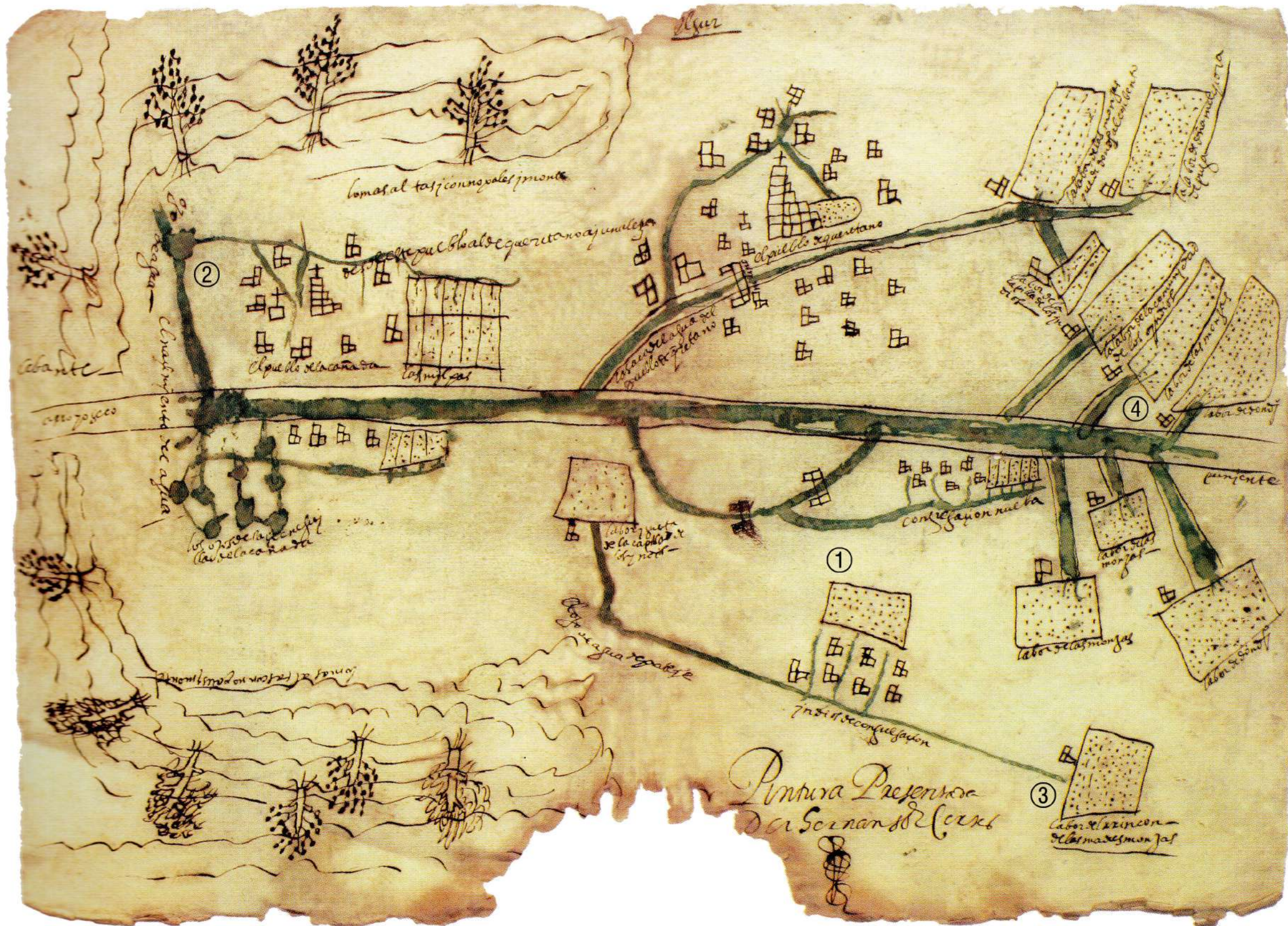
0 300m





Camino Real de Tierra Adentro desde Ciudad de México hasta Santa Fé, Nuevo México 0 200km

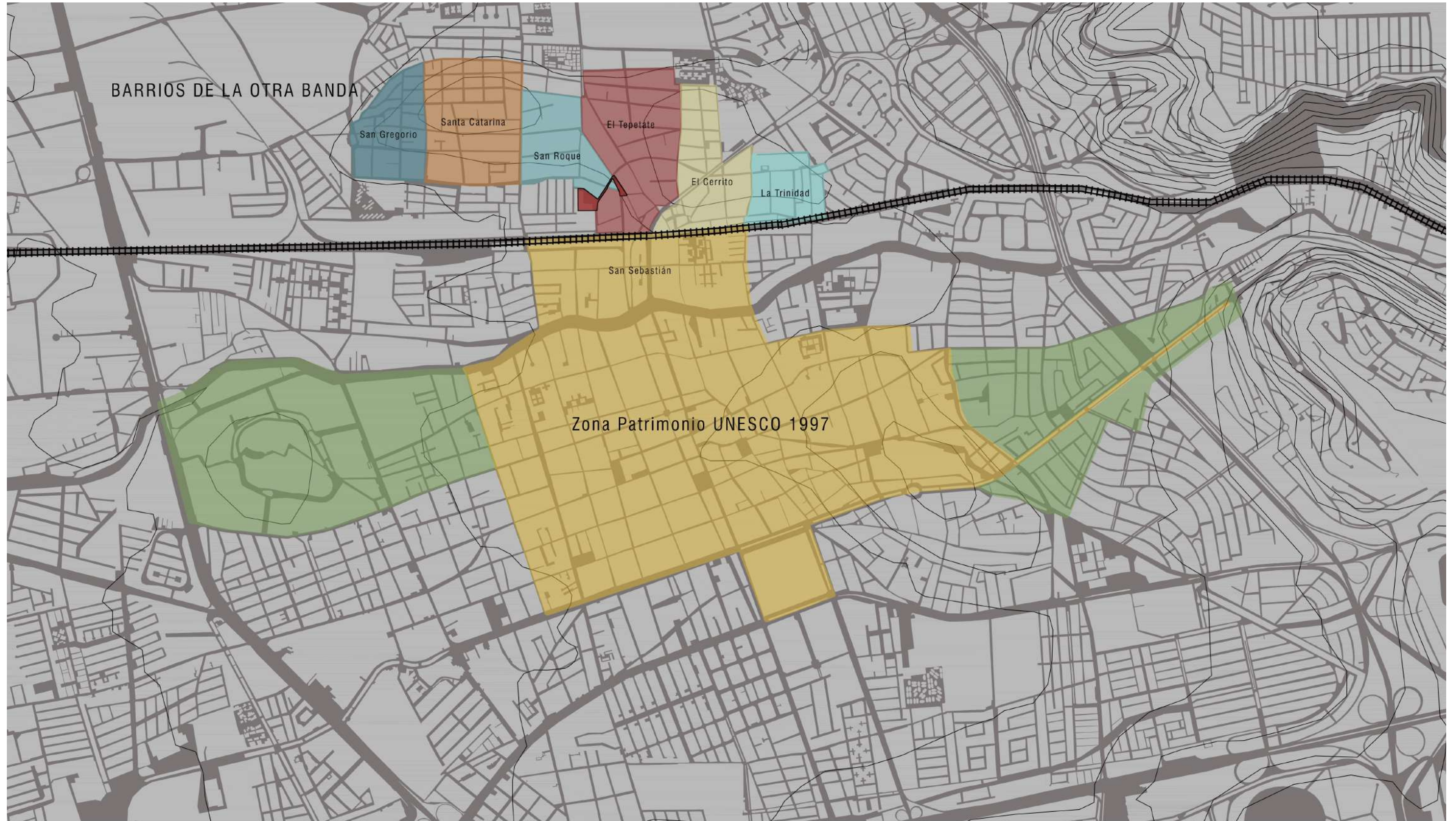




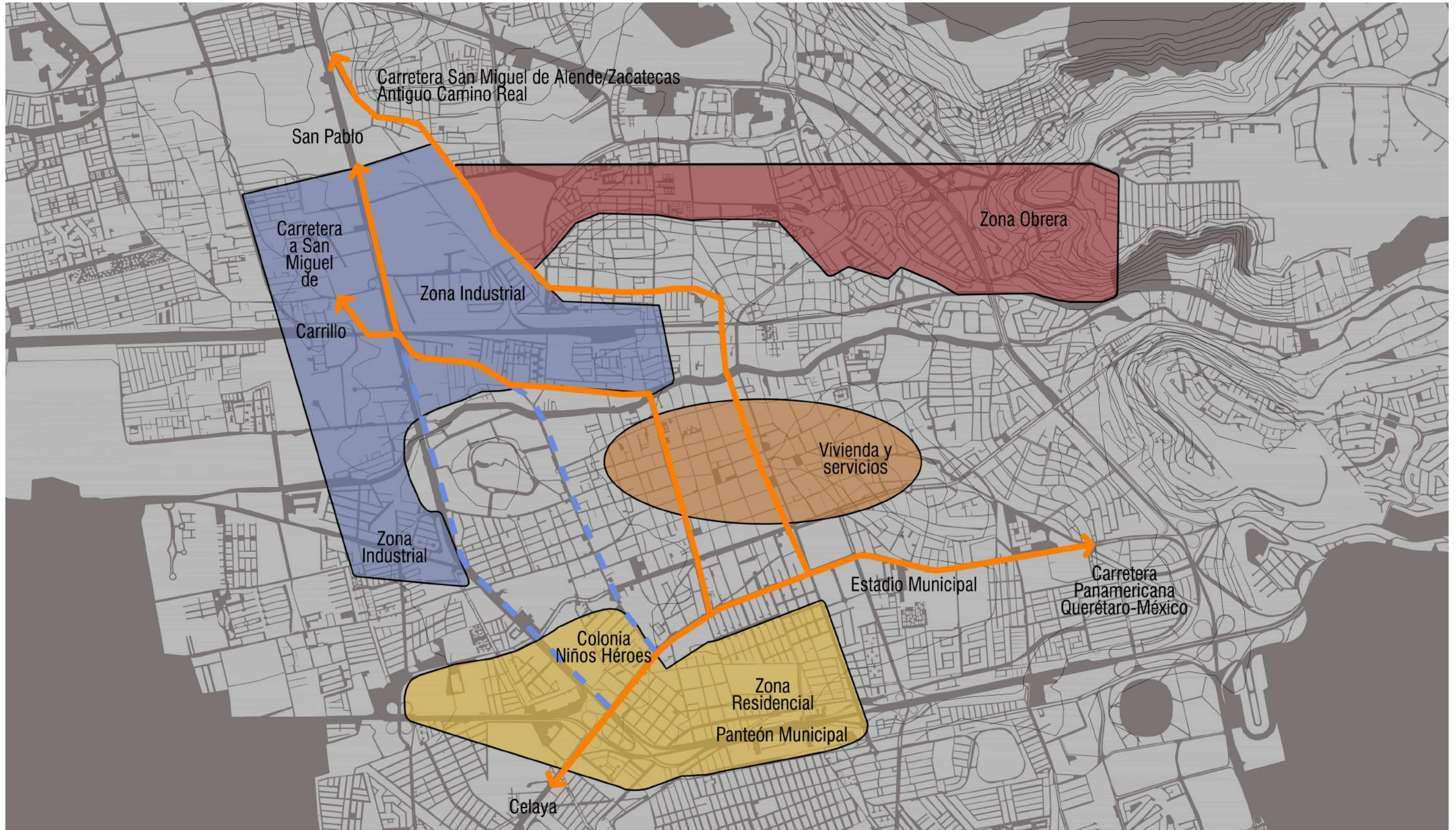
- 1. San Roque
- 2. La Cañada
- 3. El Rincón
- 4. Santa María

Congregaciones en la ciudad de Querétaro en 1602-1603





- "Patrimonio Mundial de la Humanidad"
- "Zona de amortiguamiento del Patrimonio Mundial de la Humanidad"





1. Conjunto San Gregorio: capilla grande, dos capillas chicas y calvario



2. Fuente s. XIX



3. Garita



4. Capilla de Santa Catarina



5. Templo de San Roque



6. Estacion del Ferrocarril



7 a 26. Casas habitación



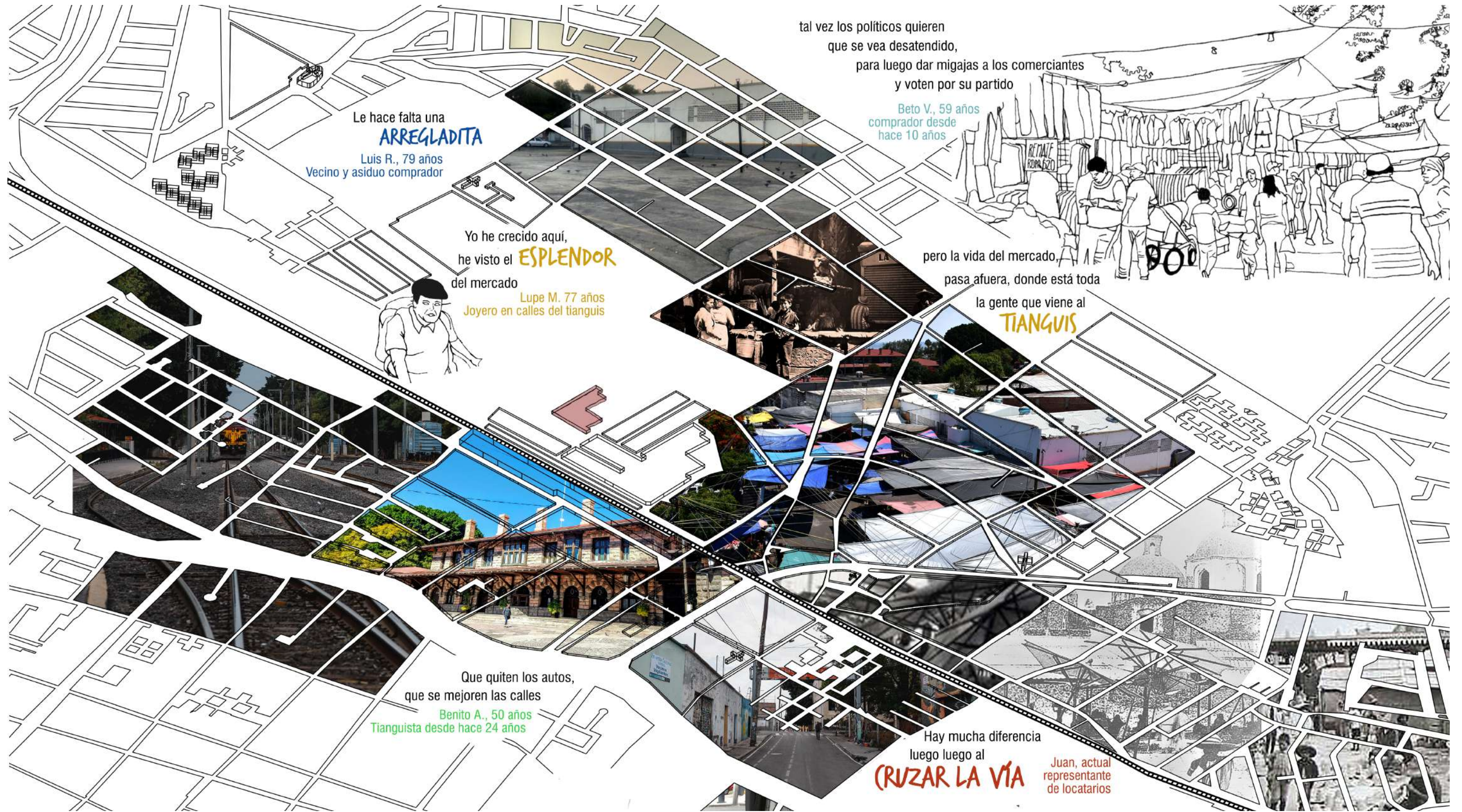
Microcultura Descripción Personas	Nombre y edad	Categorías	C-0 Espacio arquitectónico	C-1 Calidad urbana	C-2 Espacio simbólico	C-3 Historia	C-4 Relaciones sociales	C-5 Memoria individual	C-6 Imaginario urbano	C-7 Nueva Categoría Identidad	C-8 Nueva Categoría Seguridad	C-9 Nueva Categoría Opción de mejoras	Particularidades (Pueden contribuir a dar claridad) (Diferencias o similitudes)	Observaciones	Discusión con autores LECTURA DENSA
		Entrevistas													
	Sra. Lupita E. (85 años). Más de 30 años viviendo en el barrio de San Gregorio. Asidua asistente al mercado.	E-1	Yo lo conocí nuevecito. Era muy limpio, ahora está muy descuidado, pero nunca le hacen nada	Le gustaría hubiera mejor entorno	Es fiesta, alegría. Siempre la gente está muy movida, buscando sus cosas	Han pasado tantas cosas, políticos han ido y venido, no han podido quitar a los tianguistas	Es un ambiente muy bonito, sobre todo en las fiestas	He sido muy feliz en este barrio	La gente es sucia. Nunca cambiará siempre ha sido lo mismo	No me iría de aquí	Si conoces a los vecinos, no hay problema. Los que roban vienen de otros lugares	Mejorar calles y banquetas, yo no puedo caminar	Es una señora alegre que todos los días iba caminando al mercado	Es importante la tradición del mercado abierto, le gusta más afuera que adentro del edificio	Landry, Osorio, Bajktin, Zumbo, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz
	Sra. Esperanza M. (60 años). 22 años viviendo en San Gregorio. Antigua asistente de Sacerdote San Roque y San Gregorio.	E-2	El edificio es feo, pero muy pocos de los locatarios son de por aquí. Solo vienen a trabajar y se van por la tarde	Mala accesibilidad en fiestas. Bloquean mi negocio	La iglesia es el motor del barrio	El barrio tiene mucha historia que no se ha escrito	Conoció a muchas personas como ayudante del padre de la iglesia de San Roque	Su preocupación atender al sacerdote y catequizar	La zona no cambiará, la gente es así	No somos de aquí, pero conocemos a mucha gente	Se juntan varios, de tres a cuatro y trabajan en equipo	Mejorar la accesibilidad. Que no cierren las calles en días de fiesta.	Entrevista inconclusa, quedó de comunicarse	INFORMACIÓN INCONCLUSA	Díaz Guerrero, Osorio, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz
	Sr. J. Cruz R. (75 años). Vendedor con 38 años vendiendo en tianguis. Viene todos los días desde otra delegación.	E-3	Vendo aquí desde que inició. Luego hicieron este mercado, ha, pero antes estaba allí arriba, donde sigue la calle del tianguis. Lo vi nuevo y mire ahora, no le hacen caso	Nunca arreglan drenaje. Cuando cambia la administración hacen pequeñas mejoras al edificio, pero afuera sigue igual	Mi casa, mi sustento	Ha cambiado de lugar dos veces el mercado. El primero estuvo en las calles de Filomeno Mata y Luis Moya. También estuvo el mercado de la estación o del crucero	Hay en los días de plaza un mundo de gente. Vienen antiguos clientes a platicar	Me gustó la zona y hoy también. Recuerdo que mi mamá me decía "yo voy a vender al Tepetate" y, por eso estoy aquí	Hay personas de todas las edades	El mercado es mi casa	Hay maleantes de otras colonias los días de tianguis. En la noche es una boca de lobos.	Mejorar drenaje, de más diámetro (cuando llueve baja basura de toda) hacia la explanada. Hacer un estacionamiento de dos niveles. Ya nos prometieron un arcotecho	Por la tarde hay gente jugando, hay partidos. Siempre hay mucha gente en días de tianguis	Disfruta el mercado, sus relaciones sociales le dan vida, además de que es su modus vivendi	Fernández Reyna, Osorio, Zumbo, Bajktin, Guber, Rapoport, Cranz
	Sr. Lupe M. (77 años). Joyero nacido en el barrio con negocio en calles del tianguis.	E-4	Yo he crecido aquí, he visto el esplendor del mercado. Este edificio no es muy bonito, al principio yo lo veía muy bien, pero pasan y pasan los años y cada vez está mas descuidado; pero la vida del mercado, pasa afuera, donde está toda la gente que viene al tianguis	La instalación sanitaria es antigua. Cuando llueve, aquí baja de todo, basura, animales, de todo.	El mercado es alegría. Yo vivo aquí desde que nací. Nunca me iría, aquí es una fiesta. Refiere de un médico que venía todos los días y se sentaba a ver a la gente. Hay manera de disfrutar el lugar	Las tradiciones son muy fuertes en la zona. Había una fuente muy bonita que dicen está en cada de un gobernador. Era muy bonito ver el tren, había mucho movimiento de dinero	Aquí es una fiesta. Hay manera de disfrutar a las personas. Es un privilegio vivir por esta zona	Privilegio vivir en el barrio. Me acuerdo del mercado del crucero, era una alegría ver llegar el tren, yo era niño, era un corredero de gente para vender, había mucho movimiento de dinero. Que malo que se acabo cuando pusieron el mercado. Era muy bonito	Hay que vivir cerca de donde pasa gente	Alegría. Es un privilegio vivir en esta zona. En los otros barrios, los negocios no se dan, es aquí en donde hay el movimiento	Hay de todo. La gente de aquí es tranquila. Por la noche es boca de lobos. No pasan patrullas. Se vende droga, nunca quieren ver las autoridades y les dicen mentiras de que arreglarán y cuidarán	Mejorar las calles. Educación y que el mercado esté vivo también de tarde y noche. Fomentar actividades sociales. Drenaje.	Disfruta el barrio. Sabe que merecen algo mejor, pero los políticos no hacen nada	Hay cosas encontradas, u opuestas en el barrio	Cortes Sierra, Osorio, Díaz Guerrero, Fernández Reyna, Bajktin, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz

Microcultura Descripción Personas	Categorías	C-0 Espacio arquitectónico	C-1 Calidad urbana	C-2 Espacio simbólico	C-3 Historia	C-4 Relaciones sociales	C-5 Memoria individual	C-6 Imaginario urbano	C-7 Nueva Categoría Identidad	C-8 Nueva Categoría Seguridad	C-9 Nueva Categoría Opción de mejoras	Particularidades (Pueden contribuir a dar claridad) (Diferencias o similitudes)	Observaciones	Discusión con autores LECTURA DENSA
Sra. Gpe. González (75 años). Vende jugos en calle cercana al mercado. Nacida en el lugar.	E-5	Aunque el edificio esta descuidado, lo peor son los tianguistas que invaden la calle, pero nomás no los pueden quitar	Las calles están mal. Se juntan animales y basura	No es lo mismo de antaño, hay mucha gente	La zona ha sido muy pobre	Tiene negocio en casa, justo en la calle donde se pone el tianguis, no se lleva bien con ellos	He sido muy pobre y trabajado mucho. Era mejor antes	Quisiera que todo fuera como antes	Es mi lugar, pero debería ser más seguro	Hay muchos problemas de delincuencia. Pide que acaben con la delincuencia. Hay mucha gente ajena al barrio	Quitar a los tianguistas	El barrio tiene fortalezas sociales	Hay cosas encontradas, u opuestas en el barrio	Cortes Sierra, Osorio, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz, Zstompka
Sr. Humberto B. (65 años). Asiduo comprador por más de 30 años. Se desplaza desde colonia cercana a la Otra Banda.	E-6	Yo no veo tan mal el mercado, una pintadita y quedaría mejor, aunque si lo arreglaran tal vez vendría más gente	Le falta arreglo a la zona	Es lugar de encuentro y chácharas	Supongo tiene mucha historia, tenía una fuente antigua	Me gusta ver y andar entre la gente	Me gusta chacharear, ver que encuentro	Es un barrio alegre	Es un mercado barato. Identifica a esta zona de la ciudad, vengo el día de plaza, desde hace 32 años	Dicen que hay cacos, pero no me ha tocado	No está tan mal, estaría bien que no hubiera baches	Su identidad con el mercado es porque es barato	El atrayente es el fenómeno de compraventa	Díaz Guerrero, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz
Sr. Israel N. (23 años). Joven habitante en calles donde ocurre el tianguis, vive desde niño en el barrio.	E-7	El edificio es muy feo, eso sí siempre está limpio, pero hay poca gente, la gente anda afuera, en el tianguis	Mala accesibilidad y calidad	Es muy bonito vivir en el Tepe	Hay muchas tradiciones en la zona	Ya conociendo a la gente es muy agradable vivir aquí	Aquí nací, me gusta el lugar	Debería ser más seguro	Es mi lugar, pero debería ser más seguro	Falta seguridad	Ayudaría cambiar el sentido de la accesibilidad vehicular, solamente una calle sale del barrio	Convive entre tradición y modernidad	Le preocupa que la familia esté tranquila en el barrio	Magnaghi, Osorio
Sra. Luisa H. (53 años). Atiende notaría Parroquial de San Roque desde hace 8 años.	E-8	Pues no está bonito, pero la gente siempre viene, buscan siempre los precios bajos, sobre todo afuera en el tianguis	No componen las calles	El mercado no es de los habitantes, los locatarios no viven en el barrio	El lugar es rico en historia	La gente es buena, pero hay muchos pobres	Solo vengo desde hace 7 años, pero la gente es buena	Dicen que es muy peligroso	No se ha identificado, no se siente del lugar	Hay varios delincuentes buscando para mantener su vicio, son teporochos	Mayor vigilancia, día y noche	Cuida su trabajo, pero teme estar en el barrio	Al igual que a los locatarios del mercado, no le interesa el barrio, solamente su trabajo. Vive en una zona aún más peligrosa. Lomas de Casa blanca.	Cortes Sierra, Osorio, Aceves, Sztompka, Castoriadis
Sr. Luis R. (79 años). Asiduo comprador por mas de 33 años. Tarda media hora en auto en llegar al mercado.	E-9	Pues es una zona muy descuidada, yo entro poco al mercado, le hace falta una arregladita. Nunca me ha tocado ver que le acomoden algo, y eso que siempre ando afuerita con los chachareros	Muy Mala	Es muy barato el mercado, sobre todo el tianguis	Son muy conocidas sus fiestas	Buenas relaciones. Es un lugar de encuentro	Va por verduras, carnitas y chácharas	Es importante, viene gente de varias partes de la ciudad y de otros lugares	Te gusta el mercado por memoria de experiencia, por tradición de tianguis	Es incierta, hay patrullas, tanto locatarios como tianguistas se cuidan de los cacos	Dar manita de gato, mejorar la imagen urbana	Tienen fortaleza de locatarios y tianguistas	Es importante la tradición del mercado abierto	Bajktin, Zumbo, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cortes Sierra, Castoriadis
Sra. Martha V. (64 años). Asidua compradora por mas de 30 años. Se desplaza desde colonia cercana a la Otra Banda.	E-10	Pues está en un barrio, yo creo que por eso no lo atienden. Estaría bien una remozadita, viene mucha gente tanto adentro como afuera	Hay poca calidad en calles y servicios	Es el mercado más barato de la ciudad	Sé que es muy antiguo y con tradiciones importantes	La gente del mercado es amable	Siempre voy a comprar allí, me conocen los vendedores	La gente busca lo barato, hay muchos pobres	Es un icono de la ciudad, todos le conocen	Supongo es la misma que en toda la ciudad. A mí no me ha pasado nada	Sería buena opción remodelar la zona	Su identidad con el mercado es porque es barato.	Le interesa el precio bajo y encuentra calidad en los productos	Díaz Guerrero, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz, Castoriadis, Sztompka

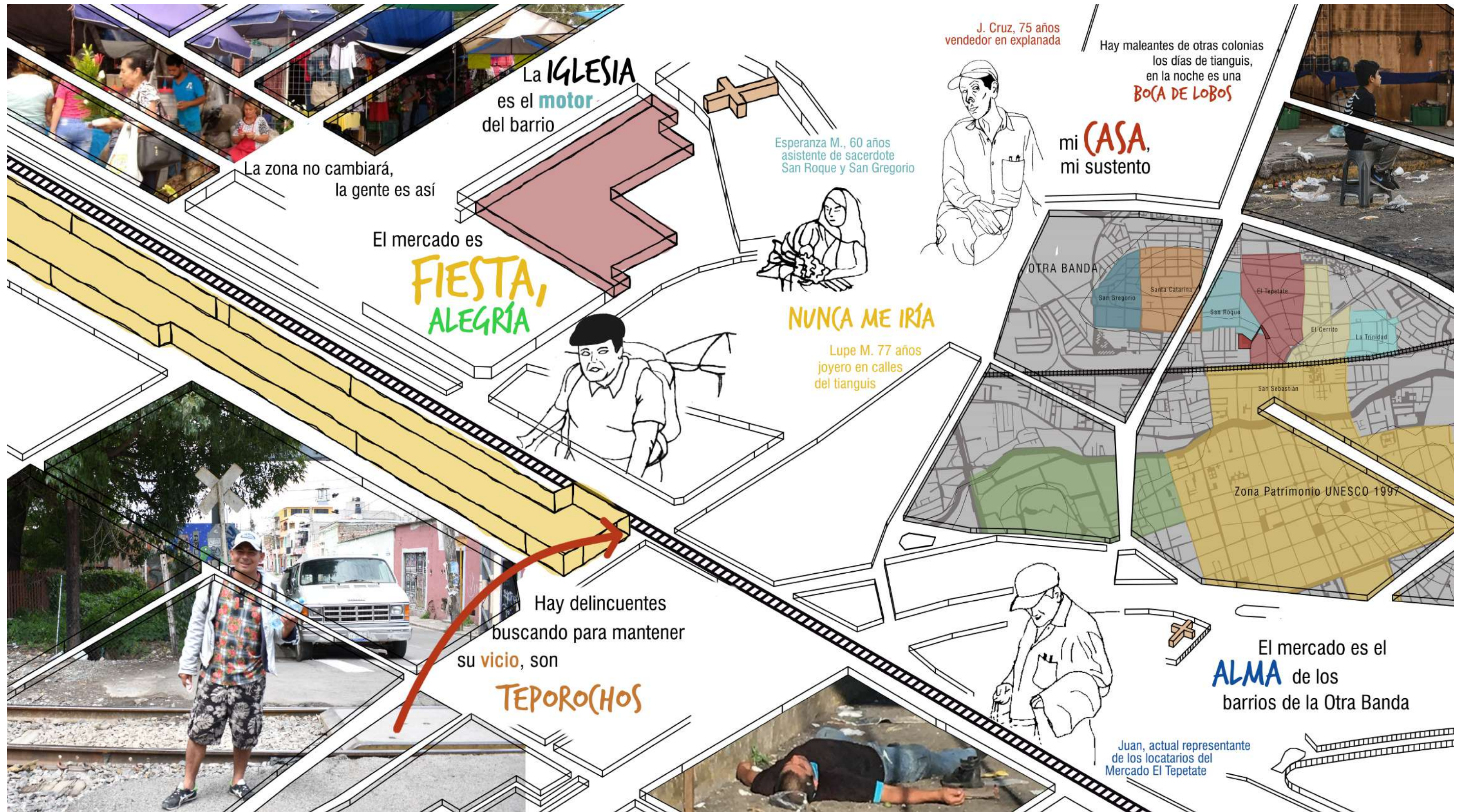
TAXONOMÍA. CATEGORIZACIÓN DE ENTREVISTAS ETNOGRÁFICAS (PARTE 2).

