

La dinámica de las periferias urbanas y su percepción. Agentes y factores de transformación del territorio. El caso del sector central del Baix Llobregat

José Palos Rodríguez

ADVERTIMENT. La consulta d'aquesta tesi queda condicionada a l'acceptació de les següents condicions d'ús: La difusió d'aquesta tesi per mitjà del servei TDX (www.tesisenxarxa.net) ha estat autoritzada pels titulars dels drets de propietat intel·lectual únicament per a usos privats emmarcats en activitats d'investigació i docència. No s'autoritza la seva reproducció amb finalitats de lucre ni la seva difusió i posada a disposició des d'un lloc aliè al servei TDX. No s'autoritza la presentació del seu contingut en una finestra o marc aliè a TDX (framing). Aquesta reserva de drets afecta tant al resum de presentació de la tesi com als seus continguts. En la utilització o cita de parts de la tesi és obligat indicar el nom de la persona autora.

ADVERTENCIA. La consulta de esta tesis queda condicionada a la aceptación de las siguientes condiciones de uso: La difusión de esta tesis por medio del servicio TDR (www.tesisenred.net) ha sido autorizada por los titulares de los derechos de propiedad intelectual únicamente para usos privados enmarcados en actividades de investigación y docencia. No se autoriza su reproducción con finalidades de lucro ni su difusión y puesta a disposición desde un sitio ajeno al servicio TDR. No se autoriza la presentación de su contenido en una ventana o marco ajeno a TDR (framing). Esta reserva de derechos afecta tanto al resumen de presentación de la tesis como a sus contenidos. En la utilización o cita de partes de la tesis es obligado indicar el nombre de la persona autora.

WARNING. On having consulted this thesis you're accepting the following use conditions: Spreading this thesis by the TDX (www.tesisenxarxa.net) service has been authorized by the titular of the intellectual property rights only for private uses placed in investigation and teaching activities. Reproduction with lucrative aims is not authorized neither its spreading and availability from a site foreign to the TDX service. Introducing its content in a window or frame foreign to the TDX service is not authorized (framing). This rights affect to the presentation summary of the thesis as well as to its contents. In the using or citation of parts of the thesis it's obliged to indicate the name of the author.

LA DINAMICA DE LAS PERIFERIAS URBANAS Y SU PERCEPCION.
AGENTES Y FACTORES DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO. EL CASO
DEL SECTOR CENTRAL DEL BAIX LLOBREGAT.

Tesis de Doctorado presentada por:

JOSE PALOS RODRIGUEZ

VQBB y aceptado del
Director:

Dr.D.Carles Carreras i Verdaguer

Barcelona, Junio de 1992

Departamento de Geografia Humana de la Universidad de
Barcelona.

A mis padres

**A Marisa y
Julia**

El más sincero agradecimiento a todas los amigos, colaboradores, técnicos e instituciones que han hecho posible la realización de este trabajo.

De forma especial, y con el deseo que compartan también la dedicatoria, a Javier y Xavi sin cuya colaboración técnica como autores del programa informático para el vaciado de la encuesta, éste hubiese sido interminable. A Montse que facilitó esta tarea. A Gloria que ha vivido gran parte de la gestación. Y a Luis por su ayuda desde el entusiasmo por el urbanismo.

No puedo olvidar mi agradecimiento por su colaboración a todas las personas encuestadas y entrevistadas que han hecho posible una de las partes más gratificantes de la investigación.

Es de reconocer el gran valor de la colaboración de los técnicos de los Ayuntamientos visitados y de los Directores y Jefes de Estudio de los centros de Formación Profesional y COU de la comarca.

Agradecer la confianza y el soporte económico de Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, sin el cual una de las partes más significativas del trabajo no hubiera sido posible en toda su extensión.

Finalmente mi más profundo agradecimiento al Director de la Tesis, Dr. Carles Carreras por su inestimable apoyo y asesoramiento.

INDICE

	Pg.
INTRODUCCION	8
1. CONCEPTOS, METODOS Y FUENTES	16
1.1. El concepto de periferia urbana	16
1.2. Objetivos e hipotesis	24
1.2.1. Justificacion e interes del tema	24
1.2.2. Objetivos	26
1.2.3. Hipotesis	28
1.3. Metodologia, técnicas y fuentes	32
1.3.1. Técnicas	36
1.3.2. Fuentes	58
1.4. Estructura de la Tesis	64

PRIMERA PARTE

SOBRE LOS TERRITORIOS DE LAS PERIFERIAS URBANAS. SUS TRANSFORMACIONES Y SU PERCEPCION

2. EL DESARROLLO DE LAS PERIFERIAS URBANAS	68
2.1. El desarrollo de las periferias urbanas españolas.	81
2.1.1. El Area Metropolitana de Barcelona.	88
3. TRANSFORMACIONES EN LA ESTRUCTURA DEMOGRAFICA Y ECONOMICA DE LA PERIFERIA.	96
3.1. Las piramides de la poblacion	97
3.2. Cambios en la naturaleza de la poblacion	100
3.3. Cambios en la actividad de la poblacion.	103
3.4. Cambios en la base economica de las periferias.	106
3.5. Cambios en las funciones de la periferia	110
3.6. Caracteristicas de un marco periurbano	114
4. TRANSFORMACIONES DEL USO DEL SUELO EN LAS PERIFERIAS URBANAS.	118
4.1. El suelo agricola	118
4.2. El suelo urbano	121
4.3. El suelo industrial.	124
4.4. El suelo rustico	131
4.5. Las redes viales	135
4.6. La estructura urbana	139

5. AGENTES TRANSFORMADORES DE LOS ESPACIOS PERIURBANOS	147
5.1. Los propietarios del suelo.	150
5.2. Promotores y constructores	158
5.3. El capital financiero	166
5.4. El capital industrial.	168
5.5. Los usuarios	170
5.6. Las Administraciones	173
5.6.1. Las administraciones centrales y autonómicas	175
5.6.2. La administración local	182
5.7. Los técnicos	185
5.8. Los factores de transformación del espacio periurbano.	188
5.8.1. Factores físicos y estratégicos	189
5.8.2. Factores económicos	190
5.8.3. Factores demográficos	195
5.8.4. Factores políticos	198
5.9. La especulación del suelo	199
6. LA PERCEPCION DEL MEDIO Y DE SU DINAMICA	205
6.1. Los sistemas perceptivos	207
6.2. La percepción y su relación con la conducta.	214
6.3. Elementos y factores de configuración de las imágenes mentales. Los sentimientos territoriales y de arraigo.	219
6.4. La percepción de territorios de escala supralocal.	242
6.5. Aportación de los estudios sobre la percepción en las áreas periurbanas. Posibles aplicaciones	247
6.5.1. Los estudios de percepción como base para un aprendizaje constructivista del medio.	253

SEGUNDA PARTE

SOBRE LAS TRANSFORMACIONES EN LA COMARCA DEL BAIX LLOBREGAT Y SOBRE LA PERCEPCION DE SU TERRITORIO

7. LA COMARCA DEL BAIX LLOBREGAT	267
7.1. Elementos de identidad	271
7.2. Sectores comerciales y capitalidad.	280

8. CARACTERISTICAS Y TRANSFORMACIONES DEMOGRAFICAS Y ECONOMICAS DEL BAIX LLOBREGAT. EL PERIODO 1975-90	296
8.1. Características y transformaciones demográficas.	297
8.1.1. Crecimiento demográfico	297
8.1.2. Estructura de edades	306
8.1.3. Cambios en la naturaleza de la población.	317
8.1.4. Cambios en la actividad de la población	323
8.1.4.1. La movilidad de la población.	328
8.2. Características y transformaciones económicas.	334
8.2.1. La agricultura	335
8.2.2. Transformaciones en la industria.	345
8.2.3. Transformaciones en el comercio.	359
9. LAS TRANSFORMACIONES DEL SUELO. FACTORES Y AGENTES DE TRANSFORMACION.	366
9.1. Los usos del suelo entre 1970-90	370
9.2. Los factores de transformación y sus agentes.	380
9.2.1. Las empresas inmobiliarias, promotoras y constructoras.	384
9.2.2. Los industriales	390
10. LA PERCEPCION DEL TERRITORIO DEL BAIX LLOBREGAT Y DE SU TRANSFORMACION	395
10.1. Los mapas mentales sobre la comarca. Contenido y modelos	395
10.1.2. Los elementos que configuran y dan legibilidad al territorio comarcal.	405
10.1.2.1. Los municipios en el mapa mental.	406
10.1.2.2. Otros elementos de configuración y legibilidad en los mapas mentales	418
10.1.3. Los elementos y factores estructuradores de la imagen de la comarca.	428
10.2. La movilidad interna.	431
10.3. La percepción de la diferenciación territorial.	442
10.3.1. Factores diferenciales de sectorización territorial.	448
10.3.1.1. Percepción de la capitalidad comarcal.	453
10.4. Identidad comarcal.	455
10.5. Factores topofilicos y topofobicos de la comarca	465

10.5.1.	El grado de satisfacción y sentido del lugar del municipio de residencia.	475
10.6.	Sentimiento de pertenencia territorial.	482
10.6.1.	Factores de sentimiento de pertenencia.	490
10.7.	Transformaciones del territorio.	495
10.7.1.	Los agentes transformadores del Baix Llobregat.	499
10.8.	Grado de dependencia de la comarca respecto a Barcelona.	504
10.8.1.	Factores de dependencia.	507
10.9.	Concepto de centro y periferia.	511
10.9.1.	El concepto de "Área Central".	511
10.9.2.	El concepto de "Área Periférica".	513
10.9.3.	Los valores asociados al Baix Llobregat en relación al concepto de Centro y Periferia.	514
10.9.4.	Los factores topofilicos y topofobicos de las Áreas Centrales y Periféricas.	517
10.9.4.1.	De las centrales.	517
10.9.4.2.	De las periféricas.	520
10.10.	Los límites del Centro y la Periferia en el territorio comarcal.	523
10.10.1.	Factores determinantes del carácter Central o Periférico del municipio de residencia respecto a la "conurbación" de Barcelona.	530
10.11.	Los elementos estructuradores de la imagen del Área Central y Periférica.	540
10.11.1.	De las Áreas Centrales.	542
10.11.2.	De las Áreas Periféricas.	545

TERCERA PARTE

SOBRE EL CASO DEL SECTOR CENTRAL DEL BAIX LLOBREGAT. SUS TRANSFORMACIONES Y SU PERCEPCION.

11.	EL SECTOR CENTRAL DEL BAIX LLOBREGAT. DEFINICION Y CARACTERISTICAS	551
11.1.	Características físicas y estratégicas.	555
11.2.	Características demográficas	567
11.2.1.	Intensidad y distribución del crecimiento.	567
11.2.2.	La dinámica del crecimiento	573
11.2.3.	Potencial de crecimiento	578
11.2.4.	La actividad de la población.	582

11.3. Características económicas.	594
11.3.1. La agricultura	595
11.3.2. La industria	604
11.3.3. El sector servicios	619
11.3.3.1. El comercio	622
12. TRANSFORMACIONES EN LOS USOS DEL SUELO, ENTRE 1967-1990 EN EL SECTOR CENTRAL.	634
12.1. Las transformaciones del territorio desde 1967.	636
12.1.1. Entre 1967-1972	636
12.1.2. Entre 1972-1990	642
12.2. Los Planes de Ordenación. Funciones. Perspectivas futuras del territorio.	655
13. LA PERCEPCION DEL TERRITORIO DEL SECTOR CENTRAL Y DE SU TRANSFORMACION	664
13.1. Los modelos mentales sobre la comarca. Contenido y modelos.	665
13.1.1. Los elementos de configuración y de legibilidad de la comarca en los mapas mentales	669
13.1.2. Los elementos y factores estructuradores de la imagen de la comarca.	673
13.2. La movilidad interna del sector y hacia la comarca. Núcleos centralizados. Factores de movilidad.	675
13.3. Factores con valores toponímicos y topográficos respecto a la comarca.	680
13.3.1. El grado de satisfacción y el sentido del lugar de residencia.	683
13.4. El sentimiento de pertenencia y los factores de arraigo. Índices de pertenencia	687
13.5. La percepción de las transformaciones territoriales.	691
13.5.1. La percepción de las transformaciones del Sector.	693
13.5.2. Los Agentes de transformación del Sector y de la comarca.	699
13.6. La percepción del grado de dependencia del Sector Central, de Barcelona	713
13.7. El concepto de "centro y periferia" de los habitantes del Sector Central.	718
13.8. El Sector Central en relación al "centro y periferia" de la conurbación de Barcelona	722
13.9. Percepción de la identidad comarcal por el Sector Central.	724
13.10. La percepción de la intersección Comarca-Area Metropolitana.	728

CONCLUSIONES

CONCLUSIONES	730
1. Sobre las transformaciones en el Baix Llobregat.	730
2. Sobre las transformaciones en el Sector Central del Baix Llobregat.	747
3. Sobre la sectorización de la dinámica de la comarca como territorio periférico.	756
4. Sobre la percepción de la comarca del Baix Llobregat: la percepción de espacios supra-locales.	762
5. La Percepción del Sector Central de y sus transformaciones.	786
6. La percepción según el municipio de residencia.	794
7. Realidad territorial y percepción	798
8. La percepción de la comarca como base para una didáctica de su territorio.	801
BIBLIOGRAFIA	806
ANEXOS	836

INDICE DE GRAFICOS Y MAPAS

MAPA 7.1. Mapa del Baix Llobregat.	268
MAPA 7.2. Evolución del delta del Llobregat.	269
MAPA 7.3. Sectorización de la comarca según los mercados de trabajo. 1981	286
MAPA 7.4. Sectorización de la comarca según los mercados de trabajo. 1986.	286
MAPA 7.5. Sectorización de la comarca según la clasificación en "Municipalia"	287
MAPA 7.6. Sectorización según los diferentes sectores de la Región Metropolitana.	287
MAPA 7.7. Sectorización de la comarca utilizada en el estudio.	288
MAPA 7.8. Sectorización según la movilidad intracomarcal de las población encuestada.	289
GRAF.8.1. Incrementos anuales de población acumulados.	299
MAPA 8.1. Periodo de máximo crecimiento anual de los municipios del Baix Llobregat.	303
MAPA 8.2. Tasas de natalidad en 1975-76	312
MAPA 8.3. Tasas de natalidad en 1988-89	312
MAPA 8.4. Tasas de envejecimiento en 1975 y 1986.	313
MAPA 8.6. Superficie urbana ocupada por edificación aislada en 1990.	358
MAPA 8.7. Superficie urbana ocupada por edificación industrial en 1990	358
MAPA 8.8. Proporción de Licencias Fiscales de la Construcción .	363
MAPA 8.9. Licencias de Servicios por cien habitantes en 1987.	366
MAPA 8.10. Licencias Fiscales de Comercios por cien habitantes en 1987.	366
MAPA 9.1. Orografía de la comarca y localización de los núcleos urbanos.	371

MAPA 9.2-9.3. Red viaria de 1975 y suelo urbano ocupado en 1990.	372
GRAF.10.1 Modelos de mapas comarcales cartografiados.	403
MAPA 10.1. Presencia de los municipios en el mapa mental de la comarca.	415
MAPA 10.1B. Presencia de los municipios en el mapa mental de cada sector comarcal.	416-417
GRAF.10.2. Gráfico representativo del mapa mental comarcal (sin municipios)	422
GRAF.10.2B. Gráfico representativo del mapa mental comarcal (con municipios)	423
MAPA 10.2 Municipios con más capacidad de atracción según desplazamientos.	439
MAPA 10.3. Grado de presencia en los diferentes municipios.	441
GRAF.10.3. Clasificación de los factores topofílicos y topofóbicos de la comarca.	472
MAPA 10.4. Percepción de las zonas de dependencia de Barcelona.	506
MAPA 10.5. Límites de la periferia según la clasificación del municipio de residencia.	527
MAPA 10.6. Clasificación de los municipios de la comarca (central-periférico)	528
MAPA 10.7. Límites de la periferia en la comarca según personas entrevistadas.	529
MAPA 11.1. Relieve del Sector Central.	558
GRAF. 11.1. Incrementos anuales de la población por municipios.	570
MAPA 11.2. Incrementos de la población activa del sector terciario (1975-86)	587
MAPA 11.3. Distribución de las VFL construidas entre 1982-88.	612
MAPA 12.1. Usos del suelo del S. Central en 1950.	650
MAPA 12.2. Red de carreteras y caminos del Sector Central en 1950.	651

MAPA 12.3.	Mapa de usos del suelo del S.Central en 1972.	652
MAPA 12.4.	Mapa de usos del suelo del S.Central en 1990.	653
MAPA 12.5.	Planeamiento de la red de carreteras en el Sector Central.	664
MAPA 12.6.	Planeamiento de usos de suelo en el Sector Central	664
MAPA 13.1.	Municipios de la comarca visitados por el Sector Central.	679
GRAF.13.1.	Clasificación de los factores topofísicos y topofónicos de la comarca según el Sector Central.	683
MAPA 13.2.	Percepción de los municipios que pertenecen al centro-periferia.	722
MAPA 13.3.	Percepción de los municipios del S.Central que tienen la influencia de Barcelona.	715

INTRODUCCION

INTRODUCCION

La vivencia directa de las transformaciones de gran parte de la Comarca del Baix Llobregat en los últimos 30 años, desde la perspectiva de la colectividad de inmigrantes, han mantenido en primer término el interés por el tema de las transformaciones de los territorios periféricos y por la percepción de éstos como factor de integración. En este sentido, se presentaban como un gran interrogante, y aún se presentan en muchos aspectos, por un lado los diferentes ritmos de transformación del territorio durante la etapa de crisis económica y en los primeros años de recuperación, y por otro el proceso de integración y de arraigo de sus habitantes a los diferentes marcos territoriales. La experiencia personal del doctorando daba la razón a los resultados de la investigación de Andrés Barrera (1985) que establece un periodo de 20-30 años de residencia en Cataluña para sentirse preferentemente catalán, cuestión que no he contrastado en esta investigación por abarcar a otros grupos de población diferentes.

En este periodo de transformaciones no deja de ser contradictorio, visto desde la periferia, cómo se ha pasado de dinámicas y procesos reivindicativos de gran intensidad en defensa de la calidad del medio por parte de organizaciones vecinales o populares, a una atonía reivindicativa casi total, acompañada de una integración de parte de estos movimientos en las estructuras de poder. Al

tiempo la presión del proceso metropolizador de Barcelona ha generado otro proceso de fusión y difusión de las diferencias territoriales que en las coronas más próximas ha tenido un efecto homogeneizador. Gran parte de la comarca se está convirtiendo en un continuum urbano, vertebrado por diferentes ejes, debido al impulso expansivo de Barcelona y a las necesidades económicas de las Administraciones Locales que el modelo les impone. Ello obliga a pensar en las consecuencias que tiene sobre el territorio un determinado modelo distributivo de los recursos financieros.

Este modelo de crecimiento impone su lógica, que por otro lado es asumida por los agentes con un mínimo de capacidad correctora. La contradicción entre los principios formulados, no sólo por entidades ciudadanas sino por las Administraciones, y las realidades creadas se pierden en el interin. La defensa de la agricultura, la redistribución de las áreas industriales, la previsión de la congestión, la recuperación del río como espacio colectivo de ocio, la defensa de espacios naturales, etc., pierden actualidad, por no decir se olvidan, bajo la imperiosa necesidad, que se hace realidad, de autopistas, autovías, centros logísticos, ejes industriales, etc., es decir, espacio vital para Barcelona. De esta forma se asiste al segundo ciclo de explotación de la periferia, tal como también afirma Paul Barrère. Este es un proceso de efectos multiplicadores de difícil control a largo plazo, como también afirma dicho autor, y que convierte al desarrollo de la periferia, a

partir de la actividad económica generada, en un medio de integración económica de sus habitantes, que progresivamente adapta sus hábitos y recursos a las variaciones e imposiciones del mercado.

En este proceso de ocupación del territorio periférico, como han calificado parte de los entrevistados en el estudio, se genera una reacción de defensa de los habitantes de estos municipios. Esta actitud es una respuesta a un hecho, interpretado desde la periferia, como una agresión del "Centro" que tiende a ampliar al máximo su territorio de influencia, y que según Andrés Barrera (1985, pg. 132-133) busca la sólida integración del conjunto, generando al tiempo una uniformación y negando la especificidad de las partes. Así en una idea compartida con este mismo autor, frente a las acciones centrípetas y absorbentes del centro, la periferia, las partes, reivindican su especificidad, su relativa o absoluta autonomía del centro. Esta respuesta de rechazo a ser absorbidos por el fenómeno metropolitano sería considerada como una marginación, desde el momento que en estas áreas periféricas existen inicialmente ciudades consolidadas, actitud contrastada posteriormente en el estudio y totalmente justificada también según opinión de Joan Trullén (1991 pg. 34).

Pero la metropolización de la periferia también aporta una serie de ventajas, potenciadas, también, por el

desarrollo económico general y por el proceso de terciarización de las actividades económicas. Estas ventajas que podríamos denominar también " economías públicas de aglomeración", se van extendiendo del centro a las áreas periféricas, satisfaciendo parte de los valores considerados como topofóbicos de estos territorios por sus habitantes. Es innegable que se ha dado un proceso de reducción de distancias sociales, aunque siguen siendo importantes: una mejora de las condiciones de habitabilidad, un mayor acceso a los servicios y en general un mejora de la calidad de vida. Este hecho plantea el interrogante de si a medida que se va haciendo partícipe a la periferia de las ventajas del centro, el sentimiento de rechazo a la metropolización disminuye. Los resultados de la investigación posteriormente han marcado una cierta independencia entre estas dos cuestiones, persistiendo una tendencia a la territorialización de los espacios residenciales.

De esta forma se estructuran en líneas generales las ideas centrales que originaron y han mantenido el interés por el tema de la Tesis. Así también se ha esbozado la interrelación entre la dinámica de las transformaciones de la comarca como área periférica y la percepción de este territorio y de sus transformaciones, que sirvió en un principio para estructurar el estudio.

El periodo de estudio escogido ha sido un factor determinante de la dinámica de esta Tesis. Los años entre

1975-1990 engloban unos de gran interés para estudiar los cambios en la dinámica demográfica y económica e incluso sus posibles diferenciaciones territoriales. Se estudia un periodo de crisis desde 1975 hasta 1986-87 y se cuenta además con un breve periodo de relanzamiento de la economía. Esta coyuntura económica capitaliza un gran interés investigador, principalmente por las mismas instituciones públicas, dado el carácter prácticamente participativo de los estudios sobre el tema.

Al mismo tiempo es una etapa de cambio y de aprendizaje en el nuevo modelo político. Ello ha supuesto entre otros cambios la supresión de la C.M.B. y la creación de otras Entidades Metropolitanas por la Ley 7/1987 (Medio Ambiente y Transport) y otras de carácter voluntario, Mancomunitat de Municipis, la aplicación de la Ley del Suelo de 1990 (en Tribunal Constitucional), la nominación de Barcelona como sede de los JJ00 (Octubre de 1986) etc.. La confluencia de todo ello incrementó el interés por el estudio de este territorio a partir de finales de la década. Hasta 1989, no existían estudios globales de la comarca. Tan sólo se contaba con los datos estadísticos de la CMB y un número monográfico de la revista ARRSL, por lo que toda la información y datos de base hubo de ser de elaboración o reelaboración propia desde su inicio a principios de 1987. El primer estudio demográfico y económico global de la comarca se publica por parte de la Caixa de Catalunya, a finales de 1989, lo que lo permitió contrastar toda la

documentación elaborada. Posteriormente, a raíz de los estudios para elaborar los Planes de Ordenación de la Región I tanto el Departament de Política Territorial de la Generalitat de Catalunya como el Institut d'Estudis Metropolitans de Barcelona y el Consell Comarcal han aportado diferentes estudios al respecto. Ninguno sobre la percepción territorial de la comarca. Durante este período en que tanto las Instituciones financieras como las Administraciones han demostrado gran interés en estudiarlo, la información ,sobre todo de detalle, generalmente ha estado en "circuito interno de utilización".