Microcultura Descripción Personas Nombre y edad	Categorías	C-0 Espacio arquitectónico	C-1 Calidad urbana	C-2 Espacio simbólico	C-3 Historia	C-4 Relaciones sociales	C-5 Memoria individual	C-6 Imaginario urbano	C-7 Nueva Categoría Identidad	C-8 Nueva Categoría Seguridad	C-9 Nueva Categoría Opción de mejoras	Particularidades (Pueden contribuir a dar claridad) (Diferencias o similitudes)	Observaciones	Discusión con autores LECTURA DENSA
Sra. María N. (48 años). Vendedora en una puerta del mercado aprox. 1m2	E-11	Pues si lo acomodaran, me gustaría un pequeño lugar para mí, siempre estoy aquí, con mis guacales y siempre me cobran por el pedazo	No está mal	Vendiendo mantengo a mi familia desde hace 20 años, venía a vender con mi mamá	Hay fiestas importantes en el mercado, iglesia y tianguis	Tengo varios clientes desde hace muchos años	Me gusta mi trabajo, y aunque pago una pequeña cuota, vendo todos los días de la semana	Es un lugar muy agradable, siempre hay gente	Me agrada el ambiente, se siente alegría	A mí nunca me ha pasado nada, dicen que a otros sí	Lo veo bien. Me gustaría tener un localito y no aquí en este rincón	Es persona que viene como muchos de las comunidades cercanas, vende comida tradicional	Como ella, asisten muchas personas de comunidades cercanas a la ciudad	Zárate, Magnaghi, Osorio, Bajktin, Zumbo, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz, Castoriadis
Sr. Benito A. (50 años). Tianguista desde hace 24 años	E-12	Los de adentro del mercado solamente se encierran, no les gustan los tianguistas, siempre hay problemas. Sería bueno que compusieran pero también afuera, donde anda toda la gente, en el tianguis	No es buena, sobre todo cuando llueve	El tianguis es mi manera de comer	Me dijeron que este mercado era buena plaza y me animé	Tenemos unión entre los tianguistas, sobre todo los de mas antigüedad. La gente gusta de venir al tianguis	Aquí es un lugar muy alegre en día de plaza, con más tradición	El mercado es muy conocido en la ciudad. Es tradición, es un legado generacional	Me agrada mucho esta plaza, es la mejor de las que voy a vender	Hay muchos carteristas, he visto algunos robos, pero a mí no me ha pasado	Que quiten los autos, que se mejoren las calles para que no se encharque y mejorar calidad de lonarías contra inclemencias del tiempo	Los tianguistas están perfectamente organizados	Los tianguistas serán elemento de apoyo en la propuesta de proyecto al igual que los dueños de locales dentro y, en los locales aledaños, al mercado.	Díaz Guerrero, Ontañón, Fernández Reyna, Bajktin, Zumbo, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz, Castoriadis, Aceves
Sr. Beto V. (59 años). Comprador desde hace 10 años	E-13	Está en malas condiciones, tal vez los políticos quieren que se vea desatendido, para luego dar migajas a los comerciantes y voten por su partido.	Es mala	Es esparcimiento semanal y distracción	Tiene tradición	Amigable lugar aunque con reservas	Distracción con las personas	La gente sigue la tradición. La calidad no es buena en todos los puestos, pero la mayoría de la gente no se da cuenta	Por tradición de infancia, porque desde niño ha vivido el tianguis	Percepción de inseguridad, hay incertidumbre	Vigilancia, que no entren vehículos motorizados entre la gente, mejora de banquetas y calles	Percibe con cierta distancia y analiza con menor emoción el mercado	En general se manifiesta el motor principal: la tradición y la necesidad del vis a vis	Osorio, Tostado, Bagnato, Zumbo, Bajktin, Zumbo, Ricoeur, Guber, Rapoport, Cranz, Castoriadis
Sr. Juan, actual representante de locatarios	E-14	Pues así ha funcionado, desde que me acuerdo, el puesto era de mis padres. Sí nos interesaría arreglar el mercado, pero solos no podemos, necesitamos apoyo del gobierno	Llegar aquí es complicado, la circulación de autos no es buena. Hay mucha diferencia luego al cruzar la vía, aquí es muy mala la calidad de calles y banquetas, sobre todo cuando llueve	El mercado es el alma de los barrios de la otra banda. Yo no he pensado en irme, menos aún si se remodelara el mercado	Se dice que hay historia, más que nada yo le llamaría tradición. Me platicaba mi papá que antes, aquí vivían personas que vinieron de los alrededores de Querétaro, de Huimilpan, Santa Rosa, Santa María y más, hasta del Zamorano. Ellos y la iglesia trajeron muchas tradiciones	Entre nosotros los locatarios, estamos organizados, pero también allá afuera, los tianguistas lo están, y como son más, pues es difícil a veces, convivir. Quisiéramos que no estuvieran, pero es una costumbre desde siempre.	Cada año hacemos la fiesta del mercado. Antes nosotros poníamos muchas cosas de comer para las personas que venían ese día, eso se ha ido perdiendo, ya no todos quieren dar, muchos puestos se han vendido a personas que no son de estos barrios.	El mercado es reconocido en toda la ciudad, mecere que lo arreglen, y no solamente el mercado, sino también el tianguis, debe de haber una manera de que todos estemos bien, los locatarios, los tianguistas, pero sobre todo, la gente que viene a comprar	Muchos aún somos de aquí, pero poco a poco se van vendiendo los locales a personas que ni son del barrio, y eso no ayuda a que se sientan de aquí, solo es su lugar de trabajo, como no son de aquí, no les interesa las tradiciones ni las fiestas	Desde siempre hemos tenido que estar atentos a los ladrones, han entrado de noche al mercado, por eso pagamos a un velador. Aunque ya nos han dicho que el se encierra y para nada sale. Afuera, sobre todo en días de tianguis hay carteristas, pero no son de aquí, vienen roban y le corren, luego vuelven de nuevo	Llegar a acuerdos, eso ya se ha hablado mucho, pero no pasa gran cosa. Falta mas voluntad del gobierno. Como nosotros somos los dueños de los locales, no le interesa al gobierno ayudarnos, pero se les olvida que somos parte de la tradición, por el mercado se hace el tianguis y al revés	Manifiestan apertura. Sin embargo, consideramos que el fenómeno de compraventa de locales al interior del mercado, debilita la identidad del barrio. Los herederos de los locales, manifiestan poco interés de permanencia como locatarios. Consideramos que las fuerzas neoliberales tienen cautivas a muchas personas, no solamente a los locatarios, sino en general a los usuarios y habitantes del barrio y los barrios adyacentes (de la Otra Banda)		

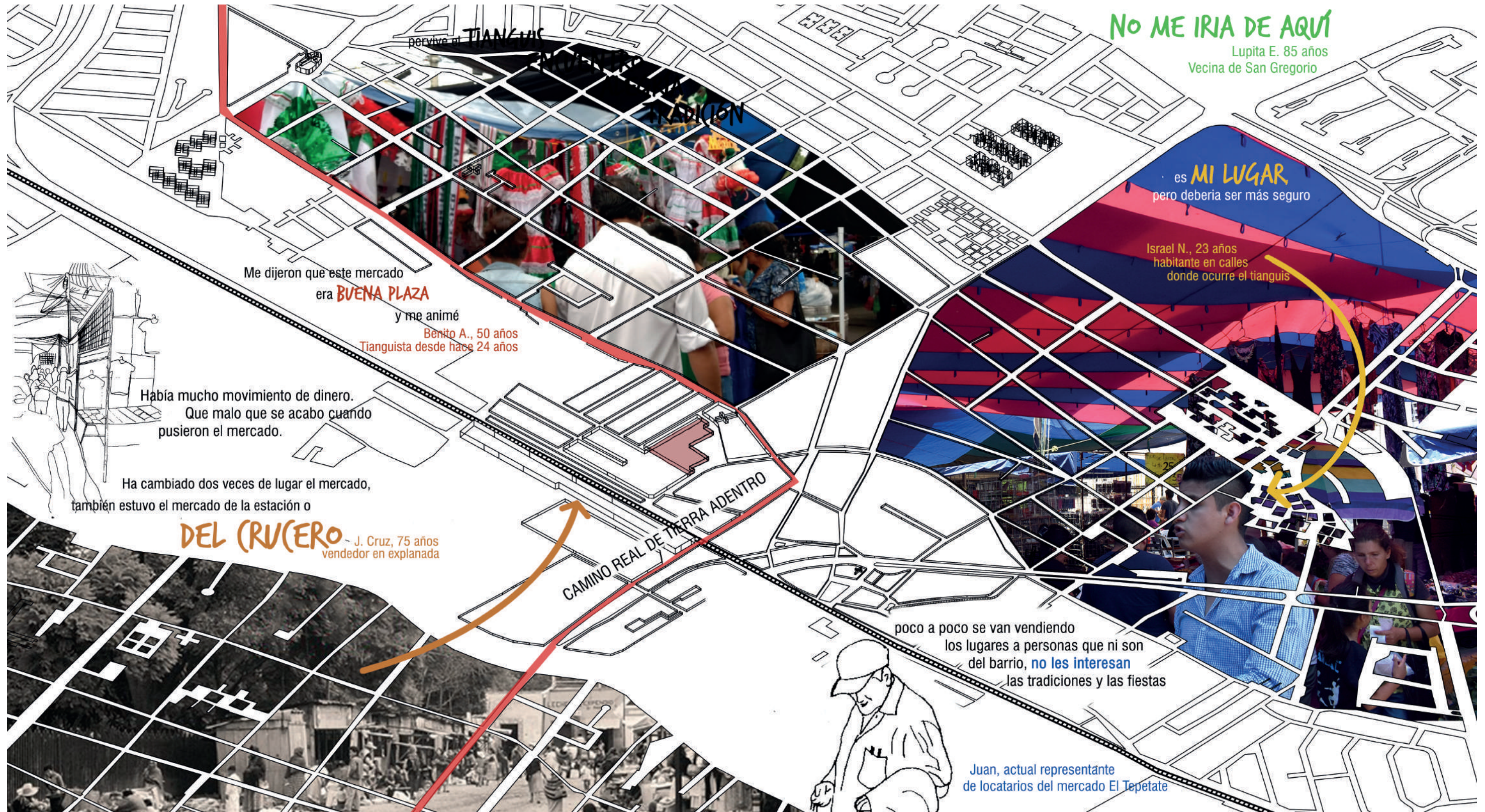
Microcultura Descripción Personas	Categorías	C-0 Espacio arquitectónico	C-1 Calidad urbana	C-2 Espacio simbólico	C-3 Historia	C-4 Relaciones sociales	C-5 Memoria individual	C-6 Imaginario urbano	C-7 Nueva Categoría Identidad	C-8 Nueva Categoría Seguridad	C-9 Nueva Categoría Opción de mejoras	Particularidades (Pueden contribuir a dar claridad) (Diferencias o similitudes)	Observaciones	Discusión con autores LECTURA DENSA
REFLEXIONES Observaciones (personales para cada categoría)		La calidad del espacio arquitectónico es deficiente, se intuye un conformismo o desconocimiento sobre lo que el edificio pudiera ser ¿acaso en arquitectura pudiera hablarse de "normalización", o sea así son las cosas y así deben de ser? Es la rehabilitación del mercado y su entorno, excelente opciones para mejorar la calidad de habitabilidad de la zona	La calidad tectónica urbana es deficiente. Una mejora de imagen urbana es de las mejores opciones para mejorar la calidad de habitabilidad de la zona	Se manifiesta una fuerte pertenencia al lugar por razones como alegría, fiesta, tradición, distracción, sustento familiar, economía, esparcimiento, memoria	Tradición, espera de mejoras por parte de políticos, fiestas, ha sido un barrio pobre, no se ha podido quitar a los tianguistas. Era muy bonito antes, cuando se podía cruzar libremente sin la barrera de la empresa Kansas City. Preponderancia de fiestas religiosas	Es un lugar de encuentro. La gente disfruta sus recorridos, sea de compra-venta sea de ocio, por memoria; sienten alegría y fiesta	Coinciden en las bondades del lugar, sea por nacer allí que por trabajo. Su memoria va desde emoción y encuentro hasta privilegio	La mayoría de las personas coinciden en que es el mercado mas barato de la ciudad, aunque no toda la calidad es buena. La gente no cambiará en cuanto a educación pero es en general buena y el ambiente es muy agradable. El barrio es alegre e importante para la ciudad.	Es un icono de la ciudad. La mayoría están identificados con SU LUGAR. La tradición del mercado abierto "Tianguis" pervive, es encuentro, alegría y tradición	La percepción es dual, entre seguridad e incertidumbre. Los delincuentes acuden en los días de tianguis, no son del barrio y, otros aprovechan la mala imagen del lugar para hacer fechorías	Trabajar reeducación, vigilancia, mejoras de: alcantarillado, accesibilidad, calles y banquetas. Mejora de imagen urbana. No vehículos automotores en días de tianguis	No hay confianza en políticos. Se necesita promocionar actividades para todas las edades que se desarrollen en espacios con calidad y seguridad en todas horas y campañas de reeducación. La fortaleza social de los diferentes habitantes es la mejor herramienta hacia el cumplimiento de un plan incluyente. Debe trabajarse entre tradición y modernidad, memoria y visión de futuro.	innegable la tradición del mercado abierto en México, las personas gustan más de vivirlo fuera que dentro. Las relaciones sociales en el mercado dan "vida" al lugar, a muchas y diversas personas. Existen cosas encontradas en el lugar, continúa siendo un fenómeno atrayente "El Tepetate", para los no habitantes uno de los atractivos son los precios bajos que encuentran en el mismo.	Una fuerte pertenencia al lugar debido a las tradiciones en los barrios queda manifiesta por la memoria histórica y las historias de vida que coadyuvan a la identidad local. si bien para algunos no les agrada el nombre de la Otra Banda, para otros, les es causa de orgullo manifestando así un fuerte arraigo al lugar, a pesar de cierta incertidumbre por la presencia de delincuencia, sobre todo carteristas en días de plaza.
		Somohano, Inostroza, Gehl, Ricoeur, Milani, Camacho, Eco, Emery, Muntañola, Zumbo, Cranz, Sudjic, Bauman, Sala	Gehl, Milani, Fernández Reyna, Sudjic, Duering, Cranz, Harvey, Pineda, Aceves	Bachelart, Bakjtin, Choay, Camacho, Linares, Zumbo, Moreno, Bauman, Pineda	Arvízu, Moreno, Llorente, Kostof, Somohano, Inostroza Toro, Moreno, González, Castoriadis	Gehl, Osorio, Albornoz, Zumbo, Derrida, Martínez, Pallasma, Bauman, Sztompka, Castoriadis, Sala	Ricoeur, Pallasma, Martínez, Bauman, Sztompka, Castoriadis, Harvey, Duering, Castoriadis	Magnaghi, Somohano, Díaz Guerrero, Camacho, Pallasma, Harvey, Sudjic, Duering, Castoriadis, Cranz	Valera, Sennet, Pallasma, Zumbo, Osorio, Sztompka, Cranz, Bauman, Castoriadis, Cranz	Pedragosa, Aceves, Magnaghi, Sztompka	Muntañola, Cortés Sierra, Sennet, Pallasma, Zumbo, Cranz, Bauman	Milani, García (ciudades mexicanas), Emery, Zumbo, Sennet, Pallasma, Zumbo, Osorio, Sztompka, Cranz, Bauman, Aceves	Por lo que respecta a la parte de infraestructura e imagen urbana se reflexiona que, de entrada ésta es deficiente, quizá los gobiernos y los habitantes hayan sido atrapados en una "normalización" en cuanto a habitabilidad.	Son indispensables mejoras en vigilancia, alcantarillado, accesibilidad, calles y banquetas. Mejora de imagen urbana. Trabajar en la peatonalización de calles es buena estrategia, sobre todo porque, a excepción de las calles, no hay espacios públicos. No vehículos automotores en días de tianguis y la urgencia de trabajar reeducación.



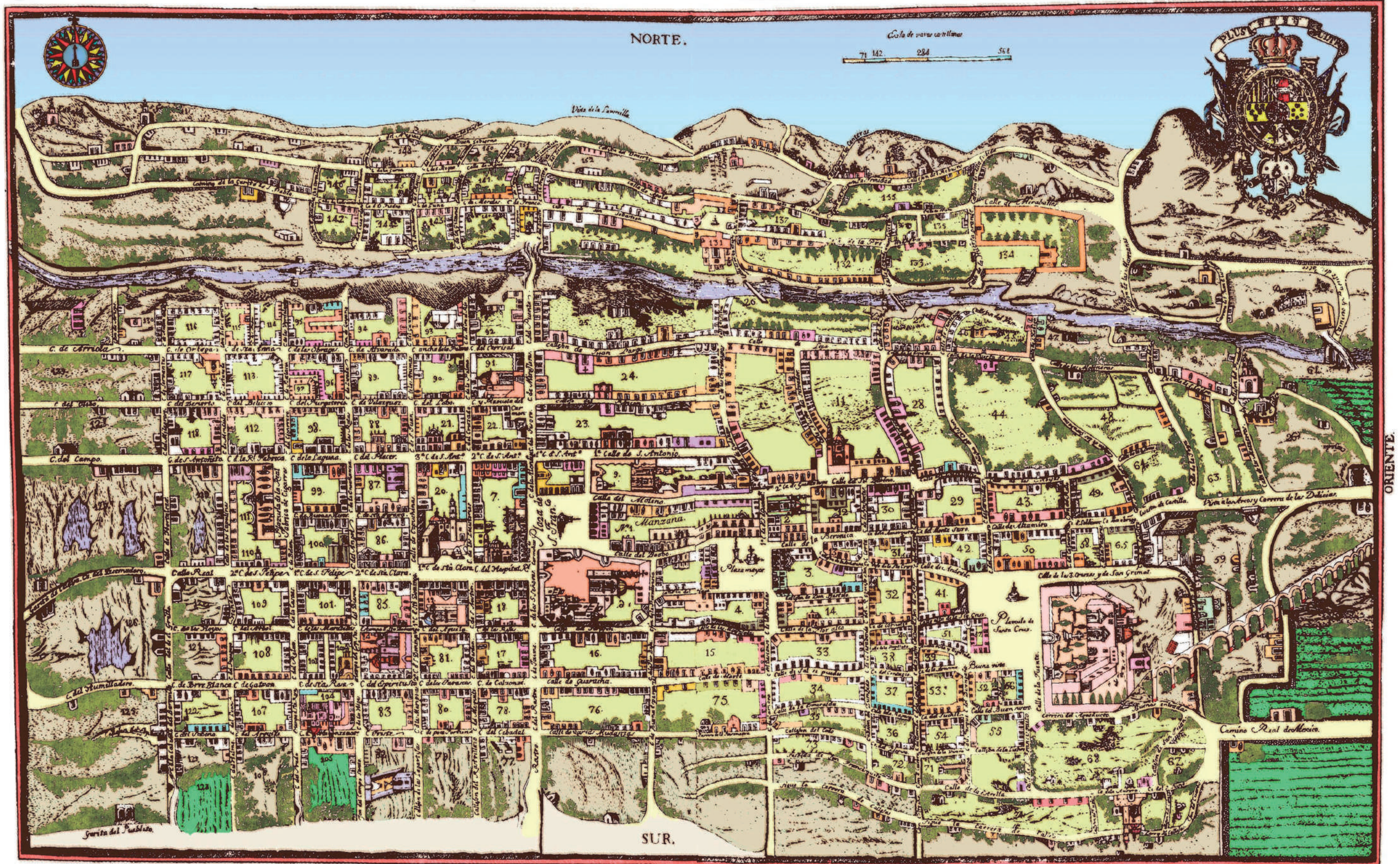
CARTOGRAFÍA SOCIAL SR. GUADALUPE N.



CARTOGRAFÍA SOCIAL SR. J. CRUZ N.



CARTOGRAFÍA SOCIAL SR. JUAN N.



MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1796



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1796 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m



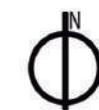


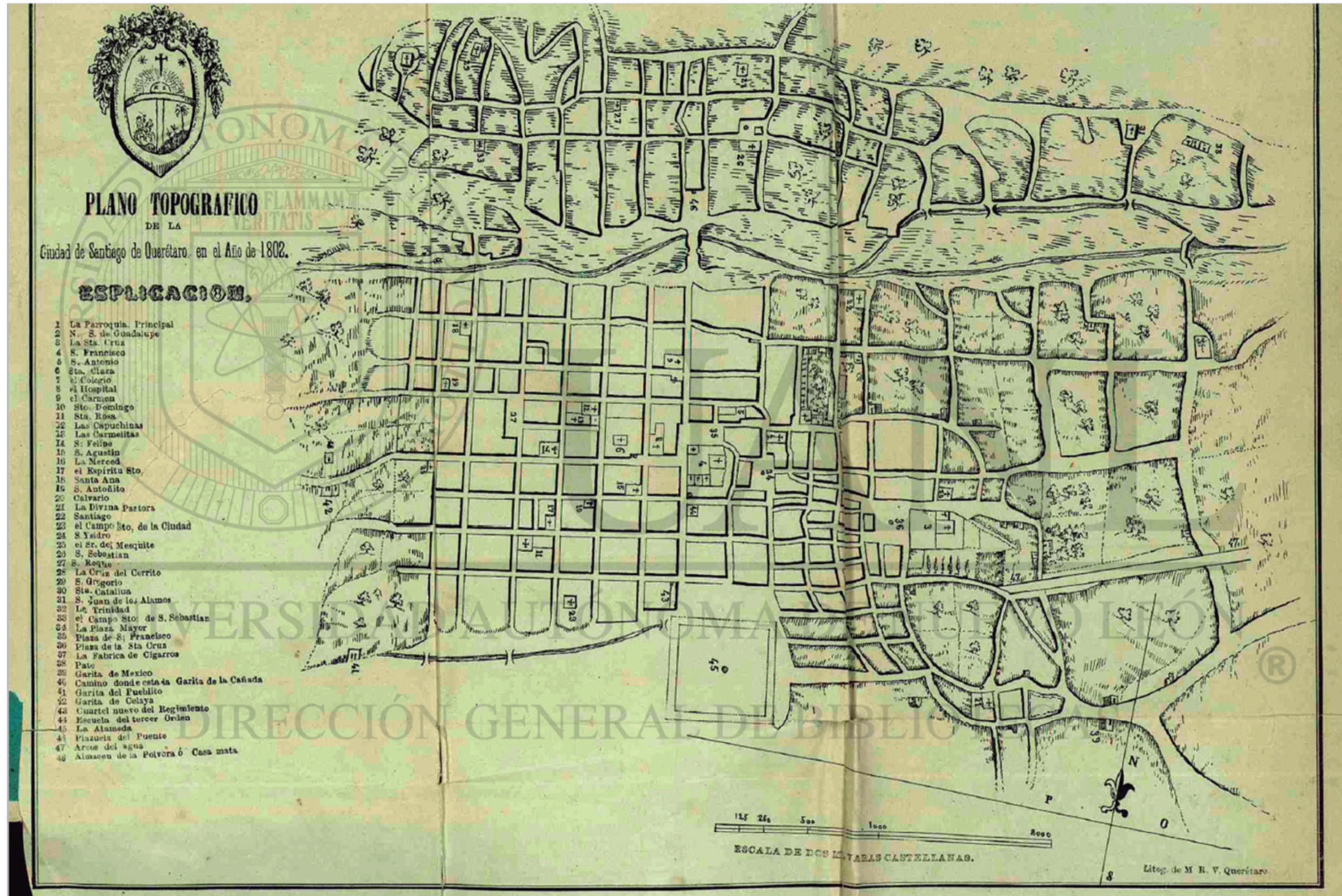
MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1802



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1802 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m





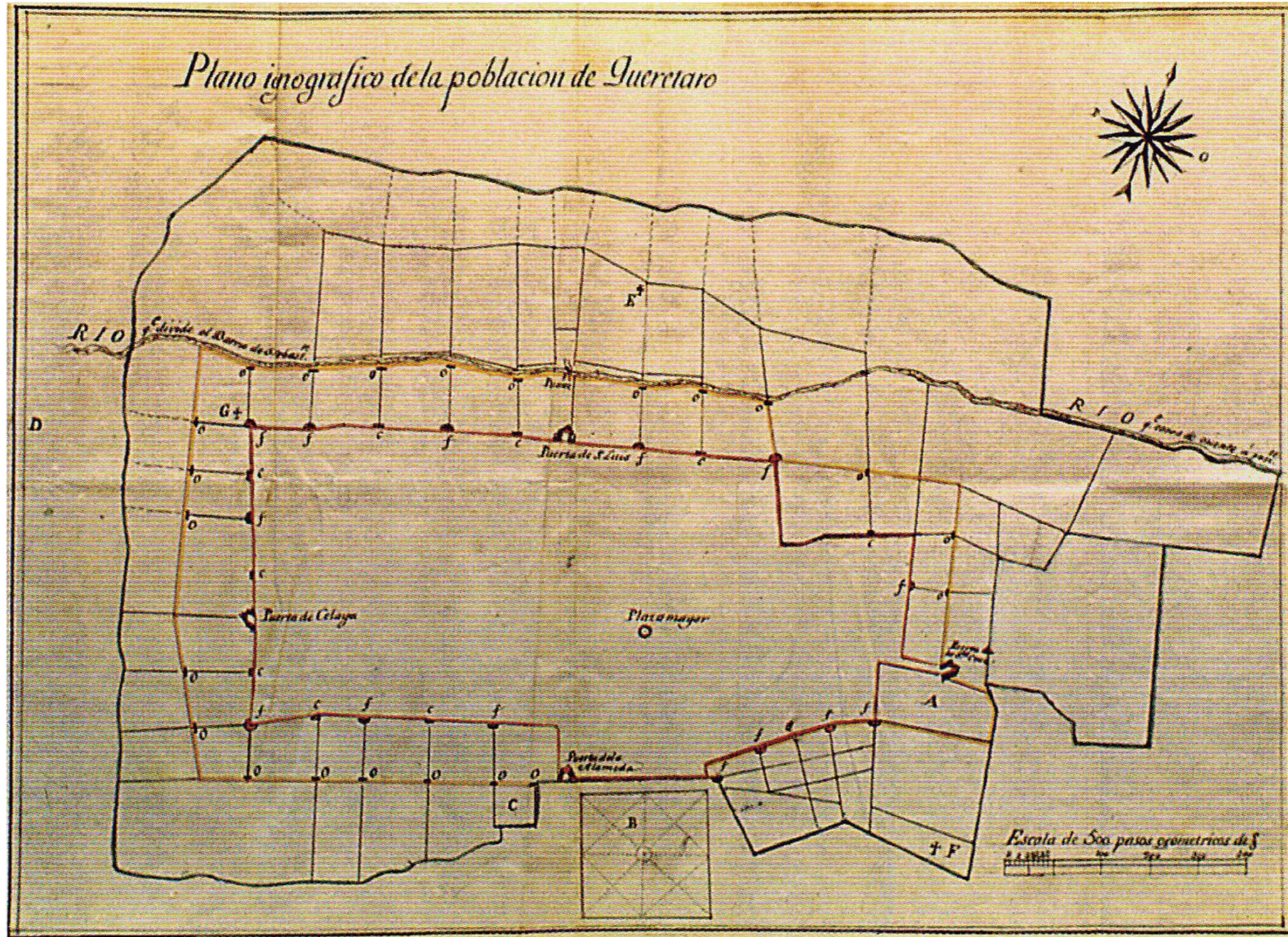
MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1802



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1802 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m





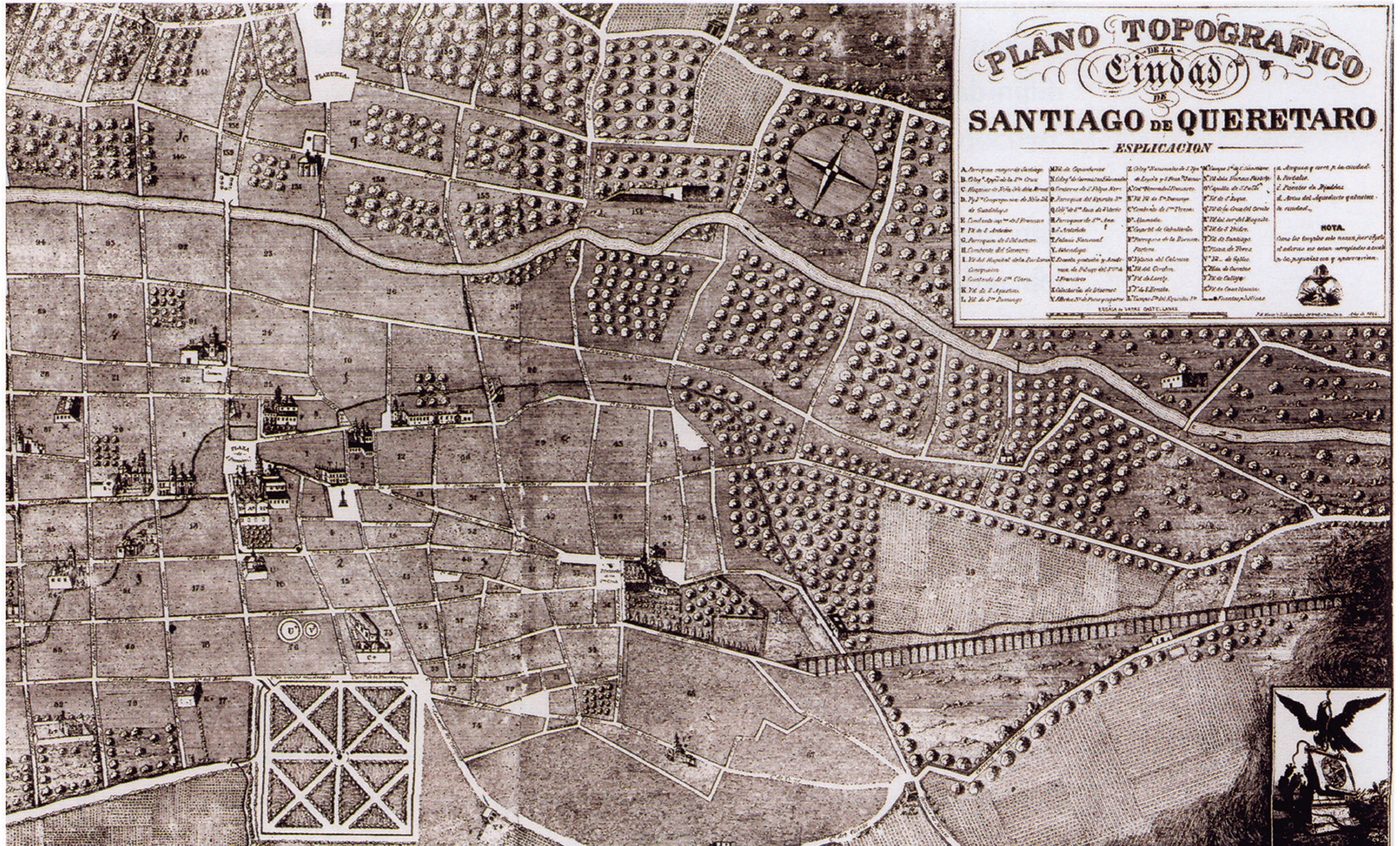
MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1818



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1818 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m





MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1844

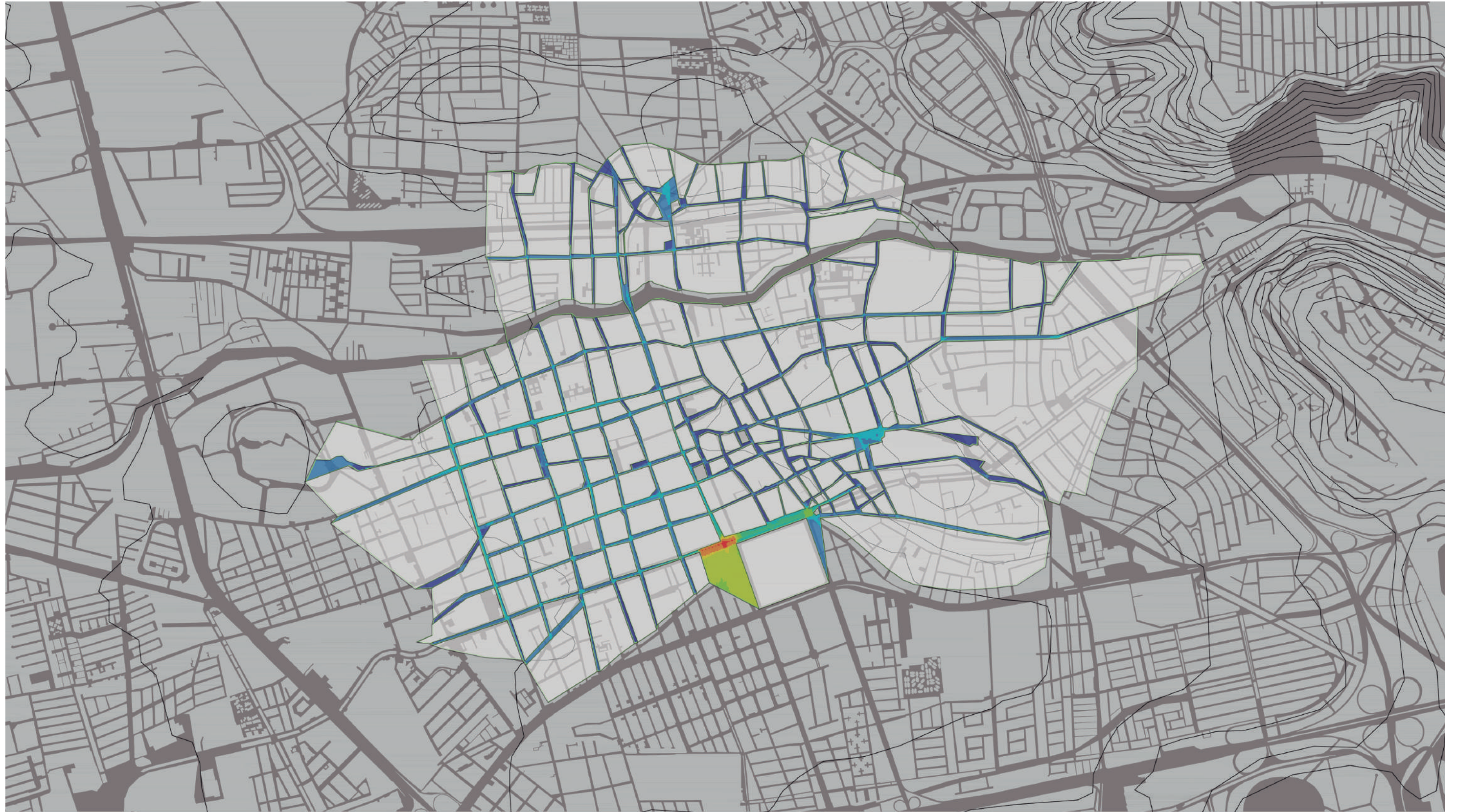


Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1844 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m



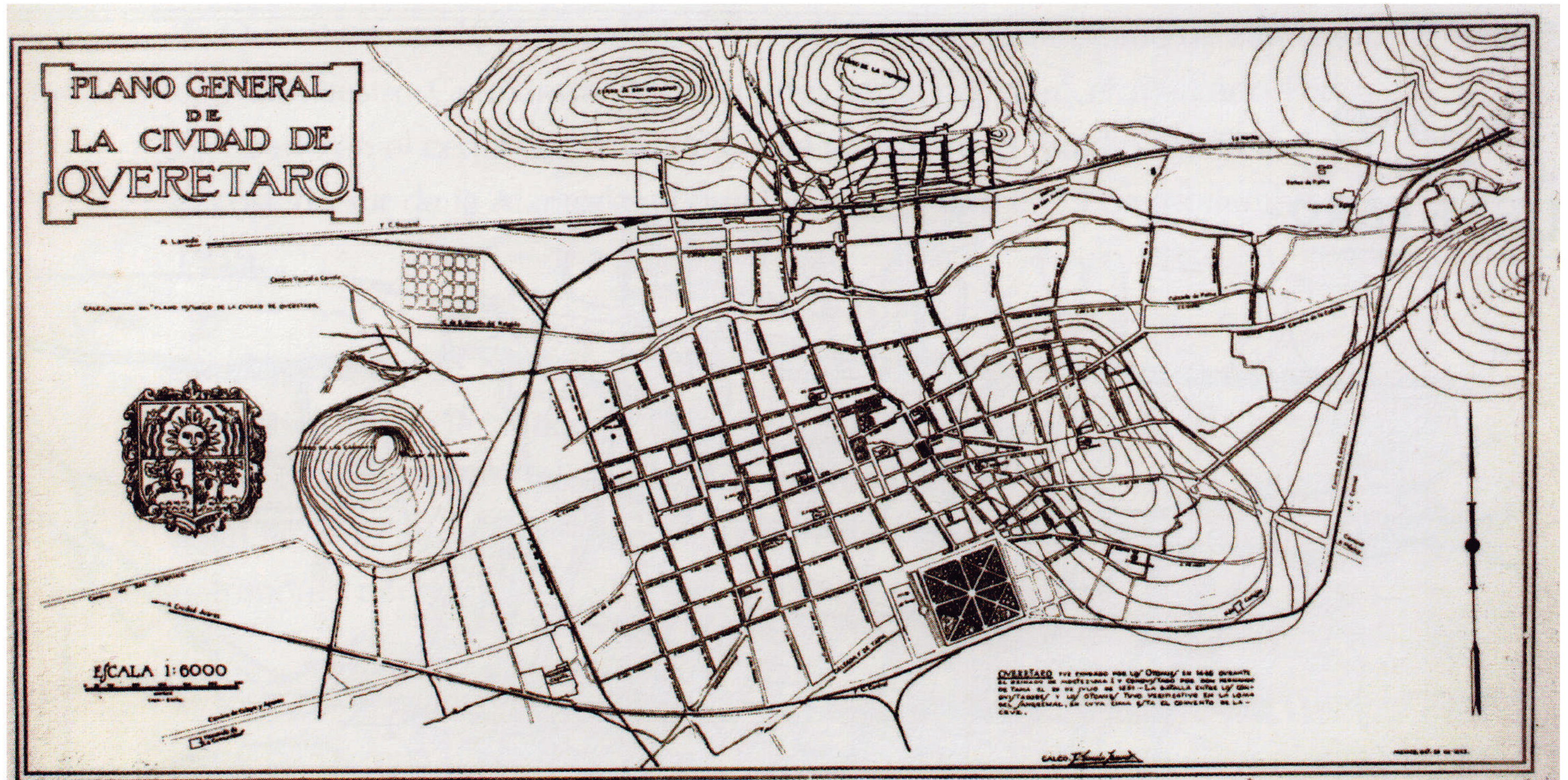




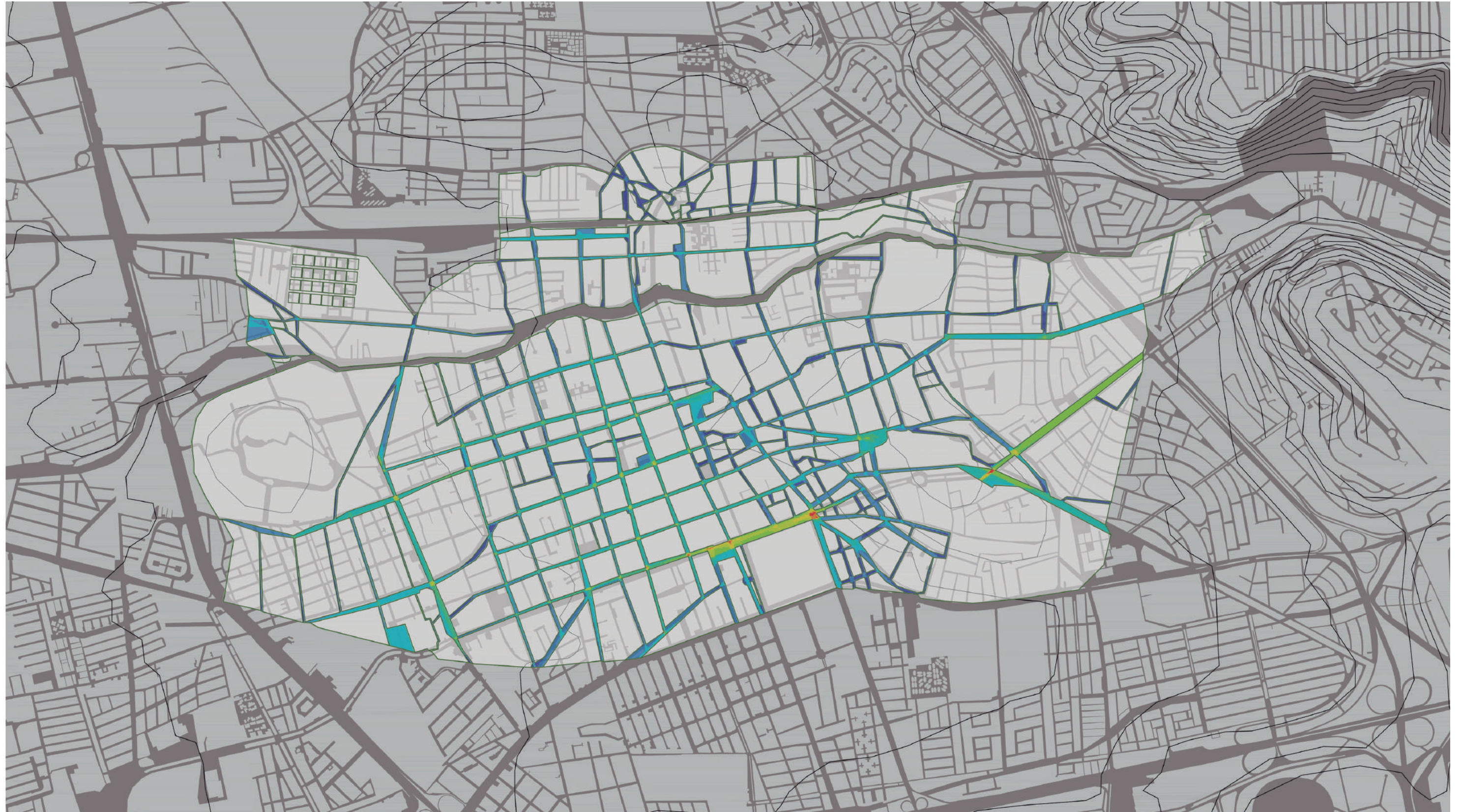
Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1885 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m





MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1923



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1923 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro

0 300m

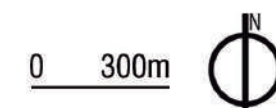


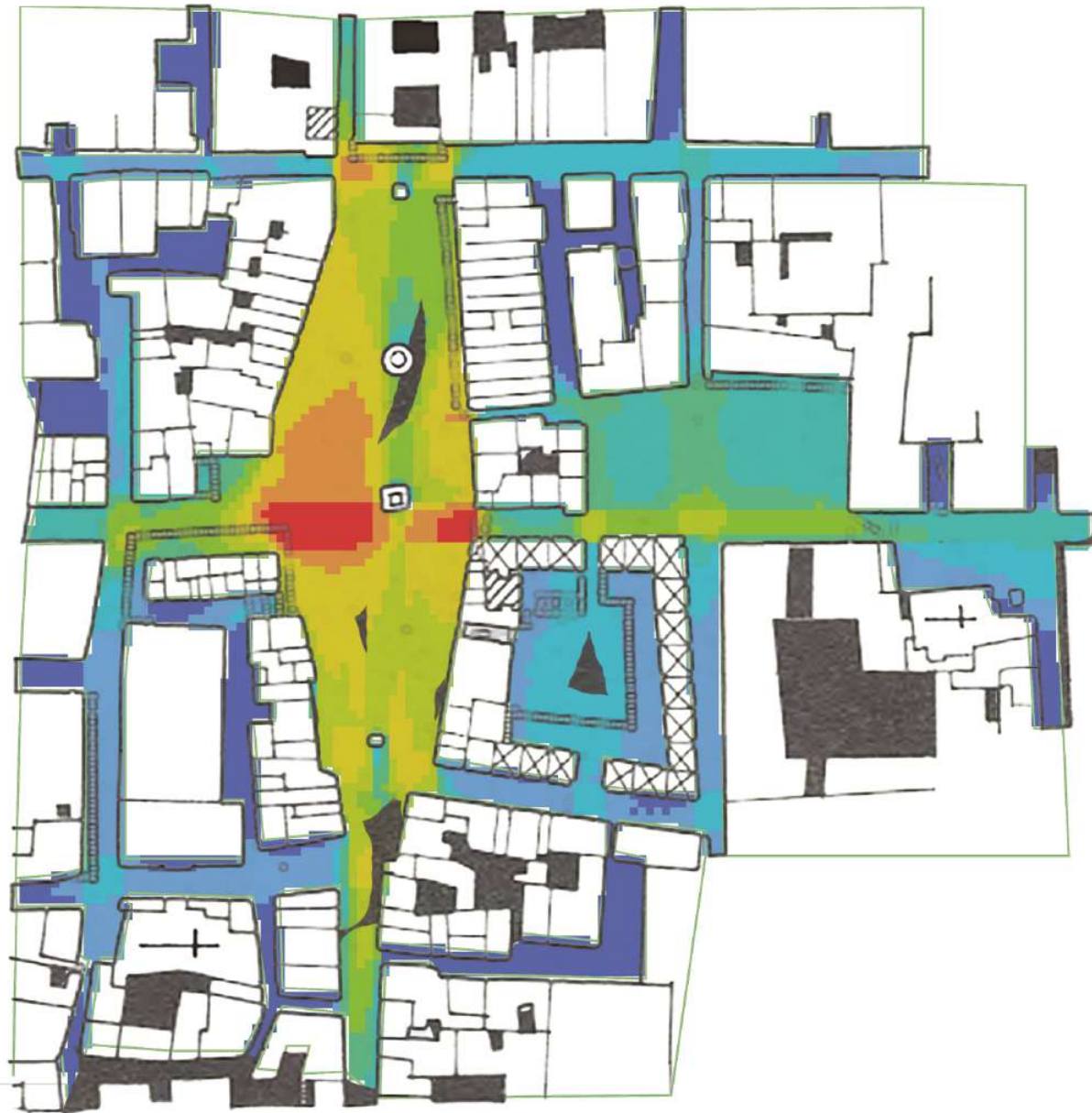


MAPA ORIGINAL DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO EN 1939



Análisis de la sintaxis espacial en mapa de 1939 sobre traza actual de la ciudad de Querétaro



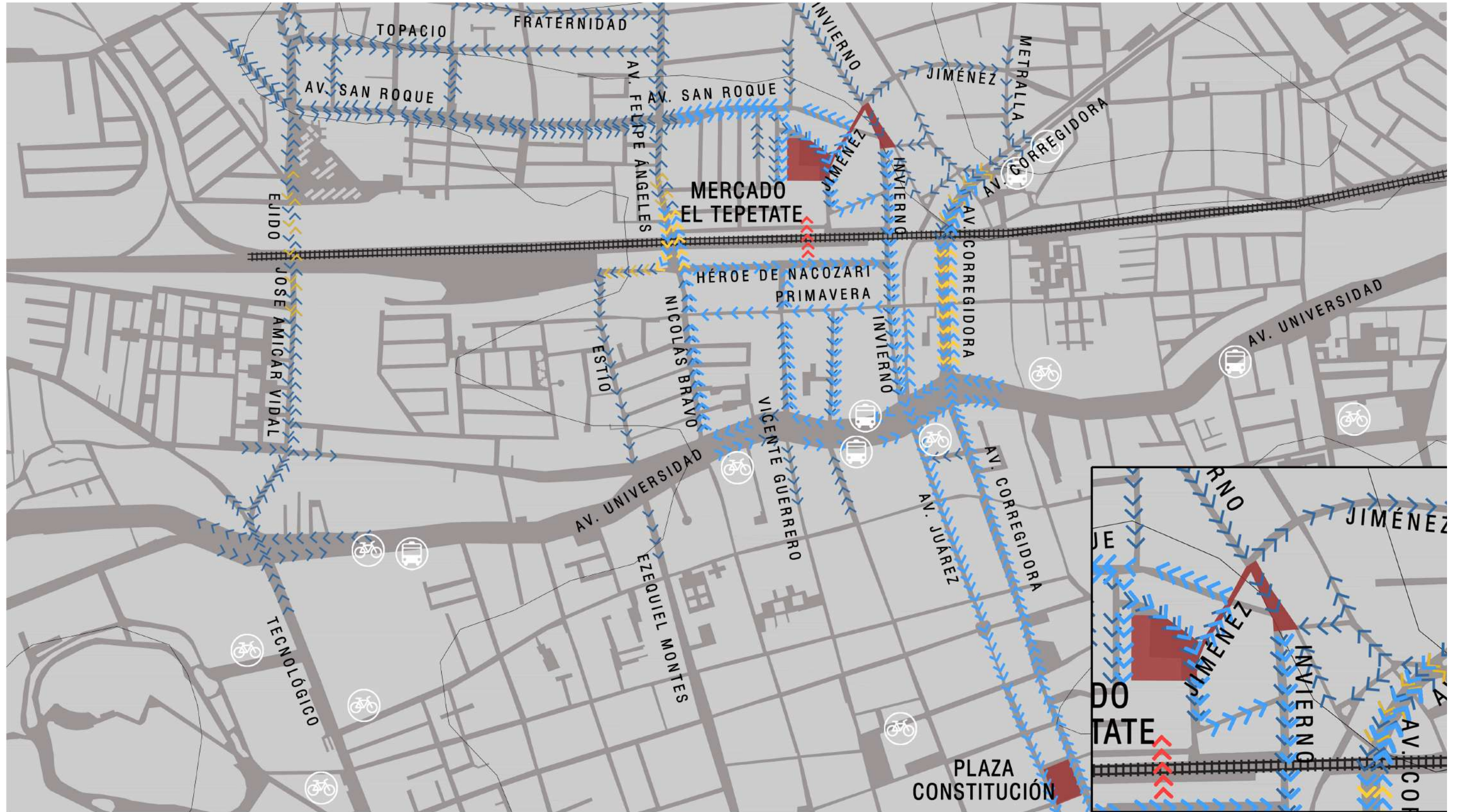


Verona. Planta de la Piazza Delle Erbe 0 50m



Mercado y tianguis El Tepetate 0 50m





- Circulación
- Circulación elevada o subterránea
- Accesibilidad peatonal propuesta

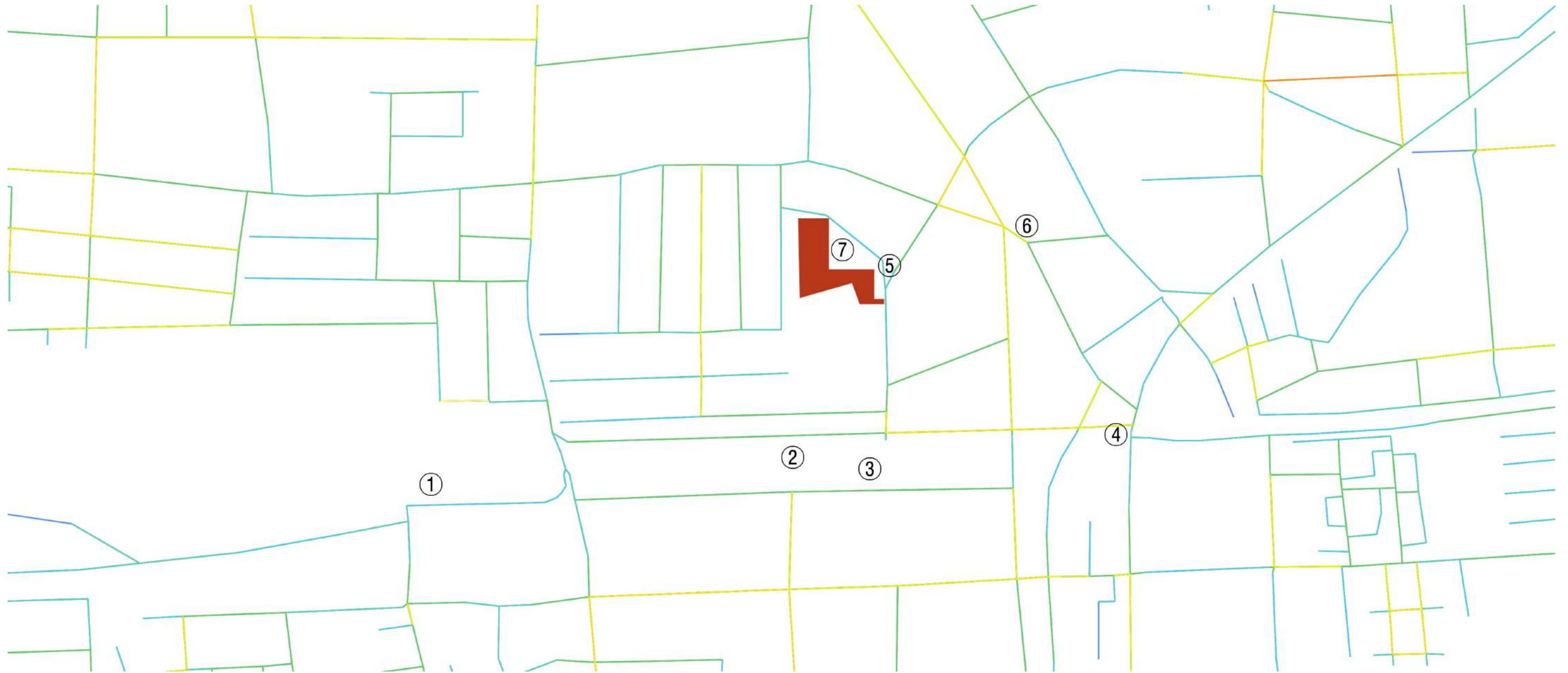
Accesibilidad 1:7500 0 150m 



 menor a mayor probabilidad de uso

Lectura de redes espaciales (Space Syntax) sección de la ciudad de Querétaro 1:15000 0 300m





1. Parque deportiva del Ferrocarril

2. Antigua Estacion del Ferrocarril

3. Calle Héroe de Nacozari

4. Paso inseguro a nivel sobre vías del ferrocarril

5. Tianguis original

6. calle Jimenez vecina a explanada del Mercado

7. Mercado "El Tepetate"



menor a mayor probabilidad de uso

Lectura de redes espaciales (Space Syntax) sección de la ciudad de Querétaro

1:5000

0 100m

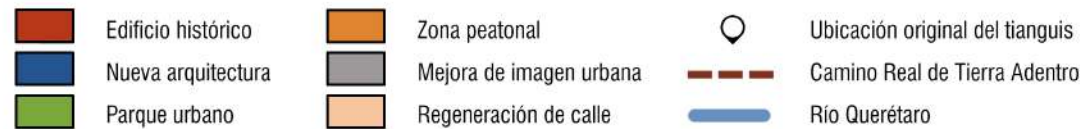


Intervenciones Arquitectónicas en la zona del Mercado y Tianguis "El Tepetate"