Las primeros trazos sobre el tema la Tesis, la periferias urbanas y su percepción, ya se esbozaron con la participación del autor de la Tesis en el equipo GEOTOP que realizó un estudio interdisciplinar sobre la degradación del ambiente ecológico en un sector periurbano de Barcelona, el municipio de Sant Vicenç dels Horts. La participación en este equipo, y el interés por este municipio de residencia, le llevó a la presentación de la Tesina de Licenciatura tratando el tema de la desintegración social experimentada en él a partir del "boom" demográfico entre 1955-75.

Tras una breve etapa de reflexión, al tiempo que se cursaban las asignaturas de Doctorado, inició los primeros contactos con la dimensión del tema. La mayor parte del desarrollo de esta Tesis Doctoral se ha ido compaginando con

la docencia como Profesor de E.G.B en la especialidad de Ciencias Sociales, dedicación que aminoró en gran medida el ritmo de su elaboración. Una estancia de 6 meses en EE.UU. en 1988 permitió sobre todo observar directamente la estructura urbana de varias ciudades y áreas metropolitanas norteamericanas (Boston, New York, Chicago, Filadelfia) y dos canadienses (Quebec y Montreal). El contraste con los modelos europeos, en cuanto al concepto de periferia, concepto de dimensiones urbanas y distancias, sirvió como reflexión además de como fuente informativa y documental. El tema de la integración, del arraigo y de la percepción cobró más interés. Este periodo también permitió estructurar gran parte del marco teórico.

Un proyecto presentado al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, para el curso 1990-91, sobre "Percepción territorial y su aplicación a la didáctica" permitió profundizar sobre la percepción del territorio comarcal a partir de la realización de encuestas y entrevistas con las que se configuraron los mapas mentales sobre la comarca. La prórroga de la beca durante el curso 1991-92 está permitiendo la incorporación de los resultados empíricos a los marcos teóricos de los estudios de Percepción Territorial y su aplicación como base para un aprendizaje significativo del territorio. Las aplicaciones didácticas de los resultados de este estudio perceptivo y las aportaciones a los constructos cognitivos territoriales y su utilización en la enseñanza, es un trabajo que continúa

en curso.

Se han de resaltar otras actividades, paralelas al desarrollo de esta Tesis, que han tenido incidencia en ella como fuentes de información y de reflexión. Así durante este periodo el autor ha formado parte de la Junta Directiva del Centre d'Estudis Comarcals del Baix Llobregat, ha participado en la elaboración del Atlas del Baix Llobregat (Convenio entre Institut Cartogràfic de Catalunya, Consell Comarcal del Baix Llobregat y Centre d'Estudis Comarcals) como miembro del Consejo de Redacción y como especialista de la Sección de Demografía, y es miembro del Comité Científico de las "I Jornades de Didàctica de les Ciències Naturals i Socials del Baix Llobregat".

Finalmente, la elaboración de la Tesis se ha interrelacionado con otras actividades docentes en las que se han podido contrastar y recoger experiencias y opiniones sobre los temas tratados. La impartición de un curso de Formación Permanente de Profesorado sobre la "Percepció de la Comarca del Baix Llobregat com a base per a un aprenentatge significatiu" en el que se ha confrontado parte de los resultados del estudio sobre el Baix Llobregat con experiencias en diferentes centros de la comarca y con las opiniones del profesorado. Asimismo, durante este periodo ha impartido la asignatura "Elements de socioeconomia" en l'Escola Universitaria de Formació de Professorat d'EGB de la Universidad de Barcelona.

CAPITULO 1

CONCEPTOS, METODOS Y FUENTES

1.1. El concepto de periferia urbana

El concepto de periferia urbana por sí misma no tiene un contenido si no es en función de un "centro" urbano. Este "centro" urbano de la metrópoli está determinada por factores históricos y económicos y en su evolución sufre diferentes localizaciones o extensiones. Los límites de este "centro" marcarán de forma relativa los diferentes espacios periféricos, que intrínsecamente no han de tener una valoración positiva o negativa. Podríamos decir que las periferias siempre han tenido una función de servicio a las necesidades directas de la gran ciudad o a las generadas por su actividad económica. Es por ello que siempre se le asigna un valor subsidiario al centro y peyorativo si nos centramos en las periferias de las ciudades industriales. Por tanto se pueden establecer dos factores que podríamos considerar que siempre han actuado como delimitadores: a) La distancia al centro. b) La función del territorio periférico.

A pesar de considerar que la división a nivel urbano entre "Centro-Periferia" lleva a una simplificación excesiva del análisis territorial tal como afirma también CARRERAS, C (1989)(1), el contenido al que se asocia, en la mayoría de las ocasiones, la periferia tiene un valor negativo de

(1) CARRERAS, C. (1989). "L'economia de la periferia." en El futur de les periferies urbanes. En premsa. Barcelona.
También ver GOOTHAM, J (1980). Centre and periphery: spatial variations in politics. Ed. Sage. Beverly Hills.

espacios marginales. Ejemplos de ello se encuentran en infinidad de escritos, pero sirva como muestra expresiones como "...Periferias, o de la ciudad sin calidad" (2), o refiriéndose a las características marginales de las periferias:

"grandes extensiones de territorio densamente edificadas que a duras penas llamemos ciudades, ya que no disponen de las características físicas (estratificación histórica, racionalidad, jerarquias urbanas, monumentos, etc..), ni sociales (servicios culturales, instalaciones de cualquier tipo) que hacen que un centro habitado sea un conjunto orgánico e identificable en el que los individuos se reconocen según un principio de pertenencia"...

"Estos territorios sin calidad, repetitivos y monótonos como una señal morse, aseñan las partes más estructuradas de la ciudad, y con frecuencia son focos de violencia, de droga y de marginación. Son áreas difíciles de tratar y que pertenecen generalmente al 'desecho colectivo' del que no se suele hablar".. (pg.42)

O por su ocupación y origen "donde la ciudad pierde su nombre... Las viejas periferias industriales, de residencia popular o mal ocupadas por infraestructuras o grandes servicios muchas veces en obsolescencia"..(3)

Si nos atenemos a esta connotación del concepto de periferia estaríamos de acuerdo con la necesidad de diferenciar entre una periferia según su localización geográfica y una periferia social, tal como establece IZQUIERDO, M.J. (1989))(4) . Por ello entendemos que en los territorios periféricos por su localización externa al "centro" podemos encontrar espacios con diferentes categorías

(2) GIULIANELLI, SANDRO. Comisión de Comidades Europeas. Conferencia Barociudades. Barcelona 1989 (pg.41).

(3) BOUJA, J. "Barcelona y el sistema urbano". Ajuntament de Barcelona.1990. (pg.23)

(4) IZQUIERDO, M.J. (1989). "La condición de la mujer en la periferia barcelonesa". en Jornades sobre el futur de les periferies urbanes (op.cit).

en su división social y económica, con distancias al centro muy similares.

Es decir que partimos de un concepto de periferia basado principalmente en su localización geográfica, es decir en su externalidad al "centro" y a los factores que conlleva en cuanto centro direccional, centro neurálgico, centro económico y de poder, etc... pudiendo confluír en ella territorios con diferentes funciones y con diferentes estructuras demográficas, así como con diferentes ritmos evolutivos. Este hecho, real en el caso que nos ocupa, recoge otro aspecto a tener presente en este concepto de periferia urbana y es el de la identidad de las diferentes unidades territoriales, el municipio, el sector y en algunos casos la Comarca.

La identidad de estos municipios periféricos por su localización se ha de analizar desde dos ángulos, el de su historia en todos sus ámbitos y en el del sentimiento de pertenencia de sus habitantes. En el primero podemos recurrir a la historiografía local para comprobar que existen innumerables trabajos que recogen la identidad local muy asociada al territorio y su evolución.(5) En el sentimiento de pertenencia de la población no podemos obviar una característica bastante común en las periferias y es la

(5)Un ejemplo de ello son los diferentes encuentros realizados a partir de las iniciativas de los diferentes Centros de Estudios Comarcales en los últimos años. Un ejemplo reciente que intenta coordinar todos estos trabajos es el 'I Congrés Internacional d'Historia Local de Catalunya' organizado por la revista L'Avenç y celebrado los días 15-16 de Noviembre de 1991.

presencia de un elevado porcentaje de población inmigrante que dificulta su arraigo en estos territorios. Pero esto lejos de ser un factor justificativo de una ocupación indiferente de la metrópoli es un incentivo para crear nuevas identidades y arraigos con el objetivo de conseguir ciudadanos identificados con su medio. Los momentos óptimos son los de estabilidad demográfica y los de relanzamiento económico. Y estos tiempos lo aconsejan además, sin que sea ajeno a lo anterior, por el auge de lo local, municipal y regional como respuesta a la internacionalización de las actividades económicas y políticas.

Pero dentro de esta misma periferia podemos encontrar dos modelos distintos. La periferia industrializada refiriéndonos a los sectores territoriales cuyos municipios están totalmente industrializados tanto por el uso de su suelo como por la composición de su población, y el modelo "residencial" con gran parte de su suelo dedicado a urbanizaciones, poco suelo industrial y con una población activa más diversificada. Estos dos modelos suponen también diferentes niveles económicos, diferentes estructuras urbanas y diferentes realidades para la Administraciones locales dentro de un mismo sector periférico.

La característica que podría definir de forma común a la periferia de la gran ciudad es su carácter de espacio al servicio de la metrópoli y de su expansión, tal y como decíamos al principio. Espacio industrial que

progresivamente se ha ido desplazando hacia el exterior en busca de economías de localización y huyendo de las diseconomías : espacio residencial para gran parte de población de las áreas centrales que se han ido desplazando también hacia el exterior persiguiendo una mayor calidad de vida y una rentabilidad económica de sus inversiones, y espacio de ocio para una metrópoli altamente densificada. Asimismo es utilizada como espacios de servicios y de infraestructuras necesarios para cumplir su papel de centro difusor y direccional a nivel nacional e internacional.

En estos momentos de fuerte competencia de ciudades se está generando una fuerte expansión hacia las periferias cuyos efectos se pueden presentar como contradictorios. Por un lado la creación de equipamientos e infraestructuras de enlace con la metrópoli utilizan el territorio periférico como espacio "urbanizable" para el enlace de espacios centrales y para descentralizar la macrocefalia, cuyo efecto es el desmembramiento de las periferias. (6) Las unidades de identificación cada vez se reducen más a los núcleos urbanos percibiéndose el resto del territorio como suelo de "servicios". Por otro lado el mismo proceso de metropolización con las redes viales, polígonos industriales, extensión de transportes públicos, densificación urbana, etc. está homologando y aportando

(6) Uno de los objetivos del P.T.G. de Catalunya es 'Prioritzar eixos territorials com a corredors de desenvolupament per entrar en relació amb els grans centres de les comarques internes'. Veure SOLANS, J.A. "L'ordenació territorial de Catalunya" a Conclusions del Consell d'Urbanisme i Territori de Catalunya Ed. Federació de Municipis de Catalunya. (eq.09).

elementos de identificación a la periferias urbanas. Gran parte de los efectos de esta ocupación se perciben como factores topofóbicos, trasladándose los topofílicos a las áreas más periféricas.

Resumiendo, situamos el concepto desde una perspectiva de una "periferia vivida" a la que sus habitantes rechazan como tal tan sólo por los efectos negativos de la metropolización. Los habitantes tienen una conciencia de residencia en ella y una valoración casi idealizada de sus ventajas a partir del municipio de residencia. Desde esta óptica humanista estamos de acuerdo con SOLA MORALES, M. (1990) (7) cuando reclama una nueva cultura del territorio y urbanística para Catalunya como la extensa periferia en la que se está convirtiendo. En unidades territoriales más pequeñas y más cercanas en el proceso de periferización, superando el nivel municipal en planificación, consideramos necesario en estos marcos un cambio del concepto de suelo "no urbanizable" como espacio residual susceptible de recalificación en cualquier momento por la dinámica metropolitana. (8). Y por ende una mayor sensibilidad a las diferentes realidades territoriales de las áreas periféricas cuyas interrelaciones a veces superan el marco municipal en ámbitos sectoriales intermedios al del Área Metropolitana.

(7) DE SOLA, MANUEL. "El planejament urbanístic i la forma urbana" en Conclusions del Consell d'Urbanisme i Territori de Catalunya. Op.cit. (pg.81). Este mismo autor se refiere al olvido de las periferias en los últimos diez años en que se ha dedicado más atención a los temas y necesidades del "centro", perdiendo la perspectiva de que sea el nuestro futuro. (pg.82)

(8) En estos términos se expresaban GANYOT, J. y LLOP, C. L'ordenació territorial i el medi ambient' en Conclusions... op.cit. (pg.57)

Porque precisamente en palabras de Jordi Borja " Actualmente aparece un nuevo planteamiento en la relación centro-periferia. Ni el centro histórico o administrativo es visto ya como el motor único que impulsa el crecimiento, capaz de planificar el entorno metropolitano en el que aquél se produce, ni la periferia es el soporte pasivo de la acción central..."(9)

Desde este concepto de espacio vivido analizamos su percepción. Una vez estudiadas las diferentes transformaciones del territorio periférico en un continuo cambio de sus funciones como espacio social nos situamos ante el interrogante de su percepción por los habitantes de esta periferia. Hemos considerado de partida el territorio periférico como espacio social transformado y no como espacio físico a transformar dado que de forma general en estos espacios el proceso de antropización ha sido permanente, y de forma especial en el periodo histórico que nos ocupa. En el proceso de análisis se ha partido del estudio del espacio periférico en transformación, principalmente por factores económicos, y como segunda fase la percepción de este territorio y sus transformaciones.

Pero creemos que no se debe desligar la dinámica territorial de su percepción en tanto que esta dinámica tiene sentido por su carácter antrópico. Por tanto desde una

(9) BORJA, J. "Políticas para la ciudad europea de hoy" en Barcelona y el sistema urbano europeo op. cit. 1990 (pg. 40).

perspectiva sistémica la percepción territorial se debe integrar en los estudios territoriales especialmente ante el objetivo de una mayor integración en el medio y mayor calidad de vida. Sin duda tienen componentes subjetivos muy importantes, pero que pueden conformar una importante información colectiva para las actuaciones territoriales.

Partimos de un concepto de percepción individual y subjetivo que a través de los diferentes sentidos como sistemas perceptivos forman los diferentes mapas mentales y valores asociados al territorio. Este proceso dará lugar a los diferentes constructos cognitivos del territorio periférico que para muchos habitantes al estar formado por un mismo flujo de información tendrá similitudes en algunas características (10). La posibilidad de establecer clasificaciones de las diferentes percepciones en cuanto a elementos, hechos, factores, sistemas y valores presenta a la información aportada por la percepción territorial con un gran potencial de aplicación, desde la planificación territorial y estudios económicos, hasta la didáctica como preconceptos base para un aprendizaje significativo.

Para concluir, un concepto de percepción, que si en el proceso de formación de imágenes y mapas mentales no se

(10) En este mismo sentido se manifiesta ESTEBANES, J. (1981). Problemas de interpretación y valoración de los mapas mentales. Anales de Geografía de la Universidad Complutense, 1 (pg.19). Esta coincidencia colectiva en algunas características de los mapas colectivos cabe pensar que sea utilizada por los grupos dominantes o de presión para perpetuar imágenes concretas que motiven conductas determinadas.

diferenciaría de los esquemas planteados en otros trabajos que se irán mencionando en los capítulos correspondientes, si presupone aspectos diferenciadores en cuanto el marco de estudio es un espacio supralocal y además periférico en el contenido expuesto en páginas anteriores.

1.2. Objetivos e hipótesis.

Ateniéndonos al título de la tesis, el objetivo general de la investigación es: " Conocer la dinámica de la Comarca del Baix Llobregat, y con más detalle su Sector Central, como territorio periférico de Barcelona, así como conocer también la percepción y mapas mentales que tienen sus habitantes sobre él". Este objetivo general se puede subdividir en otros más específicos cuyo interés queda justificado en los apartados posteriores.

1.2.1 Justificación e interés del tema.

El interés del tema y su justificación ya ha quedado esbozado en la explicación de los conceptos centrales. No obstante trataremos algunas cuestiones concretas.

La Tesis se enmarca en el proceso de internacionalización de las actividades económicas y del papel preponderante, y en permanente potenciación, de las ciudades en este proceso. Esta dinámica hace que las grandes ciudades se expandan ocupando sus áreas periféricas y engendrando importantes transformaciones en sus estructuras

territoriales, demográficas, socioculturales y económicas. (11) Este hecho sitúa al hecho local, municipal o plurimunicipal, de estas áreas periféricas como centro de interés sin negar el proceso imparable de la internacionalización de las metrópolis y de las redes metropolitanas que se articulan a distancia.

En este marco se encuadra el Baix Llobregat, como comarca metropolitana de Barcelona. Sus características presentan el territorio como idóneo para estudiar los objetivos planteados:

a) Estancamiento del proceso migratorio y fijación de una estructura demográfica con un elevado porcentaje de población de fuera de Catalunya. Este hecho plantea el arraigo y la identificación territorial como mecanismos de normalización.

b) Estructura de la red urbana comarcal diferenciada.

c) Continuo proceso de descentralización de actividades económicas y de población hacia sectores de la comarca, especialmente en los últimos años de esta década. Esto plantea el tema de la transformación y función diferencial de este territorio periférico.

(11) Reflejo de ello son las diferentes conferencias sobre "Bureciudades" y los temas tratados en la XVII Reunión de Estudios Regionales: "Ejes del crecimiento regional europeo y grandes infraestructuras". 1991.

d) Territorio comarcal con un sector importante dentro de la primera y segunda corona metropolitana que plantea el hecho de la identidad comarcal. Asimismo plantea la cuestión de la aceptación o rechazo de la influencia de Barcelona.

e) Etapa cronológica que permite analizar dos momentos coyunturales: la crisis económica desde 1975 y la reactivación desde 1987 .

1.2.2.Objetivos.

a) Conocer las transformaciones que se han producido en el territorio comarcal durante el periodo de la crisis económica y en los primeros años del resurgimiento económico. Ello supone analizar los cambios demográficos, económicos y de usos de suelo, así como los agentes y factores transformadores.

a.1) Detectar las posibles sectorizaciones territoriales de la comarca en función de los diferentes ritmos y modelos de transformación.

b) Conocer la estructura de la imagen territorial que tienen los habitantes de la comarca, así como las características diferenciales de las transformaciones percibidas con las reales. Determinar las posibles sectorizaciones de esta imagen. Ello supone:

b.1) Elaborar los diferentes modelos de mapas mentales de la comarca y conocer los elementos más importantes de configuración de la imagen.

b.2) Detectar el grado de movilidad y sus factores

b.3) Establecer el grado de topofilia y topofobia así como los conceptos y valores relacionados con el territorio.

b.4) Determinar el grado de identidad territorial percibida, los factores de identidad y los potenciadores.

b.5) Conocer el sentimiento de pertenencia y los factores de arraigo de la población.

b.6) Conocer las transformaciones y agentes transformadores percibidos.

b.7) Conocer la percepción del grado de dependencia de los municipios de residencia respecto a Barcelona.

b.8) Conocer el concepto de Centro-Periferia que se tiene desde la comarca, sus límites percibidos, y los elementos estructuradores.

c) Establecer las posibles correlaciones entre las diferentes sectorizaciones según la dinámica económica y demográfica, y las percibidas.

d) Estudiar con más detalle la dinámica de transformación y especialmente su percepción en el Sector Central de la comarca (8 municipios), como sector límite de la conurbación de Barcelona.

e) Aportar al marco teórico general de los procesos de crecimiento de las Areas Metropolitanas la dinámica diferencial interna de los municipios de la Comarca del Baix Llobregat y con más detalle su Sector Central.

f) Aportación al marco teórico de la Geografía de la Percepción los resultados del estudio empírico sobre la percepción y mapas mentales de un espacio supralocal y periférico. Ello supone contrastar estos resultados con los estudios actuales de "percepción urbana".

g) Aportación y validación de la metodología aplicada en el estudio de la percepción.

g) Diseñar unas líneas generales de aplicación de los estudios de percepción territorial al campo de la Didáctica de la comarca.

1.2.3. Hipótesis

La hipótesis de partida de la investigación, que a lo largo de su desarrollo ha sufrido alguna variación, queda definida así:

La comarca como area periférica, después del boom demográfico y a principios de la crisis económica, presenta rasgos diferenciales en su territorio en cuanto a su estructura demográfica, económica y territorial. A grandes

líneas se presentan unos municipios, de mayor volumen demográfico y mayor densidad de población que concentran todas las zonas industriales, localizados en el valle y delta del río, y otros de poca densidad y de función estrictamente residencial localizados en el interior de la comarca y alejados de los grandes ejes viales. Por tanto en la etapa de crisis económica, así como en los primeros años de relanzamiento económico, y ante la dinámica de crecimiento del área metropolitana, se presentan potencialmente como dos sectores territoriales con distinto comportamiento. Por sus características, estos municipios pequeños, se presentan como protagonistas de una dinámica diferencial, tanto demográfica como económicamente, con el resto de municipios en el momento de recesión y de impacto de la crisis industrial. En ello también colaborará la ordenación y oferta territorial de sus términos municipales. Incluso en este período, en que las mejoras de la red de comunicaciones han incrementado la accesibilidad a Barcelona, el factor distancia no se presenta como determinante en el protagonismo de estos municipios que tenían menos de 5.000 habitantes en 1975. No obstante, la oferta de suelo residencial de los municipios del Sector Central y de algunos de la conurbación como Esplugues y Sant Just Desvern son urbanizados a pesar de los excesivos precios del suelo. De esta forma la división territorial de la comarca más aceptada y utilizada por diferentes organismos y respaldada por estudios territoriales y económicos en Sector Norte, Sector Central, Delta Oriental y

Occidental, pierde significado en este proceso posterior a la crisis económica. En los últimos años de la década de los 80 se perfilaba otra división con más identidad, atendiendo a los ritmos y modelos de crecimiento establecidos en la comarca, marcada principalmente por el tamaño de la población y por la oferta de suelo residencial especialmente en forma de edificación aislada. Es evidente que la división anterior sigue presente pero cada vez menos diferenciada por la homologación que supone la extensión del área metropolitana. A pesar de que este mismo proceso seguido por los municipios pequeños les intrduce aspectos homologadores, sus características diferenciales (poca densidad, presencia de naturaleza, tranquilidad, poca contaminación, etc..) se han revalorizado y han actuado como factores de localización.

Pero a pesar de la homologación territorial que supone este incremento de construcción y población, así como la creación de infraestructuras internas en los municipios y de acceso a la ciudad central, la percepción del territorio de los habitantes posiblemente quede limitada al municipio de residencia o como máximo al subsector territorial más próximo. De esta forma el mapa mental de la comarca quedaría sectorizado por municipios de forma semejante al "tradicional", formándose por factores de movilidad laboral, relaciones comerciales, relaciones sociales, o proximidad. Las transformaciones de la comarca como territorio periférico no son percibidas ni en su globalidad, ni en toda

su intensidad. De la misma forma, los elementos configurativos de la imagen comarcal que se perciben serán muy limitados, constituyendo el principal, de forma hipotética el río Llobregat. La industria y la agricultura se presentan potencialmente como elementos importantes en los mapas mentales de la población.

De esta forma, la comarca no sería percibida como unidad territorial. De forma esquemática las unidades percibidas posiblemente vendrán determinadas por factores como: pertenencia al contium urbano, localización en el Delta, localización en el Norte tomando como referencia a Martorell, o localización en la montaña. La comarca tampoco actúa como marco territorial de arraigo.

La proximidad de Barcelona y la existencia de varios municipios de gran tamaño demográfico impide que se percibe una sola capitalidad comarcal. No obstante en los mapas mentales, según apunta el comportamiento de la población, tienen mayor presencia varios municipios coincidentes con los de mayor tamaño demográfico del sector territorial de residencia.