- 1. Nuevo Mercado "El Tepetate"
- 2. Nueva explanada para el Mercado y Tianguis
- 3. Rehabilitación de calles del Tianguis existente
- 4. Viviendas de nueva creación
- 5. Equipamientos de nueva construcción
- 6. Peatonalización de calles en días de Tianguis
- 7. Rehabilitación de iglesia
- 8. Revitalización de edificio patrimonial (Antigua Estación del Ferrocarril)
- 9. Mejoras de imagen urbana
- 10. Nuevo puente peatonal
- 11. Accesibilidad peatonal
- 12. Accesibilidad peatonal a base de derribos

Puntos de Inflexión

- Puertas de acceso
11, 12
- Arquitecturas contemporáneas
1, 4, 5, 10
- Mejoras de accesibilidad
3, 11, 12
- Mejora de imagen urbana
3, 9

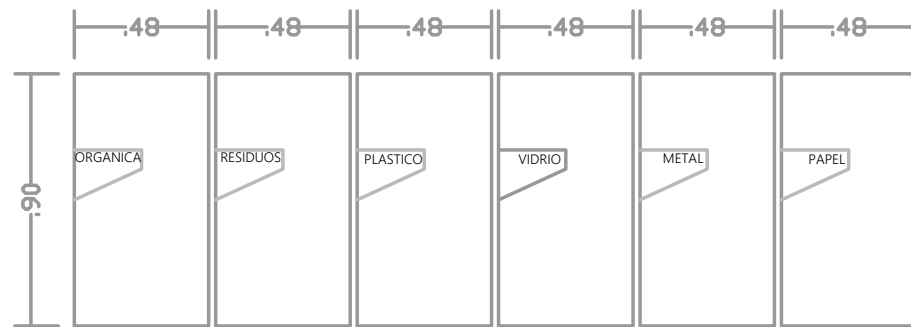


Intervenciones arquitectónicas y puntos de inflexión 1:3333

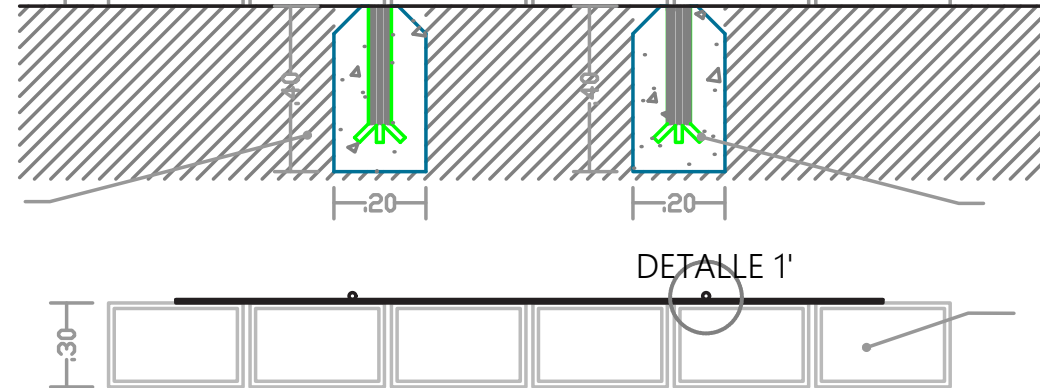
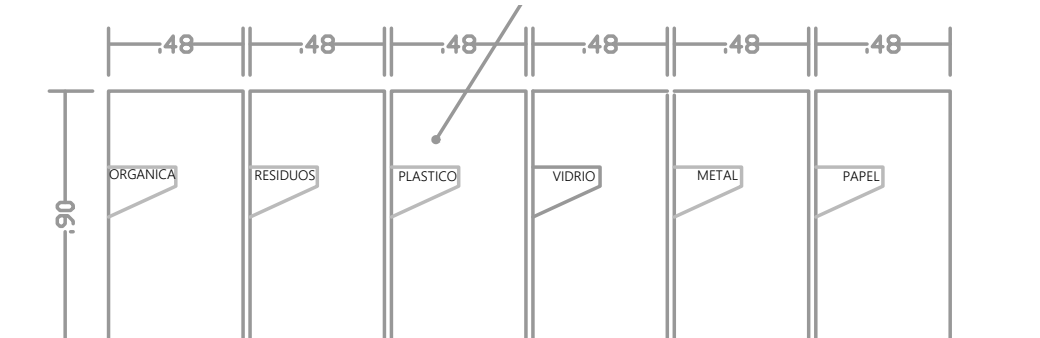
0 75m



ALZADO FRONTAL

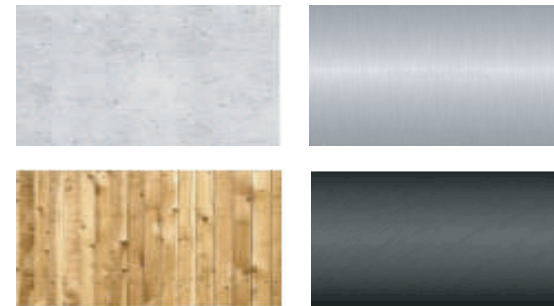


CORTE C-C'



PLANTA

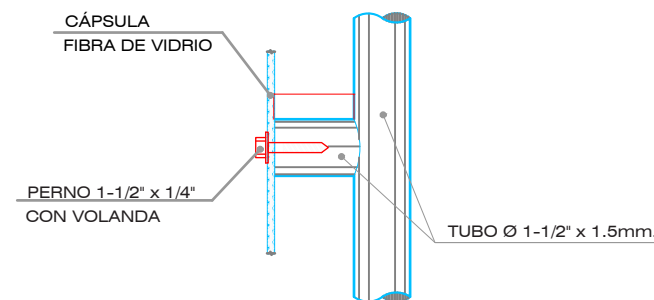
PALETA DE MATERIALES



RENDER FOTOGRÁFICO



DETALLE 1'



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO:	COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE:	OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No. 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:		PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

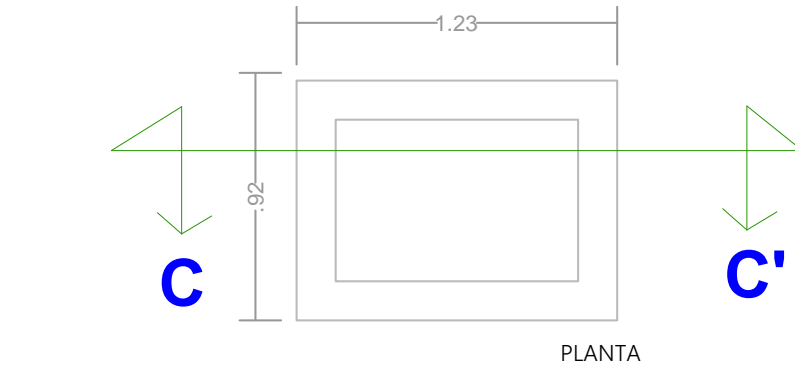
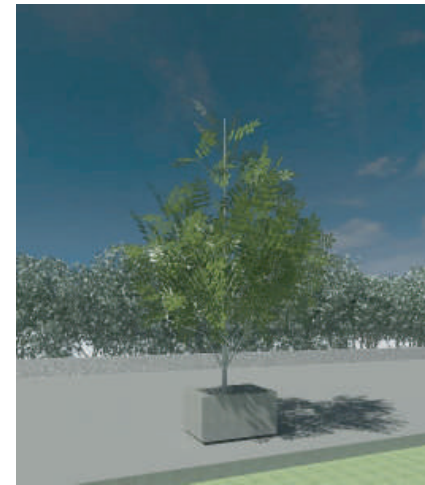
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																				
NOMBRE:																																					
CEDULA PROFESIONAL																																					
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTIMA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCION AL FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIG. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIG. USO DE SUELO	-	-	-
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																		
ALTIMA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																		
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																		
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																		
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																		
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																		
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																		
CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																		
RESTRICCIONES DIG. USO DE SUELO	-	-	-																																		
FIRMA:																																					

DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIA	OBRA NUEVA	AMP. LIGON	GENCIA ANTERIOR		
				No. J.	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO ESCUDO						
OTROS						
TOTAL DE M ²		4130.00				
BARDEO III						
A LINEAMIENTO III						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLANO:	
BASUREROS ECOLÓGICOS	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	1:50
CLAVE:	MOB-01

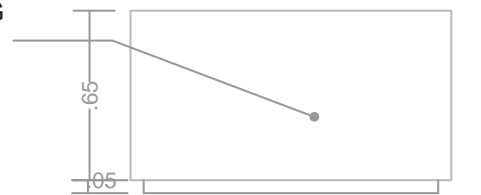
PALETA VEGETAL

- PATA DE VACA**
 - Crecimiento medio
 - Altura de 5 a 8 metros
 - Copa de tipo radial
 - Separación mínima de construcción de 8 metros



PLANTA

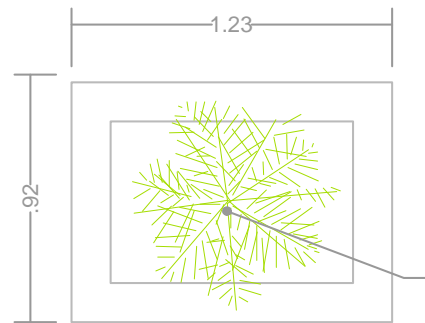
CONCRETO
 F'C=200 KG
 ACABADO
 APARENTE



ALZADO



JARDINERAS

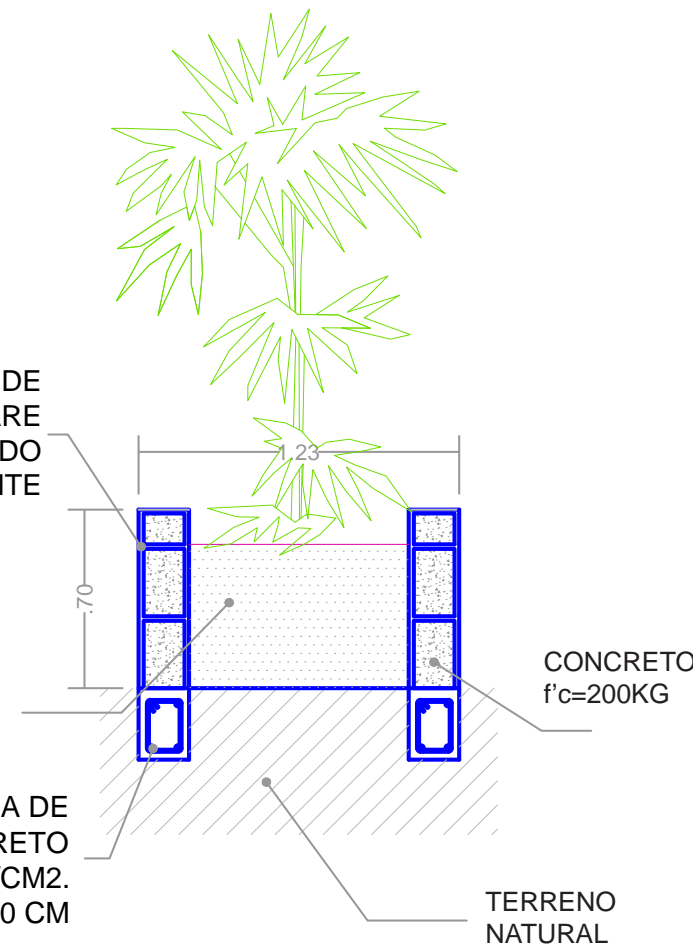


PLANTA



JARDINERAS

APLANADO DE
 MORT. CEM-ARE
 PROP. 1:5 ACABADO
 APARENTE



DETALLE CONSTRUCTIVO
 CORTE C

CROQUIS DE LOCALIZACION



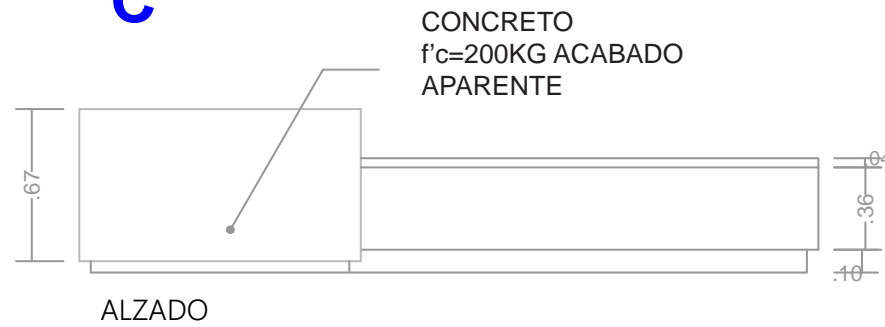
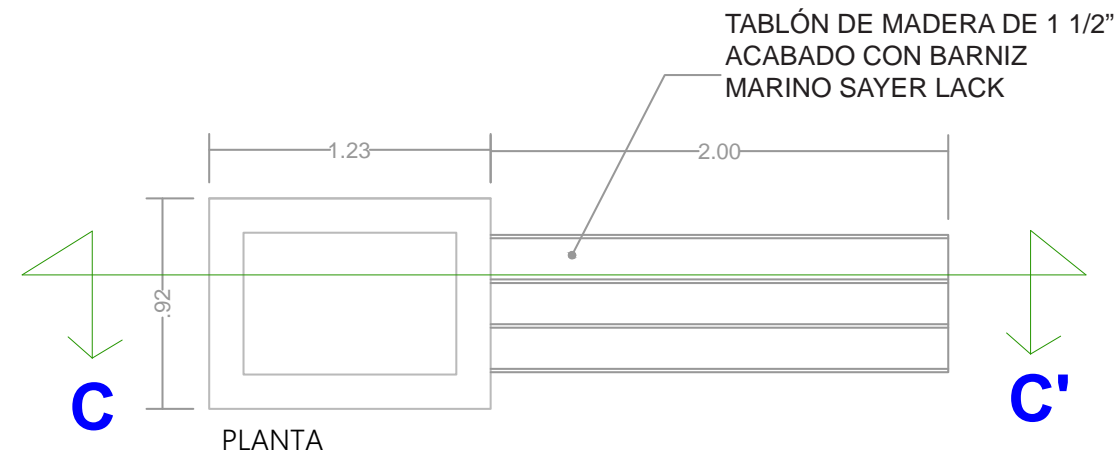
USO DEL PREDIO:	COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE:	OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No. 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: -- FECHA: --	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:		PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDominio <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

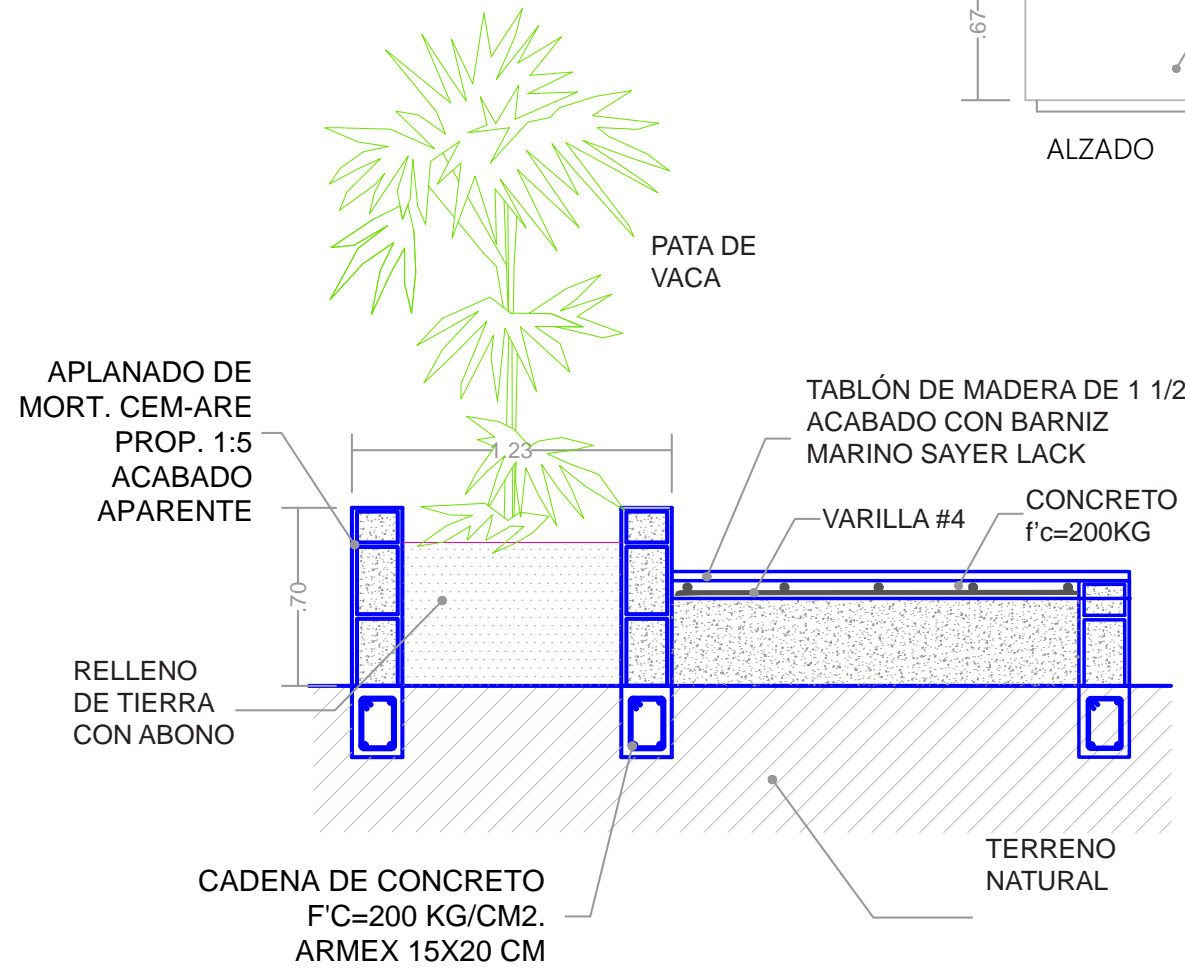
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD			
NOMBRE:	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
CEDULA PROFESIONAL	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
FIRMA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-
	RESTRICCION A L FRENTE	-	-	-
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-

DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASIP. JACON	LICENCIA ANTERIOR		
				Nu. JC	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO EQUINO						
OTROS						
TOTAL DE M ²		4130.00				
BARDEO M ²						
A LINEAMIENTO M ²						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLANO:	
JARDINERAS	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	1:50
CLAVE:	MOB-02



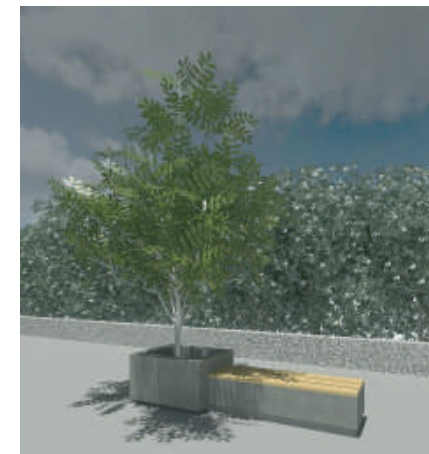
BJ BANCA CON JARDINERA



BJ DETALLE CONSTRUCTIVO CORTE C

PALETA VEGETAL

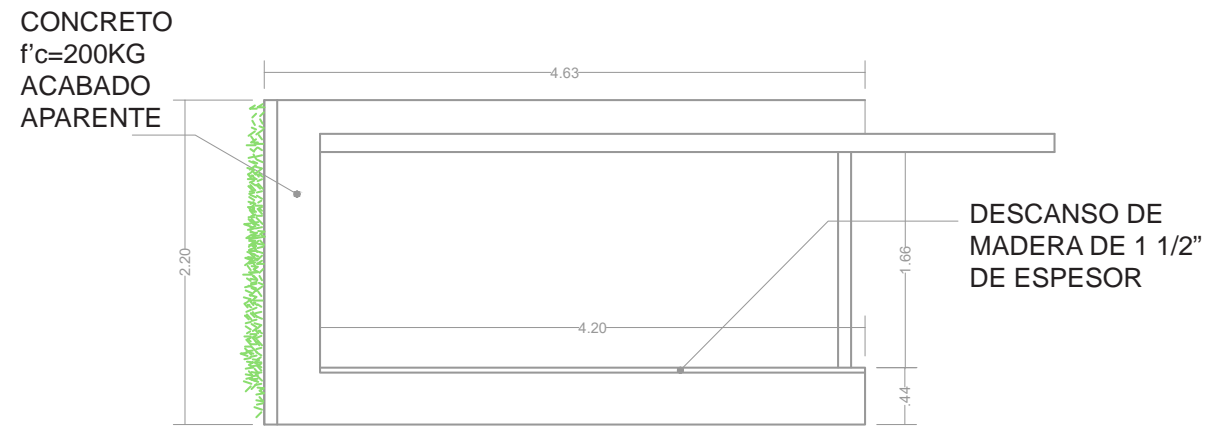
- PATA DE VACA
- Crecimiento medio
- Altura de 5 a 8 metros
- Copa de tipo radial
- Separación mínima de construcción de 8 metros



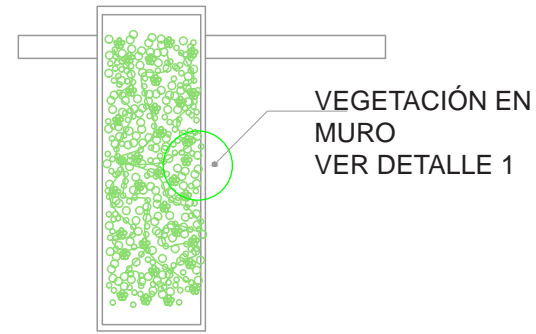
CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL	
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA	
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL:
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000	MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ²
COLOMIA: Centro Sur	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m
DELEGACION: Josefa Vergara	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20
TELEFONO:	ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet
FIRMA:	Y LA CALLE: Celestino Díaz
	COLOMIA: Linda Vista
	DELEGACION: Centro Histórico
	DICTAMEN DE USO DE SUELO:
	NO. FOLIO: -- FECHA: --
	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
	UNIFA MILIAR <input type="checkbox"/>
	PLURIFA MILIAR <input type="checkbox"/>
	CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
	SERVICIOS <input type="checkbox"/>
	COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	ALTURA MAXIMA PERMITIDA
DIRECCION: CALLE y No:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
COLOMIA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
DELEGACION:	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
TELEFONO:	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
FIRMA:	RESTRICCION AL FRENTE
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO
DATOS DE LA CONSTRUCCION	
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA
SOTANO	OBRA NUEVA
PLANTA BAJA	ADP. JACON
1er. NIVEL	Ag. J. FECHA
2do. NIVEL	METROS
3er. NIVEL	
MEZZA NIVE	
VOLADOS	
ESTACIONAMIENTO TONDO	
OTROS	
TOTAL DE M ²	
BARDEO MIL	
A LINEAMIENTO MIL	
DEMOLICION	
CONTENIDO DEL PLANO:	
JARDINERA CON BANCA	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	
1:50	
CLAVE:	
MOB-03	



PA VISTA FRONTAL - PARADA DE AUTOBÚS



PA VISTA LATERAL - PARADA DE AUTOBÚS

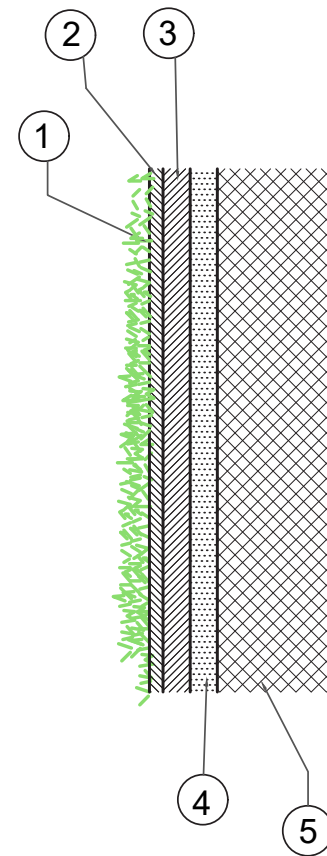
CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO:	COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE:	OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD			
NOMBRE:	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
CEDULA PROFESIONAL	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
FIRMA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-
	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-
	CANCHALES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-



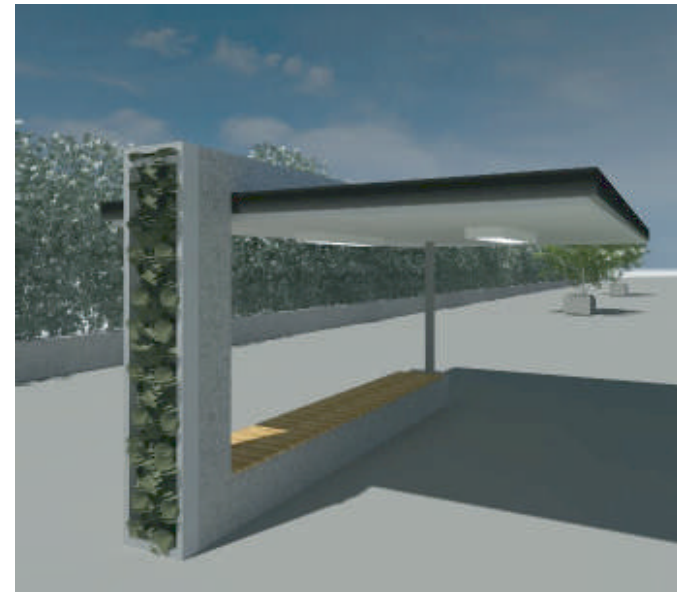
1. SUCULENTA COLOCADA EN RAMILLETES
2. MALLA GEOTEXTIL PARA MURO VERDE CON BOLSAS DE 15X20 CM
3. SUSTRATO DE TIERRA VEGETAL HECHO CON 90% DE TIERRA LAMA Y 10% DE ARENA DE RIO
4. IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO A DOS MANOS
5. CONCRETO APARENTE f'c=200KG