Estas son las principales hipótesis de trabajo que a lo largo de la investigación se han ido ampliando o modificando en función de los resultados parciales y de las necesidades de incorporación de nuevas correlaciones.

1.3. Metodología, técnicas y fuentes.

El desarrollo de la Tesis se enmarca en una concepción humanista del territorio. Intenta recoger todos los aspectos que intervienen en la transformación del espacio y su percepción por parte de los habitantes como parte integrante de él. No se parte de una actitud excluyente metodológicamente hablando, sino que se utilizan métodos clasificados como estrictamente positivistas junto a los clasificados como fenomenológicos existencialistas, (12) justamente por considerar que no se pudo obtener una visión completa de las relaciones ser humano-espacio sin incluir aspectos del espacio vivido por sus habitantes.

Es decir, se encuadra en el principal objetivo de la Geografía Humanista, intentando reconciliar la ciencia social con la percepción personal, lo objetivo con lo subjetivo. Se trata de hacer una geografía humana con hombres y mujeres en un territorio conformado y condicionado por la dinámica económica. Podríamos hablar de un estudio "perifericentrico" por tratar la dinámica de la periferia vista desde la periferia como centro de estudio, pero también se ha de hablar de un estudio antropocéntrico con el apoyo del existencialismo al convertirse el espacio periférico en un lugar vivido. Por otro lado el tratamiento

(12) Con el mismo contenido que les da BELPH, EDWARD (1970): 'el método fenomenológico comprende todo un conjunto de procedimientos que nos permiten describir el mundo cotidiano de la experiencia inmediata del hombre, que incluye sus acciones, memorias, fantasías y percepciones'. BELPH, Edward. (1970). 'An inquiry into the relations between phenomenology and geography' en The Canadian Geographer. XIV-3 (pg. 193)

persigue un carácter holístico interpretando las relaciones recíprocas y activas del habitante y su medio. (13). Somos conscientes de la dificultad de conseguir un análisis sistémico, por lo que estamos convencidos que el resultado es un análisis de las interrelaciones más directas.

Si consideramos el proceso de ocupación de los espacios periféricos de las ciudades por la dinámica de expansión metropolitana como un hecho generador de injusticias sociales podemos considerar al presente trabajo en su análisis dentro de la geografía radical. No sólo por no limitarse ha enfatizar los resultados estrictamente en función de la distancia o de otras variables de tipo cuantitativo, puesto que se ha utilizado esta técnica, sino también por el enfoque dialéctico de los factores analizados. (14)

Así en el estudio se han realizado análisis de tipo cuantitativo y cualitativo de forma complementaria pero no subsidiaria puesto que la información aportada es de otra categoría. En el estudio de la dinámica interna (económico, demográfico y espacial) realizado con fuentes estadísticas se ha completado con entrevistas y observaciones directas de estas transformaciones, técnicas éstas de tipo cualitativo. A

(13) Ver ESTEBANES, J. Tendencias y problemática actual de la Geografía. Ed. Cincel. Barcelona 1982.

(14) Ver CAPRI, N. Filosofía y ciencia en la Geografía contemporánea. Ed. Barcanova. Barcelona 1981. (pg. 429-433)

la investigación sobre la percepción territorial, realizada con entrevistas y encuestas abiertas, se le ha dado un tratamiento posterior de tipo cuantitativo con la agrupación de datos pero sin desechar la información estadísticamente no representativa. Se han contrastado los valores dominantes pero se ha considerado de gran significancia las opiniones de menor valor absoluto por su valor vivencial.

Se parte del supuesto de que el objeto de estudio es el territorio del Baix Llobregat como espacio geográfico antropizado. Ello implica por un lado un hecho económico de base cuya medición exige técnicas cuantitativas de carácter más "objetivo" o diríamos reduccionista. Pero como espacio social vivido con una componente humana muy importante, sin la cual podríamos decir que el hecho económico no tiene sentido, el estudio de este territorio tiene un componente personal "subjetivo".

Estamos ante la perspectiva de un espacio transformado y "objetivo" en sus multifactores estadísticos cuantificados, pero también ante la perspectiva de un espacio, ineludiblemente económico, vivido, experimentado, percibido y por ello "subjetivo". Por tanto las técnicas utilizadas están en función de los objetivos a estudiar, con pesos determinados por el sesgo que se quiera dar a la investigación, pero sin duda ello no supone un obligado enfrentamiento entre positivismo y existencialismo o entre paradigma normativo y paradigma interpretativo, puesto que

los dos actúan en una misma realidad sistémica. En todo caso han de servir como contenidos de la misma investigación y fuente de contrastación y de conclusiones. (15)

Porque, en defensa de la necesidad de los métodos cuantitativos, las implicaciones territoriales de los hechos económicos, muchas de las cuales no son percibidas de forma consciente ni crítica y pasan por encima de la vida cotidiana de los habitantes, no son medibles en su globalidad y en todas sus variables por técnicas cualitativas, de forma que tenga aplicabilidad en términos de planificación y actuación. La metodología interpretativa debería ser complementaria. Es cierto que se podrían tomar grupos de población especializada, pero no dejaríamos de estar utilizando información "científico-técnica" basada en gran parte en fuentes de índole positivista y normativa.

(15) En este sentido no estamos de acuerdo con la disyuntiva planteada entre ellos como metodología de investigación en: COMBES, L. y HANFON, L. Métodos de investigación educativa. Ed. La Muralla. Madrid. 1990. (pgs. 23-74).

Este mismo dilema queda planteado por un lado con la inclusión de la percepción territorial dentro del paradigma cuantitativo y de los supuestos positivistas (BOTTOBANEZ, J. 1981). Este autor recuerda la falta de significado científico de los mapas mentales por su carácter idiosincrático y reclama la necesidad de no renunciar a su clasificación y agrupación como etapas esenciales del método científico (pg. 16-17). Por otro lado la misma percepción territorial queda recogida dentro del paradigma cualitativo, sin renunciar a la cientificidad de la investigación, por la metodología fenomenológica (HOGUE, J. 1985 (pg. 88-94).

Por tanto defendemos la complementariedad de las metodologías y la utilización apegada en función del fenómeno en estudio, tal como afirma Madeleine Grawitz(16):

" ..Reconocen que no hay (la mayoría de investigadores en ciencias sociales) oposición entre cualitativo y cuantitativo sino un continuum que va de la investigación cualitativa sistematizada hasta las formas de medición más rigurosas... Resumiendo, ya no se discute el principio de ciertas técnicas, sino su interés, su validez respectiva, la posibilidad de aplicar una u otra a tal o cual fenómeno..."

1.3.1 Técnicas

Las técnicas utilizadas como estrategias para comprobar las hipótesis están en función del objetivo a conseguir. En diferentes ocasiones se utilizan técnicas cualitativas como entrevistas para contrastar datos e informaciones cuantitativas. O la misma observación directa y conocimiento del medio y de su transformación, por parte del investigador, se pueden considerar información cualitativa que a veces completa o hace modificar informaciones de tipo estadístico o cartográfico. Por el contrario técnicas cualitativas como las entrevistas o encuestas abiertas han sido cuantificadas y clasificadas en su resultados traduciéndose a datos, aunque básicos, estadísticos.

(16) GRAWITZ, M. Método y técnicas de las Ciencias Sociales, Tomo I. Ed. Hispaco Europea. Barcelona 1975. (pg. 319-320)

Así las técnicas las podemos dividir en tres grandes grupos:

a) Relacionadas con la obtención de información.

b) Relacionadas con la selección y procesamiento de la información

c) Relacionadas con la expresión y aplicación de la información.

a) Técnicas de obtención de información

Para la obtención de información se han utilizado los procedimientos de la observación directa y la indirecta.

a.1. En la observación directa se han aplicado:

a.1.1. El trabajo de campo. Mediante esta técnica se han corregido y actualizado los mapas de uso de suelo. Asimismo se ha actualizado el análisis de las transformaciones territoriales en cada uno de los municipios en el último período. Como ejemplo de ello han sido las rectificaciones de la información aportada por algunos Planes Generales de Ordenación Municipal y las rectificaciones de la información que da el Mapa d'usos del sòl de Catalunya 1:250.000 elaborado a partir de imágenes del satélite LANDSAT-5 de Julio de 1987 (realizado por el Institut Cartogràfic de Catalunya).

a.1.2. Realización y registro de entrevistas. Esta técnica se ha utilizado tanto para el conocimiento de las transformaciones reales de la comarca y del Sector Central

como para el estudio de su percepción y de los mapas mentales.

Para las transformaciones reales se han entrevistado a diferentes técnicos (Arquitectos, Aparejadores) de algunos ayuntamientos de la comarca, especialmente del Sector Central que es donde se estudiaba en detalle algunos aspectos. El objetivo de estas entrevistas es ampliar la información estadística de forma cualitativa, así como contrastar y consultar cuestiones sobre la transformación y planificación del municipio. Al tiempo se han ido consultado otras fuentes de información en estos ayuntamientos.

Otro grupo de entrevistas se han realizado a "personas conocedoras de la transformación de su municipio" de diferentes municipios de la comarca, la mayoría del Sector Central. En total se han entrevistado 18 personas con edades comprendidas entre 30 y 78 años con un media de edad de 53 años. De estas entrevistas 14 se han registrado en cinta, lo que ha supuesto un documento de más de 15 horas de registro. De forma general y como norma por respeto a los entrevistados y para conseguir un grado más elevado de confianza, el nombre de las personas no se ha hecho constar (en bastantes casos los entrevistados lo han sugerido)

El objetivo de estas entrevistas es conocer la percepción de un grupo de población que ha vivido el período

previo a la gran transformación comarcal a partir de 1955-60. la transformación hasta 1975 . el periodo de la crisis económica y la transformación del último quinquenio. Es decir, el objetivo es dar una perspectiva histórica de la transformación territorial contrastable con la percepción casi estática del grupo encuestado. Asimismo ha permitido contrastar esta técnica con la encuesta totalmente abierta como métodos interpretativos en los estudios de percepción territorial.

Por tanto el perfil, bastante abierto, establece como condición un conocimiento profundo del municipio de residencia, de la vida social, cultural y de las transformaciones territoriales. La elección de la muestra se ha hecho utilizando a los Ayuntamientos como informantes y posteriormente siguiendo el sistema de "bola de nieve". En la muestra se han evitado las entrevistas a técnicos de los Ayuntamientos y a los políticos como tal. En algún caso ha coincidido el profundo conocimiento de la "vida local" con la actividad política, pero sólo han sido 2 casos y se informó previamente del contenido del trabajo.

El diseño de la entrevista es de tipo "dirigida" aunque no "cerrada". Se parte de un guión orientativo según los objetivos a conseguir (ver anexos) pero que no se sigue en orden ni en cantidad de temas tratados. Los resultados están condicionados por la persona entrevistada, el interés por el tema, el grado de confianza alcanzado, el marco físico de la

entrevista, etc...a pesar de que se intenta controlar el máximo de variables. Una parte de la entrevista consta de un ítem cuya información se ha de cartografiar. En este apartado el entrevistador ha de intervenir para familiarizar al encuestado con el mapa de la comarca.

El vaciado de la información se ha realizado siguiendo las principales normas básicas de la investigación fenomenológica que a grandes rasgos son(17): Transcripción y agrupamiento de la información según los bloques temáticos; agrupar unidades de significado relevante; contextualizar la información .

a.1.3.Elaboración de encuestas. Esta técnica se ha utilizado especialmente para el estudio de la percepción territorial de toda la comarca.

Esta técnica al igual que la entrevista, dada la aplicación principal al tema de la percepción y mapas mentales, tienen como objetivo evitar al máximo el dirigismo o las orientaciones previas. Para ello en el diseño de la encuesta se ha controlado la estructura y el orden de los ítems para dar el mínimo de información previa. Se trata de conseguir el máximo de información de la que se hubiese obtenido mediante la técnica de la entrevista. La características de una encuesta, aunque sea abierta no lo permite, pero sí permite obtener como mínimo las ideas

(17) Para la entrevista como técnica de investigación ver COSSU, LOUIS y HANION, LAMBOUCS. 1990 (op.cit pgs.377-409)

centrales dominantes en un tiempo más reducido y con una muestra mucho más amplia. Además esta técnica permite una posterior clasificación y cuantificación.

El universo de la encuesta son los alumnos de 4º y 5º de FP y los de COU de la comarca del Baix Llobregat. Es un grupo de población que se encuentra mayoritariamente entre 17-20 años y que recoge de forma bastante representativa la segunda generación nacida de la población inmigrante llegada entre 1950-55 y la primera de los llegados entre 1970-75 formando el grupo más amplio (15-19 años) de la pirámide de edad de 1990 (extrapolación de la de 1986). Es decir representan al primer grupo de población mayoritariamente nacido en Catalunya, factor importante en la determinación de sus valores asociados al territorio. Asimismo es un grupo de población de gran movilidad por el territorio comarcal que les sitúa potencialmente como buenos conocedores del territorio y buenos informadores sobre los mapas mentales percibidos.

El universo de alumnos según datos facilitados por la Delegació Territorial d'Ensenyament del Baix Llobregat es de 6.700. Se determinó acotarlo a los centros públicos para controlar un posible sesgo en cuanto a niveles económicos y culturales de los encuestados. Tras diversas adaptaciones a las características de la distribución de los centros de enseñanza en los distintos municipios se elabora una muestra de 508 alumnos con un 4.3% de error y para una probabilidad

de respuesta "p" y "q" desconocida.(18) A pesar del sesgo de la muestra, estadísticamente también se puede considerar representativa con este mismo error para este grupo de población joven de toda la comarca que según la extrapolación de los datos de 1986 (Población de 10-14 años) es de 58987 habitantes(19).

La distribución de la muestra se ha realizado por municipios de residencia y por centros de estudio:

* Según los habitantes de la comarca y de cada municipio en el grupo de población entre 15-20 años. En ausencia de los datos más actualizados se ha hecho una extrapolación con los datos de 1986 para obtener de forma aproximada las de 1990.

* Según la matrícula global, separando alumnos de PP y de COU según la matrícula de cada centro. En cada municipio se seleccionan los centros más grandes con estos niveles de escolarización para facilitar la aleatoriedad del grupo clase seleccionado. Si en un municipio no hay centros públicos "no concertados", se recurre a los concertados previa consulta en él para asegurar que cumple una función similar (caso de Sant Vicenç dels Horts y Gavà en PP).

(18) Ver DOMENECH, Josep. Biostatística. Métodos estadísticos para investigadores. Ed. Herder. Barcelona. 1977.

(19) Tanto el diseño de las entrevistas como de la encuesta ha estado supervisado también por el Laboratorio de Estudios Sociológicos del ICSSB.

En el trabajo de PUYOL, Rafael La conciencia regional y comarcal de las áreas rurales de la provincia de Madrid. Anales de Geografía nº1. Universidad Complutense. Madrid 1981 (Pg. 227-244) . de características supralocales se utilizan estos márgenes de error (5%) para un universo de 54.251 personas mayores de 18 años y una muestra de 381 encuestas. El total de municipios a los que correspondían era de 126.

Al concertar las entrevistas con los centros no se ha determinado ninguna tipología del grupo sino que se hace de forma aleatoria y en función de la dinámica del centro. Debido a ello se ha tomado grupos-clase enteros a pesar de que la muestra necesaria no lo exigiese. A posteriori se ha realizado una ligera selección, en función de :

- La muestra necesaria debe ser representativa estadísticamente a nivel comarcal y si fuese posible a nivel local (grupo de 30 o más).

- Eliminación de encuestas incompletas

- Eliminación de las que no pasan los detectores de fiabilidad: contradicciones, errores muy grandes, respuestas arbitrarias. En ningún momento se ha hecho una selección según el tipo de respuestas.

Características de la muestra

TOTAL: 508 encuestas
Mujeres 58%
Hombres 42%

EDAD: 17 años..... 46.5%
18 " 29.3%
19 " 16.5%
20 " 3.8%
+ 20" 3.9%

CENTRO DE ESTUDIO Y ENCUESTAS VACIADAS

I. B. EL CAIRAT. ESPARREGUERA.....15
P. P. DANIEL BLANKART. OLESA DE M.....23
I. B. POMPEU PABRA. MARTORELL17
P. P. MARTORELL.....26
P. P. SANT ANDREU DE LA B.....22
I. B. FREDERIC MONTPOU. SANT VICENÇ DELS HORTS.....20
I. B. SAGRAT COR. SANT VICENÇ DELS HORTS29
I. B. LLUIS REQUESENS. MOLINS DE REI27
REFORMA. BERNAT FERRER. MOLINS DE REI.....19
I. B. SANT FELIU DE LLOBREGAT.....20
P. P. SANT FELIU DE LLOBREGAT.....11
I. B. SANT JUST DESVERN13
I. B. JOANOT MARTORELL-ESPLUGUES DE LLOBREGAT.....19
P. P. ESPLUGUES DE LLOBREGAT.....13
I. B. CASTELLDEPELS.....14
I. B. RUBIO I ORS. SANT BOI DE LLOBREGAT.....35
P. P. CAMPS BLANCS. SANT BOI DE LLOBREGAT.....13
I. B. FRANCESC MACIA. CORNELLA DE LLOBREGAT.....28
P. P. ESTEVE TERRADES. CORNELLA DE LLOBREGAT.....20
I. B. JAUME SALVADOR. SANT JOAN DESPI.....10
P. P. FERRER I GUARDI. SANT JOAN DESPI.....21
I. B. DE SALES. VILADECANS21
P. P. VILADECANS.....13
P. P. GAVA. NTRA. SRA DE NURIA.....30
I. B. BALDIRI GILERA. PRAT DE LLOBREGAT.....29

Nota: Con los centros de P.P. del Prat y con el de SUP de Gavá ha sido imposible concertar hora.

ESTUDIOS: 42 de P.P.....24%
52 de P.P.....19.7%
REFORMA (22)..... 3.5%
COU52.8%

MUNICIPIOS DE RESIDENCIA Y ENCUESTAS VACIADAS

<u>Sector</u>	<u>Encuestas</u>
	<u>%</u>
<u>Sector Norte</u>	
COLLBATO	0.8
ESPARREGUERA.....	4.7
OLESA DE MONTSERRAT.....	2.4
ABRERA	2.8
SANT ESTEVE SESROVIRE.....	0.4
MARTORELL.....	5.9
CASTELLVI DE ROSANES.....	0.4
SANT ANDREU DE LA BARCA	2.6
<u>Sector Central</u>	
PALLEJA.....	1.4
CORBERA DE LLOBREGAT.....	1.9
VALLIRANA.....	1.-
CERVELLO.....	0.6
TORRELLES DE LLOBREGAT.....	0.8
PAPIOL (EL).....	1.8
SANT VICENÇ DELS HORTS.....	6.3
MOLINS DE RBI.....	5.3
<u>Delta Oriental</u>	
SANT PELIU DE LLOBREGAT.....	5.5
SANT JUST DESVERN.....	1.6
SANT JOAN DESPI.....	5.3
ESPLUGUES DE LLOBREGAT.....	6.5
CORNELLA DE LLOBREGAT.....	11.2
<u>Delta Occidental</u>	
STA.COLOMA DE CERVELLO.....	0.4
PRAT DE LLOBREGAT.....	6.1
SANT BOI DE LLOBREGAT.....	10.-
BEGUES.....	0.4
SANT CLIMENT DE LLOBREGAT.....	0.-
CASTELLDEFELS.....	4.1
GAVA.....	3.5
VILADECANS.....	6.3
TOTAL (N).....	508

ENCUESTAS POR SECTORES TERRITORIALES

	<u>%</u>	<u>Encuestas</u>
SECTOR NORTE	101	19.9
SECTOR CENTRAL.....	97	19.1
DELTA ORIENTAL.....	153	30.1
DELTA OCCIDENTAL.....	157	30.9
TOTAL	508	100.-

ENCUESTAS REALIZADAS SEGUN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO DE RESIDENCIA

MUNICIPIOS PEQUEÑOS (-7000 Habitantes en 1990)...	64	(12.6%)
MUNICIPIOS MEDIANOS (7000 a 30000 Habitantes) ..	212	(42.4%)
MUNICIPIOS GRANDES (+ de 30000 Habitantes) ..	232	(45%)

ANOS DE RESIDENCIA EN LA COMARCA

	%
SIEMPRE.....	71.6
+ DE 4 AÑOS.....	23.3
4 AÑOS O MENOS	5.2

NIVEL ECONOMICO FAMILIAR

	%
BAJO-MEDIO BAJO.....	62.6
MEDIO.....	27.7
MEDIO ALTO-ALTO.....	9.7

NIVEL ECONOMICO FAMILIAR SEGUN EL SECTOR TERRITORIAL(S)

	S.NORTE	S.CENTRAL	DELTA ORIENTAL	DELTA OCCIDENTAL
BAJO-MEDIO BAJO	51.5	65.6	66.6	64.3
MEDIO	34.6	27.8	24.8	26.1
MEDIO ALTO-ALTO	13.8	7.2	8.5	9.5
Nivel medio renta.	7.4	7.1	6.8	6.7

(Segun BANESTO)

NIVEL ECONOMICO FAMILIAR SEGUN EL TAMAÑO DE LOS MUNICIPIOS(%)

	- 7000 H.	7.000 A 30000	+30000
BAJO-MEDIO BAJO	56.2	56.6	69.8
MEDIO	31.2	31.7	22.4
MEDIO ALTO-ALTO	12.5	10.8	7.7
NO CONTESTA	3.7	0.9	0.1
Nivel medio renta	7.6	6.8	6.1

(Segun BANESTO)

ESTUDIOS DE LOS PADRES

	%
BAJOS.....	85.6
MEDIOS.....	10.6
ALTOS.....	3.4
NO CONTESTAN.....	0.4

ESTUDIOS DE LOS PADRES SEGUN EL SECTOR TERRITORIAL

	S.NORTE	S.CENTRAL.	D.ORIENTAL	D.OCCIDENTAL
BAJOS	82.2	79.4	90.8	86.6
MEDIOS	13.9	16.5	6.5	8.9
ALTOS	2.9	3.1	2.6	4.4
NO CONTESTAN	1.-	1.-	0.1	0.1

ESTUDIOS DE LOS PADRES SEGUN EL TAMAÑO DE LOS MUNICIPIOS(%)

	-7000 H.	7000 A 30000	+ 30000
BAJOS	75.-	83.9	90.1
MEDIOS	20.3	10.8	7.7
ALTOS	3.2	4.7	2.1
NO CONTESTAN	1.5	0.5	0.1

Tanto la fase de entrevistas como la de encuestas se ha realizado personalmente por el investigador debido a las características del tema que exigía controlar todas las variables o conocer los factores externos que podían haber alterado los resultados. A los alumnos no se les había informado con anterioridad del contenido para evitar preparaciones previas.

La fase de encuestado tiene tres partes: a) Elaboración de un mapa "o dibujo de la forma de la comarca del Baix Llobregat" donde han de situar todo lo que recuerden. Recogida de este documento y numeración. b) Complimentación de la encuesta previa numeración coincidente con el mapa elaborado. Para ello se entrega una hoja de instrucciones, se informa y aclaran dudas que después de haber pasado a diferentes grupos ya se controlan. c) Anotaciones de observaciones sobre comportamiento y respuestas del grupo a las diferentes fases, así como de las características y factores complementarios de la prueba. A veces se mantienen conversaciones sobre el tema con algunos alumnos.

La elaboración del modelo de encuesta ha seguido un proceso en diferentes fases. Como material orientativo se han utilizado los trabajos realizados en Sant Adrià del Besòs (DOMINGO, J. y ESPINAL, N. 1989) (20) en Lleida (VILAGRASA, -Coordinador- 1982), y Boston (LYNCH, 1960.

(20) DOMINGO, J. y ESPINAL, N. "Barcelona des de! centre: Anàlisi d'una percepció. Jornada sobre el futur de les perifèries urbanes. Op.cit.)

Edición Castellana 1984). Segovia (GARCIA BALLESTEROS, A. BOSQUE, J. 1989). Provincia de Madrid (PUYOL, R. 1981). Algunos aspectos se adaptaron a las características de un territorio supralocal y metropolitano y otros se elaboraron en función de los objetivos perseguidos y en concreto para la Comarca del Baix Llobregat.

Con estos materiales y elementos teóricos de lecturas, y con los resultados de una pequeña prueba a alumnos de 8º de EGB se elaboró el primer modelo. Este primer modelo se pasó como prueba piloto a un grupo de 38 de PP y se elabora un informe al centro (21). A raíz de esta prueba piloto se realizan las primeras modificaciones:

- Se eliminan algunos ítems que resultaron repetitivos y se cambia el redactado de algunas preguntas.

- Se elimina algún vocabulario de los dos ítems cerrados.

- Se decide hacer la prueba del mapa sin ningún tipo de orientación ni perfil ya elaborado.

- Se constata que hay bastantes alumnos que tienen problemas de comprensión de algunos ítems por suponer reflexiones muy abstractas e inusuales para ellos (22). A la vez se confirman como aspectos del perfil del grupo a

(21) La prueba se pasó en el centro de P.P. Sagrat Cor de Sant Vicenç dels Morts

(22) Este mismo hecho es constatado por PUYOL, R. (1981) op.cit. (Pg.243)

estudiar que tengan edad suficiente para conocer la comarca de forma activa y que sean generaciones nacidas en Catalunya, aunque esta variable no se midió.

Con estas modificaciones se elabora un segundo modelo para pasar a grupos de COU y 49- 59 de PP. A pesar de la dificultad del vaciado por el hecho de ser una encuesta abierta se determina que es el modelo más correcto para obtener los mapas perceptivos del territorio, dado su carácter subjetivo.

Ante la posibilidad de crear un programa informático para el vaciado y como segunda prueba piloto se pasa a un grupo de COU. El vaciado lleva a otras rectificaciones sobre el vocabulario y sobre la estructura y el diseño. Se vuelven a rectificar los "masters" elaborados en función de los objetivos y se prepara el modelo definitivo. En esta segunda prueba piloto se ve la necesidad de dar autonomía al ítem del mapa y se decide pasarlo antes del dossier-encuesta. Asimismo, sobre el ítem del sentimiento de pertenencia a los diferentes marcos, se decide no especificar en el caso de Barcelona si era ciudad o provincia, dada la indefinición del marco para los encuestados. Asimismo se decide utilizar la expresión "te sientes con más intensidad" en lugar del "de dónde eres" utilizado en el trabajo de BARRERA, A. (1985).

En atención al carácter determinante del diseño de esta prueba (mapa) para la obtención de información, dado el

marco supralocal, se decide pasar a un grupo piloto el perfil comercial con los municipios señalados con un punto. El resultado es que con esta modalidad no se aportaba ninguna información global y si determinaba el tipo de información que daban los alumnos al centrarse únicamente en colocar los diferentes municipios. Además se perdía la información sobre las diferentes formas y modelos percibidos del territorio comercial, al tiempo que se les daba puntos de referencia para localizar otros elementos. Es cierto que con este diseño perdemos definitivamente la posibilidad de medir las superficies percibidas con cierta fiabilidad pero de forma global se ganaba información(23).

El resultado después de haberse realizado el estudio nos indica que el modelo de encuesta es válido. También se ha llegado a la conclusión de que además de las encuestas abiertas un buen complemento enriquecedor de los resultados hubiese sido un número determinado de entrevistas al mismo grupo de estudio para profundizar y conocer en detalle algunas justificaciones.

(23) En el trabajo sobre la ciudad de Segovia (GARCIA BALLESTEROS, A. Y BOBQUE, J. 1989) se hace referencia a algunos de estos inconvenientes de los mapas dibujados libremente, habiendo optado en este caso únicamente por la encuesta. Nosotros hemos considerado oportuno utilizar los dos procedimientos al considerar que aportan informaciones complementarias.

a.2. En la observación indirecta.

La observación indirecta se ha basado esencialmente en en la interpretación cartográfica ,en la elaboración e interpretación de bancos de datos estadísticos ; en la interpretación de documentos escritos.

a.2.1. Interpretación cartográfica. La cartografía utilizada es de diferente temática y escala. Se han utilizado planos municipales, Planes Generales, Planos Topográficos, Mapas de usos de suelo, fotografía aérea, etc. en función de la información necesaria. Posteriormente al tratar el apartado de las fuentes se tratará con más detalle. Aquí aunque pueda parecer reiterativo, se expone como técnicas de obtención de información.

Así para el estudio de la morfología del relieve se han utilizado los mapas topográficos de escalas 1:100.000 y 1:50.000 apoyado en algunos casos por los planos municipales de escala 1:10.000 y 1:5.000

Para el estudio de los usos del suelo se ha utilizado la fotografía aérea de los 8 municipios del Sector Central a escala 1:20.000 y 1:22.000 , de los vuelos de 1967, 1972, 1987. También se ha utilizado el mapa de usos de suelo de Catalunya 1:250.000 hechos con imágenes del LANDSAT-2 y LANDSAT-5. Asimismo se han utilizado otros mapas y planos como información referencial (Usos de sòl del Plan General Metropolitano, topográficos Area Metropolitana)

Para el estudio de los Planes Generales se han utilizado los diferentes Planes Generales de Ordenación Municipal a escala 1:5.000 . También se han utilizado el PGM de 1976 y el Mapa de Planejament urbanistic i usos del sòl de la Regió I, a escala 1:80.000 y subsectores a escala 1:50.000.

a.2.2. Análisis e interpretació de bancos estadístics. Les fonts estadístiques consultades se refereix bàsicament a dades demogràfiques, econòmiques de les diferents sectors de activitat i de usos de sòl.

Los datos estadísticos obtenidos en las diferentes fuentes se han reelaborado en la mayoría de las ocasiones adaptándola a las necesidades del sector territorial estudiado. Algunos cuadros comarcales ya elaborados se han actualizado con la incorporación reciente a la comarca de los municipios de Sant Just Desvern y Esplugues de Llobregat lo que ha supuesto cálculos nuevos , desagregaciones y dobles consultas, a veces con diferencias insignificantes , pero necesarios para los análisis comparativos entre diferentes etapas. Asimismo todos los datos estadísticos municipales se han agrupado por sectores territoriales. Hay que mencionar que en el transcurso de la investigación, como es lógico, se han tenido que actualizar en varias ocasiones según se hacían públicos o se conseguían por otros conductos.

Se ha de resaltar la dificultad en conseguir algunos datos estadísticos que pudiesen actualizar la información en su momento, a veces por la lentitud del "curso legal", otras por considerarse algo "especial no elaborado", otras por considerarse información "no pública". Ejemplo de ello son los referidos a las llamadas telefónicas "interurbanas", a las características de la población en paro de cada municipio, a las actuaciones de las inmobiliarias y constructoras en los municipios, etc..

a.2.3 Obtención de información de documentos escritos.

Los documentos escritos utilizados, a parte de la bibliográfica reseñada en el apartado correspondiente, se refieren a los cedidos por diferentes organismos como Ayuntamientos (Memorias de PGOM, proyectos urbanísticos, etc), instituciones locales (Centros de Estudios, Ateneos, Agrupaciones culturales, etc..) y revistas de información local o sectorial.

La bibliografía consultada no solamente es la citada en el texto de los diferentes capítulos sino que se han realizado gran cantidad de consultas sobre estudios anteriores referentes a la comarca del Baix Llobregat o a temas relacionados con la Tesis, y que no resultaron de interés para el tema en cuestión, por lo que tan sólo se reseñan en la bibliografía cuando se consideran de interés. Dado el que el tema tratado en la Tesis abarca diferentes

campos de la geografía, sería imposible reseñar una bibliografía completa, aún más cuando no se trata de una investigación bibliográfica. Por ello se ha optado por reseñar la que trata de forma más directa el territorio estudiado y algunas de las aportaciones más recientes.

En este apartado es importante resaltar la información obtenida de la prensa diaria. El seguimiento de esta documentación escrita ha supuesto un complemento importante para los bancos estadísticos en los últimos 4 años. Esta documentación escrita ha servido de información contrastable con los estudios anteriores sobre las transformaciones territoriales y sobre sus agentes, en una etapa de resurgimiento económico.

b. Sobre el proceso y selección de información.

El proceso y selección de información ha seguido dos fases. Una primera basada en la observación directa y en la interpretación de información estadística sobre la que se ha fundamentado las hipótesis de base formuladas. Una segunda fase que se ha extendido a lo largo de la investigación para la comprobación de las hipótesis y obtención de otras conclusiones.

Las técnicas utilizadas para la organización y clasificación de la información han sido:

- Las fichas de lecturas .
- La elaboración de cuadros estadísticos y su informatización.
- Las fichas de observación en el proceso de encuestas en el que se registran variables desde la atención del profesorado hasta las características del local.
- Clasificación y selección del material cartográfico según la temática y la escala necesaria.
- Registro en cintas y clasificación de las entrevistas.
- Informatización de las encuestas realizadas.

El proceso de informatización de las encuestas tiene autonomía propia puesto que se enmarca dentro de las técnicas de vaciado de encuestas abiertas y sobre temas donde la información son las ideas y valoraciones.(24). El proceso se ha dividido en cinco fases:

1º) Diseño del programa según los objetivos y necesidades de la encuesta.

2º) Introducción de las primeras variables y primeras agrupaciones con un vaciado manual del 10% de todas las encuestas.

3º) Estructura interna operativa. Definición de los cruzamientos y correlaciones a establecer.

(24) COMEN, L y HANSON, L. (1990) Op.cit. (pg.131-162)

48) Reestructuración de variables y agrupaciones con un vaciado del 25% de todas la encuestas para clasificar la mayor proporción de respuestas.

58) Codificación y estructura definitiva con un total de 1048 agrupaciones posibles.

Cada encuesta de 38 items ha aportado por término medio 350 datos. Muchos de ellos no han podido ser recogidos por los clasificadores establecidos, siendo por tanto registrados en fichas complementarias según el municipio de residencia y siendo contabilizadas finalmente en el epigrafe "otros". Asimismo en estas fichas se han anotado respuestas significativas o de gran interés.

A pesar del proceso minucioso de elaboración del programa de vaciado, aproximadamente un 15% de toda la información aportada por los items abiertos se han quedado fuera de los clasificadores, aunque en algunos items este porcentaje era muy superior. Esta información, sobre todo en su aportación cualitativa, se hubiese perdido con un diseño cerrado de encuesta (recogida en los anexos).

Para controlar la homogeneidad del proceso, así como las posibles correcciones a realizar, tanto la fase de encuestación como la de codificación e informatización se han realizado por el investigador. Esta decisión ha alargado el proceso pero se ha partido de la concepción de

que la metodología y técnicas utilizadas y las diferentes fases del proceso forma parte de la investigación y por tanto de las posibles conclusiones.

El vaciado y estudio de los mapas mentales dibujados también ha tenido un proceso específico.

19) Vaciado informatizado de los elementos de legibilidad y configuración cartografiados en los mapas.

29) Anotación en fichas según el municipio de residencia de toda la información y aspectos relevantes como información complementaria.

39) Estudio de las formas de los mapas comarcales y clasificación según modelos. Elaboración de las diferentes formas comarcales por municipio de residencia.

c. Sobre la expresión y aplicación de la información.

Las técnicas para expresar la información son la elaboración de gráficos y mapas a partir de las tablas estadísticas. Estos ayudan a leer la información y a extraer conclusiones sobre la sectorización territorial y las posibles correlaciones. Por ello la mayor parte de los mapas son coropléticos .

A partir de la cartografía temática se han elaborado mapas del Sector Central de la comarca o de toda la comarca con la información más adecuada y con las superposiciones más significativas. En el caso de la cartografía temática relacionada con el uso del suelo y con los planes de ordenación se han realizado modificaciones como consecuencia de actualizaciones o correcciones de errores a partir del trabajo de campo.

1.3.2. Fuentes

Las fuentes utilizadas pueden clasificarse en cuatro grandes bloques:

- a) Bibliográficas
- b) Institucionales
- c) Cartográficas
- d) Personales

a) Fuentes Bibliográficas. Estas fuentes engloban toda la bibliografía consultada sobre los diferentes ámbitos de la investigación. Aquí se incluyen libros, revistas y diarios consultados en las diversas bibliotecas. Además de las bibliotecas de las Facultades de Geografía e Historia, Ciencias Económicas, Arquitectos, Ingenieros Industriales y Psicología de Barcelona, se han consultado la del Colegio Oficial de Arquitectos de Catalunya, la del Centre d'Estudis Comarcals del Baix Llobregat, la de los

diferentes departamentos de la Generalitat de Catalunya (Departament de Política Territorial i Ordenació del Territori, Direcció General d'Urbanisme i Habitatge i Departament d'Agricultura i Ramaderia) y la de la Cámara de Comercio, Industria y Navegación.

Junto a las fuentes estadísticas consultadas en estas Bibliotecas y Departamentos de la Generalitat, en los que muchas veces se han tenido que elaborar los datos a partir de documentos de primera mano, se han consultado bancos estadísticos de l'Institut d'Estadística de Catalunya (antes Consorci d'Estadística i Informació) y del Centre d'Estudis Demogràfics de Catalunya. En cada uno de los cuadros estadísticos se indica la fuente consultada.

Esta fuente documental se relaciona al final del trabajo. No obstante el volumen de noticias y artículos y dossiers monográficos aparecidos en la prensa diaria desde 1988 es de 486. Estos han servido para realizar un seguimiento de los diferentes temas referentes a la Tesis, complementario a las estadísticas y de contraste con la dinámica anterior.

Una clasificación muy general de esta fuente presenta las siguiente distribución de temas:

• 124 relacionados con las diferentes Administraciones, Local, Autonómica y Central como agentes territoriales. En

ellos se tratan temas como: Intervención de los diferentes Ministerios, denuncias a políticos por tráfico de influencias o por cohecho, intervenciones a través de organismos dependientes de la Administración, aplicación de políticas territoriales, promoción de viviendas subvencionadas, adjudicaciones de contratas, pago de comisiones a partidos políticos, recalificaciones de suelo, compensaciones a Ayuntamientos por parte de empresas comerciales, aplicación de la Ley de costas.

* 62 relacionados con inmobiliarias y constructoras. En ellos se tratan temas como: actividades, proceso de agrupaciones, proceso de internacionalización, estrategias.

* 56 relacionados con la vivienda. Se tratan temas como: construcción de viviendas, precios y factores, oferta y demanda, créditos para viviendas, especulación, alquileres, políticas de viviendas, leyes de arrendamientos, ley de tasas.

* 32 relacionados con las áreas metropolitanas en general. En ellos se tratan temas como: tráfico, crecimiento, configuración de las metrópolis, modelos, impuestos residenciales, Plan Estratégico Barcelona 2000..

* 25 relacionados con el suelo. Los temas que tratan son: diferentes usos, recalificaciones, oferta y demanda, expropiaciones, precios.

• 19 relacionados con la planificación territorial. En ellos se tratan los temas: planificación y crecimiento demográfico, parques metropolitanos, ubicación de la nueva Universidad, descentralización de actividades, impactos,

• 7 relacionados con los técnicos como agentes de transformación.

• 9 relacionados con los usuarios y sus asociaciones.

• 152 relacionados en concreto con el Baix Llobregat.

En ellos se tratan temas como:

- Planificación territorial. Identidad comarcal. Universidad. Autovía del Llobregat. Aeropuerto. Ciudad de transportes. Cinturón litoral. Plan de costas. Autopista del Granraf. Delta. (51 documentos)
- Las industrias. Polígonos. Inversiones. Traslados. Contaminación (38 documentos)
- El paro en la comarca (14 documentos)
- El Río Llobregat. La contaminación. El desvío. (12 documentos)
- La Administración local. Tráfico de influencias. Rehabilitación de viviendas. (13 documentos)
- La agricultura. La salinización. Los propietarios. El futuro. (11 documentos)
- Usuarios. Asociaciones de Vecinos y de propietarios (7 documentos).
- Viviendas. Construcción. El suelo. Precios (6 documentos)

b) Institucionales. Estas fuentes se refieren básicamente a la documentación e información obtenida en los Ayuntamientos. Estas han aportado estudios y documentaciones referidas a sus municipios especialmente sobre los Planes de Ordenación. Las consultas a los técnicos de estas administraciones locales también han servido como fuente informativa en muchos casos orientativa y en otros correctora. Los Ayuntamientos consultados corresponden a los municipios del Sector Central de la comarca.

También se incluyen los Centros de B.U.P. y de Formación Profesional donde se han realizado las encuestas.

c) Cartográficas. Toda la cartografía reseñada a continuación se ha utilizado directamente para elaborar material cartográfico o como información de apoyo.

* Mapa de Planejament Urbanistic i usos del sòl de la Regió I. Escala 1:50.000. Editado por el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

* Mapa de Planejament Urbanistica i usos del sòl de la Regió I. Escala 1:80.000. Editado por el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

* Plan General Metropolitano de Barcelona (PGM). Usos del sòl 1976. Sintetizado de escala 1:5.000. Escala gráfica

7:300.000. Editado por Corporación Metropolitana de Barcelona.

* Mapa topográfico de los años 1949-1951. Escala 1:50.000. Elaborado por la Dirección general del Instituto Geográfico y Catastral. Actualizado por el Servicio Geográfico del Ejército.

* Mapa topográfico. 1977. Escala 1:50.000. Editado por el Servicio Cartográfico del Ejército.

* Mapa topográfico. 1982. Escala 1:100.000. Editado por el Servicio Cartográfico del Ejército.

* Mapa topográfico del territorio metropolitano de Barcelona. (Vuelo base 1977). Escala 1:25.000. Editado por Corporación Metropolitana de Barcelona.

* Plano topográfico municipal. Restitución fotogramétrica del 1970). Escala 1:10.000. Editado por Comisión Urbanismo y Servicios Comunes de Barcelona y otros municipios.

* Mapa d'usos del sòl de Catalunya. 1990. Escala 1:250.000. Imágenes del Landsat-5 de 1987. Editado por Institut Cartogràfic de Catalunya.

* Mapa d'usos del sòl de Catalunya. Escala 1:250.000. Imágenes Landsat-2 de 1981. Edita Institut Cartogràfic de Catalunya.

• Planes Generales de Ordenación Municipal a escala 1:5.000 de los municipios de:

- Torrelles de Llobregat. (1981).
- Cervelló (1989)
- Corbera de Llobregat (1986)
- Vallirana (1986)
- El Papiol (PGM 1976)
- Molins de Rei (PGM 1976)
- Paltejà (PGM 1976)
- Sant Vicenç dels H. (PGM 1976)

Además se han utilizado planos de estos municipios de otras escalas y periodos.

• Fotografía aérea de los vuelos de 1967, 1972 y 1987 correspondientes a los términos de los 8 municipios del Sector Central del Baix Llobregat. Escalas 1:20.000 (1967-72) y 1:22.000 (1987). Institut Cartogràfic de Catalunya.

d) Personales. Estas fuentes se refieren a la información obtenida a través de las encuestas y entrevistas realizadas para el estudio de la percepción territorial. Además recogen también todas las entrevistas y consultas con técnicos y políticos ya mencionadas.

1.4. Estructura de la Tesis

La Tesis se ha dividido en cuatro grandes bloques. El primero corresponde al marco teórico al que se hará referencia en los otros dos bloques frecuentemente y que servirá de marco al trabajo empírico.

Este primer bloque recoge un visión general de la evolución de las periferias urbanas y áreas metropolitanas centrada básicamente en España y más concretamente en Barcelona, pero haciendo referencia a algunos casos internacionales. También recoge un análisis de las diferentes transformaciones demográficas, económicas y usos de suelo de forma interrelacionada, así como un análisis de los diferentes agentes, factores y estrategias seguidas en la transformación de los espacios periféricos. Finalmente presenta el marco teórico de la percepción territorial estableciendo los principales aspectos diferenciadores entre la percepción de un marco urbano y otro supralocal como es la Comarca del Baix Llobregat.

El segundo bloque se centra en el estudio concreto de la Comarca del Baix Llobregat. Un primer capítulo de carácter introductorio sirve para presentar las características físicas y de localización estratégica de la comarca. A continuación, los otros capítulos tratan las transformaciones demográficas, económicas, y de suelo, así como algunos de los agentes transformadores. En ellos se hace un estudio general y sectorizado de los diferentes temas, así como un análisis de sus interrelaciones bajo una perspectiva sistémica de las transformaciones territoriales. Finalmente se presenta un estudio sobre la percepción del territorio con análisis sectorizados.

El tercer bloque se centra en un estudio de detalle, en el "Sector Central" que engloba a 8 municipios (Pallejá, Corbera, Cervelló, Vallirana, Torrelles de Ll., Sant Vicenç dels Horts, El Papiol y Molins de Rei), que nos permite concretar con detalles diferenciales, entre otros, las transformaciones de usos de suelo, Planes Generales y percepción de las transformaciones territoriales. Así este bloque tiene un primer capítulo introductorio que lo enmarca y define territorialmente desde su orografía hasta su unidad funcional como sector. Los restantes capítulos presentan las transformaciones demográficas y económicas, así como la distribución territorial de éstas. Un capítulo específico sobre las transformaciones en los usos del suelo desde 1962 en los diferentes municipios del sector y un análisis de los diferentes Planes de Ordenación nos aporta las características de las transformaciones del sector y su prospectiva. Finalmente un capítulo sobre la percepción de este sector nos ofrece una visión contrastada desde cada uno de los municipios y una perspectiva histórica de las transformaciones.

Finalmente un cuarto bloque, las conclusiones, realiza las diferentes inferencias del estudio empírico en el marco teórico estableciendo la conexión cíclica en los diferentes niveles territoriales. Un primer capítulo trata sobre la comprobación de hipótesis y conclusiones, y un segundo plantea los temas de reflexión surgidos a raíz de la investigación y de sus resultados.

La Bibliografía ordenada alfabéticamente y los anexos clasificados por capítulos se incluyen al final.

PRIMERA PARTE

**SOBRE LOS TERRITORIOS DE LAS PERIFERIAS URBANAS. SUS
TRANSFORMACIONES Y SU PERCEPCION**

CAPITULO 2

EL DESARROLLO DE LAS PERIFERIAS URBANAS.

El gran crecimiento de las ciudades en la etapa contemporánea de nuestra división clásica de la historia, y a partir del cual podríamos decir que 'la Tierra es urbana', se da a partir del S-XIX, teniendo como motor principal a la industrialización. Para la etapa anterior a este siglo, en los inicios de la industrialización europea, habría que matizar esta afirmación añadiendo variables como el nacimiento de la industria con carácter doméstico, sometida a la industria campesina (protoindustrialización), dispersión territorial en las primeras industrias por factores de localización, y recursos socioeconómicos (como en el caso catalán) (25). En el caso español J. NADAL (26) afirma que la verdadera industrialización en España es un fenómeno contemporáneo, que se sitúa en la década de 1.861-70. En este período se puede establecer una primera relación entre industrialización y desarrollo urbano, a pesar de que el mayor peso específico en la urbanización lo tiene la estructura agraria, anticuada e incapaz de autoabastecer su población, que obligó a la emigración hacia las zonas urbanas.

La industrialización como fenómeno tecnológico ya en sus inicios tuvo resonancias sociales y económicas, pero son estas últimas las que incidieron en primer lugar y de

(25) VILAR, P. "Transformaciones económicas, impulso urbano y movimiento de los salarios: La Barcelona del S-XVIII, en Crecimiento y Desarrollo. Ed. Ariel. Barcelona 1.964.

(26) NADAL, J. El fracaso de la Revolución industrial en España 1.814-1913. Ed. Ariel. Barcelona 1.975.

forma más determinante en el crecimiento de las ciudades, con una acumulación progresiva en ellas de actividades productivas, de gestión y de distribución. Este movimiento económico enmarcado ideológicamente en la tolerancia del liberalismo económico, tiene grandes consecuencias en la formación de las estructuras urbanas, situando al suelo de forma relevante como objeto de consumo y productor de importantes rentas diferenciales.