D1 DETALLE 1 - COLOCACIÓN DE VEGETACIÓN



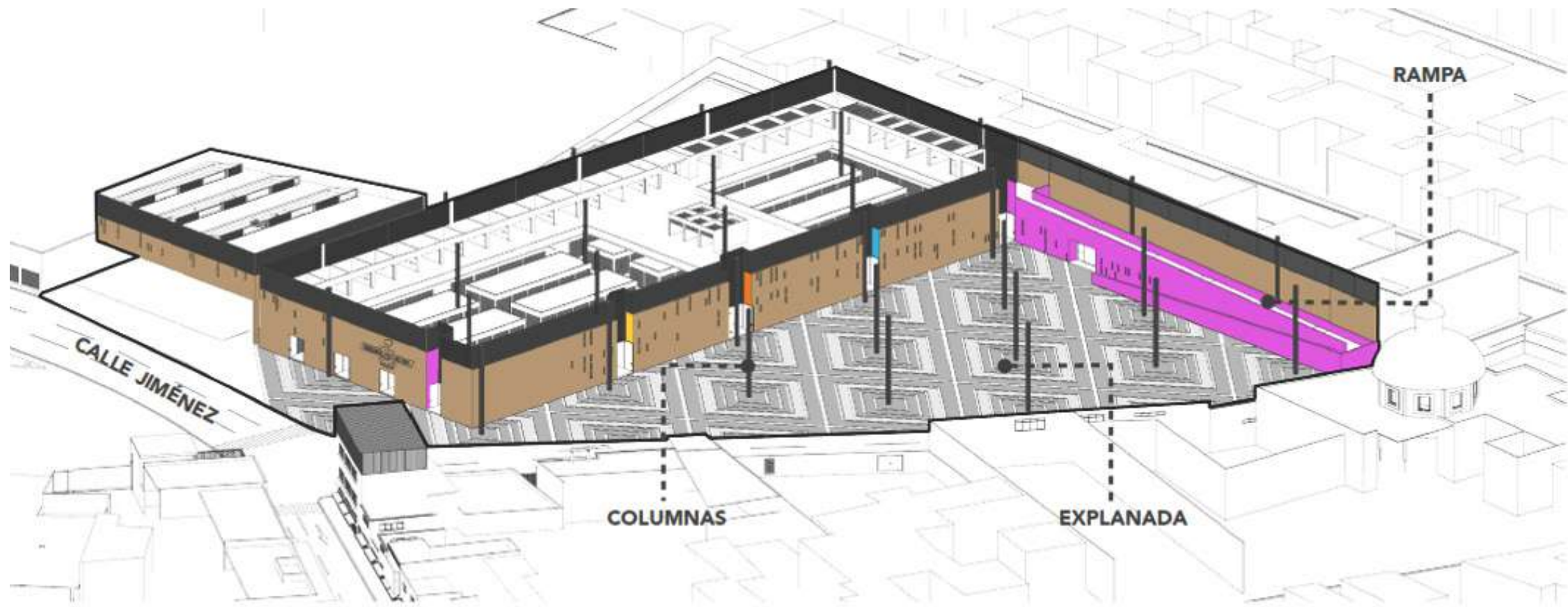
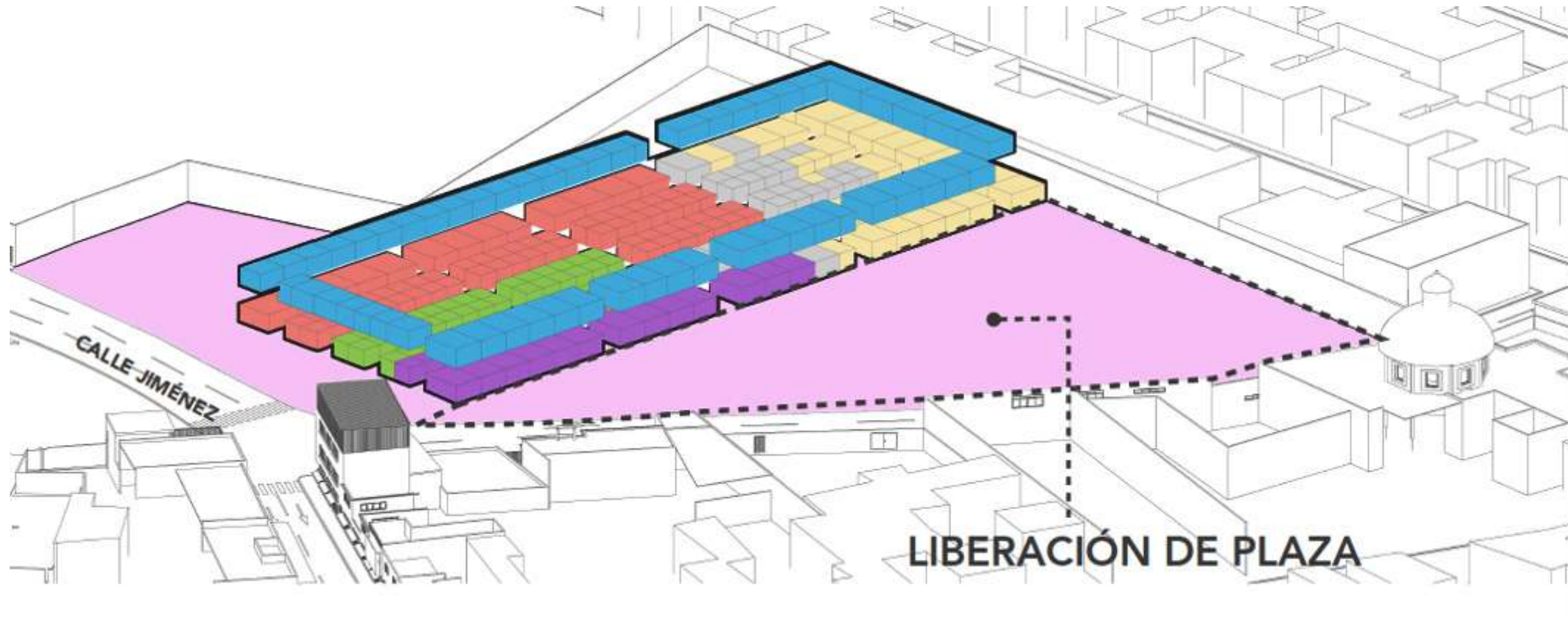
PALETA VEGETAL
SEDUM SPURIUM
 - Crecimiento pequeño
 - Altura de 20 cm
 - Tipo radial
 - Riego 1 vez por semana
 - Resistente a la sequía

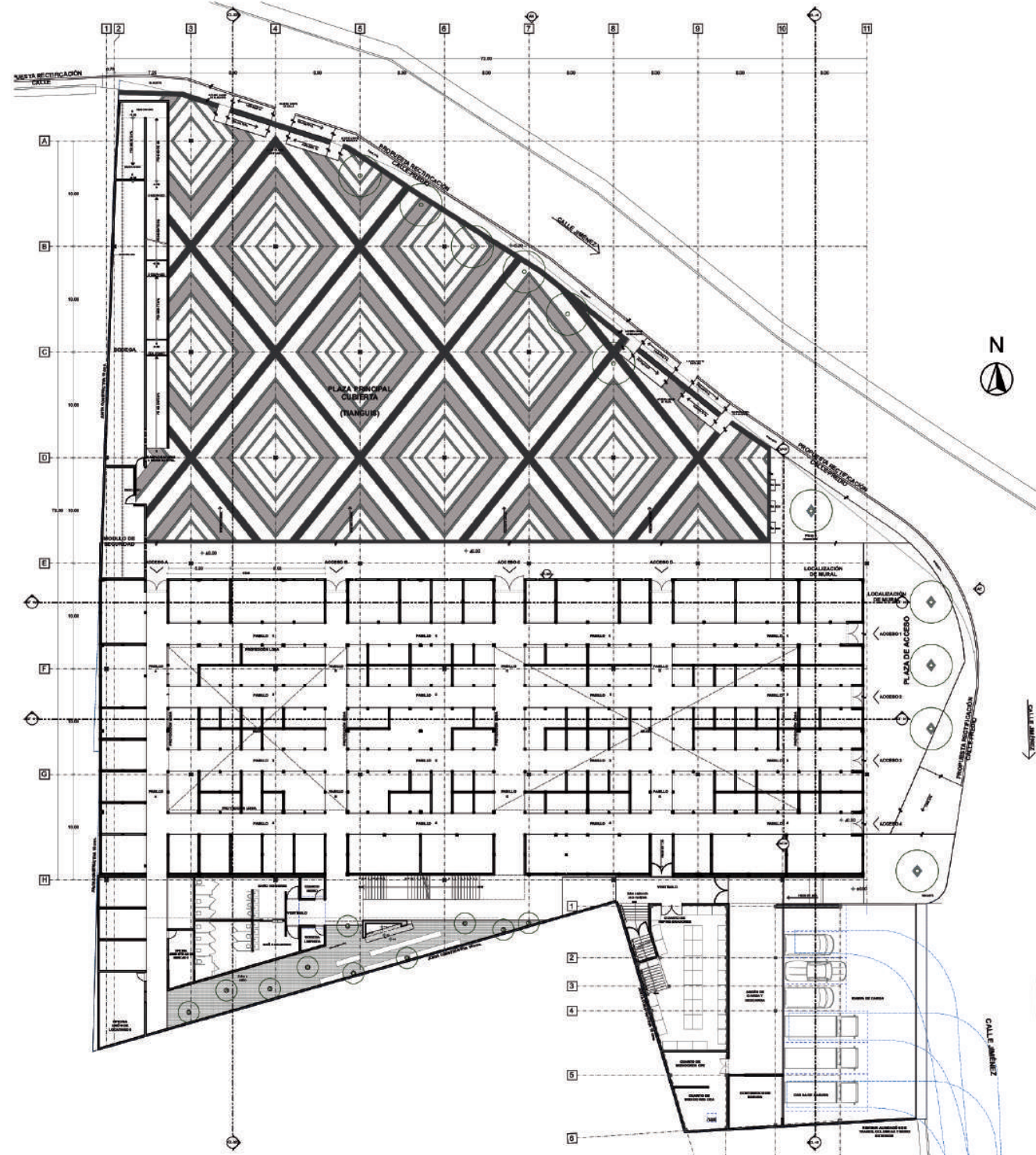
RENDER FOTOGRÁFICO



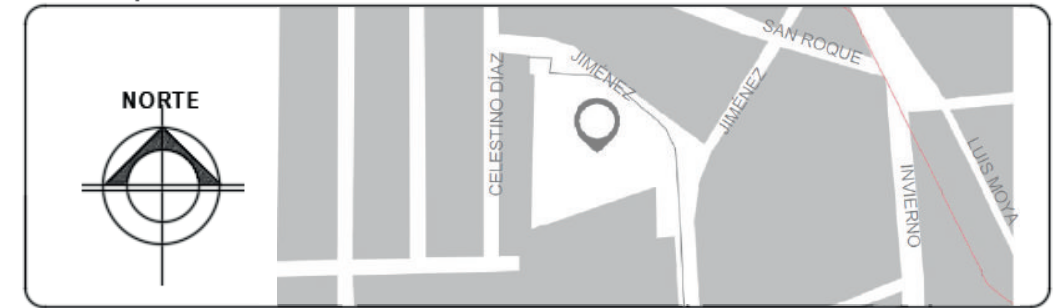
DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUCCION	OBRA NUEVA	AMPLIACION	LICENCIA ANTERIOR		
SOTANO				No. JC	FECHA	METROS
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO TENDIDO						
OTROS						
TOTAL DE M²		4130.00				
BARDEO MIL						
A LINEAMIENTO MIL						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLANO NO:	
PARADA DE AUTOBÚS	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	1:50
CLAVE:	MOB-04

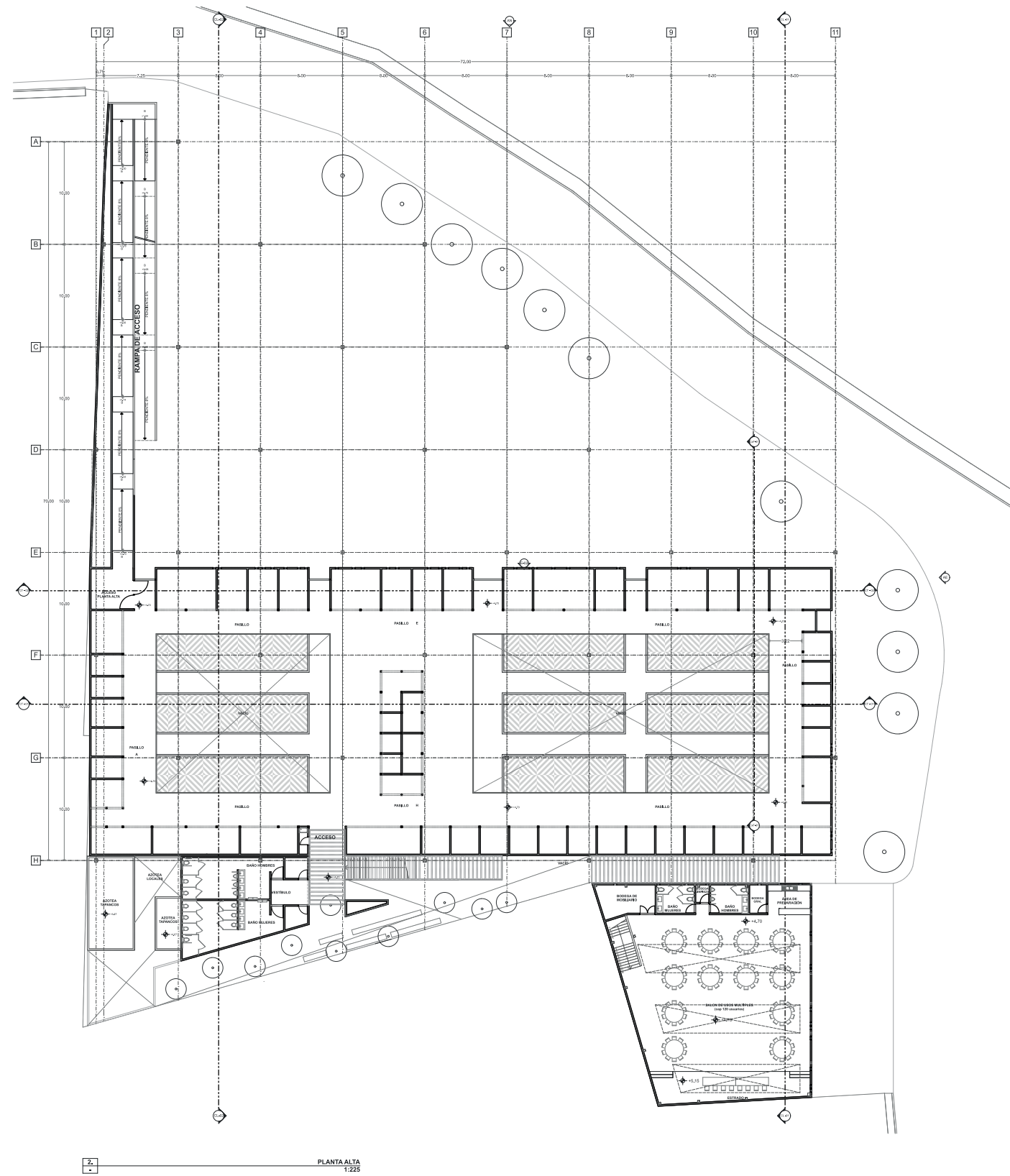




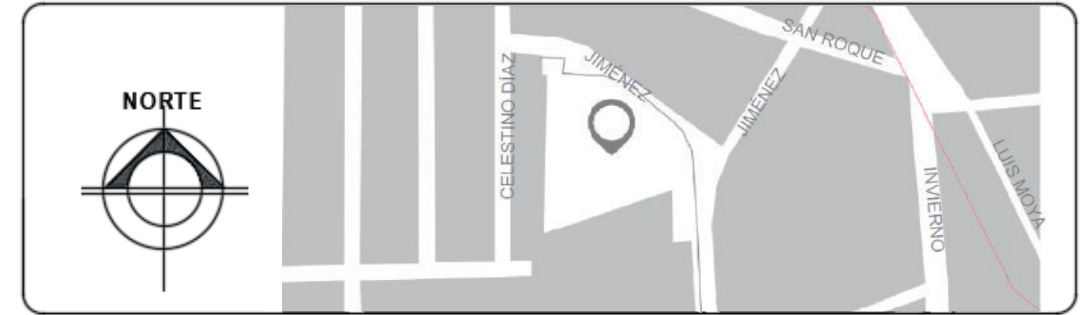
CROQUIS DE LOCALIZACION



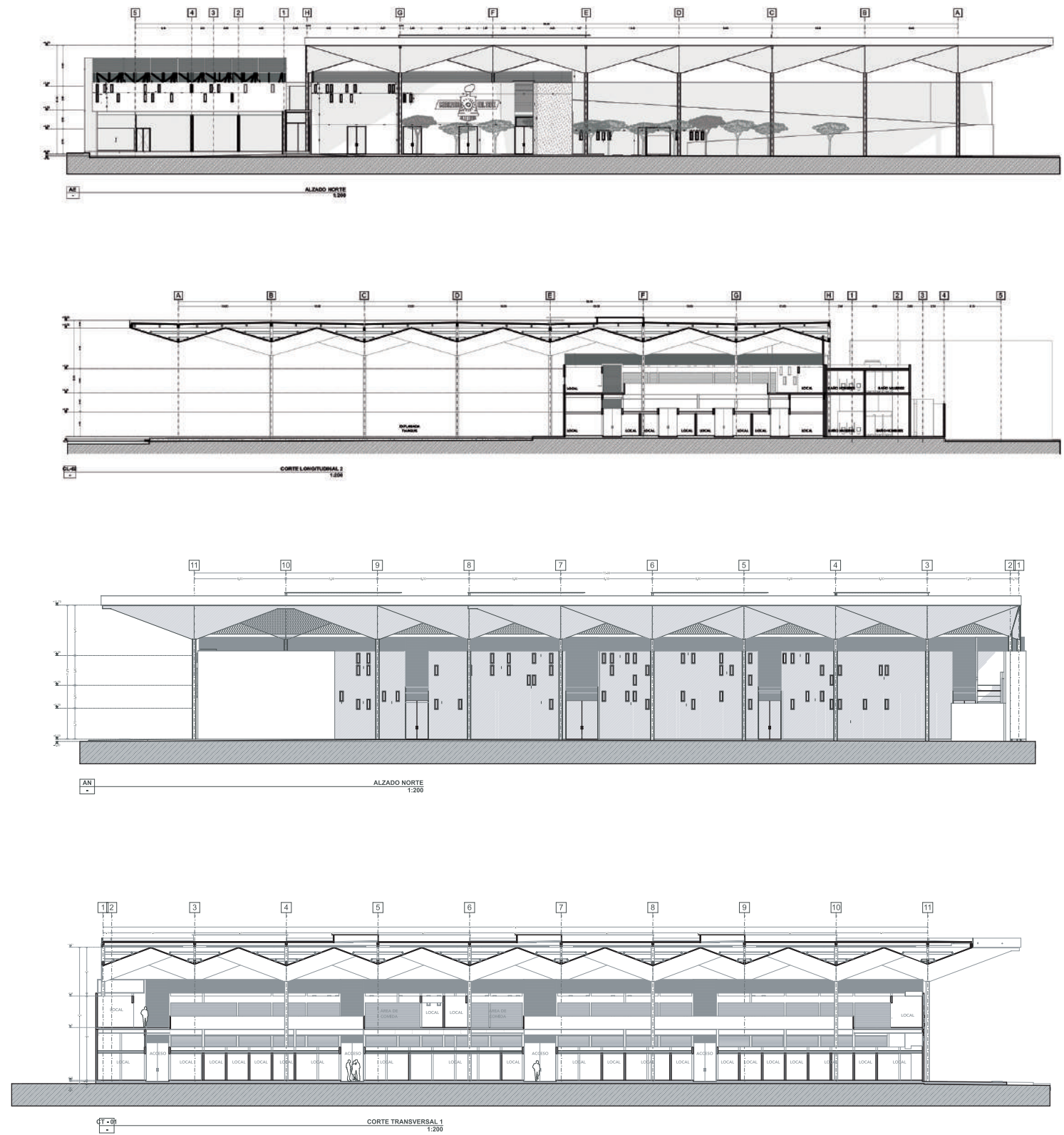
USO DEL PREDIO: HABITACIONAL																																																																							
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																							
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																						
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²																																																																						
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MANZANA: - LOTE: ■ MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No ORIGINAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico																																																																						
FIRMA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: -- FECHA: --																																																																						
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																						
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCION AL FRENTE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																		
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																				
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																				
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																																																				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																				
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																				
FIRMA:																																																																							
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>AMPLIACION</th> <th>No. LIC.</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SOTANO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PLANTA BAJA</td><td>2530.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>1er NIVEL</td><td>1520.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2do. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>MEZZANINE</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>VOLADOS</td><td>80.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ESTACIONAMIENTO TECHADO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>TOTAL DE M²</td><td>4130.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>BARDEO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ALINEAMIENTO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>DEMOLICION</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC.	FECHA	METROS	SOTANO					PLANTA BAJA	2530.00				1er NIVEL	1520.00				2do. NIVEL					3er. NIVEL					MEZZANINE					VOLADOS	80.00				ESTACIONAMIENTO TECHADO					OTROS					TOTAL DE M ²	4130.00				BARDEO ML					ALINEAMIENTO ML					DEMOLICION				
CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC.	FECHA	METROS																																																																			
SOTANO																																																																							
PLANTA BAJA	2530.00																																																																						
1er NIVEL	1520.00																																																																						
2do. NIVEL																																																																							
3er. NIVEL																																																																							
MEZZANINE																																																																							
VOLADOS	80.00																																																																						
ESTACIONAMIENTO TECHADO																																																																							
OTROS																																																																							
TOTAL DE M ²	4130.00																																																																						
BARDEO ML																																																																							
ALINEAMIENTO ML																																																																							
DEMOLICION																																																																							
CONTENIDO DEL PLANO: PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA																																																																							
COTA \$: METROS																																																																							
ESCALA: 1:500																																																																							
CLAVE: ARQ-01																																																																							



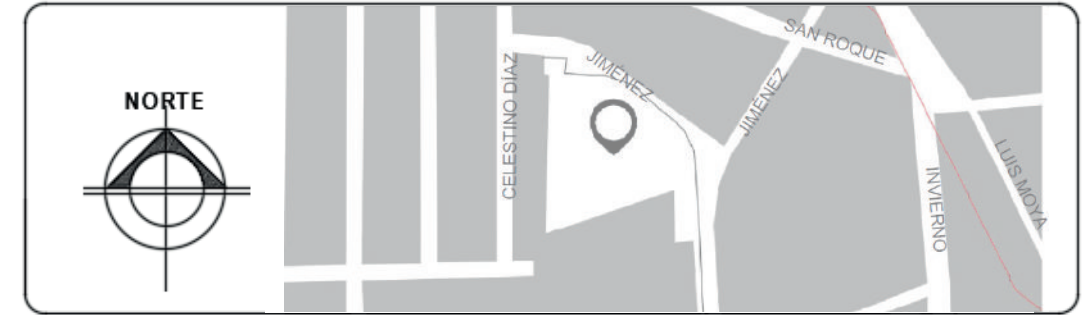
CROQUIS DE LOCALIZACION



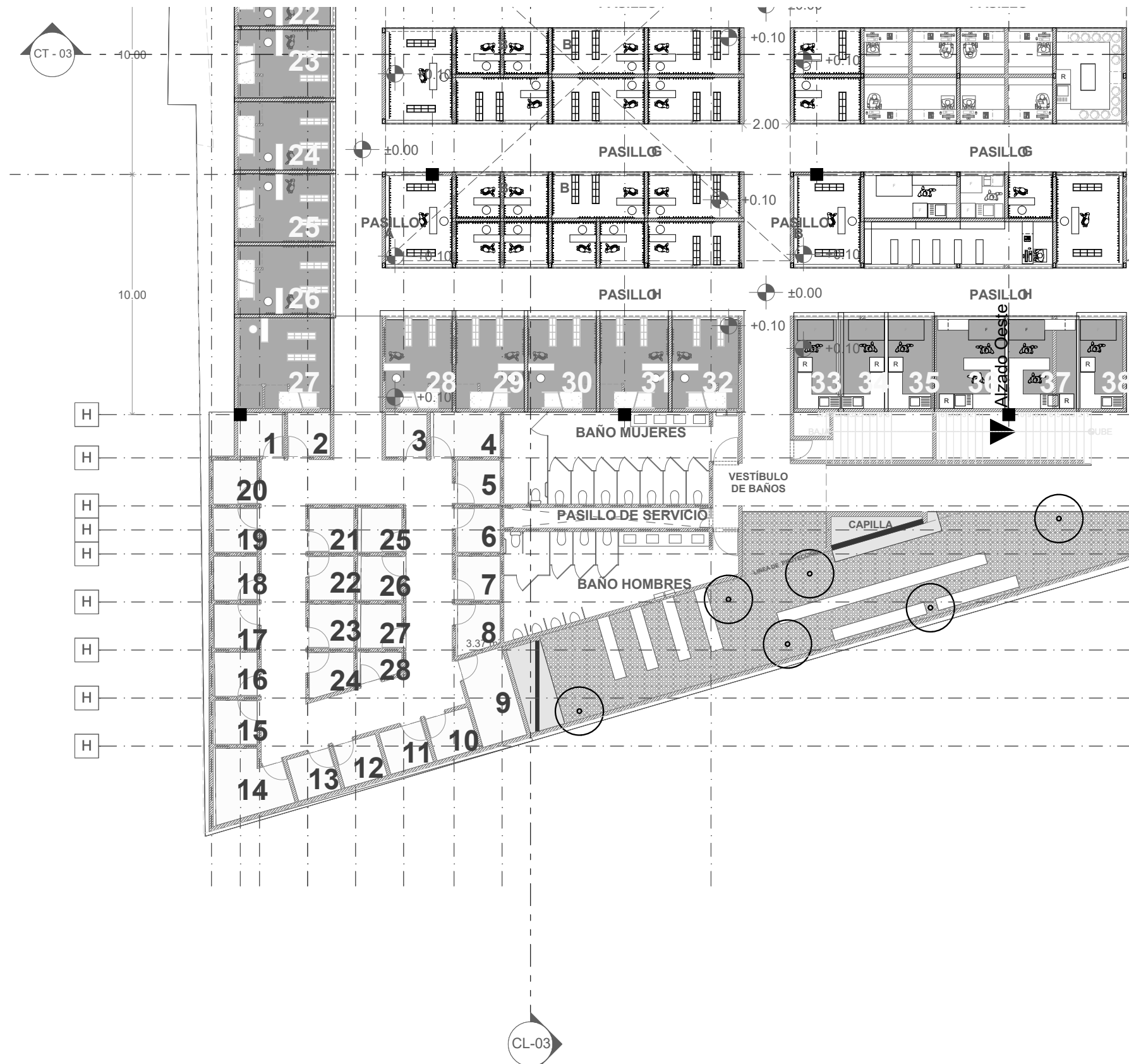
USO DEL PREDIO: HABITACIONAL																																																																							
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																							
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																						
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATA STRAL: MANZANA: - LOTE: ■ AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m																																																																						
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No ORCAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: -- FECHA: --																																																																						
FIRMA:	USO																																																																						
	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/> CONDominio <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																						
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																						
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCION AL FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																		
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																				
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																				
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																																																				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																				
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																				
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>AMPLIACION</th> <th>No. LIC.</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SOTANO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td>2630.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1er NIVEL</td> <td>1520.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2do NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3er NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MEZZANINE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VOLADOS</td> <td>80.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO TECHADO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE M²</td> <td>4130.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BARDEO ML</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ALINEAMIENTO ML</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEMOLICION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC.	FECHA	METROS	SOTANO					PLANTA BAJA	2630.00				1er NIVEL	1520.00				2do NIVEL					3er NIVEL					MEZZANINE					VOLADOS	80.00				ESTACIONAMIENTO TECHADO					OTROS					TOTAL DE M ²	4130.00				BARDEO ML					ALINEAMIENTO ML					DEMOLICION					
CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC.	FECHA	METROS																																																																			
SOTANO																																																																							
PLANTA BAJA	2630.00																																																																						
1er NIVEL	1520.00																																																																						
2do NIVEL																																																																							
3er NIVEL																																																																							
MEZZANINE																																																																							
VOLADOS	80.00																																																																						
ESTACIONAMIENTO TECHADO																																																																							
OTROS																																																																							
TOTAL DE M ²	4130.00																																																																						
BARDEO ML																																																																							
ALINEAMIENTO ML																																																																							
DEMOLICION																																																																							
CONTENIDO DEL PLANO: PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA																																																																							
COTAS: METROS																																																																							
ESCALA: 1:500																																																																							
CLAVE: ARQ-02																																																																							



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: HABITACIONAL																																																																							
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																							
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																						
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATRAL: AREA: 4435 m ²																																																																						
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MANZANA: - LOTE: ■ MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: -- FECHA: --																																																																						
FIRMA:	USO																																																																						
	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>																																																																						
	UNFAMILIAR <input type="checkbox"/>																																																																						
	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>																																																																						
	CONDominio <input type="checkbox"/>																																																																						
	SERVICIOS <input type="checkbox"/>																																																																						
	COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>																																																																						
	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																						
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																						
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ALTA MAXIMA PERMITIDA</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCION AL FRENTE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																		
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																				
ALTA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																				
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																				
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																																																				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																				
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																				
FIRMA:																																																																							
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>AMPLIACION</th> <th>No. LIC</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SOTANO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PLANTA BAJA</td><td>2530.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>1er NIVEL</td><td>1520.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2do. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>MEZZANINE</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>VOLADOS</td><td>80.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ESTACIONAMIENTO TECHADO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>TOTAL DE M²</td><td>4130.00</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>BARDEO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ALINEAMIENTO ML</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>DEMOLICION</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC	FECHA	METROS	SOTANO					PLANTA BAJA	2530.00				1er NIVEL	1520.00				2do. NIVEL					3er. NIVEL					MEZZANINE					VOLADOS	80.00				ESTACIONAMIENTO TECHADO					OTROS					TOTAL DE M ²	4130.00				BARDEO ML					ALINEAMIENTO ML					DEMOLICION					
CONCEPTO	AMPLIACION	No. LIC	FECHA	METROS																																																																			
SOTANO																																																																							
PLANTA BAJA	2530.00																																																																						
1er NIVEL	1520.00																																																																						
2do. NIVEL																																																																							
3er. NIVEL																																																																							
MEZZANINE																																																																							
VOLADOS	80.00																																																																						
ESTACIONAMIENTO TECHADO																																																																							
OTROS																																																																							
TOTAL DE M ²	4130.00																																																																						
BARDEO ML																																																																							
ALINEAMIENTO ML																																																																							
DEMOLICION																																																																							
CONTENIDO DEL PLANO: ALZADOS																																																																							
COTA S: METROS																																																																							
ESCALA: 1:500																																																																							
CLAVE: ARQ-03																																																																							



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: ... LOTE: ... AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: GALLE Blvd. Bernardo Quintana No. 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: GALLE Jimenez No. OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: ... FECHA: ...	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDominio <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	ALTURA MAXIMA PERMITIDA
DIRECCION: GALLE y No. COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
FIRMA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
	RESTRICCION AL FRENTE
	CALZONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO

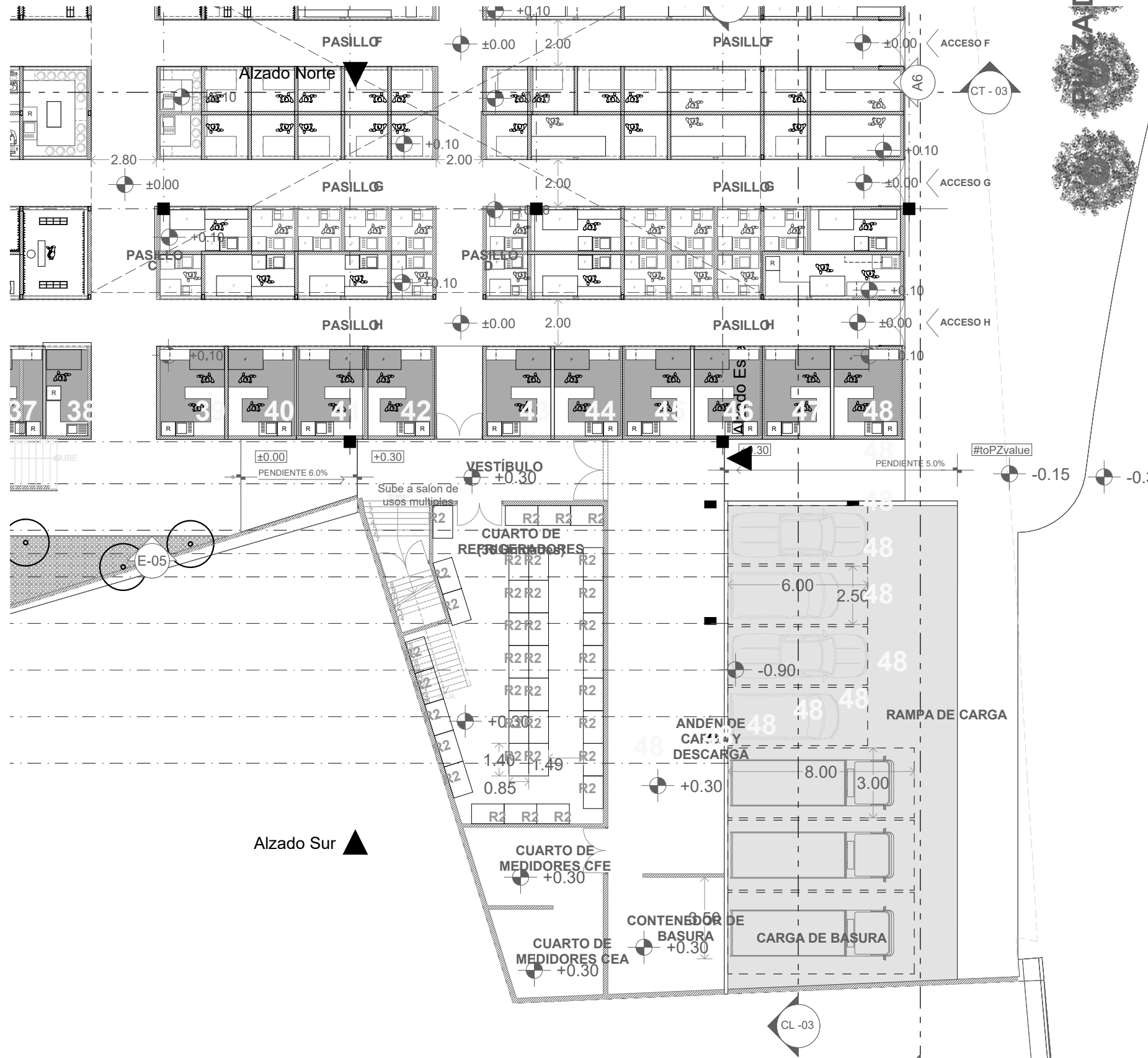
DATOS DE LA CONSTRUCCION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIA	OBRA NUEVA	ADP. IACION	LICENCIA ANTERIOR		
				Nu. JC	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO/BOGADO						
OTROS						
TOTAL DE M²		4130.00				
BARDEO ML.						
A LINEAMIENTO ML.						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLANO:
DETALLE PLANTA BAJA SECCION S-O

COTAS:
METROS

ESCALA:
1:175

CLAVE:
S-01



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: -- FECHA: --	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA
DIRECCION: CALLE No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
FIRMA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
	RESTRICION AL FRENTE
	CALZONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO

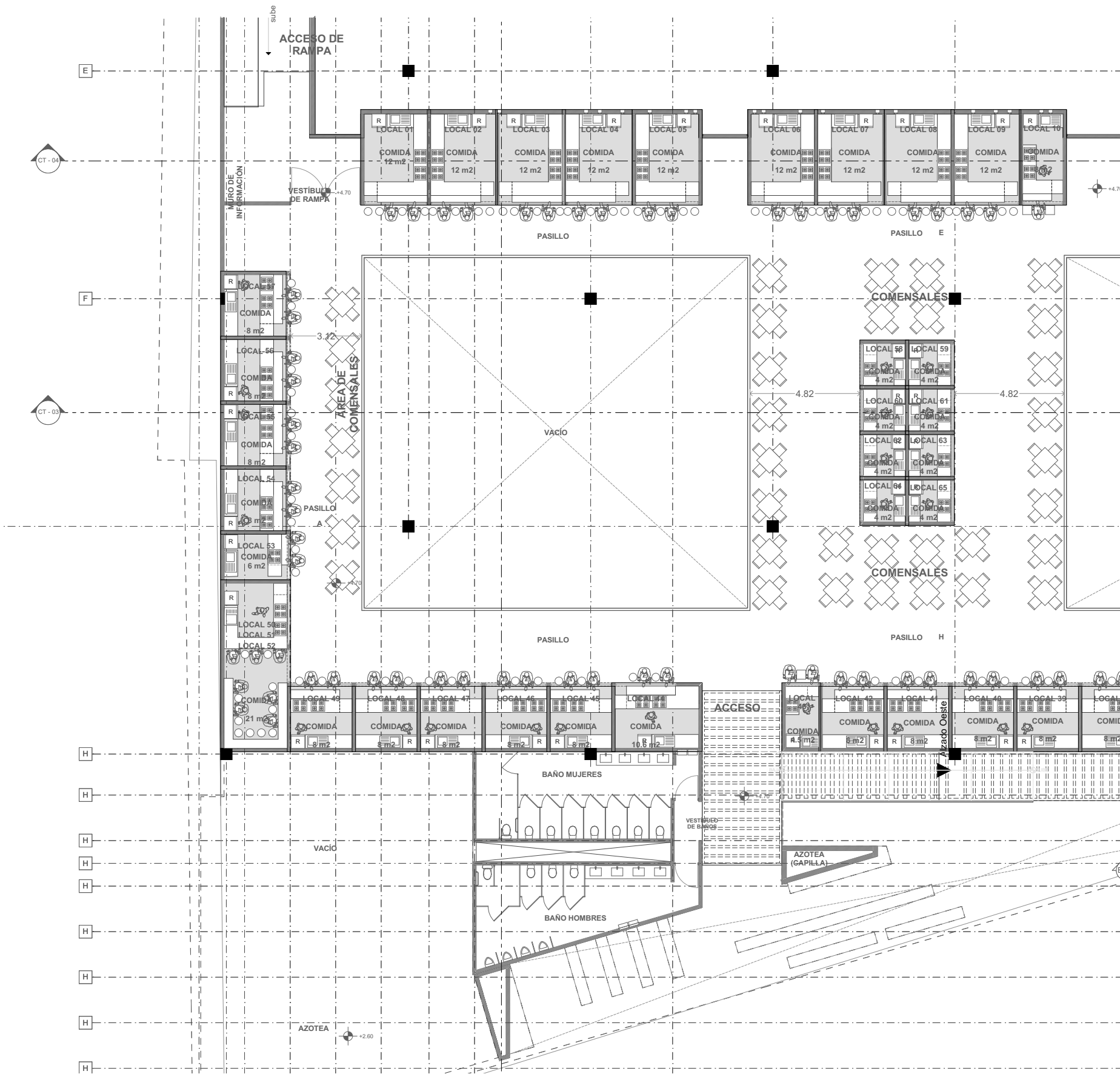
DATOS DE LA CONSTRUCCION					
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASP. JAQUEN	AGENCIA AUTOPRODUCIDA	
				No. JF	FECHA
SOTANO					
PLANTA BAJA		2530.00			
1er. NIVEL		1520.00			
2do. NIVEL					
3er. NIVEL					
MEZZANINE					
VOLADOS		80.00			
ESTACIONAMIENTO TONDO					
OTROS					
TOTAL DE M ²		4130.00			
BARDEO III					
ALINEAMIENTO III					
DEMOLICION					

CONTENIDO DEL PLANO:
DETALLE PLANTA BAJA SECCION S-E

COTAS:
METROS

ESCALA:
1:175

CLAVE:
S-02



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No. 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jimenez No. OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: ... FECHA: ...	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:		PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDominio <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	ALTURA MAXIMA PERMITIDA
DIRECCION:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
COLONIA:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
DELEGACION:	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
TELEFONO:	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
FIRMA:	RESTRICCION AL FRENTE
	RESTRICCIONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO

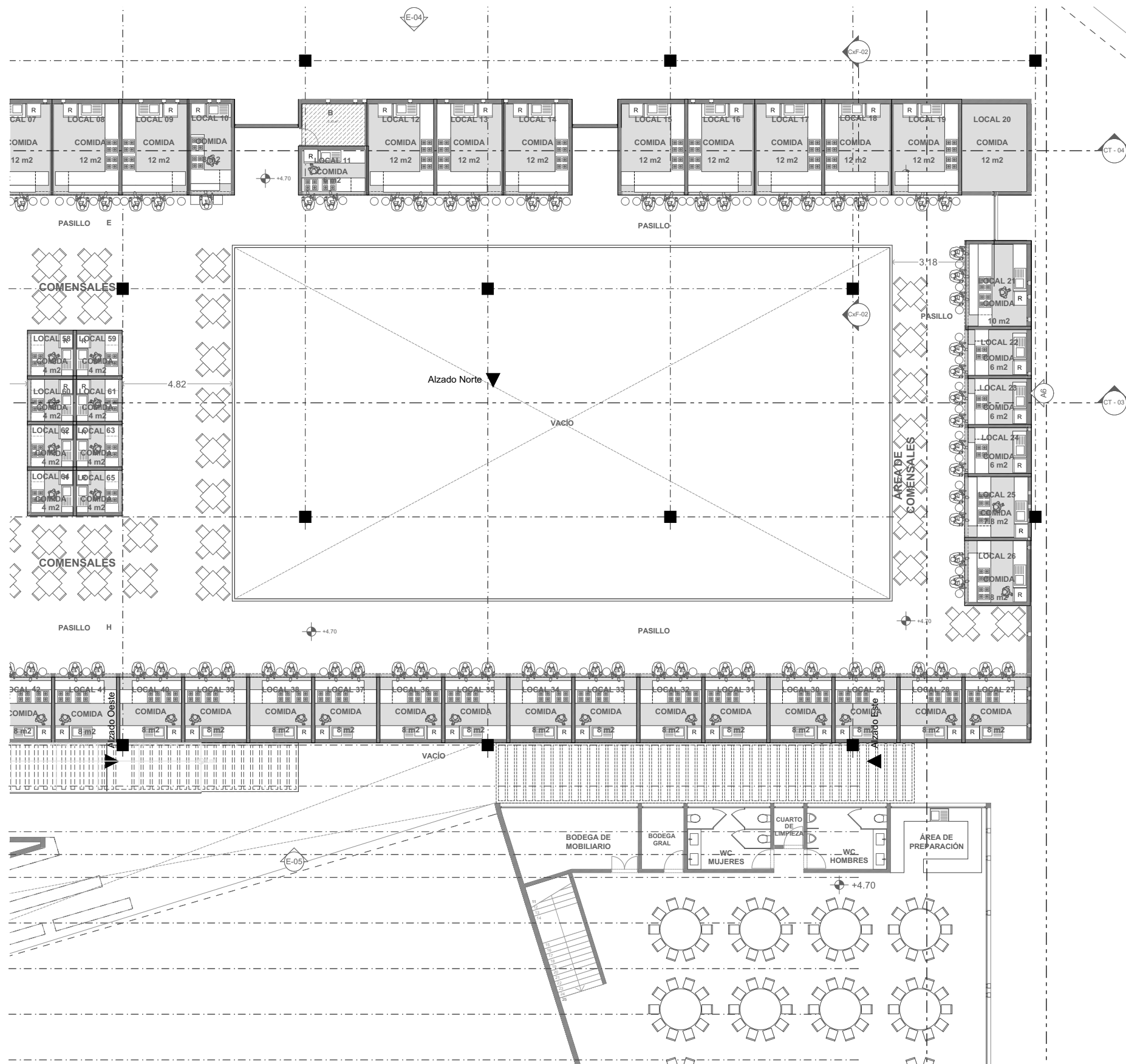
DATOS DE LA CONSTRUCCION					
CONCEPTO	A. CONSTRUIR	OBRA NUEVA	ASPIRACION	LICENCIA ANTERIOR	
				No. JC	FECHA
SOTANO					
PLANTA BAJA		2530.00			
1er. NIVEL		1520.00			
2do. NIVEL					
3er. NIVEL					
MEZZANINE					
VOLADOS		80.00			
ESTACIONAMIENTO/BOVED					
OTROS					
TOTAL DE M ²		4130.00			
BARRIDO III					
ALINEAMIENTO III					
DEMOLICION					

CONTENIDO DEL PLANO:
DETALLE PLANTA ALTA SECCION S-O

COTAS:
METROS

ESCALA:
1:175

CLAVE:
S-03



CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO
NOMBRE: Municipio de Querétaro
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000
 COLONIA: Centro Sur
 DELEGACION: Josefa Vergara
 TELEFONO:
FIRMA:

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m²
 MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m
DIRECCION: CALLE: Jimenez No OFICIAL: 20
 ENTRE LA CALLE: Roberto Cheliet
 Y LA CALLE: Celestino Diaz
 COLONIA: Linda Vista
 DELEGACION: Centro Histórico
DICTAMEN DE USO DE SUELO:
 NO. FOLIO: -- FECHA: --

USO	
HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>
PLURIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>
CONDominio	<input type="checkbox"/>
SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O
NOMBRE:
CEDULA PROFESIONAL
DIRECCION: CALLE y No:
 COLONIA:
 DELEGACION:
 TELEFONO:
FIRMA:

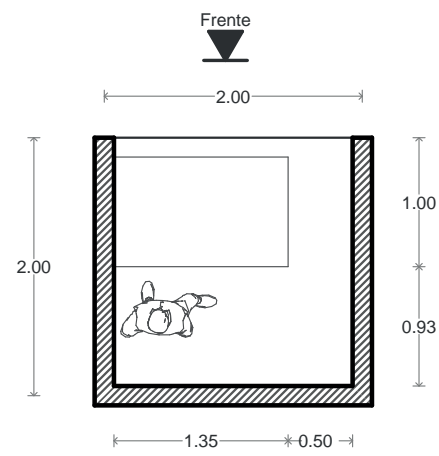
NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
PORCENTAJE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-
CANTONERAS DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-

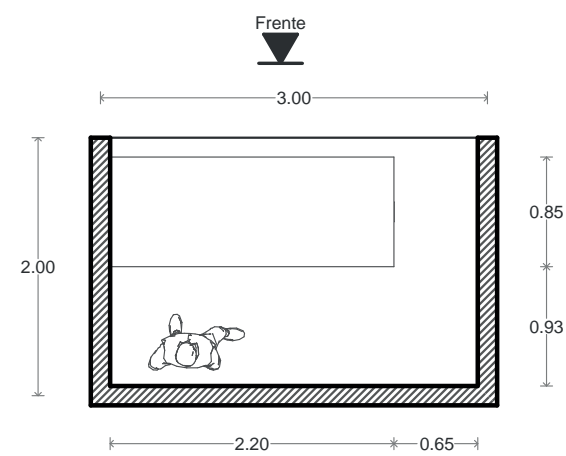
DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASIP. JACON	AGENCIA ANTERIOR		
				No. JS	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO						
OTROS						
TOTAL DE M ²		4130.00				
BARDEADO						
ALINEAMIENTO						
DEMOLICION						

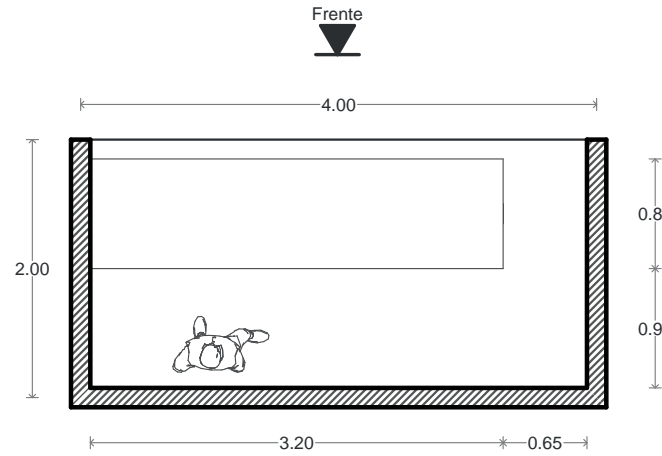
CONTENIDO DEL PLANO:
DETALLE PLANTA ALTA SECCION N-O
COTAS:
METROS
ESCALA:
1:175
CLAVE:
S-04



LOCAL 2X2

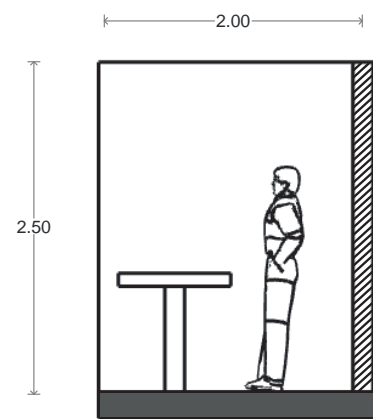


LOCAL 2X3

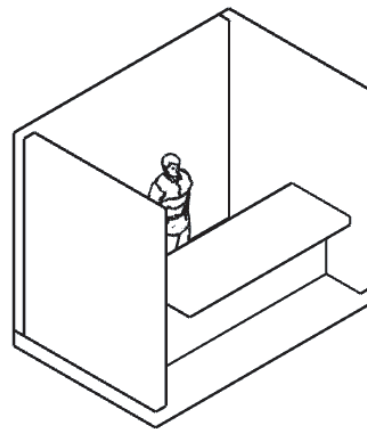


LOCAL 2X4

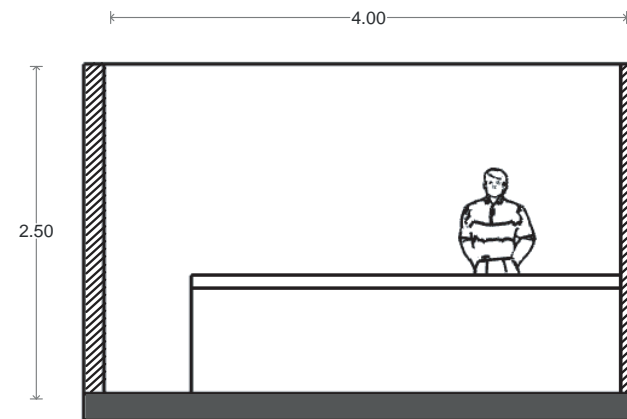
alzado lateral



vista isométrica



alzado frontal



CROQUIS DE LOCALIZACION



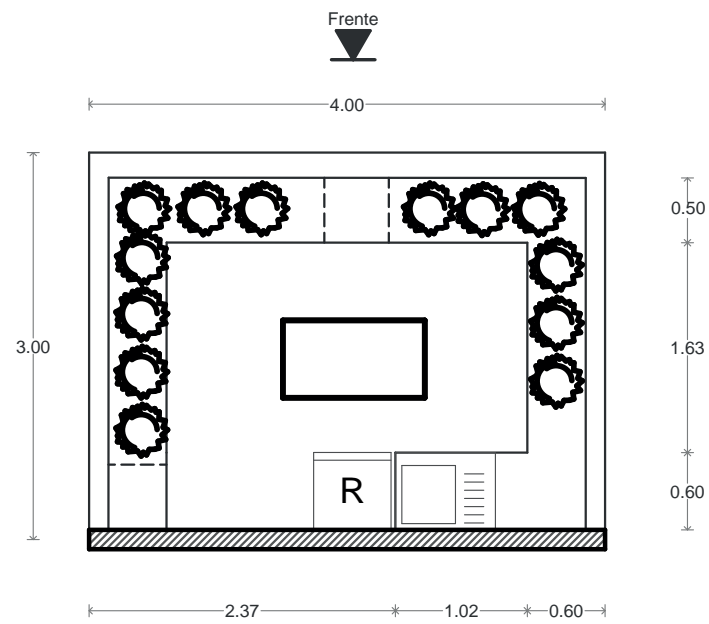
USO DEL PREDIO:	COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE:	OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: ... LOTE: ... AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: ... FECHA: ...	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:		PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDominio <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

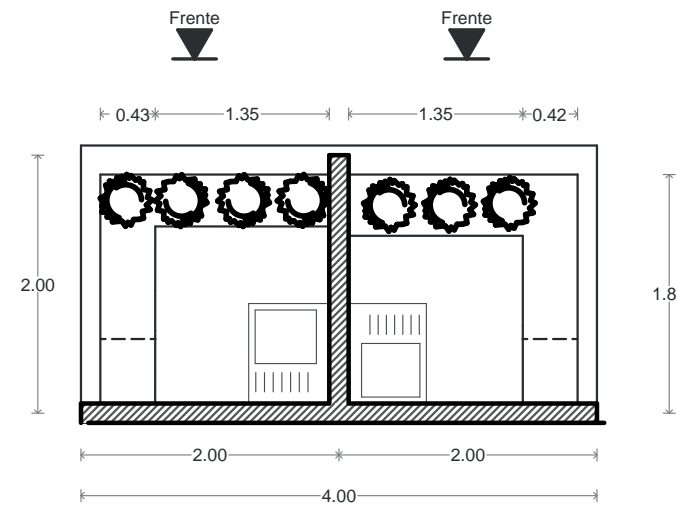
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	NORMA
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	PROYECTO
FIRMA:	DIFERENCIA
	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA
	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
	RESTRICCION AL FRENTE
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO

DATOS DE LA CONSTRUCCION					
CONCEPTO	A. CONSTRUIA	OBRA NUEVA	ASP. JACON	LICENCIA ANTERIOR	
				Nº. JC	FECHA
SOTANO					
PLANTA BAJA		2530.00			
1er. NIVEL		1520.00			
2do. NIVEL					
3er. NIVEL					
MEZZANINE					
VOLADOS		80.00			
ESTACIONAMIENTO					
OTROS					
TOTAL DE M ²		4130.00			
BARDEO					
ALINEAMIENTO					
DEBOLICION					

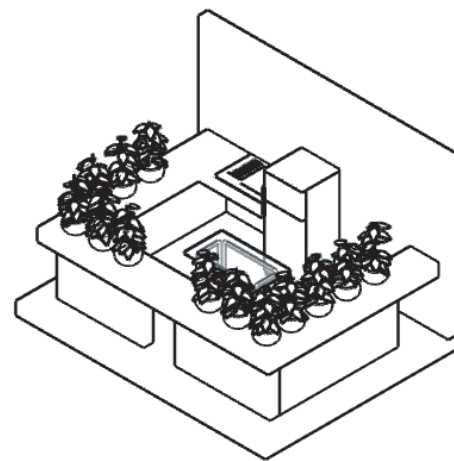
CONTENIDO DEL PLANO:	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	
1:50	
CLAVE:	
ARQ-07	



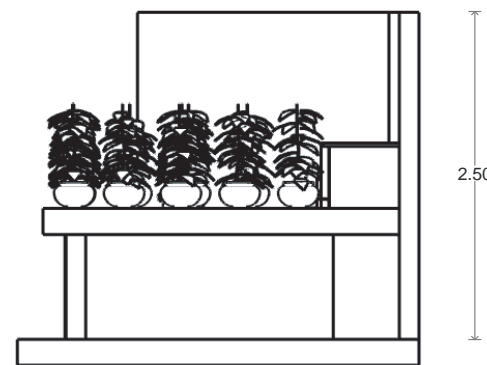
FLORESERÍA 3X4



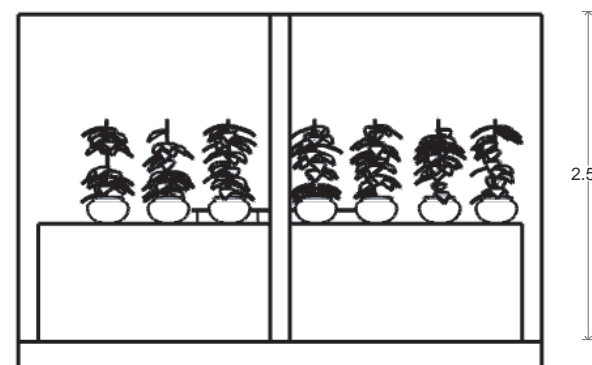
FLORESERÍA 2X2



FLORESERÍA 3X4
vista isométrica



FLORESERÍA 3X4
sección lateral



FLORESERÍA 2X2
alzado frontal

CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

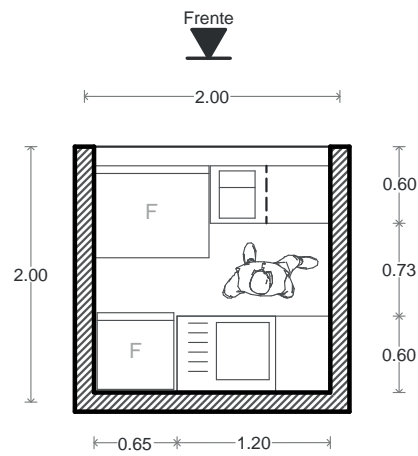
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MANZANA: ... LOTE: ... MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: Calle: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: ... FECHA: ...	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD			
NOMBRE:	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
CEDULA PROFESIONAL	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
DIRECCION: CALLE y No.:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
DELEGACION:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
TELEFONO:	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-
	RESTRICCION A L FRENTE	-	-	-
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-
FIRMA:				

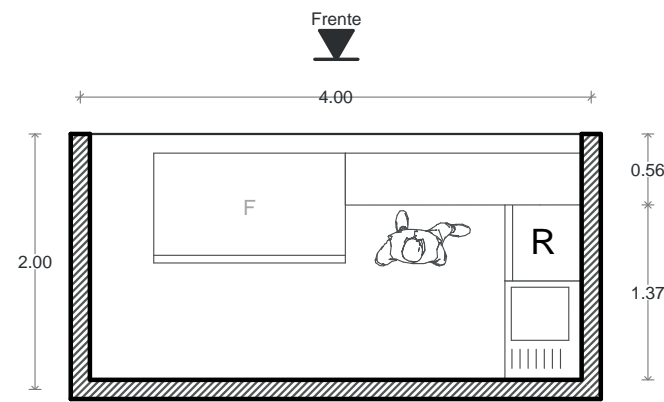
DATOS DE LA CONSTRUCCION					
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ANIP. JAQON	LICENCIA ANTERIOR	
SOTANO				Nº. JC	FECHA METROS
PLANTA BAJA		2530.00			
1er NIVEL		1520.00			
2do. NIVEL					
3er. NIVEL					
MEZZANINE					
VOLADOS		80.00			
ESPECIALIZADO/TIENDA					
OTROS					
TOTAL DE M ²		4130.00			
BARDEO III					
A LINEAMIENTO III					
DEMOLICION					