La concentración demográfica de población rural, convertidos después en obreros industriales al ser atraídos por la industrialización de estas ciudades, así como las exigencias del desarrollo técnico y económico paralelo a la ampliación del mercado, se encuentran entre los primeros factores que obligan a la industria, localizada en las primeras coronas periurbanas, a buscar fuera de ellas nuevos espacios, amplios y dotados de ciertas economías de localización y de escala sustitutorias de las anteriores en un proceso de descentralización hacia las periferias. (27)

Es necesario mencionar que el proceso de descentralización no es nuevo, especialmente en los países de primera industrialización como Inglaterra o de intensa y rápida industrialización como E.E.U.U. Lo que sí es más reciente es la percepción y preocupación por este tema, que empieza a definirse a partir de los años 1.970 en Estados

(27) Bacionero ya constata que hasta 1.965 la evolución del desarrollo económico español muestra una tendencia hacia la concentración espacial de la actividad económica, que tendrá como consecuencia el nacimiento de las Áreas Metropolitanas de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia (ver): BACIONERO, L. Sistemas de Ciudades y ordenación del territorio. Alianza Universidad. 1.981

Unidos y en las principales aglomeraciones europeas(28)

Si a principios del siglo XX las necesidades del espacio industrial eran principalmente de tipo técnico, . digase localización de materias primas, recursos energéticos, medios de transporte, etc.. a partir de la mitad del presente siglo las necesidades del espacio industrial van relacionadas además con aspectos sociales y económicos como oferta de mano de obra barata y suficiente, mano de obra tecnificada, accesibilidad a centros de gestión y administración, conflictividad laboral, precios de suelo, y centros de consumo reales y potenciales, entre otros. Persiguiendo la optimización de estos objetivos y estas necesidades del capital la industria y núcleos urbanos en una extraordinaria interdependencia han ido saturando las coronas adyacentes a la metrópoli.

Los síntomas más notables de descentralización se dan en el centro de Europa y Gran Bretaña, en ciudades con una tradición industrial que desde los años 70 han estancado su componente migratoria y su crecimiento vegetativo. Algunos estudios muestran como las regiones urbanas de la C.B.E. a partir de 1.975 entran en una fase de descentralización absoluta, es decir en un estadio de crecimiento limitado a las coronas exteriores(29). Otros países industrializados no europeos como Canadá o Japón también confirman a grandes rasgos la tendencia de crecimiento de las áreas

(28) OSBY, G. "Growth Centers in the American Urban". Bellinger, Cambridge (Mass). 1.973.

(29) Véase CHOUKISS, P y HAY D. "Problemas de declive y crecimiento en las ciudades de Europa" en Estudios Territoriales HOPU N. 19.

metropolitanas a expensas de las grandes aglomeraciones urbanas.

Este análisis evolutivo del crecimiento urbano tan sólo sería válido estrictamente para las ciudades europeas occidentales desarrolladas y para las ciudades americanas pero con varios decenios de adelanto en el proceso(30) puesto que la formación de todas las grandes áreas urbanas de nuestra planeta no responden a una consecuencia de la Revolución Industrial, presentándose actualmente una extensión de la urbanización desmarcada del ritmo de la industrialización, con dominio de factores de tipo demográfico, sanitario o incluso de supervivencia(31). De la misma forma se ha de tener presente que el hecho metropolitano afecta a sistemas económicos distintos en los que los factores económicos e ideológicos de crecimiento han actuado de forma totalmente dispar, tal como en los ejemplos de New York, Moscú y Pekin. Lo que sí es cierto es que en todas las metrópolis han actuado como centros de concentración de poder político y económico, así como centros de atracción y control del desarrollo de los países en que se ubican, salvando la nueva situación creada por los últimos cambios económicos y políticos.

En su extensión las ciudades se han ido anexionando las periferias, primero en una dinámica de crecimiento de

(30) Estos etapas de la urbanización de Estados Unidos quedan expuestas por SINCLAIR, R. en "Cambio demográfico y redistribución espacial dentro de las metrópolis de Estados Unidos" en Ensayos rurales y urbanos en áreas industrializadas. Ed. Gides-Tou. Barcelona 1.968 y dentro del II Congreso Mundial Vasco de Geografía.

(31) CIENTIFIC AMERICAN. La ciudad en crisis, crecimiento e ignominia en el hombre. H. Blum Ediciones. Madrid 1.979.

flujos y posteriormente con una fagocitosis que hace imposible establecer los límites anteriores de los núcleos locales absorbidos. Así se han formado continuos urbanos y unas áreas de influencia metropolitana en las que circulan unos flujos centripetos y otros centrífugos que transforman intensamente las periferias en todos sus ámbitos. En su análisis ya no se podrá estudiar cada uno de los núcleos urbanos que lo forman separadamente, sino que se deberá concebir como un sistema urbano que se encuentra permanentemente en un desequilibrio diferencial y segregativo.

Estos flujos centrífugos se refuerzan con los cambios tecnológicos (informática y telemática principalmente), que posibilitan la división de centros de producción de sus sedes sociales y centros direccionales. Además actúan otros factores que lo potencian como la especulación y la falta de viviendas asequibles en el centro metropolitano que obligan a su despoblamiento; el incremento del nivel de vida de los cuadros y técnicos, la transformación del sistema productivo con el desarrollo de los centros tecnológicos y la localización de las grandes empresas en las periferias(32). En esta última tendencia, siguiendo el modelo japonés, las grandes industrias crean las instalaciones para sus proveedores, lo que incrementará aún más la nueva población residente.

(32) DEZERT, BERNARD. Métropolisation et exurbanisation. Causes et conséquences démographiques de la métropolisation et de l'exurbanisation. Bulletin Association Géographes Français. 1991. (Pg. 133-138).

Esta invasión de las periferias urbanas por parte de la metrópoli cuyo proceso es denominado por algunos autores como "rururbanización"(33) y de "periurbanización", ha generado un cúmulo de transformaciones en su territorio y en su población. Los ámbitos en los que tendrá grandes repercusiones de forma general, y que en otros capítulos se volverán a tratar son:

a) En el uso del suelo con disminución del suelo dedicado a la agricultura especialmente la de secano y suelo rural. Esta disminución viene producida por un aumento del suelo industrial, urbano y de las redes viarias. Junto a estos cambios en la división económica del espacio, aparece una nueva división social.

b) En su estructura demográfica, con modificaciones importantes en la composición por edades y en la distribución de la población activa por sectores.

c) En la función y dependencia con respecto a la capital, con grandes cambios en los flujos interterritoriales.

d) En la percepción y valores de la población y su interacción sobre el territorio.

Tomando como base que la formación de las periferias ha sido y es sobre todo un hecho económico, las transformaciones

(33) BARROSO, P. "Urbanización del campo en los países industrializados en espacios rurales y urbanos", en Asocios Rurales y Urbanos en Areas industrializadas. (op.cit). En esta ponencia el autor sitúa estos conceptos bajo una óptica de destrucción rural.

territoriales mencionadas anteriormente tienen una lectura de signo económico y por tanto social en su interrelación. Las primeras aglomeraciones urbanas han experimentado un crecimiento incentivado por la concentración económica en busca de las ventajas de los factores de economía de escala. La excesiva concentración de actividades y el paralelo crecimiento de los núcleos urbanos periféricos ha generado una serie de diseconomías que hacen contradictorio el hecho urbano en sus primeros objetivos, es decir, la acumulación de plusvalías. De esta forma también se pone en cuestión la concepción de la ciudad como espacio óptimo donde es posible concentrar la producción, la reproducción y los servicios. Este fenómeno derivará en importantes transformaciones en la función económica de la ciudad y su periferia, con una descentralización importante de actividades hacia esta última y una relocalización de las economías de aglomeración.

Al conjunto de ventajas que tradicionalmente ofrecían los núcleos a las empresas ubicadas en ellos se les ha llamado "economías externas" tales como infraestructuras, accesos, viviendas, transporte, servicios, etc. Actualmente al relocalizarse las economías de aglomeración, se amplía el espectro de factores ambientales y económicos que dinamizan la economía urbana. Entre ellos podemos citar como más relevantes:

- Buen estado del medio físico que ofrecerá mayores oportunidades de calidad de vida.

- Máxima accesibilidad de la localización a los servicios representantes de calidad de vida.
- Acceso a centros de producción y difusión de nuevas tecnologías.
- Una estructura urbana regional suficientemente densa y equilibrada.
- Un marco jurídico y unas normativas adecuadas y potenciadoras de las iniciativas a realizar.
- Suficiente suelo y preparación adecuada para la actividad a desarrollar y para posibles ampliaciones.

Este es el proceso seguido en la configuración de la fisonomía de la mayor parte de las grandes regiones urbanas entre 1.950-70 en la Europa Occidental. Se ha pasado de la aglomeración de la gran ciudad a la conurbación y posteriormente al área metropolitana. La experiencia norteamericana nos indica el mismo proceso plasmado en la exurbanización progresiva hacia las periferias más inmediatas, siempre salvando las diferencias históricas en cuanto al desarrollo económico de este país y en la formación de sus ciudades. De forma muy resumida podríamos concretar las características de la periurbanización en Estados Unidos en 3 etapas. La primera situada a principios del presente siglo con un crecimiento rápido de las ciudades debido a la inmigración rural interna y transatlántica, otra segunda fase de suburbanización después de la Segunda Guerra Mundial con un crecimiento urbano hacia los suburbios, y una tercera coincidente con

la crisis internacional a partir de los años 70 con un crecimiento lento o nulo de las Areas Metropolitanas y un aumento importante de la concentración en una nueva corona periférica fuera del area. Estas fases denotan importantes diferencias cronológicas con la formación de las periferias urbanas europeas, sin olvidar las económicas y sociales que merecerian estudios aparte(34)

Es a partir de 1.975 cuando en las metrópolis europeas y coincidiendo con la incidencia de la crisis en Europa, las grandes ciudades aminoran su crecimiento demográfico e incluso en algunos casos se estacan(35). Las causas de este hecho se ha expuesto en infinidad de ocasiones, y que resumidas son las siguientes:

a) Freno de la inmigración ,básicamente de mano de obra y de población en edad fértil.

b) Traslado de actividades industriales a países o regiones con mano de obra más barata y menos conflictiva.

c) Desplazamiento demográfico hacia las periferias de las áreas metropolitanas, alrededor de ciudades medianas o pequeñas bien comunicadas con la metrópoli.

Esta descentralización demográfica e industrial hacia las coronas periféricas, intensificada especialmente a

(34) CHISHOLM y HAY D. Problems de declive y ..(op.cit.).

(35) Una obra que trate el tema de Metrópolis en relación a la crisis y al progreso con unas reflexiones sobre el policentrismo y las nuevas tecnologías, y con la experiencia europea al respecto es: AA.VV. Metropolis, territorio y crisis. Ed. Revista Alfex. 1985

partir de los primeros años de la década de los 80, no supone que las grandes metrópolis pierdan hegemonía territorial, al contrario, aumentan su influencia en un territorio más amplio, al concentrar funciones políticas, económicas y sociales. Este carácter directivo lo ejecuta mediante la concentración en ella de las actividades de gestión y dirección del sistema financiero y bancario, de la función pública, de la empresa monopolista y de la vanguardia en investigación y alta tecnología(36).

Esta concentración convierte a la metrópoli en centro direccional, controlador y emisor de la información y de nuevos avances. Así se definían las "Eurociudades" en la declaración final de la primera Conferencia de Eurociudades en 1989. En esta conferencia queda recogida la importancia del papel de las Areas Metropolitanas, al incorporarse como actuación prioritaria a la C.E.E. el refuerzo de las posibilidades de financiación de programas integrados en ellas. (37)

Bien es cierto que lo anterior ha sido una prerrogativa tradicional de la ciudad, pero actualmente con las nuevas tecnologías se rompen los esquemas isocrónicos haciendo participes a sus áreas periféricas de influencia de este

(36) SANTOS, HILTON. L'organització del Territori a la fi del Mileni. Ciclo de conferencias organizades per Fundació Caixa de Pensions. Febrero 1. 988.

(37) AYUNTAMIENTO DE BARCELONA. Eurociudades. Conferencia. Barcelona 1989.

poder difusor(38). Esto es consecuencia de la fuerte incidencia de la tecnología en la relocalización de actividades y los nuevos cambios en el sistema de producción que sitúan algunos centros direccionales en las periferias urbanas(39). También se ha de hacer constar que en una primera fase de desindustrialización de la ciudad hacia la periferia no supuso un relanzamiento del sector terciario en sus núcleos urbanos, sino que éste se ha dado a partir de la descentralización demográfica(40).

Pero no hemos de olvidar que en el proceso de configuración de las metrópolis y de transformación de sus áreas periféricas se han generado problemas importantes y de difícil solución. En primer lugar, la configuración actual de las metrópolis generan profundas diferencias sociales. Así en estas áreas urbanas que concentran la información, la tecnología, la capacidad de decisión, la riqueza y el poder, y cuyas decisiones repercuten en otras partes del planeta, conviven grandes bolsas de población marginal, tasas de paro desorbitadas, mano de obra sin cualificación, poco acceso a las tecnologías de

(38)En este sentido los trabajos realizados por P.J.BADÉ en la R.F.Alemana demuestran que las funciones de servicios altamente especializados tienden a concentrarse fuertemente en las subáreas metropolitanas. Ver:

BADÉ, P.J. The spatial division of Labour within the F.R.G.1.984. Citado por HOPU 1.987.

Este mismo hecho lo plantea DEZERT, BERNARD (1991). Opus Cit. (Pg.135)

(39)SANCHEZ, JOAN S. Nuevas tecnologías i nueva organización del territorio. Ciclo de conferencias Fundación Caixa de Gannons. Febrero 1.988. Como ejemplos más recientes podemos citar la Autopista 128 de Boston, el Parque Tecnológico del Vallés, Tres Cantos en Madrid y el Parque Tecnológico del País Vasco.

(40)VALENZUELA, N. "Ciudad y calidad de vida. Políticas e instrumentos para la recuperación social del espacio urbano". en Espacios rurales y urbanos... (op.cit.) pg.121.

información, barrios de autoconstrucción, etc..(41). Todo esto sin olvidar el gran problema creciente de las Areas Metropolitanas, la circulación.

Las implicaciones del problema circulatorio, hace que se esten buscando medidas alternativas al acceso y salida de las ciudades. Las soluciones van desde las estrictamente tecnológicas como señalizaciones flexibles, sistemas de información en ruta, etc, a las disuasorias mediante peajes o tasas impositivas para los residentes en las periferias, hasta las económicas con el control de producción de automóviles. Lo cierto es que el problema es de difícil solución en cuanto que es consecuencia de la capacidad concentradora y difusora de la metrópoli. (42)

Parece haber consenso en que el equilibrio económico de la ciudad y sus cinturones dependerá cada vez menos de su base industrial. Las grandes metrópolis cada vez juegan más su papel de captadores e impulsores de la dinámica económica pero no sólo a niveles nacionales, sino en un

(41) Este problema de las desigualdades sociales era planteado en Madrid en los debates sobre las características de las metrópolis globales en los años noventa. (Marzo 1991).

(42) Una recopilación interesante de artículos sobre el tema escritos por técnicos de diferentes instituciones y países es el dossier Temas de nuestra época: "Un calvario urbano. Las nuevas tecnologías como estrategia para aliviar el caos circulatorio de las grandes ciudades.". El País 15/11/1990. En el caso de España el MOPV está estudiando diferentes soluciones al problema. Entre ellas se baraja la a) posibilidad de cobrar tasas a los residentes en áreas residenciales de la periferia y que se trasladan diariamente a la ciudad. b) posibilidad de destinar un carril para los automóviles que vayan ocupados por dos o más personas ("car pool") c) posibilidad de cobrar tasas a las industrias en función del número de personas que emplean d) posibilidad de flexibilizar los horarios de entrada y salida de los funcionarios. (Ver El País. 25/8/91)

marco internacional. Dentro de este marco va tomando cada vez más fuerza el sector servicios, particularmente en los sectores relacionados con la producción y el consumo, siguiendo la característica de la dinámica capitalista de transformación a través de la creación-destrucción.

Con este proceso de internacionalización, las metrópolis rompen los límites de interrelación con sus áreas periféricas y con los marcos nacionales, y se estructuran en una red de relaciones internacionales, internacionalizando también su papel director. Este hecho planteado en la Conferencia de Eurociudades en 1989, se vuelve a plantear en el Coloquio de Lyon en 1990. (43)

Dentro del área occidental mediterránea ya se han dado algunos pasos en este sentido con la creación de la Red de Ciudades C-6 (Barcelona, Zaragoza, Valencia, Palma de Mallorca, Toulouse y Montpellier), con compromisos de cooperación para mejorar su potencialidad económica, científica y cultural. (44)

(43) CARRERAS, CARLES-LEVI, JEAN PAUL. "Barcelona i Toulouse: Recerques de Geografia urbana". Revista Catalana de Geografia 8213. 1991 (Pg-10-11)

Este proceso de internacionalización de los cambios económicos así como las nuevas funciones de las Áreas Metropolitanas también se exponen en AA.VV. Barcelona y el sistema urbano europeo. Ayuntamiento de Barcelona. 1990

(44) Reunidos en Zaragoza el 21 de Enero de 1991.

2.1. El desarrollo de las periferias urbanas españolas.

Es difícil establecer los límites estrictos de las áreas periurbanas. Acogernos a los límites de las Áreas Metropolitanas también nos plantea la controversia de que si nos acogemos a los límites administrativos o de tratamientos estadísticos, quedan fuera territorios que presentando las mismas características no se consideran de ellas. Si nos acogemos al concepto de sistema internacional de centros de dirección y producción, posiblemente reduciría las áreas Metropolitanas con posibilidades de ser estudiadas sus periferias a 3 ó 4 europeas, entre las que no se encontraría ninguna española (45).

Por tanto acogiéndonos a unos límites urbanos de carácter nacional entenderemos como áreas periurbanas las diferentes coronas influenciadas por la metrópoli con diferente intensidad y por variados factores. Evidentemente, como fenómeno dinámico que es "lo urbano" el grado de

(45) BOUJA, JOSE. "Políticas para la ciudad europea de hoy" en Barcelona y el sistema urbano europeo. Ayuntamiento de Barcelona. 1990. Este autor expresa la misma opinión así: "No existe un único tipo de estructura metropolitana pura de aplicación universal a todas las realidades urbanas del momento. Las distintas soluciones definen un mapa de numerosos casos únicos sólo comprensibles a partir del análisis concreto de las circunstancias históricas y presentes de cada localidad" (Pg. 28) En este sentido se manifestó el equipo que realizó "La Encuesta Urbana de las Grandes Ciudades del Mundo" que es el primer intento de caracterizar el sistema urbano mundial. En este trabajo dada la ambigüedad del concepto, sólo lo reflejaban cuando la ciudad en cuestión lo definía. Ver: HOPU-CMS Ciudades. I. E. N. B. 1988.

Otra muestra de la ambigüedad y del término es que ya en 1969 un estudio sobre las Áreas Metropolitanas de España, a "efectos del desarrollo económico" estableció 6 grandes Áreas Metropolitanas (Madrid, Barcelona, Valencia, Bilbao, Sevilla, Zaragoza). Las características que se consideraron en este caso eran: constituir un mercado laboral suficiente amplio (100.000 personas activas) y un grado de urbanización muy elevado (residentes en núcleos superiores a 20.000 habitantes). Ver MARTINEZ, RAPARL. Racionalización de la economía española. Confederación Española de Cajas de Ahorros. Madrid. 1975

dependencia podrá variar constantemente y las coronas sufrirán modificaciones en sus límites y en sus factores definidores de periurbanización.

En el caso español el proceso de urbanización recibió un fuerte impulso a partir de los años 60 con la industrialización intensiva de las estructuras productivas. El proceso se sustentó sobre la consolidación de las áreas metropolitanas y generará un aumento de los desequilibrios en las jerarquías de los asentamientos urbanos.

A partir de los años 60, la fuerte demanda de fuerza de trabajo por parte de los núcleos industriales y el estancamiento del campo que no puede ocupar a su población, conforma unas grandes aglomeraciones urbanas que absorben casi el 60% del crecimiento de la población al final de la década. Así en esta década todas las periferias de las grandes áreas metropolitanas aumentan espectacularmente en su población, mucho más que sus centros urbanos, tal como en los casos de Madrid y Barcelona. Incluso el resto de grandes aglomeraciones presentan también un aumento relativo en sus periferias, superior al de sus núcleos centrales (Valencia, Sevilla, Bilbao) (46). Esta tendencia hacia la concentración continúa hasta 1.975.

(46) IFOU. Áreas Metropolitanas en la crisis. Madrid 1.987. pgs. 61-66.

La crisis económica que se manifiesta en España a partir de 1.975 cuando empiezan a caer las tasas de beneficios empresariales y a crecer de forma continua el desempleo, es la causa de los grandes cambios que se producen entre 1.975-85 en las periferias metropolitanas. Así en las periferias al mismo tiempo que se generará un excedente de mano de obra disminuirán los flujos migratorios (47), factores importantes, entre otros, que romperán el comportamiento homogéneo en los procesos de concentración metropolitana en España. Como ejemplo mientras que en Barcelona y Bilbao la tasa de crecimiento es menor que la tasa de crecimiento vegetativa, Sevilla y Málaga aumentan su ritmo de crecimiento basando su economía en el sector servicios, y disminuyendo su tasa migratoria.

El hecho dominante a partir de 1.975 es la disminución del crecimiento relativo en los centros urbanos menores de 20.000 habitantes de las Areas Metropolitanas y un desarrollo de la suburbanización, descentralización de población y actividad económica hacia la periferia metropolitana. Solo las ciudades medias y pequeñas, alejadas de las Areas metropolitanas y en su mayoría pertenecientes a provincias tradicionalmente de carácter regresivo, y otras que se pueden considerar como extensiones de las áreas metropolitanas institucionales,

(47) ALVAREZ-CIENFUEGOS, P. "El proceso de urbanización en España y sus condicionamientos estructurales (1.940-81). Estudios Territoriales N. 11-12. CSOYMA. IEPVU. Madrid. 1.984

aumentan su ritmo de crecimiento (48).

Si tenemos en cuenta además de la caída de los empleos industriales, el incremento de los empleos terciarios podemos decir que la década de los 70 es una etapa de transición hacia el sector servicios de las periferias urbanas, pero que no se consolidará hasta finales de la década de los 80.

Resumiendo la situación de las áreas periféricas españolas entre 1.970-85. diremos que demográficamente se ha dado una estabilización e incluso regresión. En el estudio realizado por el MOPU, se establecen cuatro modelos diferentes en la evolución de la dinámica demográfica de las Areas Metropolitanas durante la década de los 70:

a) Areas de inflexión demográfica con una caída del crecimiento en la periferia metropolitanas y un estancamiento del núcleo central. Como ejemplo tenemos las Areas de Barcelona y Bilbao.

b) Areas de difusión del crecimiento demográfico donde se rompe la tendencia a la concentración con un crecimiento importante absoluto y relativo de las zonas menos pobladas de la periferia. Como ejemplo, el caso de Madrid.

(48) MOPU. Areas Metropolitanas en la crisis. op.cit. pg.51.

c) Areas de crecimiento equilibrado con una tendencia a igualarse los crecimientos relativos y absolutos estableciendo una homogeneidad en la distribución. Tenemos como ejemplo el caso de Valencia.

d) Areas de concentración demográfica con un aumento del peso en el núcleo central que se reafirma como polo de atracción del entorno. Aquí se produce un crecimiento superior en el municipio central que en su periferia. Como ejemplo el caso de Sevilla.

Coexiste con esta estabilización demográfica, una difusión industrial del centro hacia la periferia debido al mayor impacto de la crisis sobre los núcleos industriales y a la desindustrialización y descentralización productiva, ambos fenómenos independientes de la crisis industrial. La descentralización de las actividades industriales ha conllevado una terciarización en general del sistema urbano español pero no de las áreas periféricas, aunque a partir del segundo quinquenio de los 80 se empieza a notar un incremento de terciarización periférica de carácter débil.

De la misma forma que la concentración de la población en los primeros cinturones periféricos entra en estado inflectivo, la concentración de población activa también deja de converger en las grandes ciudades no sólo por la dinámica general demográfica sino también por la tendencia a la descentralización de la actividad

económica, especialmente a partir de mediados de los 80. Tomando como referencia los datos sobre la categoría profesional de los censos y padrones parecen indicar una tendencia, entre 1.970-75 a la concentración de los empresarios en las provincias metropolitanas, pero a partir de 1.975 esta tendencia se invierte, lo que supondría una caída de la tasa de trabajadores asalariados en las periferias (49).

El sector donde la participación de las Areas Metropolitanas ha perdido más ocupaciones en la etapa de la crisis es la industria, seguida de la construcción. El sector terciario, aunque resulte paradójico también disminuyó en su participación en las provincias metropolitanas. Estos hechos no indican que la ocupación total no siga concentrada en las Areas periféricas, pues la diferencia en la concentración entre 1.975 y 1.985 es de un 0.5% solamente. El motivo está en la estructura interna de la ocupación y especialmente en el gran cambio sufrido en el sector agrícola.

El empleo agrícola entre 1.975 y 1.985 desciende un 4%, hecho que podría parecer normal dentro de un proceso de modernización. Pero la situación particular es que al mismo

(49) Los datos entre 1.975 y 1.981-86 son difícilmente comparables puesto que las estadísticas del INE para 1.975 se refieren a población activa y los de 1.981-86 a población ocupada. No obstante el trabajo del NOPY establece la comparación entre 1.970-75-81, manifestando previamente la duda sobre la representatividad de los datos comparados.

tiempo la industria entra en crisis, no pudiendo absorber este excedente de trabajadores agrícolas. De esta forma tenemos un incremento de la tasa de paro de trabajadores del sector industrial, de la construcción y de servicios en las áreas periurbanas y una tasa importante de parados agrícolas en las zonas rurales que permanecen en el campo por diferentes motivos (50).

Todos los datos estadísticos oficiales (Censos, E.P.A. e INEM) coinciden en que el paro es más importante en las áreas periféricas metropolitanas que en el resto de la nación(51). Esta oferta de mano de obra mantenida durante diez años ha sido fuente de las economías sumergidas y de subsistencia en el sector industrial y en los servicios de baja productividad. Al mismo tiempo que van desapareciendo los paisajes suburbanos de chabolas y se van calificando los barrios de autoconstrucción empieza a aparecer un nuevo tipo de suburbanización difuminada por las áreas metropolitanas y conformada por una fuerza de trabajo insegura e insolvente.

Así, situándonos en las transformaciones territoriales realizadas en las periferias en el proceso de

(50) En este mismo trabajo se lanza la hipótesis de que la causa podría estar en las grandes subvenciones que recibe el sector agrario. A continuación afirma que si fuese cierta " las ciudades están pagando billones para evitar que los crezcan suburbios de inmigrantes sin trabajo al modo iberoamericano "Pg.90.

(51) En 1.986 el 40% de "despedidos por expedientes autorizados" en toda España, estaban concentrados en las Provincias de Madrid y Barcelona. (Fuente I.N.E.I. 1987)..

descentralización metropolitana se establecerán algunos ámbitos de transformación, que se estudiarán en los próximos capítulos con un análisis concreto de la Comarca del Baix Llobregat, parte de la cual se encuentra en el Area Metropolitana de Barcelona y toda ella en la Región Metropolitana o Región I.

2.1.1. El Area Metropolitana de Barcelona.

La infinidad de estudios e información publicada sobre A.M.B., hace innecesario un capítulo extenso sobre ella. Pero dado que la comarca que se estudia y el Sector Central de esa comarca están inmersas en la dinámica de este territorio metropolitano, presentaremos unos apuntes, sobre todo los referidos a las transformaciones y cambios sufridos en las 2 últimas décadas.

El tratamiento de los problemas y cuestiones urbanísticas de la zona de influencia de Barcelona empiezan a tratarse a partir de 1953 con la creación de la Comisión de Urbanismo de Barcelona y aprobación del Plan Comarcal. En este Plan se define la zona más vinculada al desarrollo urbano de Barcelona y se extiende a 26 municipios más. En 1974, con la creación de la Corporación Metropolitana se le da reconocimiento institucional, aunque esta área se consideraba insuficiente. Actualmente con los datos que se tienen se configura un área funcional que engloba diferentes comarcas, definidas como Región I

(Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental, Vallés Oriental y Maresme), a la que también se le puede añadir por criterios espaciales y de previsión las comarcas del Alt Penedés y el Garraf. Todo en su conjunto conforma una Región Metropolitana de 3.234,5 Km² de superficie y una población de 4.324.290 habitantes. (en 1989).

En este ámbito metropolitano se podrían establecer diferentes coronas, a pesar de la dificultad para acotar cada una de ellas de forma definitiva. Una primera corona que correspondería al "continuum edificado" y que en la comarca del Baix Llobregat englobaría los municipios de Cornellà, Esplugues, Sant Joan Despí y Sant Just Desvern. Una segunda corona que abarcaría los municipios del Delta del Llobregat (Castelldefels, Gava, el Prat, Sant Boi, Viladecans) (52), el Valle Bajo del Llobregat (resto de municipios hasta Martorell), Vallés-Collserola, Vallés Besòs, Bajo Maresme. Y una tercera corona correspondiente a las ciudades "maduras" (Granollers, Martorell, Mataró, Sabadell, Terrassa, Vilafranca del Penedés, Vilanova i la Geltrú) (53), junto con sus municipios de influencia (en el

(52) Esta clasificación corresponde a ESTEBAN, JULI. "Los objetivos territoriales para la Región Metropolitana" en Barcelona y el sistema urbano catalán Ayuntamiento de Barcelona. 1990. Asimismo, CASASSAS, LLUIS basó su discurso de la Sesión Inaugural del curso 1990-91 del Institut d'Estudis Catalans con el título "La ciutat metropolitana i la unitat de Catalunya". En esta segunda corona habría que añadir Sant Climent de Llobregat y Begues.

(53) Ciudades "maduras" como contrapuestas a las "ciudades recientes" que son el resultado de los crecimientos rápidos. Ver BUBQUETS, JOAN. "Macrocéfalia Barcelonina o Ciutats Catalanes?". Cuaderns d'Arquitectura i Urbanisme. Septiembre 1981.

caso de la comarca del Baix Llobregat correspondería al Norte de la comarca) (54).

En la actualidad la ciudad de Barcelona continúa ejerciendo influencia sobre la Región Metropolitana a través de los subcentros aglutinadores de los desplazamientos en sus entornos. Esta presión se ha venido ejerciendo debido al mercado de trabajo y a la atracción comercial, teniendo un gran peso en su continuidad la población joven de la Región Metropolitana.

De forma muy resumida las tendencias en el Area Metropolitana al final de la década de los 80 y principios de los 90 son :

a) La población por el impacto de la crisis y por otros factores de carácter cultural, tiene un crecimiento moderado con tendencia a la estabilización. En ello interviene el estancamiento de la inmigración, la reducción de la natalidad y el estancamiento con tendencia al aumento de la mortalidad. Esto hace preveer un envejecimiento global de la población de esta Area Metropolitana con incidencia en el mercado de trabajo .

(54) CASASSAS, LLUIS en la Conferencia citada se refiere a estas coronas como áreas urbanas constituidas por ciudades que forman unidades vividas (Pg.19). Asimismo recuerda los dos grandes problemas de la administración local en estas coronas, la estructuración interna de las áreas metropolitanas y su integración en el conjunto del territorio y el problema de la fragmentación municipal. A esta última cuestión él aporta como solución las agregaciones municipales o "municipalios" (Ver CASASSAS, LLUIS I CLUSA, JOAQUIN L'organització territorial de Catalunya. Fundació Jaume Bofill, Barcelona, 1981

En general, se observa una reducción de las desigualdades de crecimiento, con un menor peso relativo del A.Metropolitana en el conjunto de Catalunya, al incrementarse el dinamismo de las ciudades medianas. La segunda corona metropolitana, por efecto de la descentralización tiende a crecer.(55)

b) La movilidad de la población refleja un importante flujo de Barcelona hacia los núcleos periféricos más importantes que actúan como subcentros regionales siguiendo un esquema de sistema urbano jerárquico. El ámbito de influencia directa de Barcelona es difícil de concretar pero se sitúa en un radio que oscila entre 15-25 Kms. en una área estructurada por las autopistas. La ampliación de esta red y la mejora de transportes públicos tiende a ampliar el radio de influencia. Así capitales importantes (Sant Sadurni, Martorell, Terrassa, Sabadell, Granollers) de comarcas limítrofes al Barcelonés tienen a Barcelona como centro de primera relación(56). No obstante el desarrollo económico, industrial de unas y terciario de otras estas ciudades y de otras de la periferia de Barcelona, así como los problemas de acceso al "centro" refuerzan paralelamente su autonomía y centralidad.

c) El proceso industrializador de los anillos metropolitanos tienen un carácter inducido por la

(55) Ver LLIBRE, ENRIC I SARRI, XAVIER. "El fet metropolità a Barcelona: una aproximació econòmica" en Barcelona. Síntesi i consolidació del fet metropolità, CMB. 1987. (Pg.58).

(56) Ver CMB. Àrea i Regió Metropolitana de Barcelona. Documents de informació socio-econòmica i territorial. Barcelona. 1986. En este mismo trabajo los 8 municipios del Sector Central estudiados quedan delimitados por sus relaciones intermunicipales con centro en Molins.

proximidad de Barcelona(57). Esta inducción se concreta en el traslado de empresas desde el centro hacia ubicaciones más periféricas, enmarcada en una tendencia a reservar la ciudad de Barcelona para uso residencial y terciario y en un contexto de alza de precios del suelo de máximo exponente en el centro. También se da otro elemento de desarrollo industrial inducido, que son las empresas de nueva implantación principalmente de carácter multinacional, y de difícil cuantificación en este periodo de readaptación económica. En los dos casos de industrialización inducida del Area Metropolitana las areas de ubicación preferidas son las del tercer anillo y los ejes de nueva creación del segundo, cercanas a Barcelona y cruzadas por las autopistas y autovias de acceso (Igualada -Martorell;A-7.Barcelona-Terrassa).(58)

Analizando las expectativas y comportamientos en las diferentes coronas de la región metropolitana tenemos que:

a) La primera corona presenta una pérdida de población en casi todos los municipios. Se da una actividad importante de reurbanización y de mejora de equipamientos, así como también de forma paralela una proceso de

(57) Según una encuesta realizada por "The Harris Research Centre" entre 500 altos ejecutivos Barcelona se encuentra en el lugar 11 de las ciudades europeas con mayor atractivo como centros financieros. Las primeras y por orden son Londres, Frankfurt y Berlin. Los factores de elección para las empresas, y por los cuales Barcelona parece tener buenas perspectivas son por orden de importancia :a) La calidad de las telecomunicaciones y sus costos. b) El fácil acceso a mercados.c) La infraestructura del transporte.d) Los costos y la disponibilidad de personal. e) Las facilidades de la administración. f) La oferta de espacios para oficinas.g) Los idiomas hablados. h) La calidad de vida de los empleados. "El Periódico.Economía". 31/12/90

(58) Ver LLIBRE, ENRIC I SAEZ, XAVIER. 1987. Op.cit. (Pg.63-64)

terciarización y consolidación de polígonos industriales. En general el suelo disponible es muy escaso.

b) La segunda corona mantiene en general un crecimiento positivo, aunque en algunos municipios sea poco apreciable. Los crecimientos relativos se suelen dar en los municipios más pequeños y con espacios de segunda residencia. Esta corona se encuentra sometida actualmente a un fuerte proceso de desarrollo industrial y residencial por contar aun con suelo. Actúa como alternativa a la primera en cuanto a iniciativas económicas de gran consumo de suelo: centrales de transportes, parques tecnológicos, centros comerciales de gran superficie, etc. Es en esta corona donde se sitúa el territorio estudiado del Sector Central del Baix Llobregat.

c) La tercera corona se presenta como una sucesión de áreas urbanas individualizadas que han tenido crecimientos moderados y constantes. Son subcentros metropolitanos que ofrecen servicios a su área de influencia. La construcción de nuevos viales de acceso como la autopista de Garraf y el túnel de Vallvidrera consolida esta tercera corona como territorio metropolitano.

Esta configuración metropolitana pone en cuestión el sistema nodal articulado de los centros urbanos de los municipios, y que en palabras de Juli Esteban (59) "Este

(59) Director de Servicios de Urbanismo. Comunidad de Municipios del Área Metropolitana de Barcelona.

sistema (nuevo sistema metropolitano), no tiene que ser sustitutorio o contradictorio en relación con el formado por los centros urbanos existentes, sino que lo complementará desde la lógica de las relaciones metropolitanas" (60). Según opinión de este mismo Director de Servicios de Urbanismo, los temas principales en la nueva ordenación metropolitana serán:

a) El establecimiento del nuevo sistema nodal: áreas de nueva centralidad o centros direccionales (en caso del Baix Llobregat sitúa como posibles El Prat, Sant Boi, Viladecans, Gavá, Castelldefels); centrales integradas de mercancías y centros intermodales (en Baix Llobregat posiblemente estaría Castelldefels) ,reservas de suelo en áreas de nueva accesibilidad.

b) La mejora y vertebración del continuo edificado. Esta reestructuración y tratamiento de la periferia de la primera corona se debe hacer bajo un punto de vista metropolitano.

c) Ordenación de las áreas clave (en nuestro caso Area del Llobregat en el tramo exterior al P.G.M desde Sant Andreu de la Barca hasta Esparreguera y, Delta del Llobregat de gran valor "ambiental y geográfico" siempre disputado por los servicios a la aglomeración).

(60): ESTEBAN, JULI. Op. Cit.: 1990. (Pg. 215).

d) La Vivienda y el Transporte. Se habrá de definir el modelo residencial y su relación con las previsiones de transporte.

e) Los espacios de recreo y las reservas medioambientales.

Esta visión del proceso de las Areas Metropolitanas como marco de las periferias y de sus diferentes coronas en el caso del Area Metropolitana de Barcelona nos lleva a estudiar las diferentes transformaciones experimentadas en los territorios periféricos durante el proceso de metropolización.

CAPITULO 3
TRANSFORMACIONES EN LA ESTRUCTURA DEMOGRAFICA Y
ECONOMICA DE LA PERIFERIA.

La población de las periferias ha sufrido un gran incremento en pocos años, modificando las densidades de población de los núcleos periurbanos(61). Este desmesurado incremento en pocos años ha generado un problema de absorción e integración en el medio receptor, así como de insuficiencia de viviendas. La fuerte demanda de viviendas y de suelo edificable es aprovechada por los gestores del espacio urbanizando zonas inapropiadas y muchas veces ilegales, saltando el proceso lógico que sería la previa saturación de los centros y ensanches.

Dicha concentración supone un incremento del consumo de bienes individuales y colectivos(especialmente servicios públicos como transportes, sanidad, energía, agua, etc.) y generará una necesidad de infraestructuras urbanas muchas veces concentradas y localizadas en pequeñas áreas y que la Administración Local deberá solucionar con Planes de Reforma con cargo a fondos públicos, así como paralelamente una insuficiencia de infraestructuras de servicios. Esta demanda descompensadora será utilizada por los agentes productores de suelo y constructores como argumento para la modificación de los volúmenes de construcción y extraer los máximos beneficios de materiales. Para ello construirán

(61) IHOPI. Madrid 1.987. op.cit.

viviendas de mala calidad para esta población de bajo nivel adquisitivo, y en general, para saltarse la normativa legal, que por otro lado era inapropiada para las nuevas dimensiones demográficas.

En general, el incremento de la densidad de población es bastante elevado en todas las áreas de los municipios, debido a la fuerte presión demográfica. No obstante, cronológicamente los sectores que se densifican más rápido son los barrios de "bloques de viviendas" de protección oficial o barrios obreros de iniciativa privada, pero con precios asequibles y que se han construido en poco tiempo. Paradójicamente encontramos una segunda corona periurbana, la mayoría de las veces en forma de manchas discontinuas (en el caso de las ciudades americanas suelen ser coronas continuas), de segunda residencia con índices de densidad muy bajos, formada básicamente en el proceso de exurbanización.

3.1. Las pirámides de la población

La población periurbana se formó en gran medida con la emigración de zonas rurales a las zonas industriales de población adulta en edad laboral y fértil. Este hecho modificó la estructura por edades de la población autóctona que en muchos casos correspondía a una pirámide preindustrial con un crecimiento estabilizado y

correspondiente a un bajo crecimiento vegetativo.

Con el incremento de la natalidad y con el incremento de población adulta ésta pirámide se ha ensanchado en su base y en su parte central (grupos 0-15 y 15-65 años). Estos dos hechos han tenido repercusiones importantes ya que ha supuesto la construcción de numerosos centros escolares, el desarrollo de un comercio específico para la edad infantil y por otro lado un gran incremento de la población activa que supone asimismo un incremento en el consumo incluida la vivienda, y un incremento de la producción. Esta concentración de mano de obra y de población, con la necesidad y el deseo de mejorar su calidad de vida y su estatus social, supone una reserva de capital potencial y de mano de obra barata que en los dos aspectos funciona como generador de plusganancias y como perpetuador del sistema económico.

Con el paso de estos grupos al inmediato superior del demograma, se vuelven a producir otra serie de implicaciones económicas y sociales, puesto que se incrementa el grupo de población vieja (+65 años), generando necesidades asistenciales y se engrosa la población en edad laboral justo en momentos de crisis económica. Estos dos problemas, el del paro y el de la tercera edad que se concentrará de forma especial en estas áreas periurbanas, deberán ser asumidos por el sector

público, cuando los grandes beneficios han sido para el sector privado.

Las implicaciones de esta transformación de la estructura de la pirámide son profundas en todos los ámbitos de la sociedad, desde la modificación de comportamientos sociales al entrar en contacto con otras culturas hasta las económicas generadoras como las comentadas, o inhibidoras como la fuerte presión de las altas tasas de dependencia económica. En este sentido podemos comentar el estudio realizado en Detroit por R. Sinclair basándose en el estudio del censo escolar para demostrar el declive demográfico continuado de la ciudad central y el crecimiento suburbano. En este mismo trabajo se exponen como implicaciones del cambio demográfico el incremento tributario para hacer frente a unas necesidades de infraestructura en las zonas suburbanas que crecen demográficamente y la reducción del tamaño familiar con el consiguiente incremento de demanda de viviendas(62). Las implicaciones en las transformaciones del territorio son importantes y tienen incidencia en la movilidad de la población y en la configuración de la demanda como consumidores de suelo edificado por lo que conformarán la dinámica de la construcción y ocupación del suelo municipal.

(62). SINCLAIR, R. Cambio demográfico y redistribución espacial dentro de las metrópolis de Estados Unidos. Oikos-Tou. 1.968.

3.2. Cambios en la naturaleza de la población.

La composición del origen de la población también se modifica completamente. Antes del boom demográfico dominaba la población autóctona y la población emigrante, al representar una minoría se integra en el medio social y cultural con pocas representaciones simbólicas de su cultura de origen.

Es con el boom migratorio cuando llegan grandes contingentes de variados centros emisores con un gran sentimiento topofilico y que tienden a agruparse por diferentes etnias o culturas. Todos tienen una característica común el bajo poder adquisitivo que les reunirá en zonas degradadas. La igualdad o similitud de valores culturales, así como la degradación de su hábitat convertirá sus barrios en pequeños "ghettos" con barreras psicológicas difíciles de romper. Barrios, casas y vida cotidiana tenderán a ser una reproducción de la imagen de su país o región de origen. Su integración en el nuevo medio social y cultural se hace lenta y difícil manteniendo hacia él una cierta actitud agresiva y de insolidaridad. Así, la forma y arquitectura de sus barrios se convierten en un símbolo de su cultura, aspiraciones y necesidades, supues de la población(63).

(63) BAILLY, A. La percepción del espacio urbano. Ed. I. S. A. L. Madrid 1.979.

Las dificultades tenidas para conseguir sus propiedades (el terreno y la casa de autoconstrucción, o el piso de protección oficial) y la integración en su micromedio hace que les sea difícil desprenderse de ello y al mismo tiempo les forma una percepción del medio y un sentimiento de pertenencia concentrado en su barrio o distrito(64). El sentimiento de no pertenencia a la comunidad autóctona a veces está potenciada por elementos urbanísticos o del relieve (línea de ferrocarril, avenidas, instalaciones deportivas, torrentes, pequeñas colinas, etc.) al convertirse en hitos que limitan barrios habitados por diferentes clases sociales, remarcando así la segregación espacial. En algunos casos la integración se ha visto favorecida por un fuerte crecimiento urbano enlazando los ensanches y las periferias locales.

En las áreas de segunda residencia suele haber un mayor porcentaje de población autóctona aunque debido a su formación posterior por las clases acomodadas, la variable determinante es el poder adquisitivo.

La población trabajadora emigrada corresponde al sector con bajo nivel adquisitivo, que ya en su lugar de origen vivía en condiciones económicas difíciles, y con un nivel cultural elemental o rozando el analfabetismo. Por tanto el nivel cultural de la población autóctona de la periferia también se modifica aumentando las tasas de analfabetismo.

(64) GARCIA, André Louis. Geografía política. Ed. Oikos Tau. Barcelona 1.981

La vuelta al equilibrio y el incremento del nivel cultural entendido como el nivel de estudios, será lenta dado que las necesidades que apremian a esta población son las económicas y laborales. A esta dificultad hay que añadir el déficit generado de plazas escolares públicas en centros bien equipados y una red de transportes que ponga al alcance de la población toda la oferta del campo de la enseñanza y educación, tanto media y universitaria como de educación permanente para adultos. De esta forma las posibilidades de esta población periurbana de mejorar sus condiciones de vida por la vía cultural y profesional es limitada, con el inconveniente de estarse iniciando actualmente una etapa de desarrollo económico donde la demanda de mano de obra será básicamente cualificada.

La correlación entre bajo nivel cultural, tasa de paro y por tanto nivel económico, y tasa de inmigración persiste en estos marcos urbanos(65), correlación con importante incidencia en el medio y su uso, tal como sugiere PAHL (1965) al decir que los grupos de ingresos más elevados y más instruidos tienden a hacer uso activo del espacio, mientras que los grupos de bajos ingresos tienden a quedar atrapados por él; o también como afirma DUHL (1.963) advirtiéndolo que los grupos de ingresos elevados utilizan el ambiente físico como un recurso, mientras que los grupos socioeconómicos más bajos incorporarán el ambiente dentro del "yo"(66).

(65) PALOU, J. "Densidad demográfica y desintegración social: El caso de Sant Vicenç dels Horts". Revista Catalana de Geografia. N 7. Institut Cartogràfic de Catalunya. 1.966.

(66) HARVEY, D. Urbanismo y desigualdad social. op.cit. pg. 82

3.3. Cambios en la actividad de la población

Los municipios de estas áreas, en los preliminares de la formación periurbana presentaban un dominio del sector primario, sector de gran actividad económica que quedará relegado a último lugar con la industrialización de los años 60, dominando el secundario y el terciario. La situación actual de la población activa agraria se ha de analizar teniendo presente el proceso de modernización en las últimas décadas que ha supuesto el éxodo rural y el abandono de miles de explotaciones. No obstante este proceso de modernización está estancado a partir de la crisis de 1.973 con un descenso de la aportación de la agricultura a la estructura del PIB.

Dentro de la actividad general la población estudiantil crece vertiginosamente debido al ensanchamiento del grupo de población joven y el grupo de población vieja se verá incrementado progresivamente. Tal como se ha comentado, este hecho supone una demanda de servicios en las periferias donde generalmente no están satisfechas, desde escuelas y universidades a locales de recreo para ancianos.