CONTENIDO DEL PLA NO:
LOCALES GENERALES Y DE FLORESERÍA

GOTAS:	
METROS	
ESCALA:	
1:50	
CLAVE:	
ARQ-08	



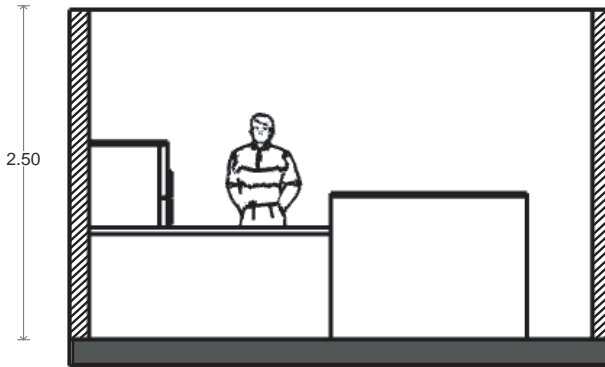
CARNICERIA 2X2



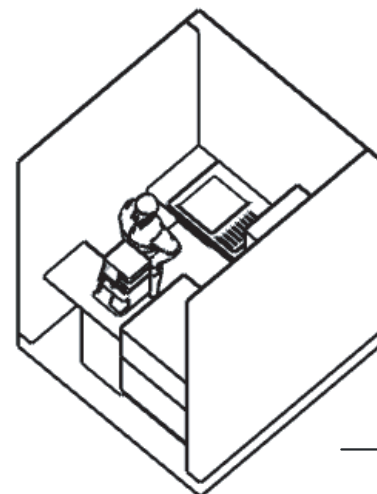
CARNICERIA 2X4



CARNICERIA 2X2
alzado frontal



CARNICERIA 2X4
alzado frontal

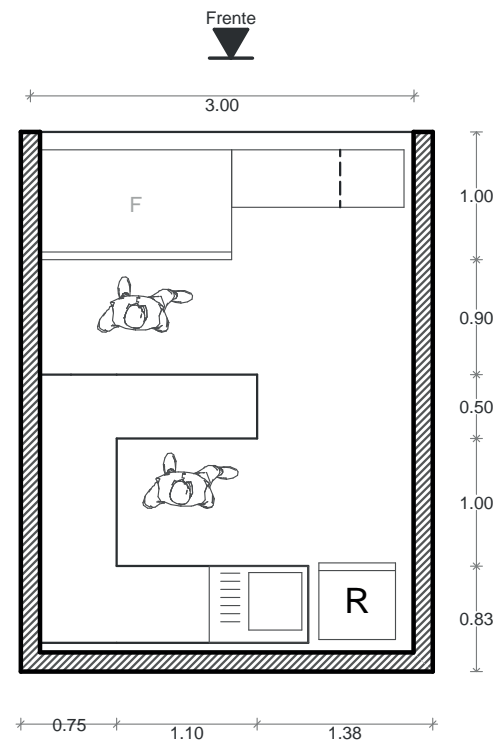


CARNICERIA 2X2
vista isométrica

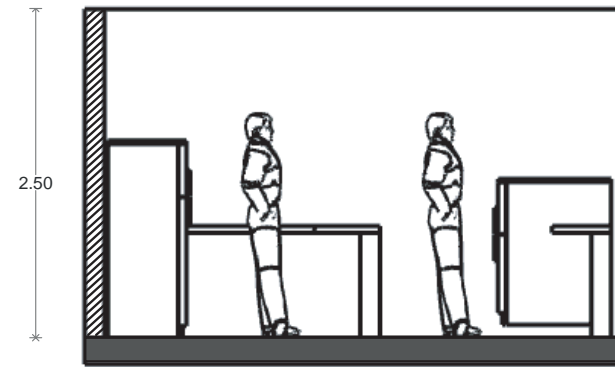
CROQUIS DE LOCALIZACION



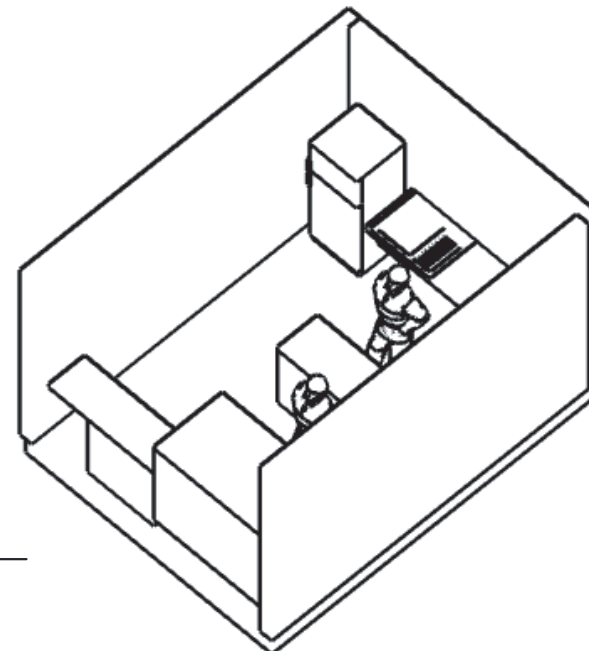
USO DEL PREDIO: COMERCIAL																																																																																																						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																																																						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro DIRECCION: Calle: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO: FIRMA:	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: Calle: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Cheliet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---																																																																																																					
DATOS DEL D.R.O	USO																																																																																																					
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: Calle y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/> CONDOMINIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																																																					
NORMATIVIDAD																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCION AL FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																	
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																																																			
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																																																			
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-																																																																																																			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																																																			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																																																			
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">CONCEPTO</th> <th rowspan="2">A. CONSTRUIDA</th> <th rowspan="2">OBRA NUEVA</th> <th rowspan="2">ASIGNACION</th> <th colspan="3">LICENCIA ANTERIOR</th> </tr> <tr> <th>No. JC</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BOTAWO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td></td> <td>2530.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1er. NIVEL</td> <td></td> <td>1520.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2do. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3er. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MEZZA NINE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VOLADOS</td> <td></td> <td>80.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO ESTANCO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE M²</td> <td></td> <td>4130.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BARDEO MIL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ALINEAMIENTO MIL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEMOLICION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASIGNACION	LICENCIA ANTERIOR			No. JC	FECHA	METROS	BOTAWO							PLANTA BAJA		2530.00					1er. NIVEL		1520.00					2do. NIVEL							3er. NIVEL							MEZZA NINE							VOLADOS		80.00					ESTACIONAMIENTO ESTANCO							OTROS							TOTAL DE M ²		4130.00					BARDEO MIL							ALINEAMIENTO MIL							DEMOLICION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA					OBRA NUEVA	ASIGNACION	LICENCIA ANTERIOR																																																																																														
		No. JC	FECHA	METROS																																																																																																		
BOTAWO																																																																																																						
PLANTA BAJA		2530.00																																																																																																				
1er. NIVEL		1520.00																																																																																																				
2do. NIVEL																																																																																																						
3er. NIVEL																																																																																																						
MEZZA NINE																																																																																																						
VOLADOS		80.00																																																																																																				
ESTACIONAMIENTO ESTANCO																																																																																																						
OTROS																																																																																																						
TOTAL DE M ²		4130.00																																																																																																				
BARDEO MIL																																																																																																						
ALINEAMIENTO MIL																																																																																																						
DEMOLICION																																																																																																						
CONTENIDO DEL PLANO:																																																																																																						
LOCALES DE CARNICERÍA																																																																																																						
COTAS: METROS ESCALA: 1:50 CLAVE: ARQ-09																																																																																																						



CARNICERIA 3X4



CARNICERIA 3X4
alzado lateral



CARNICERIA 3X4
vista axonométrica

CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: Municipio de Querétaro
DIRECCION: Calle: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000
Colonia: Centro Sur
Delegación: Josefa Vergara
Teléfono:
FIRMA:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m²
MANZANA: -- LOTE: --
MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m
DIRECCION: Calle: Jiménez No OFICIAL: 20
Entre la calle: Roberto Cheliet
Y LA CALLE: Celestino Díaz
Colonia: Linda Vista
Delegación: Centro Histórico
DICTAMEN DE USO DE SUELO:
NO. FOLIO: -- FECHA: --

USO

- HABITACIONAL
- UNIFAMILIAR
- PLURIFAMILIAR
- CONDominio
- SERVICIOS
- COMERCIAL
- INDUSTRIAL

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE:
CEDULA PROFESIONAL
DIRECCION: Calle y No:
Colonia:
Delegación:
Teléfono:
FIRMA:

NORMATIVIDAD

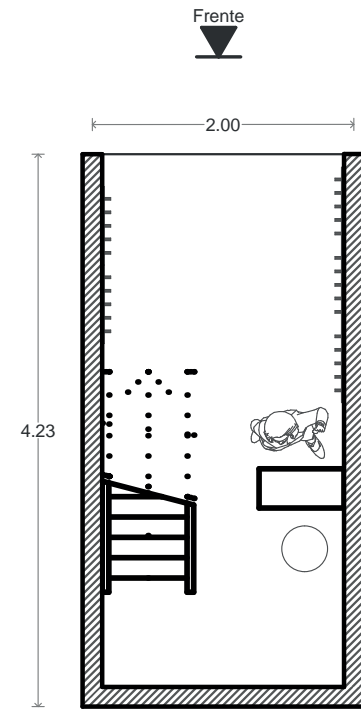
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-

DATOS DE LA CONSTRUCCION

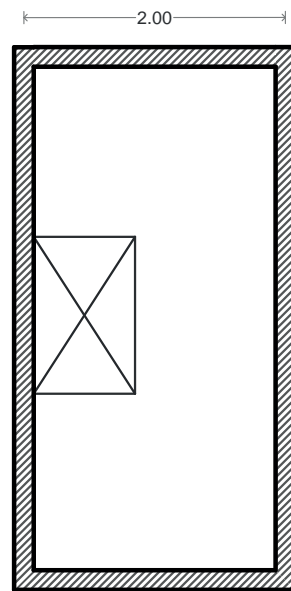
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASPIRACION	AGENCIA AUTORIZADA		
				No. JS	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZA NIVE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO ESTANCO						
OTROS						
TOTAL DE M ²		4130.00				
BARDEDO ML						
ALINEAMIENTO ML						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLA NO:

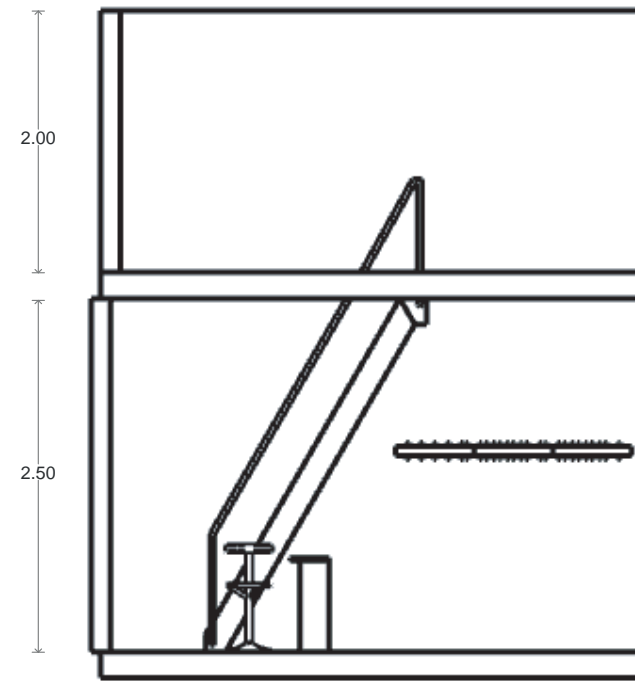
GOTAS:
METROS
ESCALA:
1:50
CLAVE:
ARQ-10



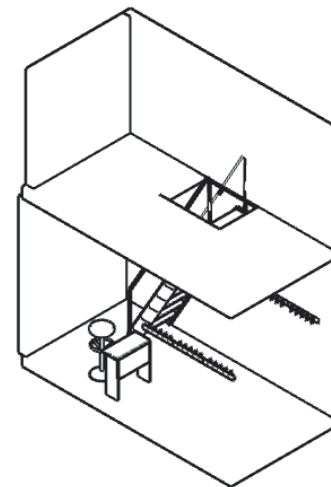
ROPA 2X4



TAPANCO
ROPA 2X4

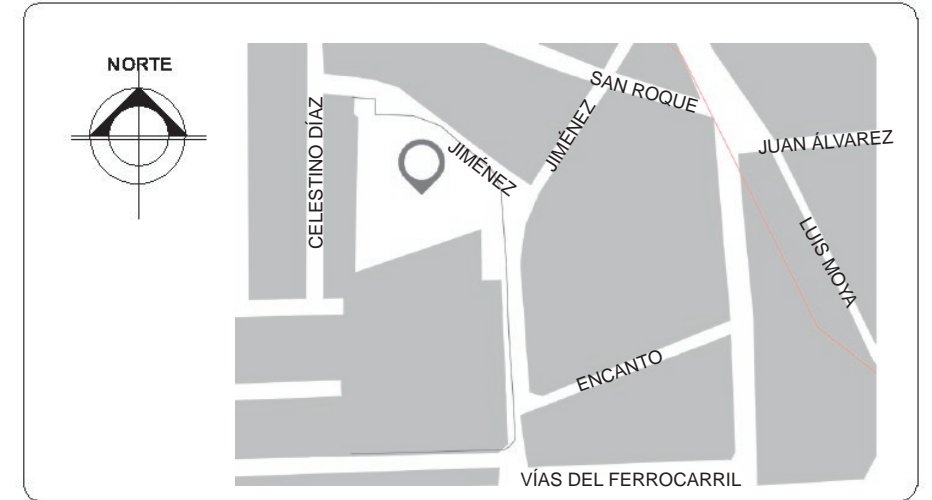


ROPA 2X4
alzado lateral

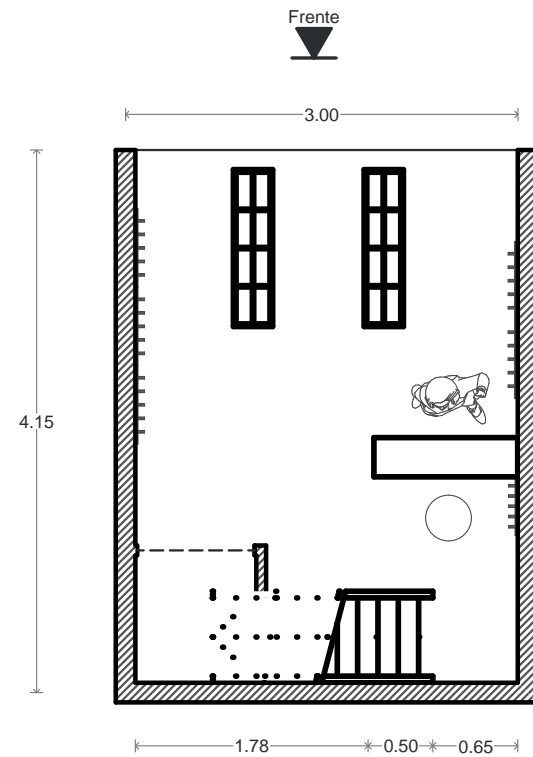


ROPA 2X4
vista isométrica

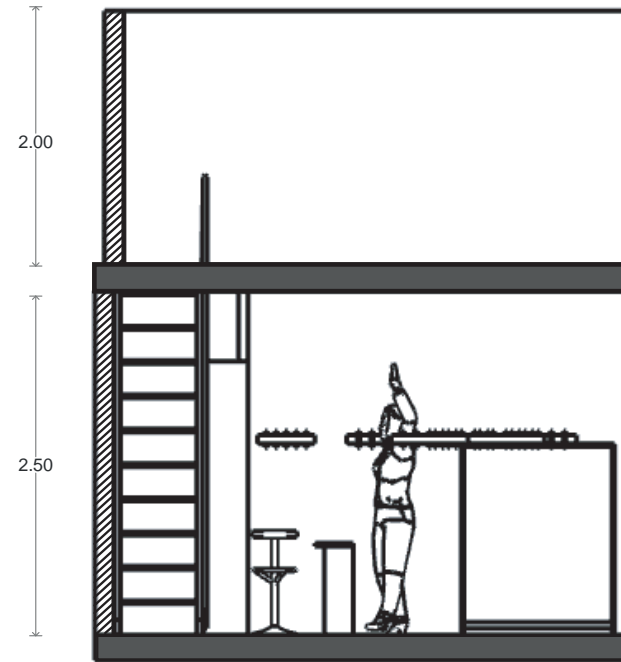
CROQUIS DE LOCALIZACION



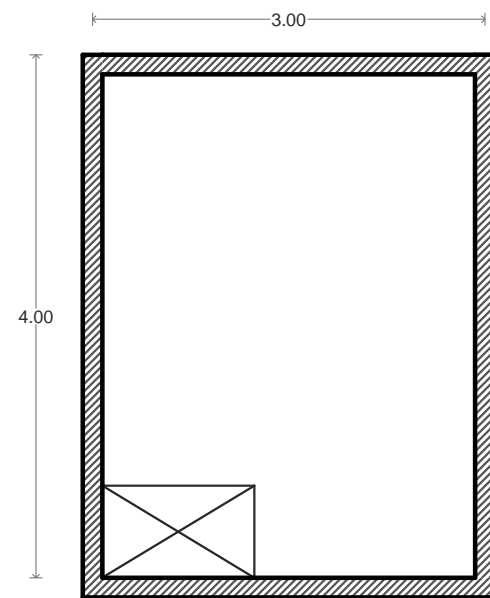
USO DEL PREDIO: COMERCIAL																																																																																																						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																																																						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m																																																																																																					
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No. OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Cheliet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---																																																																																																					
FIRMA:	USO: HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/> CONDOMINIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																																																					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																																																					
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICION A L FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICION A L FRENTE	-	-	-	CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																	
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																																																			
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																																																			
RESTRICION A L FRENTE	-	-	-																																																																																																			
CANTONAJES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																																																			
RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																																																			
FIRMA:																																																																																																						
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">CONCEPTO</th> <th rowspan="2">A. CONSTRUIDA</th> <th rowspan="2">OBRA NUEVA</th> <th rowspan="2">ADP. JACON</th> <th colspan="3">LICENCIA ANTERIOR</th> </tr> <tr> <th>No. J.</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SOTANO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td></td> <td>2530.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1er NIVEL</td> <td></td> <td>1520.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2do. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3er. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MEZZANINE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VOLADOS</td> <td></td> <td>80.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE M²</td> <td></td> <td>4130.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BARDEO III</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A LINEAMIENTO III</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEMOLICION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ADP. JACON	LICENCIA ANTERIOR			No. J.	FECHA	METROS	SOTANO							PLANTA BAJA		2530.00					1er NIVEL		1520.00					2do. NIVEL							3er. NIVEL							MEZZANINE							VOLADOS		80.00					ESTACIONAMIENTO							OTROS							TOTAL DE M ²		4130.00					BARDEO III							A LINEAMIENTO III							DEMOLICION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA					OBRA NUEVA	ADP. JACON	LICENCIA ANTERIOR																																																																																														
		No. J.	FECHA	METROS																																																																																																		
SOTANO																																																																																																						
PLANTA BAJA		2530.00																																																																																																				
1er NIVEL		1520.00																																																																																																				
2do. NIVEL																																																																																																						
3er. NIVEL																																																																																																						
MEZZANINE																																																																																																						
VOLADOS		80.00																																																																																																				
ESTACIONAMIENTO																																																																																																						
OTROS																																																																																																						
TOTAL DE M ²		4130.00																																																																																																				
BARDEO III																																																																																																						
A LINEAMIENTO III																																																																																																						
DEMOLICION																																																																																																						
CONTENIDO DEL PLANO:																																																																																																						
LOCALES DE ROPA																																																																																																						
COTAS: METROS																																																																																																						
ESCALA: 1:50																																																																																																						
CLAVE: ARQ-11																																																																																																						



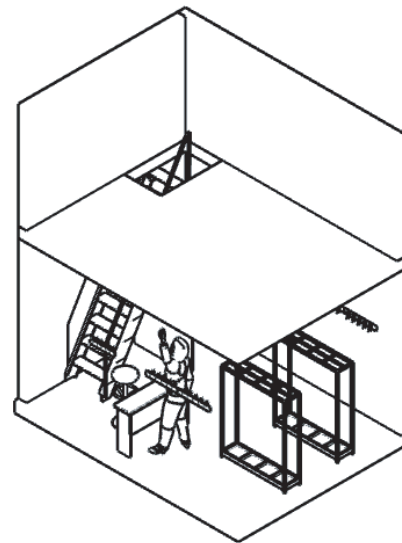
ROPA 3X4



ROPA 3X4
alzado lateral

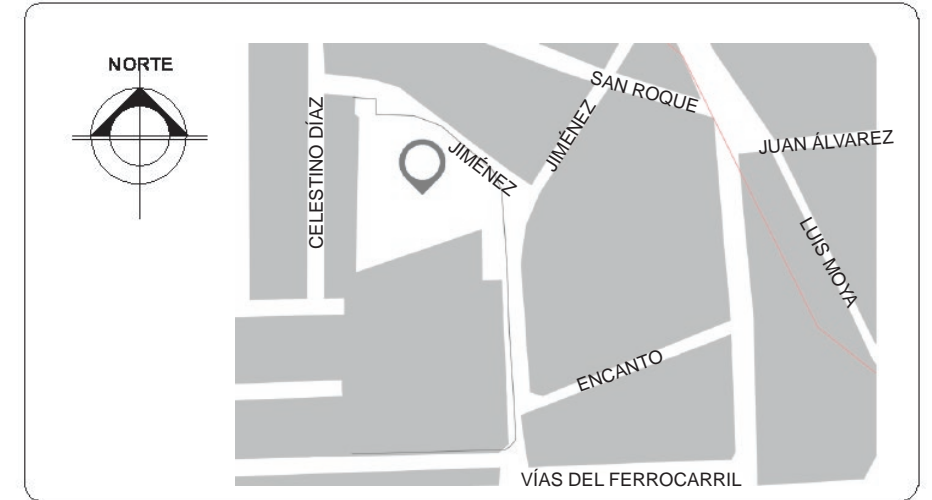


TAPANCO ROPA 3X4

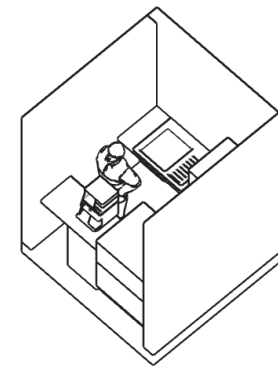
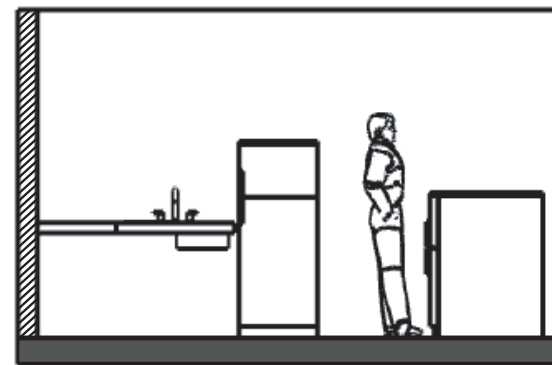
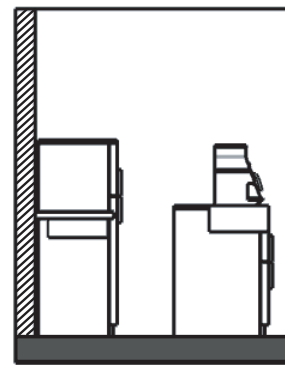
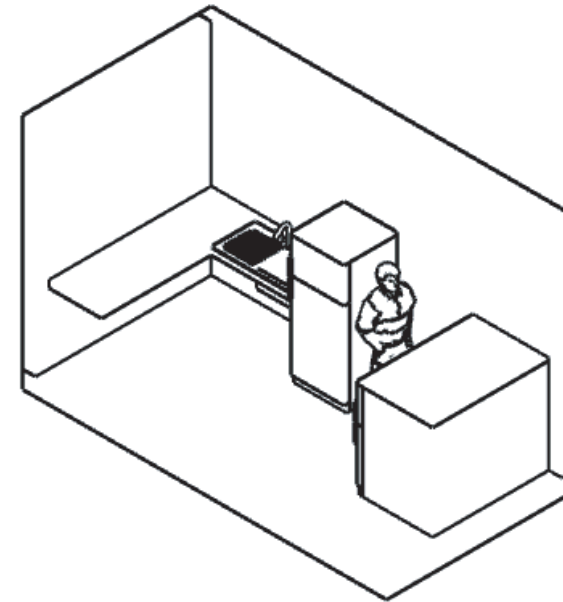
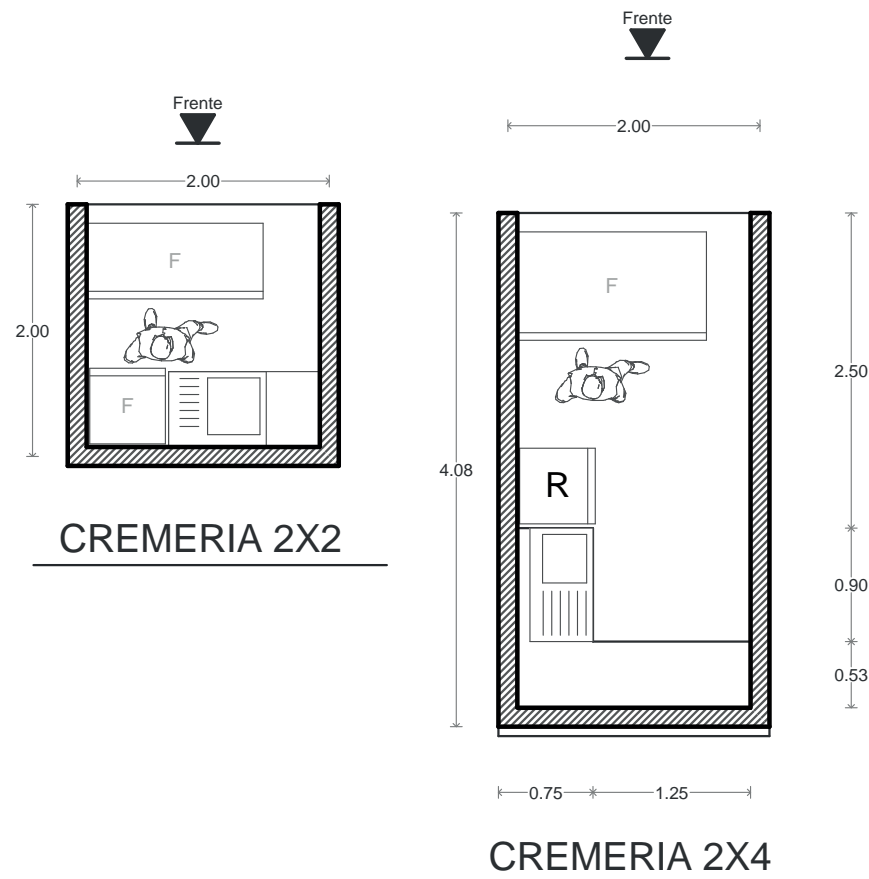


ROPA 3X4
vista isométrica

CROQUIS DE LOCALIZACION



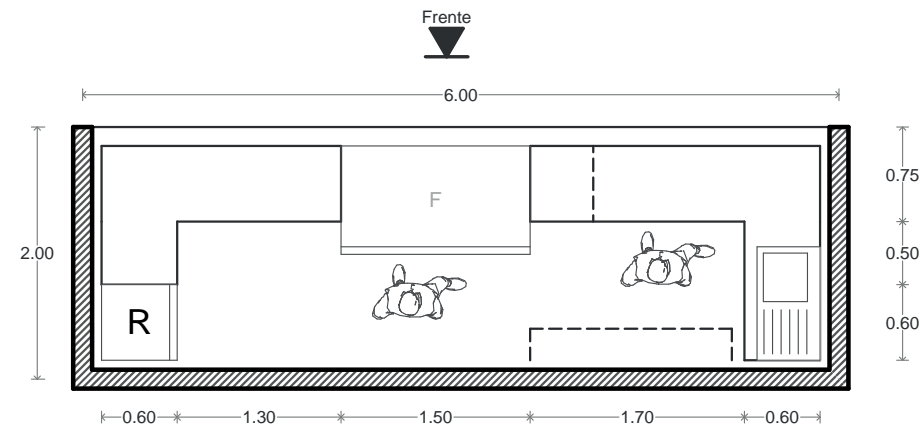
USO DEL PREDIO: COMERCIAL	
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA	
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000	MANZANA: -- LOTE: -- MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m
COLONIA: Centro Sur	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20
DELEGACION: Josefa Vergara	ENTRE LA CALLE: Roberto Cheliet Y LA CALLE: Celestino Diaz
TELEFONO:	COLONIA: Linda Vista
FIRMA:	DELEGACION: Centro Histórico
	DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---
DATOS DEL D.R.O	USO
NOMBRE:	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
CEDULA PROFESIONAL	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
DIRECCION:	PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
COLONIA:	CONDominio <input type="checkbox"/>
DELEGACION:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>
TELEFONO:	COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
FIRMA:	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
DATOS DE LA CONSTRUCCION	NORMATIVIDAD
CONCEPTO	CONCEPTO
SOTANO	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA
PLANTA BAJA	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
1er NIVEL	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
2do. NIVEL	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
3er. NIVEL	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
MEZZA NIVEL	RESTRICION AL FRENTE
VOLADOS	GAJONES DE ESTACIONAMIENTO
ESTACIONAMIENTO SOTANO	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO
OTROS	
TOTAL DE M ²	
BARDEO MIL	
ALINEAMIENTO MIL	
DEMOLICION	
CONTENIDO DEL PLANO:	
COTAS:	
METROS	
ESCALA:	
1:50	
CLAVE:	
ARQ-12	