La nueva composición de la actividad de la población empieza por un retroceso del sector primario por falta de rentabilidad, motivo por el que en las nuevas generaciones se ha dado un decantamiento hacia los trabajos del sector industrial y servicios, de mayor seguridad y estabilidad. A

ello ha colaborado el proceso de producción espacial que ha hecho más rentable en estas áreas la transformación del suelo rústico en urbano, contribuyendo en sobremanera a la modificación de la estructura de la propiedad del suelo.

La crisis económica a partir de 1.975 y la etapa posterior de relanzamiento con la aplicación de nuevas tecnologías a la industria, está incrementando por un lado la tasa de paro de obreros no cualificados (dominante en la periferia)(67) y por otro un engrosamiento del sector servicios, ya anteriormente desarrollado por la industrialización, que favorece la presencia de asalariados fijos. Pero los beneficios, en el mundo laboral y en la estructura territorial, de las nuevas tecnologías llegarán con dilación a estas coronas periurbanas de la primera industrialización. El efecto será más rápido en las segundas coronas y en áreas de influencia más distantes. (68)

Esta distribución espacial de la población ha supuesto también una distribución espacial del empleo y de la actividad potencial en el área, generando un aumento de su movilidad (objetivos de la movilidad: trabajo, estudio y gestión administrativa y comercial). Un gran porcentaje de los trabajadores se han de desplazar fuera del municipio a

(67) En el 4. trimestre de 1.983, en plena crisis, la población activa industrial en paro en la aglomeración del Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental representaba el 25.6% del total de España. Esto da una idea de la oferta de trabajo industrial de Barcelona y su cinturón. Ver: DEPARTAMENT DE INDÚSTRIA I ENERJIA. "Proposta de localització de una Z.U.R en Catalunya". Barcelona. 1.984.

(68) EUGENI SACHS, Joan. "Noves tecnologies i nova organització del territori". Cicle conferències. 1.988 (op. cit.).

los polígonos industriales o al sector servicios de otras poblaciones dado que el empleo generado en el municipio de residencia no cubre la demanda de su población activa. Por otro lado el déficit de estos municipios, en servicios administrativos y sanitarios, y la concentración de las oficinas gestoras de las empresas de servicios obligan a desplazarse con frecuencia a gran parte de la población o la ciudad inmediata de rango superior.

En este proceso de movilidad de población se forman centros nodales dentro de la misma periferia, diferentes a los municipios que tienen oficialmente función de capitalidad. En este hecho intervienen factores muy diferentes, tales como la mejor accesibilidad y cercanía, existencia de centros de diversión, precios de mercado más bajos y atractivos urbanos y arquitectónicos, entre otros, y que a veces suponen un porcentaje bastante elevado respecto la movilidad total. Este hecho quedará demostrado en el caso del Baix Llobregat con el estudio sobre la percepción del territorio comarcal.

Por último, añadiremos que otra consecuencia de esta frecuencia y volumen de desplazamientos desde los núcleos urbanos y zonas residenciales de esta corona periférica hacia el centro son los grandes colapsos circulatorios que se crean en las entradas y salidas de la ciudad. Como alternativa cada vez se utiliza más los transportes públicos para realizar estos desplazamientos como es el

caso de Martorell, Sant Cugat, Cerdanyola en el caso del área metropolitana de Barcelona o como es el caso de Filadelfia y Boston, entre otras ciudades norteamericanas.

De esta forma tenemos una estructura demográfica diferente a la original asentada en un territorio cuya base económica también se ha modificado totalmente transformando el uso del suelo y la estructura urbana. Estamos ante un territorio que evidentemente ha cambiado sus funciones internas y sus funciones respecto a la metrópoli a la que está ligada.

3.4. Cambios en la base económica de las periferias.

Las economías locales de los municipios periféricos absorbidos por la metrópoli, generalmente basadas en la agricultura, desaparecen bajo la presión y las necesidades urbanas. En una primera fase se transforman en núcleos industriales con economías superpuestas en parte de la estructura territorial anterior y que paulatinamente por rentabilidad diferencial de las funciones se impone esta última. En una segunda fase y con la extensión de las periferias se produce una especialización territorial y una tendencia a la concentración industrial de nuevas tecnologías o del sector servicios. De esta forma la base económica primaria de gran parte de las áreas periféricas, basada en el cultivo del suelo, desaparece viéndose en la

necesidad de ser abastecida por otros mercados lejanos. La producción de estos estará en función de las necesidades de las Areas Metropolitanas, y se desarrollará en ellos una industrialización de su sector primario, localizado asimismo en la periferia de las ciudades medianas con función de capitalidad.

Con las transformaciones económicas en el sector primario y secundario se dinamizará todo el sector terciario. El comercio local se remodela (69) y al mismo tiempo deja paso al comercio de capital foráneo, de estatus superior que cubra la demanda de un sector de población proveniente de la ciudad y que cuenta con un nivel adquisitivo superior a la media de la población asentada en una primera etapa industrial. Al mismo tiempo se incrementan los grandes supermercados que paulatinamente se incorporan a las cadenas comerciales; por último, los grandes centros comerciales de ámbito intermunicipal o intercomarcal acaban relegando al comercio local a un mero carácter representativo.

La movilidad de capital, el aumento del potencial de las rentas directas por el crecimiento demográfico, y las necesidades de esta población incrementada conllevan también la proliferación del sector servicios. Desde el punto de vista funcional son los Servicios a la Producción los que representan una tasa menor a pesar de ser zonas

(69) En esta primera fase tiene gran importancia el papel de la burguesía local.

especializadas en ocupación industrial. Conforme la distancia es menor al centro de la metrópoli, la especialización general en Servicios a la Distribución aumenta, con un incremento de almacenes y actividades de transporte. (70)

Así el cambio de la economía de las periferias urbanas se ha de contabilizar entre los factores que les hacen perder sus señas de identidad, además de los grandes cambios territoriales que modificarán e incidirán en la percepción espacial de sus habitantes, la presión de la diversidad demográfica y la presión del modo de vida urbana. Bien es cierto que estos cambios corresponden a etapas del proceso de crecimiento y desarrollo técnico-económico, pero en las periferias se acentúan más sus repercusiones puesto que siempre han actuado como reserva (71), sin dinámica propia y totalmente dependiente del centro direccional.

Estos cambios económicos han supuesto especialmente a partir de 1.975, con la crisis económica y la readaptación tecnológica del sistema productivo, que la mano de obra barata asentada en los "núcleos dormitorio periféricos" se conviertan en excedente de oferta que difícilmente será reabsorbida en su totalidad por la nueva dinámica económica transformada básicamente por las nuevas tecnologías. Este

(70) MOPU. Áreas Metropolitanas en crisis. Madrid 1.987. pgs. 137-168.

(71) Ha servido como reserva territorial para su expansión como reserva de mano de obra barata.

excedente de mano de obra no cualificada genera una nueva microeconomía de carácter marginal y de supervivencia, en parte mantenida y consentida por la gran empresa.

Otra consecuencia derivada de la nueva base económica al desarrollarse las periferias es el aumento del consumo y el aumento de la producción con un aumento medio de la renta per capita y una nueva distribución espacial de la misma, debida al proceso de descentralización de la ciudad. Es un desarrollo periférico que como dice J.M.SIMÕES(72) al analizar el crecimiento del A.M. de Lisboa, supone una concentración y creación de medios de producción, pero que en la última década no está fundamentada en el crecimiento demográfico, sino en el económico y tecnológico ligada a nuevas tecnologías que no suelen generar otros puestos de trabajo (73), y que suponen una relocalización de las economías de escala en las áreas periféricas.

En este proceso, las administraciones locales se han visto presionadas por los factores externos, concentración demográfica, descentralización industrial, extensión de redes viales y crisis económica, para crear las

(72) SIMÕES, José Manuel. "Crecimiento urbano e desenvolvimento das infraestructuras na Área Metropolitana de Lisboa 1.960-80." III Coloquio Ibérico de Geografía de U.R. Barcelona 1.984 (pgs 415-429).

(73) En este sentido A. Gaborré expone: "Preocupa la qüestió en un moment que la crisi econòmica es molt intensa i extensa tant sectorialment com territorialment. El creixement demogràfic no sosté el creixement econòmic i l'avenç tecnològic ve lligat comunament a importants inversions de capital que no generen nous llocs de treball sinó molt sovint el contrari.

GABORRÉ, Antoni M. "El factor humà i la seva influència en l'estructura territorial." II Simposi d'Estudis Urbans a Lleida, Institut Cartogràfic de Catalunya, Barcelona 1.987.

infraestructuras que faciliten la transformación económica y en general para adecuar el espacio local a las necesidades del desarrollo capitalista (74). Bajo esta presión de agentes y factores transformadores, la estructura urbana de las periferias ha variado sustancialmente en dimensión, morfología y trama interna.

3.5. Cambios en las funciones de la periferia.

Las periferias de las grandes ciudades siempre han cumplido una función de reserva espacial, donde se ha concentrado la población de menor poder adquisitivo como reserva de mano de obra, convirtiéndose a veces en grandes núcleos dormitorio. Espacios de reserva para la localización de la industria que así aprovechaba las economías de aglomeración, las de localización y las de urbanización. También se ha utilizado como reserva para ampliación de redes viales mejorando la comunicación, y actuando como ejes de penetración de las actividades comerciales, industriales y residenciales. Asimismo se ha utilizado algunas zonas seleccionadas de ella como reserva de espacios de ocio y espacios naturales usados por las clases sociales con mayor poder adquisitivo.

(74) VILAGRASA IBARZ, Joan. . . Tesis Doctoral pg.76.

Conforme la ciudad ha ido creciendo ocupando estos espacios periféricos, sus usos han ido variando así como sus funciones de residencia de clase obrera, localización industrial, articulación de redes viarias y , segunda residencia y recreo. Estas funciones productivas, de comunicación y residenciales sufren relocalizaciones, desplazándose a coronas periféricas más externas, con nuevas recalificaciones de usos del suelo en ambas coronas periféricas. En esta remodelación algunas funciones han desaparecido y han aparecido otras nuevas.

Así las periferias hacen de soporte de las actividades económicas(servicios e industrias) que utilizan grandes superficies bien comunicadas con el centro direccional, donde las diseconomías de su concentración les han obligado a buscar nuevos espacios de relocalización de las economías de escala. Entre las mas significativas citaremos: demanda potencial, oferta variada, distribución tecnológica, medios de comunicación, accesibilidad al centro, mano de obra cualificada, industrias complementarias, infraestructuras adecuadas, t -ciarización suficiente, disminución de costes administrativos(75). Además de espacio-reserva para esta descentralización económica, actúa como espacio de reubicación de los grupos sociales expulsados del centro o

(75) BOVENTER, EDUARD VON. "La teoría de la organización espacial como fundamento de la planificación regional" en SOCCINI, B. Análisis de las estructuras territoriales. Col. Demos. Ed. Ariel. Barcelona 1974. Este autor divide las economías de escala en economías de localización para las empresas del mismo sector y en economías de urbanización para las empresas de otros sectores. Asimismo este autor citando a VALTHE, ISARD en Location and space economy (1960) se refiere a gran parte de estas economías de escala.

de las áreas periféricas absorbidas por el crecimiento urbano, al revalorizarse el suelo y la vivienda.

La gran concentración demográfica de las actuales áreas periurbanas les otorgan una función política importante al acoger grandes contingentes de clase trabajadora con necesidades homologadas que representan una gran oferta de voto. El hecho mismo de contener a gran cantidad de población con pocos recursos supone una acumulación de desigualdades sociales y económicas que posibilitan el intercambio de excedentes, que es la base del sistema capitalista y de su sistema de producción. Cuando estas desigualdades tienden a desaparecer o a acortarse demasiado (puede ser por intervencionismo del estado), el mismo mercado autorregulador crea mecanismos de reajuste, generalmente de precios y oferta, para seguir manteniendo las desigualdades sociales. (76)

Aún en los casos de estabilidad demográfica de las periferias, como en la última década, de las periferias por un receso económico de ámbito nacional o internacional, las periferias siguen generando plusvalías con la producción del suelo, mediante la remodelación urbana y con la movilidad interna de las clases medias y altas hacia

(76) Refiriéndose al mercado de la vivienda JULIO RODRIGUEZ, Presidente del Banco Hipotecario de España dice: "Una fuerte deducción fiscal de los intereses de los préstamos inmobiliarios puede impedir que los tipos de interés actúen como mecanismo regulador de la demanda de vivienda, generando de este modo necesidades de elevaciones adicionales para que ejerzan un efecto equilibrador". Ver "Liberalización financiera y precios inmobiliarios". El País. Economía .6/9/91.

espacios más revalorizados o de mayor calidad de vida. Es esta una etapa de reubicación de estas clases en el espectro de la división social del espacio.

Nos encontramos con unas periferias actuales con más diversidad de funciones que antes de la formación de las áreas periurbanas. Pero funciones no sólo para satisfacer las necesidades de la metrópoli, sino que cubren parte de necesidades internas de la dinámica demográfica y económica en la misma periferia; de esta forma se da que al mismo tiempo cumplen la función dormitorio, como la de núcleo industrial o terciario mediante la tendencia a la especialización económica territorial, o también la función residencial de alto "standing" y ocio junto a residencial obrera. Unas periferias que actualmente crecen no por grandes incrementos de población trabajadora emigrante, sino por la exurbanización del centro, en un progresivo aunque lento aumento de nivel de vida y calidad urbanística, así como de un mayor grado de "urbanización" mediante la interiorización de valores urbanos.

Espacios que de haber sido abastecedores de materias primas y productos agrícolas hace pocas décadas, ahora se ven en la necesidad de ser abastecidos en gran medida por los mercados lejanos que sirven a la conurbación. En cambio se encuentran más cerca de las actividades económicas, reforzando su carácter productivo, que se van concentrando en ella por las políticas locales de creación

de polígonos industriales y por la desindustrialización metropolitana. Como consecuencia de lo anterior son coronas con mayor movilidad interna de población facilitada por la ampliación de redes viarias, y con un mayor poder político (por mayor peso demográfico).

En general se da una tendencia a la desaparición de diferencias entre ciudad y periferia rural a través de una equiparación entre las actividades del "centro" y las de su área de influencia. En ello intervienen factores como el acortamiento de distancias, la extensión de las comodidades domésticas, las técnicas productivas industriales, etc... que en definitiva equiparan la vida de la ciudad a la del campo (77).

3.6. Características de un marco periurbano

Visto el proceso de crecimiento de las áreas urbanas, los ámbitos de transformaciones sufridas y las implicaciones o niveles de lectura del "paisaje" transformado, económico, demográfico, político y urbano, se podrían establecer de forma resumida cuales son las

(77) En este sentido también se manifiesta ALBOMA, IONASI. "Petites ciutats i desenvolupament rural. El cas de la Catalunya interior." en Les ciutats petites i mitjanes a Catalunya: Evolució recent i problemàtica actual. III Setmana d'Estudis Urbans a Lleida. Institut Cartogràfic de Catalunya. 1987. (Pg.69)

características generales de un marco periurbano, tomando básicamente el modelo español, generalizable a la mayor parte de las áreas urbanas de Europa occidental. (78)

a) Son áreas que han tenido un fuerte crecimiento demográfico en un periodo corto de tiempo. Su población autóctona ha sufrido cambios muy importantes en la estructura y composición.

b) Son áreas que han tenido una transformación del suelo agrícola en urbano e industrial. En un primer periodo ocupando las tierras menos productivas y en una segunda fase con infiltraciones en las productivas. En este proceso de ocupación abunda la creación de espacios intersticiales que finalmente también serán urbanizados.

c) Areas de gran crecimiento de núcleos urbanos con importantes transformaciones de estructura y trama interna. Aparición de barrios de bloques de propiedad horizontal.

(78) Algunas de estas características están recogidas por diferentes trabajos sobre áreas periféricas de ciudades españolas. Ver:

CALVO, FRANCISCO. en Introducción a la obra de ANDRÉS, J. L. El proceso de rururbanización de la huerta de Murcia. Publicaciones Universitarias. Valencia 1984.

FERNÁNDEZ, FELIPE. "Un ejemplo de producción de espacio urbano periférico: la franja periurbana de Gijón." en Jornadas de Geografía y Urbanismo. COPOT de Junta de Castilla y León. 1984.

GARCIA, JAVIER Y GONZÁLEZ, LUIS. Para comprender la ciudad. Claves sobre las arcaicas de producción del espacio. Ed. Nuestro Cultura. Madrid. 1979.

MORALES, GUILLERMO. "Breves consideraciones sobre la industria en el espacio periurbano asturiano" en COPOT. Junta Castilla y León (1984) Op.cit.

d) Las áreas de gran concentración industrial originadas por el proceso de desindustrialización de la metrópolis y por la atracción que ejerce sus economía de localización.

e) Gran cambio en la estructura de la propiedad a partir de la modificación profunda del uso del suelo.

f) Todo el suelo presenta fuertes incrementos de precios que junto al de la vivienda creará espacios de diferente categoría residencial. Así el marco periurbano refleja una marcada segregación social en la distribución espacial de la población.

g) Presenta desplazamientos en la estructura socioprofesional con cambios en los sectores de actividad. El sector primario tiende a ocupar un lugar simbólico y aumentan espectacularmente el secundario y terciario. En la etapa de crisis económica reciben gran impacto en su población trabajadora aumentando las tasas de paro.

h) Proceso de desplazamiento ocupacional de la población del sector agrícola por falta de rentabilidad. Se manifiesta una tendencia a mantenerse las grandes y medianos propietarios. Los pequeños dejan la actividad.

i) Importantes movimientos pendulares de población hacia la metrópoli. Tendencia a una movilidad interna

periférica debido a la industrialización y terciarización del área periurbana.

j) Incremento de residencias secundarias para la población de la capital y para sectores de población de suficiente capacidad adquisitiva de la misma periferia. Proceso de transformación de residencias secundarias en primarias debido a las mejoras de accesibilidad, exceso de concentración demográfica en el centro.

k) Incremento de espacios con instalaciones de recreo de iniciativa privada y utilizados indistintamente por la población periférica como por la central.

l) Incremento de la red de comunicaciones con la metrópoli. especialmente debido a la construcción de autopistas o vías rápidas. Pocas y lentas mejoras en los transportes públicos en disonancia con los inconvenientes de acceso al centro con transporte privado.

CAPITULO 4

TRANSFORMACIONES DEL USO DEL SUELO EN LA PERIFERIA URBANAS

El paisaje periurbano en primer lugar por las fuerzas de gravitación económica y posteriormente por las centrífugas hacia el exterior, sufre intensas transformaciones en su concepción sistémica (89), con constantes desequilibrios en los diferentes geosistemas e importantes transformaciones en las diferentes geofacias (90). Así el suelo agrícola, urbano, rústico (91) e industrial, y el ocupado por las redes viales en las diferentes coronas periféricas presenta importantes modificaciones en su valor cuantitativo como cualitativo.

4.1. El suelo agrícola

En el proceso de ocupación de la periferia se ejerce una presión biyectiva centro-periferia, y que no es solamente desde la periferia al centro como afirman algunos

(89) DENTRAND, George. "La Science du paysage, une science diagenale". Revue Geographique des Pyrénées. Tome 43. Fasc. 2..

(90) DELGADO I CASPUSVILA, N. de Bolós. "Paisaje y Ciencia Geográfica". Separata de Estudios Geográficos. n. 130-139. Mayo 1.975.

(91) DELGADO I CASPUSVILA, N. de B. "Problemática actual de los estudios de paisaje integrado". Revista de Geografía.

(91) En este caso se estudia por separado el suelo agrícola del suelo rústico por tener dos dinámicas diferentes. Entenderemos por suelo rústico el suelo no cultivado y no urbanizado y cuyo interés urbanístico es potencial dependiendo de las calificaciones en los planes generales y de sus posibilidades de recalificación. Suelen estar clasificados como "suelo urbanizable programado" "urbanizables no programados" "no urbanizables" y a veces como "sistemas". Esta diferenciación entre suelo rústico y agrícola también la hace ANDRÉS, J.L. (1984) Op.cit.

autores (92), especialmente en el caso de descentralización demográfica y de actividades productivas. Presión que origina una disminución del suelo agrícola en primer lugar de las tierras de secano y posteriormente de las de regadío. Estos cambios tienen unas repercusiones directas en la transformación de la base económica de muchos municipios pertenecientes al Área Metropolitana que históricamente habían sido agrícolas.

Un ejemplo de estos cambios es la reducción de la población activa agrícola y la modificación que sufrirán sus ingresos directos al cambiar de actividad económica o al reducir el tiempo de dedicación a esta actividad primaria. Así la agricultura a tiempo parcial encubre una doble ocupación del agricultor y un doble origen de las rentas familiares. Ante la incertidumbre económica y laboral de la época de crisis la agricultura a tiempo parcial se ha presentado como una alternativa para equilibrar los ingresos y las diferencias de rentas con el sector industrial y de servicios. Un estudio que recoge ampliamente las causas de la agricultura a tiempo parcial es el de M. Etxezarreta (93). También V. Cabero hace un

(92) CHURCA GOTTIA, Pdo. Breve historia del urbanismo. Alianza Editorial, Barcelona 1.980. pg. 211. Paradójicamente este autor dice después en la misma página que "la periferia de hoy será el centro e centros vitales de futuro".

(93) ETXEZARRETA ETXEZARRETA, M. La agricultura insuficiente. La agricultura a tiempo parcial en España. Serie Estudios. Instituto de Estudios Agrarios. Madrid. 1.985.

análisis de las causas de la agricultura a tiempo parcial en España (94).

Otro ejemplo de ello son las modificaciones en la estructura de la propiedad del suelo agrícola. Esta cambia sustancialmente al desaparecer algunos pequeños propietarios que no pueden mantenerse en las nuevas relaciones de mercado, perdurando los propietarios más grandes que mediante la capitalización e industrialización de la actividad entran en el circuito general de mercado. No obstante, y a pesar de ello, domina la explotación microfundista en las Áreas Metropolitanas, tal como demuestran los estudios de diferentes áreas españolas (95). El tamaño de estas explotaciones suelen estar por debajo de las 5 Has. como adaptación a las condiciones de uso del suelo y como necesidad de concentrar el capital, aunque esta característica no sea exclusiva de las explotaciones de tamaño pequeño (96).

(94) CABERO BIZQUEZ, V. La población activa agraria y agricultura a tiempo parcial. En Áreas rurales y urbanas en áreas industrializadas. Oikos Toul. 1988. En este estudio expone la singularidad del caso valenciano donde coinciden el minifundismo y la amplia oferta de otros empleos, coincidencia que hace que la mayor parte de las explotaciones sean a tiempo parcial (cita el estudio de BURRIEL DE CRUYTA, 1.974).

(95) BENVENISTAS, L. Economía Agraria de Catalunya. Barcelona 1.981. También ver GONZALEZ URSUELA, S. Biotécnica agraria en la crisis industrial: el microfundio periurbano del Gran Bilbao y las Encartaciones. II Congreso Mundial Vecos. Vitoria 1.987

En el caso del Área Metropolitana barcelonesa es importante ver el estudio:

PLANA CASTELLVI, L. "Agricultura periurbana en el Área de la Comarcación Metropolitana de Barcelona" Corporación Metropolitana de Barcelona.

(96) BOTTA VALCABEC, J. "Los límites de la explotación agraria periurbana": en Áreas Rurales op.cit. (pag 96)

Esta ocupación y disminución del suelo agrícola supone un alejamiento de las reservas para abastecer una concentración demográfica cada vez mayor, viéndose en la necesidad de que estas mismas zonas periurbanas que antes habían sido autosuficientes, sean ahora abastecidas por otros mercados externos. Asimismo y dada la alta demanda de productos, se crean dos circuitos comerciales paralelos, uno el general y otro el local. El general reorientará la producción de las explotaciones propiedad de los activos agrarios, el local se distribuirá en los municipios siguiendo un intercambio directo productor-consumidor.