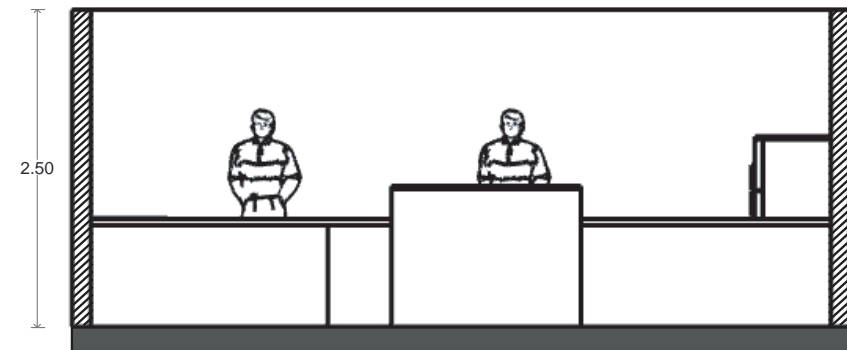
CROQUIS DE LOCALIZACION



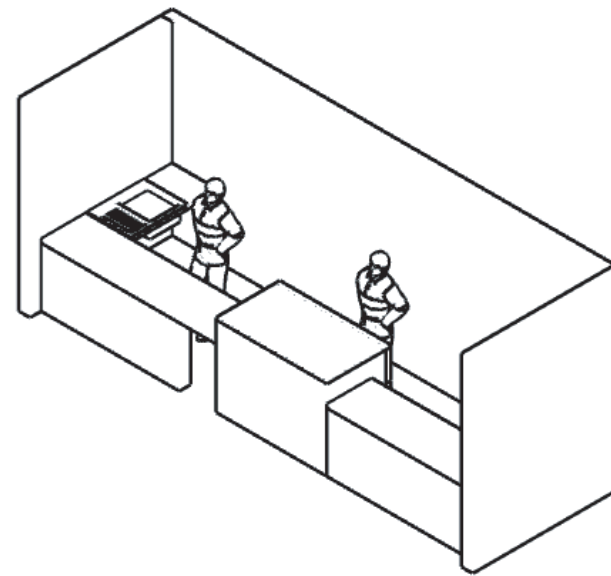
USO DEL PREDIO: COMERCIAL		TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																					
DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro DIRECCION: Calle: Blvd. Bernardo Quintana No.: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO: FIRMA:		CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: Calle: Jiménez No. OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---																																					
DATOS DEL D.R.O		NORMATIVIDAD																																					
NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL DIRECCION: CALLE y No.: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:		<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCION A L FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCION A L FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																				
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																				
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																				
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																				
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																				
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																				
RESTRICCION A L FRENTE	-	-	-																																				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																				
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																				
DATOS DE LA CONSTRUCCION																																							
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASIP. JAQCH	LICENCIA ANTERIOR																																			
SOTANO				NÚ. JS	FECHA																																		
PLANTA BAJA		2530.00																																					
1er. NIVEL		1520.00																																					
2do. NIVEL																																							
3er. NIVEL																																							
MEZZANINE																																							
VOLADOS		80.00																																					
ESTACIONAMIENTO																																							
OTROS																																							
TOTAL DE M ²		4130.00																																					
BARDECO MIL																																							
ALINEAMIENTO MIL																																							
DEMOLICION																																							
CONTENIDO DEL PLA. NO:																																							
LOCALES DE CREMERÍA																																							
COTAS:																																							
METROS																																							
ESCALA:																																							
1:50																																							
CLAVE:																																							
ARQ-13																																							



CREMERIA 2X6



CREMERIA 2X6
alzado frontal



CREMERIA 2X6
vista isométrica

CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO	USO
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Díaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
FIRMA:		PLURIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
		CONDominio <input type="checkbox"/>
		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
		COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>
		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD
NOMBRE:	CONCEPTO
CEDULA PROFESIONAL	NORMA
DIRECCION:	PROYECTO
CALLE y No:	DIFERENCIA
COLONIA:	ALTIMA MAXIMA PERMITIDA
DELEGACION:	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO
TELEFONO:	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
FIRMA:	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO
	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE
	RESTRICCION AL FRENTE
	CACIONES DE ESTACIONAMIENTO
	RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO

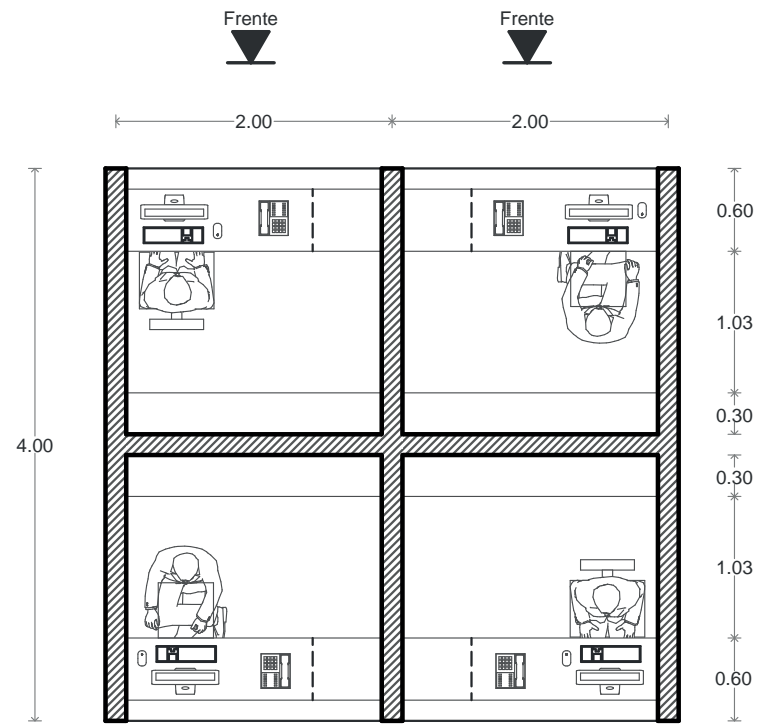
DATOS DE LA CONSTRUCCION					
CONCEPTO	A. CONSTRUC.	OBRA NUEVA	ASPI. LACION	LICENCIA ANTERIOR	
				No. JS	FECHA
SOTANO					
PLANTA BAJA		2530.00			
1er NIVEL		1520.00			
2do. NIVEL					
3er. NIVEL					
MEZCLA VINE					
VOLADOS		80.00			
ESTACIONAMIENTO TONDO					
OTROS					
TOTAL DE M ²		4130.00			
BARDEO III					
ALINEAMIENTO III					
DEMOLICION					

CONTENIDO DEL PLA NO:

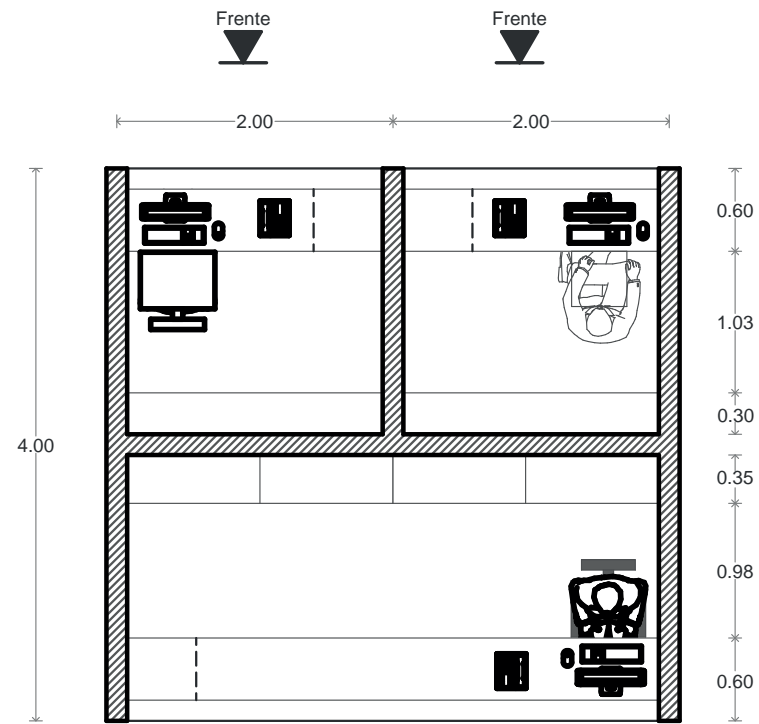
COTAS:
METROS

ESCALA:
1:50

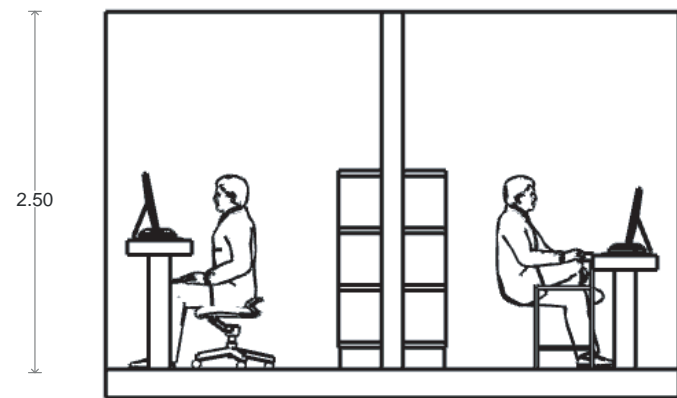
CLAVE:
ARQ-14



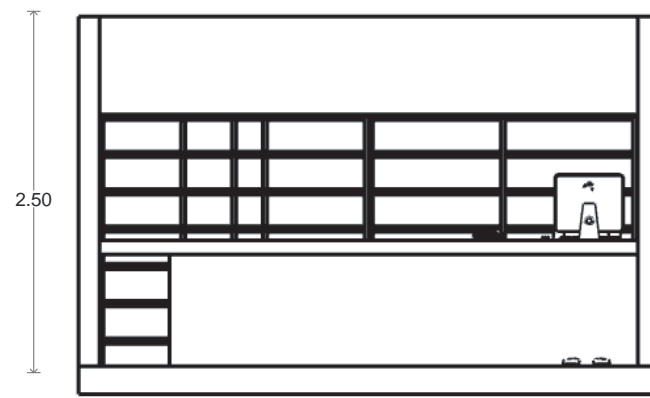
VARIOS 2X2



VARIOS 2X2



VARIOS 2X2
sección lateral

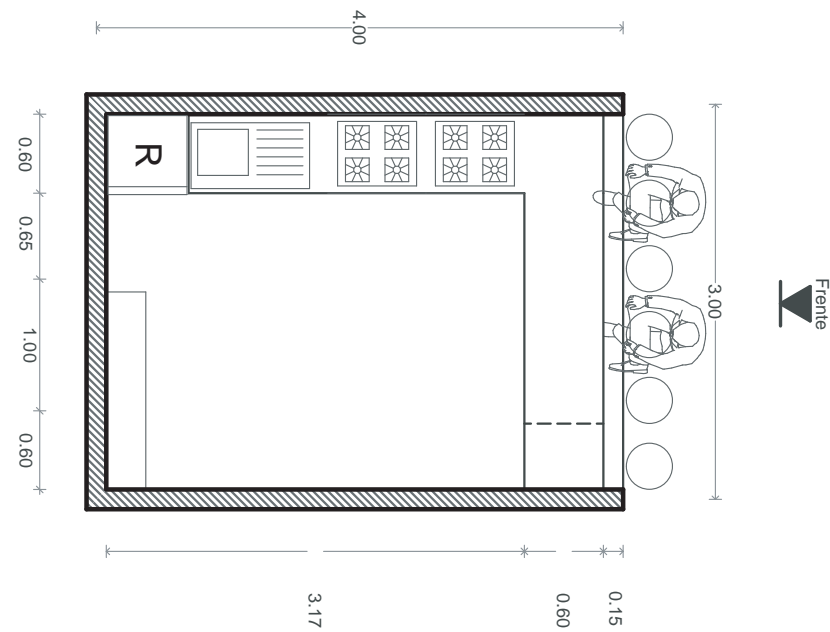


VARIOS 2X4
alzado frontal

CROQUIS DE LOCALIZACION

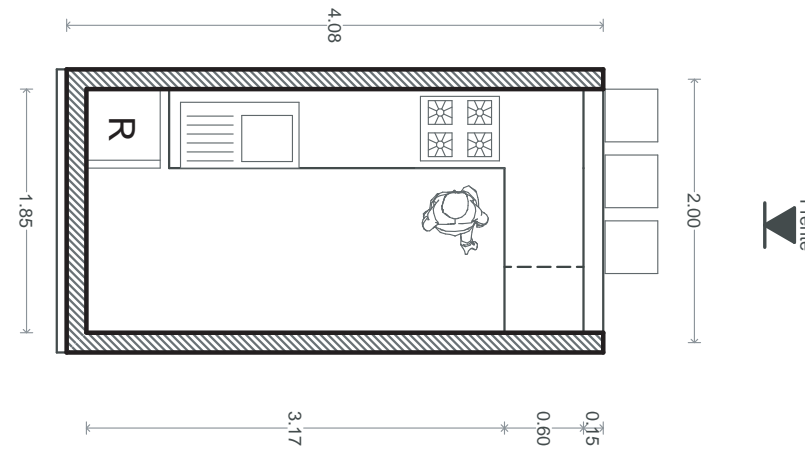
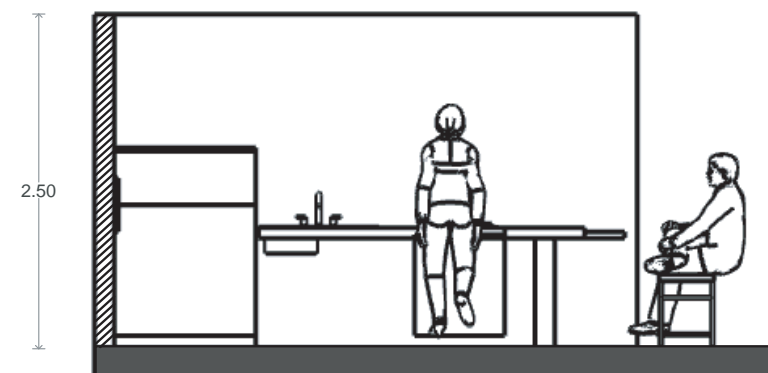


USO DEL PREDIO: COMERCIAL																																																																																																						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																																																						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: AREA: 4435 m ²																																																																																																					
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m DIRECCION: No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---																																																																																																					
FIRMA:	USO																																																																																																					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																																																					
NOMBRE:	CONCEPTO																																																																																																					
CEDULA PROFESIONAL	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>NORMA</th><th>PROYECTO</th><th>DIFERENCIA</th></tr></thead><tbody><tr><td>ALTIMA ALTIMA PERMITIDA</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></tbody></table>		NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTIMA ALTIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICCIÓN AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																	
	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																																																			
ALTIMA ALTIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																																																			
RESTRICCIÓN AL FRENTE	-	-	-																																																																																																			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																																																			
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																																																			
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	<table border="1"><thead><tr><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr></thead><tbody><tr><td>SOTANO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>PLANTA BAJA</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2do. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>MEZZANINE</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VOLADOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ESQUELAMIENTO TORONDO</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>OTROS</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TOTAL DE M²</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>BARDEO MIL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ALINEAMIENTO MIL</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>DEMOLICION</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>						SOTANO					PLANTA BAJA					1er. NIVEL					2do. NIVEL					3er. NIVEL					MEZZANINE					VOLADOS					ESQUELAMIENTO TORONDO					OTROS					TOTAL DE M²					BARDEO MIL					ALINEAMIENTO MIL					DEMOLICION																																			
SOTANO																																																																																																						
PLANTA BAJA																																																																																																						
1er. NIVEL																																																																																																						
2do. NIVEL																																																																																																						
3er. NIVEL																																																																																																						
MEZZANINE																																																																																																						
VOLADOS																																																																																																						
ESQUELAMIENTO TORONDO																																																																																																						
OTROS																																																																																																						
TOTAL DE M²																																																																																																						
BARDEO MIL																																																																																																						
ALINEAMIENTO MIL																																																																																																						
DEMOLICION																																																																																																						
FIRMA:	DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																																																					
	<table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">CONCEPTO</th><th rowspan="2">A. CONSTRUIDA</th><th rowspan="2">OBRA NUEVA</th><th rowspan="2">ASIP. JACON</th><th colspan="3">LICENCIA ANTERIOR</th></tr><tr><th>No. JC</th><th>FECHA</th><th>METROS</th></tr></thead><tbody><tr><td>SOTANO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>PLANTA BAJA</td><td></td><td>2530.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1er. NIVEL</td><td></td><td>1520.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2do. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3er. NIVEL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>MEZZANINE</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VOLADOS</td><td></td><td>80.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ESQUELAMIENTO TORONDO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>OTROS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TOTAL DE M²</td><td></td><td>4130.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>BARDEO MIL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ALINEAMIENTO MIL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>DEMOLICION</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ASIP. JACON	LICENCIA ANTERIOR			No. JC	FECHA	METROS	SOTANO							PLANTA BAJA		2530.00					1er. NIVEL		1520.00					2do. NIVEL							3er. NIVEL							MEZZANINE							VOLADOS		80.00					ESQUELAMIENTO TORONDO							OTROS							TOTAL DE M ²		4130.00					BARDEO MIL							ALINEAMIENTO MIL							DEMOLICION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA					OBRA NUEVA	ASIP. JACON	LICENCIA ANTERIOR																																																																																														
		No. JC	FECHA	METROS																																																																																																		
SOTANO																																																																																																						
PLANTA BAJA		2530.00																																																																																																				
1er. NIVEL		1520.00																																																																																																				
2do. NIVEL																																																																																																						
3er. NIVEL																																																																																																						
MEZZANINE																																																																																																						
VOLADOS		80.00																																																																																																				
ESQUELAMIENTO TORONDO																																																																																																						
OTROS																																																																																																						
TOTAL DE M ²		4130.00																																																																																																				
BARDEO MIL																																																																																																						
ALINEAMIENTO MIL																																																																																																						
DEMOLICION																																																																																																						
	CONTENIDO DEL PLANO:																																																																																																					
	LOCALES VARIOS																																																																																																					
COTAS:																																																																																																						
METROS																																																																																																						
ESCALA:																																																																																																						
1:50																																																																																																						
CLAVE:																																																																																																						
ARQ-15																																																																																																						



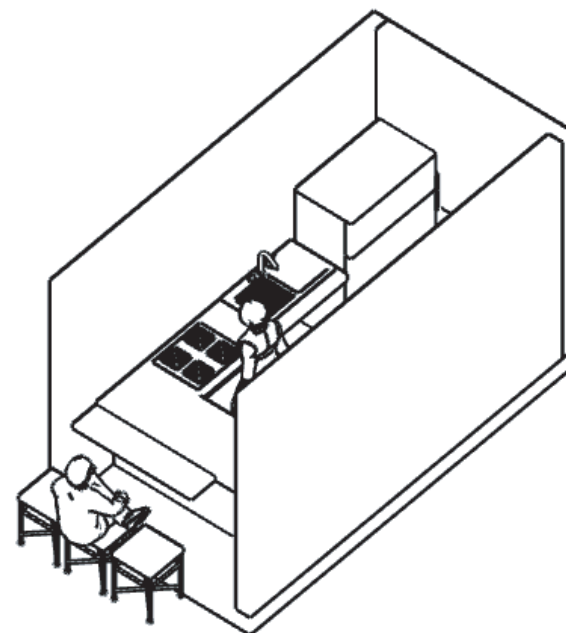
COMIDA 3X4

alzado lateral



COMIDA 2X4

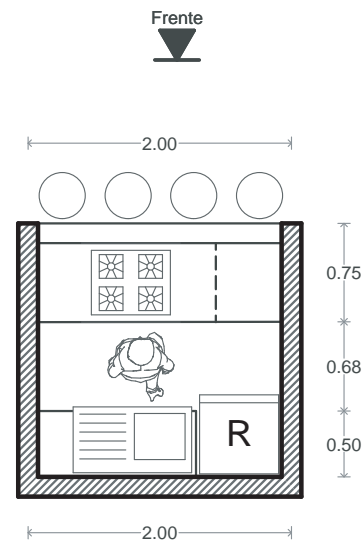
vista isométrica



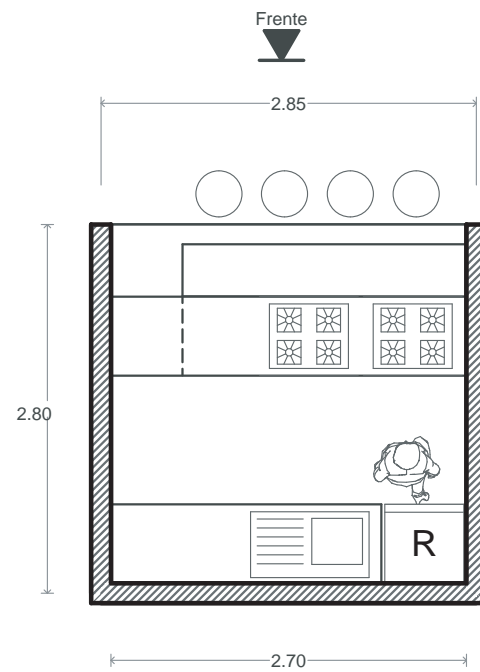
CROQUIS DE LOCALIZACION



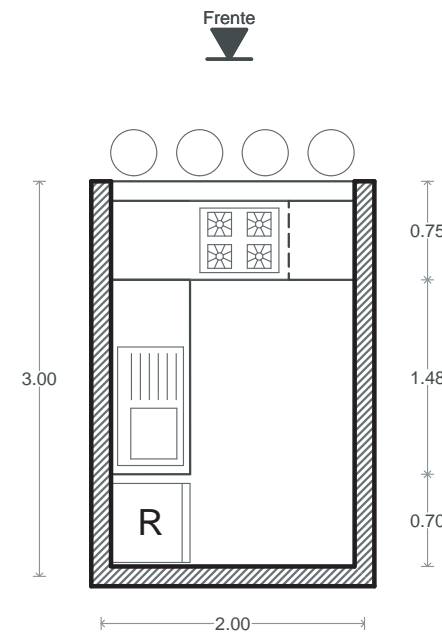
USO DEL PREDIO: COMERCIAL																																																																																																						
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																																																																						
DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DEL PREDIO																																																																																																					
NOMBRE: Municipio de Querétaro	CLAVE CATASTRAL: MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m ² MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m																																																																																																					
DIRECCION: CALLE: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000 COLONIA: Centro Sur DELEGACION: Josefa Vergara TELEFONO:	DIRECCION: CALLE: Jiménez No OFICIAL: 20 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet Y LA CALLE: Celestino Diaz COLONIA: Linda Vista DELEGACION: Centro Histórico DICTAMEN DE USO DE SUELO: NO. FOLIO: --- FECHA: ---																																																																																																					
FIRMA:	<table border="1"> <tr> <th colspan="4">USO</th> </tr> <tr> <td>HABITACIONAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SERVICIOS</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>UNIFAMILIAR</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>COMERCIAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>PLURIFAMILIAR</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>INDUSTRIAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>CONDominio</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	USO				HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	PLURIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	CONDominio	<input type="checkbox"/>																																																																																			
USO																																																																																																						
HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																			
PLURIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
CONDominio	<input type="checkbox"/>																																																																																																					
DATOS DEL D.R.O	NORMATIVIDAD																																																																																																					
NOMBRE:	CONCEPTO																																																																																																					
CEDULA PROFESIONAL	<table border="1"> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICION AL FRENTE</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA	ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-	COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-	PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-	RESTRICION AL FRENTE	-	-	-	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-	RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																													
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA																																																																																																			
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-																																																																																																			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-																																																																																																			
RESTRICION AL FRENTE	-	-	-																																																																																																			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-																																																																																																			
RESTRICIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-																																																																																																			
DIRECCION: CALLE y No: COLONIA: DELEGACION: TELEFONO:	FIRMA:																																																																																																					
FIRMA:	DATOS DE LA CONSTRUCCION																																																																																																					
	<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">CONCEPTO</th> <th rowspan="2">A. CONSTRUIDA</th> <th rowspan="2">OBRA NUEVA</th> <th rowspan="2">ALIP. JACON</th> <th colspan="3">AGENCIA ANTERIOR</th> </tr> <tr> <th>No. JC</th> <th>FECHA</th> <th>METROS</th> </tr> <tr> <td>SOTANO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td></td> <td>2530.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1er. NIVEL</td> <td></td> <td>1520.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2do. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3er. NIVEL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MEZZA NIVE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VOLADOS</td> <td></td> <td>80.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO BICHO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL DE M²</td> <td></td> <td>4130.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BARDEO III</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A LINEAMIENTO III</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEMOLICION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ALIP. JACON	AGENCIA ANTERIOR			No. JC	FECHA	METROS	SOTANO							PLANTA BAJA		2530.00					1er. NIVEL		1520.00					2do. NIVEL							3er. NIVEL							MEZZA NIVE							VOLADOS		80.00					ESTACIONAMIENTO BICHO							OTROS							TOTAL DE M ²		4130.00					BARDEO III							A LINEAMIENTO III							DEMOLICION						
CONCEPTO	A. CONSTRUIDA					OBRA NUEVA	ALIP. JACON	AGENCIA ANTERIOR																																																																																														
		No. JC	FECHA	METROS																																																																																																		
SOTANO																																																																																																						
PLANTA BAJA		2530.00																																																																																																				
1er. NIVEL		1520.00																																																																																																				
2do. NIVEL																																																																																																						
3er. NIVEL																																																																																																						
MEZZA NIVE																																																																																																						
VOLADOS		80.00																																																																																																				
ESTACIONAMIENTO BICHO																																																																																																						
OTROS																																																																																																						
TOTAL DE M ²		4130.00																																																																																																				
BARDEO III																																																																																																						
A LINEAMIENTO III																																																																																																						
DEMOLICION																																																																																																						
CONTENIDO DEL PLAN NO.:																																																																																																						
COTAS: METROS																																																																																																						
ESCALA: 1:50																																																																																																						
CLAVE: ARQ-16																																																																																																						



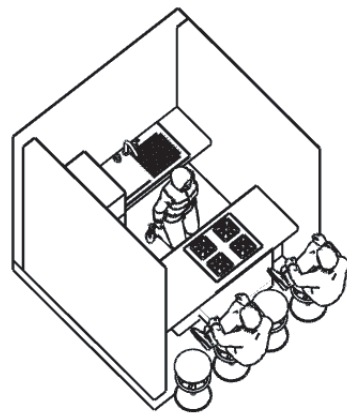
COMIDA 2X2



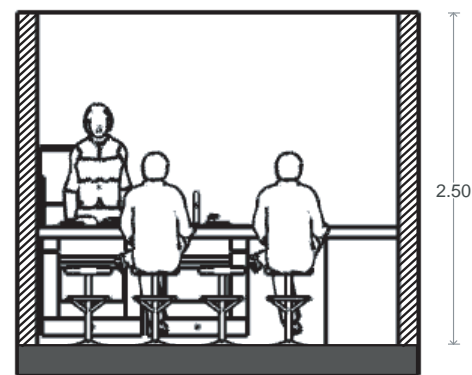
COMIDA 2.80X2.85



COMIDA 2x3



COMIDA 2X2
vista axonométrica



COMIDA 2.80X2.85
alzado frontal



COMIDA 2x3
alzado lateral

CROQUIS DE LOCALIZACION



USO DEL PREDIO: COMERCIAL
TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO
NOMBRE: Municipio de Querétaro
DIRECCION: Calle: Blvd. Bernardo Quintana No: 10000
 COLONIA: Centro Sur
 DELEGACION: Josefa Vergara
TELEFONO:
FIRMA:

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL:
 MANZANA: -- LOTE: -- AREA: 4435 m²
 MEDIDA DEL FRENTE: m FONDO: m
DIRECCION: Calle: Jiménez No OFICIAL: 20
 ENTRE LA CALLE: Roberto Chellet
 Y LA CALLE: Celestino Díaz
 COLONIA: Linda Vista
 DELEGACION: Centro Histórico
DICTAMEN DE USO DE SUELO:
 NO. FOLIO: -- FECHA: --

USO

HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>
PLURIFAMILIAR	<input type="checkbox"/>
CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>
SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>

DATOS DEL D.R.O
NOMBRE:
CEDULA PROFESIONAL
DIRECCION: Calle y No:
 COLONIA:
 DELEGACION:
TELEFONO:
FIRMA:

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIFERENCIA
ALTURA MAXIMA PERMITIDA	-	-	-
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO	-	-	-
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	-	-	-
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO	-	-	-
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE	-	-	-
RESTRICCION AL FRENTE	-	-	-
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	-	-	-
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO	-	-	-

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	ALIP. JACON	LICENCIA ANTERIOR		
				No. JG	FECHA	METROS
SOTANO						
PLANTA BAJA		2530.00				
1er. NIVEL		1520.00				
2do. NIVEL						
3er. NIVEL						
MEZZANINE						
VOLADOS		80.00				
ESTACIONAMIENTO TECNOLOGICO						
OTROS						
TOTAL DE M ²		4130.00				
BARDECO MIL						
ALINEAMIENTO MIL						
DEMOLICION						

CONTENIDO DEL PLANO:
 COTAS:
METROS
 ESCALA:
1:50
 CLAVE:
ARQ-17