4.2. El suelo urbano

El suelo urbano y urbanizable se amplía. Los núcleos urbanos periféricos que crecieron desmesuradamente albergando a la mano de obra barata que permitía la reproducción del capital financiero continúan extendiéndose. En el proceso ocupan las zonas rurales sin explotar, las zonas agrícolas poco rentables o las que iban a producir más renta diferencial dentro del mercado especulativo.

Posteriormente y a partir de los años 80, parte de la burguesía y la elite guiados por la búsqueda de valores "ecológicos" de calidad de vida se asientan en una segunda corona de influencia, bien comunicada con los

centros de actividad. Este grupo social con mayor capacidad adquisitiva ya había ido abandonando progresivamente el centro histórico de las ciudades hacia los extrarradios con el mismo objetivo; de esta forma el centro histórico de grandes ciudades que fueron ocupadas por clases sociales bajas ha revertido en periferias en cuanto a degradación urbanística y depauperación de su población. En este proceso de abandono la clase dominante sigue cumpliendo su objetivo mantenido desde la Revolución Industrial (con las Ciudades Jardín) de segregarse de la ciudad industrial y obrera que ella misma ha creado(97).

La acumulación de rentas que ha ido generando esta extensión del suelo urbano y su inversión en nuevas construcciones en la periferia ha aumentado la división y segregación social del espacio periurbano, no sólo manifiesta por la calidad de las nuevas construcciones que contrastan con los barrios obreros, sino por los servicios que arrastra consigo a priori o que generará potencialmente. Esta apropiación que la clase dominante hace del espacio urbano en su evasión ejerce una constante presión para expulsar y desalojar los barrios obreros que van quedando en la expansión de la ciudad, desplazándolos a nuevos espacios periféricos. Los precios de estos espacios con nueva función social aumentan desorbitadamente los impuestos por el valor social, generando grandes beneficios para los propietarios que prácticamente no han tenido

(97) GARCIA BOLLIDO, JAVIER y GONZALEZ TARABIT, Luis. (1979). Op.cit.

ninguna decisión en ello, y al mismo tiempo se mantiene la segregación social.

De esta manera, espacios urbanos que en un primer momento de su urbanización estaban desvalorizados pasan a ser potencialmente concentradores de capital. Es importante resaltar el papel de los factores externos en el mercado de la vivienda como elementos decisivos en la urbanización de estos espacios: las infraestructuras preexistentes, una buena red viaria y de comunicaciones, cercanía de espacios naturales, terciarización mínima de los núcleos urbanos, etc.. son argumentos utilizados por las promotoras para la venta de viviendas o son atractivos para la relocalización demográfica.

Las administraciones locales se verán implicadas en este proceso afrontando la necesidad de hacer fuertes inversiones públicas en infraestructuras deficitarias, necesarias para cubrir la nueva densidad de población, o en infraestructuras de entretejido que revalorizarán el suelo. Esto supone también una nueva división social del espacio urbano que le obligará a nuevas inversiones de mantenimiento o en otras nuevas zonas urbanas.

4.3.Suelo industrial

El primer proceso de descentralización industrial de las grandes capitales ha expulsado a las periferias gran cantidad de industrias y almacenes para evitar los factores externos económicos negativos y deseconomías. Así las economías de aglomeración con su nueva ubicación incrementan y desarrollan las zonas industriales periféricas ocupando los suelos calificados a priori o a posteriori como suelo industrial, siempre cerca de las vías rápidas que comunican con la capital.

El análisis de estos tejidos industriales se revela como un factor esencial para entender la crisis de las áreas metropolitanas. En el proceso de la difusión de la actividad industrial sobre el territorio periurbano han intervenido factores tales como :

a) El aumento del tamaño de las empresas que han diversificado su localización.

b) La implantación de nuevas empresas en zonas fuera de las áreas metropolitanas, localizándose en ciudades grandes o medianas donde los costes no son tan elevados y las economías de aglomeración no juegan un papel tan decisivo(98).

(98) BACIONNO, L. Sistemas de ciudades y ordenación del territorio. Alianza Universal. Madrid 1.981.

c) La crisis favorece procesos de descentralización de la actividad productiva que busca nuevas localizaciones en función de las nuevas tecnologías.

d) El impulso de la industrialización a partir de las iniciativas locales.

Esta primera extensión industrial se ha realizado mediante la ocupación de espacios agrícolas que tradicionalmente habían sido abastecedoras de mercados locales o de la capital y que dada la tecnificación y ampliación de competencias del mercado agrícola eran más rentables como suelo industrial. Estas zonas industriales localizadas en los márgenes de las vías rápidas de comunicación también se han visto favorecidas en su desarrollo por la degradación biótica, por la creación de problemas de acceso y por la creación de zonas intersticiales en los espacios agrícolas, que han sido generadas por la construcción de la red viaria, de las infraestructuras y por la misma ubicación de las industrias.

Esta concentración industrial y urbana en la primera corona periférica de expansión de la ciudad ha llevado a un continuum urbano en que, en infinidad de casos, el enlace urbanizador entre núcleos son las zonas industriales. El consecuente déficit de suelo ha incrementado los precios, especialmente ante la fuerte demanda por parte de las

industrias de servicios que necesitan estar cerca del centro.

La crisis económica de 1.973, en España, y el aumento de tasas de desempleo en las áreas periurbanas ha convertido a las industrias en el objeto más deseado para las administraciones locales. El cambio en la coyuntura económica produjo una baja importante en la demanda de suelo industrial y una reducción importante en el consumo del suelo industrial de grandes dimensiones. Un estudio de la C.M.B(99) expone la situación de este área como consecuencia de la crisis de la siguiente forma:

"Entre 1.969-79 s'han produït, doncs, canvis importants en les pautes de la localització industrial dins la zona metropolitana de Barcelona: reducció del ritme de creixement, menor consum de sòl (entre un 25 i 40%), trasllats industrials a distàncies més grosses i un augment del moviment diari de residents actius cap a fora de la C.M."

Por ello muchos ayuntamientos se han visto abocados a la planificación de polígonos industriales dotados de infraestructuras suficientes como medio de relanzamiento industrial y como política de creación de empleo. En la mayoría de casos no ha servido para crear nuevos empleos ni relanzar la economía local de forma sustancial, aunque sí ha servido con bastante frecuencia para extraer fuera del núcleo urbano a pequeños talleres e industrias, en el caso de las ciudades de tamaño medio o pequeño, en las que la

(99) C.M.B. Localització industrial a la Zona Metropolitana de Barcelona. Proposta per el Programa d'actuació 1.980-90. C.M.B. 1.980. (pg.69).

dinámica eclosiva y la ausencia de planificación aún no se lo había permitido.

De hecho el impacto de la crisis en las Areas periurbanas ha sido bastante diferente entre ellas. Así las A.Metropolitanas de Madrid y Valencia han sufrido menos las consecuencias de la crisis, mientras que el mayor impacto ha sido para Barcelona y Bilbao, tal como se demuestra en un estudio del MOPU. (100) En este trabajo se exponen para el caso de Madrid, como factores amortiguadores de la crisis industrial, entre otros, la elevada participación de los sectores más dinámicos de los últimos años, tales como la informática y la electrónica. Este dinamismo ha supuesto una mayor capacidad para atraer inversiones tanto de multinacionales como de tecnología avanzada. En el caso de Barcelona, a pesar de tener un tejido industrial mayor que el de Madrid, entre 1.980-84, atrajo menos inversiones, con una decadencia principalmente de las zonas centrales del A.Metropolitano, especialmente el Barcelonés.

Esta transformación de la estructura productiva y por tanto de la utilización del suelo de las periferias urbanas en la etapa de crisis viene condicionada especialmente por la destrucción de actividades y de tejido industrial

(100)MOPU. Areas Metropolitanas en la crisis. Madrid 1.988 (pgs.111-134)

preexistente, así como por el nacimiento de un número menor de empresas, de menor tamaño pero más capitalizadas.

Las nuevas industrias y las industrias de nueva tecnología no se asientan en las primeras coronas, pues buscan espacios libres de los inconvenientes de las macrocefalias pero que disfruten de las economías de escala que comportan. Para ello se instalan en ciudades de rango medio dentro de los ejes de desarrollo o en segundas o terceras coronas periféricas donde aparece la especialización del suelo industrial, especialmente en tecnología punta

La consolidación de la industria metropolitana es un hecho que depende cada vez más de su capacidad de generar o incorporar nuevas tecnologías. Un ejemplo de ello es la aparición en pocos años de varios "parques tecnológicos" captadores de industria punta como en Madrid, en Barcelona, en Bilbao, en Valencia y en Málaga.

Los sectores elegidos de estas periferias urbanas presentan una serie de ventajas para la localización de las industrias de alta tecnología, tales como su mayor densidad de población, la elevada cualificación de empleados, la concentración de centros de investigación, la diversidad de tejidos industriales, la abundancia de servicios, el buen sistema de comunicaciones nacionales e internacionales. Estas características están presentes con mayor intensidad

en la Areas Metropolitanas de Barcelona y Madrid, por lo que concentran los mayores % de las grandes empresas de electrónica, informática e ingeniería.(101)

Estas nuevas estrategias, de directrices y ámbito nacional, seleccionan el suelo industrial en función de pautas de organización de la producción que rompen la dependencia respecto a la localización urbana, generando nuevos paisajes industriales muy lejos de aquellos iniciales que ligaban estrechamente la fábrica al río o a la residencia obrera. La nueva industria cuenta con una red de comunicaciones que le permite independizarse de los núcleos urbanos como alojamiento de la mano de obra, sin verse en la necesidad de crear las condiciones mínimas de habitabilidad y pudiendo alejarse conjugando los gastos mínimos de transporte con la localización más estratégica.(102)

En el caso de las principales Areas Metropolitanas españolas entre 1.970 hasta finales de la década, el número de relocalizaciones en la periferia aumentó como continuación de la dinámica de los años 60, pero a partir de 1.980 empieza a decaer hasta 1.986 en que empieza una

(101)En este sentido FIGUEROA, J.M.; RAMOS, B. Política de innovación tecnológica en la Comunidad de Madrid. Alfoz n.23. Madrid 1.985, expone las mayores ventajas del A.M. de Madrid sobre las otras españolas.

(102)El caso de Madrid en el período 1.974-79 está estudiado por :
CELADA, P.; LOPEZ, P.; PARRA, T en Efectos espaciales de los procesos de reorganización del Sistema Productivo en Madrid. Consejería de Ordenación del Territorio, C.A.N. Madrid 1.985.
El análisis de las tendencias de localización industrial y del tejido metropolitano de los A.M. de Barcelona, Madrid, Bilbao, Valencia y Sevilla, están estudiados por MOPU 1.987 (op.cit) pgs.122-127.

nueva recuperación. En este segundo periodo, la movilidad industrial con origen en la misma periferia ha sido mayor. No obstante el A.Metropolitana continúa siendo siempre el destino de las empresas, con un aumento de las que eligen para instalarse una segunda corona metropolitana e incluso más allá de ella. Esta descentralización que sirve para disminuir la congestión social, pero al mismo tiempo para revalorizar nuevas áreas, como ya se ha expuesto anteriormente, ha ejercido diferentes impactos en las distintas coronas metropolitanas, pero asimismo los efectos han sido distintos en el sí de cada una.

Paralelamente a esta relativa independencia y alejamiento de las concentraciones demográficas, la creación de suelo industrial en los cinturones supone un acercamiento del puesto de trabajo a las periferias y por tanto un incremento de los ingresos reales de la clase trabajadora que las ocupan. Pero después de la crisis y del proceso de tecnificación de las industrias, así como de la especialización de gran parte de las periferias como industrias de nueva tecnología(103), esta posibilidad de incrementar los ingresos (más posibilidades de encontrar trabajo, menos desplazamientos laborales, entre otros factores) no es real dada la escasa cualificación de la mano de obra de estos núcleos suburbanos y por tanto sin

(103)NILTON SANTOS habla de la creación en la actualidad de un "medio Geográfico técnico-científico", en L'organització del territori a la fi del mileni. Conferencias promovidas por Puneció Caixa de Pensions. Febrero 1.988.

acceso a la demanda de mano de obra tecnificada.

Es más, podemos decir que se produce el efecto contrario, perpetuador de la segregación espacial dentro de la misma periferia al ubicarse en los núcleos urbanos próximos a estos espacios tecnificados población activa cualificada, cuadros técnicos y mandos intermedios que aumentan el estatus y los precios del suelo urbano. En realidad es este sector de población activa la que verá más incrementados sus ingresos reales, cuadros activos que muchas veces han visto coincidir la necesidad de cambio de residencia por problemas de accesibilidad al puesto de trabajo desde el centro de la ciudad, con su demanda de mayor calidad de vida. De esta forma la ampliación de suelo industrial hacia las periferias no soluciona el problema del paro de estos núcleos de población trabajadora, que se mantiene básicamente en la economía sumergida, y al mismo tiempo dificulta el acceso al trabajo a la población obrera del centro de la metrópoli.

4.4. Suelo rústico.

Con la extensión de las áreas metropolitanas el suelo rústico, no urbano ni urbanizable, experimenta una disminución en su representación cuantitativa debido a la

extensión del suelo industrial como ya se ha comentado y además por la proliferación de las zonas de segunda residencia fuera de los cascos urbanos.

Un primer impacto sobre el suelo rústico es la eliminación de bosques y espacios naturales con una degradación de los elementos y potenciales bióticos de carácter regresivo, así como de los elementos abióticos como base física de los primeros, rompiendo un supuesto equilibrio climático. La instalación de industrias y la extensión de los núcleos urbanos en el suelo rústico periférico conlleva una deforestación, pérdida de suelo productivo, contaminación acústica, eliminación de la fauna, y un fuerte impacto visual entre otras consecuencias, así como la potenciación la concentración demográfica en esa zona (104). En realidad es uno de los motivos de que las ciudades en los países industrializados hayan crecido más en extensión que en densidad (105).

La expulsión del centro a la periferia de la burguesía alta y media, en algunos casos crea situaciones paradigmáticas separadas por muy pocos kms. dentro de la misma periferia, pudiéndose encontrar dos tipos de zonas residenciales, una de alto "standing" cuantitativamente menor y otra de clases medias o de "aristocracia obrera", creadas en las primeras fases de desarrollo industrial.

(104) Este impacto ambiental en estas áreas periféricas es percibido con gran intensidad topofóbica por todos los grupos sociales. Esto queda demostrado en el trabajo realizado sobre la percepción territorial de la comarca del Baix Llobregat.

(105) RINGOLEY, DAVIS. La Ciudad, Scientific American, Ed. N. Blume, Madrid, 1979 (Pgs. XII-XIX).

Este hecho ha supuesto por un lado una división social del espacio residencial y de ocio y una especialización de estos mismos espacios. Dicha confrontación territorial ha llevado muchas veces a conflictos de interferencias de gestión entre propietarios de zonas residenciales y las corporaciones locales sometidas a decisiones de tipo ideológico ante problemas de una misma índole pero en diferentes zonas (generalmente suelen ser de tipo infraestructural).

La existencia de estas zonas residenciales, la cercanía a la metrópoli y la alta densidad demográfica de la periferia ha potenciado los espacios de recreo y ocio de capital y propiedad privada. La utilización de estos servicios y espacios vuelve a poner de relevancia el hecho de que en zonas de alta densidad de población y con deficiencias infraestructurales, estos equipamientos consumidores a veces de grandes extensiones de suelo, están infrutilizados por una minoría (106).

Es la propiedad del suelo rustico, no solo urbano, el que empieza a expresar con la división social del espacio, la división de clases, en lo que pocos años atrás había sido un paisaje natural. Es la expresión del determinismo de la actividad económica que impera en nuestra sociedad de

(106) Estos dos hechos, la confrontación entre zonas residenciales y administración local y, la infrutilización de equipamientos e infraestructuras se manifiesta en varias ocasiones por las personas entrevistadas en el Baix Llobregat.

"tiempos intensivos" (107), o "tiempos rápidos", con un nuevo concepto de vida en naturaleza basada en la economía y con valores urbanos exportados (108). Porque es indiscutible que la ubicación de las segundas residencias y la creación de estos espacios tiene una significativa lectura económica por lo que supone de ingresos para las Administraciones locales mediante impuestos y tasas, así como para el sector servicios que verá incrementada la demanda, al margen del plusvalor absoluto que supone la transformación del suelo rústico en urbano residencial. Todo ello tiene especial relevancia en las zonas turísticas.

Así como dice D. Harvey (109), los efectos exteriores de la aglomeración urbana al estar ausentes en estas zonas residenciales, actúan como un factor de revalorización de la vivienda. Estos efectos externos (contaminación, aparcamiento, tiempo de acceso, embotellamientos, tensión psicológica, ruidos, etc.) pueden llegar a tener influencia a muchos kilómetros de las metrópolis, pues las nuevas redes de carreteras y autopistas y los medios de comunicación varían totalmente el anterior mapa isocrónico. De esta forma los tentáculos de la macrocefalia se extienden más allá de las Áreas Metropolitanas. Son las redes viarias rápidas las que están favoreciendo en las

(107) VIRILIO, PAUL. "El residuo del tiempo. La nueva realidad instaurada por la relatividad general, en "Temas de nuestra época". El País.} de Marzo 1.988

(108) MILTON SANTOS. L'organització del territori a la fi del mileni. (Op.cit.). Este determinismo económico parece estar interiorizado por la mayoría de la población según el estudio realizado.

(109) HARVEY, DAVID. Urbanismo y desigualdad social. Ed. S-XXI. Madrid 1.979 (Pg. 62).

coronas periurbanas el paso de viviendas de segunda residencia a primera, incrementando en gran medida los embotellamientos a la entrada de la ciudad y como alternativa el mayor uso de transporte público, y otras medidas disuasorias comentadas anteriormente (Barcelona, Filadelfia, Boston, New York, Chicago, Paris).

4.5. Redes viarias.

La ampliación de la periferia ligada al centro como centro neurálgico, viene realizada por el establecimiento de un sistema de redes viarias mucho más amplias, que transforman directa y potencialmente los espacios rústicos y agrícolas. Las transformaciones se llevan a cabo mediante la ocupación de espacios agrícolas, dividiendo las propiedades y potenciando el abandono de campos en espera de las ofertas especulativas. El mismo trazado crea espacios intersticiales entre las vías locales, autopistas y nudos de interconexión, tanto en zonas agrícolas como rurales que son aprovechadas por sus propietarios para extraer máximas rentas mediante el cambio de recalificación y por tanto potenciando el desarrollo del suelo urbano.

Al aumentar el tráfico periferia-centro, la red de carreteras preexistente es ineficaz pues no facilita las

nuevas exigencias de accesibilidad y de frecuencias en ambos sentidos. Así se hacen necesarias las autopistas, autovías, cinturones y desviaciones de las carreteras locales dentro de los núcleos. Las autopistas permiten mayor velocidad y más seguridad a la vez que disminuyen el tiempo de transporte y el consumo de combustible y aumentan por tanto la movilidad de población. Es decir, los bienes y servicios públicos referidos al transporte se convierten en los más importantes, como demostró B. Secchi (110), puesto que a pesar de las nuevas tecnologías que modifican los espacios de producción y los espacios de la vida cotidiana (111), el abastecimiento de las concentraciones demográficas aun depende en gran medida del transporte por carretera.

De esta forma, las inversiones en el sistema de transportes ayudan a aumentar la eficacia del sistema económico, permitiendo la viabilidad de un incremento de la oferta y la demanda, no sólo en bienes de consumo del sistema productivo, sino incluso del suelo como bien de consumo. No obstante, y tal como también afirma B. Secchi (112), a veces se sobreestiman los beneficios producidos por las inversiones en la red de autopistas y autovías, no por no aportar beneficios, si no por su carácter inhibicionista

(110) "Los distintos ordenes territoriales actúan sobre los niveles de bienestar social, fundamentalmente a través de los costes que entraña el transporte de los diversos bienes y servicios.... En este sentido los bienes y servicios públicos más importantes son los que se refieren al transporte."

SECCHI, B. Análisis de las estructuras territoriales. Col. Bomes. Ed. Ariel. Barcelona 1.974. (pg.23).

(111) SANCHEZ, JOAN EUGENI. Noves tecnologies i nova organització del territori... (ya citado).

(112) SECCHI, B. 1974. (Op.cit.) (pg.81.)

en el aprovechamiento del transporte por ferrocarril, o de otros posibles alternativos.

Estas redes viarias de acceso, por un lado facilitan el crecimiento de las áreas periféricas y la especulación, pero paralelamente en el mismo empeño las autopistas, autovías, cinturones y ensanches de calzadas se convierten en barreras a veces físicas por la dificultad de acceso de un lado al otro (caso de autopistas y autovías), y otras psicológicas que condicionan las características de un sector territorial. En ambos casos se utilizan como divisores sociales del espacio cuya dinámica queda en manos de los agentes especulativos que cuentan con un nuevo argumento comercial para esos espacios: la accesibilidad al centro. Los propietarios del suelo, atentos al proceso de transformación especialmente en el entorno inmediato de los cascos urbanos en crecimiento, a veces suelen ceder terreno para viales con la condición de que el resto de su propiedad se le clasifique como rústico o urbano, viendo aumentar así sus beneficios.

De todo esto se puede deducir que la estructura de las redes viarias incide en la modificación de la actividad de la población periférica, con una reducción de la población dedicada al sector primario y un aumento del secundario y terciario debido a la mayor accesibilidad a estos centros, al tiempo que se modifican los flujos. Asimismo se incrementa teóricamente el potencial cultural. Estos dos

hechos, junto con la revalorización del suelo, inciden directamente en los ingresos directos de la población, especialmente de la población cualificada y de los propietarios. De la misma forma, y como difusores de la movilidad de capital, las redes viarias también se convierten en un elemento integrador económico pues facilita el mercado como modo de integración, convirtiendo así al suelo, como sujeto físico y económico, en un potencial integrador del sistema económico.

A pesar de ser un hecho, tal como afirma Milton Santos, que la creación de estas infraestructuras están generadas por los intereses privados de las grandes firmas y no por intereses públicos (estos en todo caso aparecen como beneficiarios posteriormente) las consecuencias en las administraciones públicas periféricas son importantes pues obligan a unas inversiones suplementarias de mantenimiento, de reforma, enlace, etc... Estas consecuencias se traducen en un cambio en las prioridades políticas hacia un mayor consumo de bienes públicos, impuesto por la descentralización metropolitana (113)

Todas estas transformaciones en el uso del suelo, como se ha visto tienen implicaciones económicas, no sólo porque ha supuesto la transformación del espacio productivo, sino

(113) SANTOS, Milton (1988). Op.cit.

En este sentido D. Harvey dice: "La reciente tendencia hacia la descentralización de los servicios urbanos puede ser, pues, considerada como el cambio de una política basada en la producción de bienes públicos a una política basada en el consumo de bienes públicos"

HARVEY, DAVID. Urbanismo y desigualdad social. Op.cit. (pg.57).

porque ello junto a los cambios que genera en la población y en su estructura activa modifica parcial o totalmente la economía de las periferias quedando con carácter relicto la base económica tradicional, de lo que en la mayoría de los casos habían sido pequeños municipios con un alto grado de independencia del crecimiento económico de la metrópoli.

4.6. Estructura urbana

El crecimiento periurbano ha supuesto también el crecimiento de los núcleos urbanos que con anterioridad a la formación de estas áreas eran independientes de la metrópoli y por tanto han modificado su estructura y su extensión urbanizada. En gran parte de estos municipios y principalmente en los que en la última década cuentan con más población absoluta, se ha desarrollado un proceso similar al producido en las ciudades (114), pero concentrado cronológicamente y con bastantes años de posterioridad. El motor de estos cambios ha sido la presión demográfica del boom migratorio hacia las capitales y posteriormente la descentralización de la ciudad hacia la periferia.

Así, repasando cronológicamente, la primera remodelación de la trama urbana para descongestionar el casco antiguo

(114) CAPEL, HORACIO. Capitalismo y morfología urbana en España. Los libros de la Frontera. Barcelona. 1.983. (pags. 9-65).

conformó los ensanches y trazó las vías de enlace con el centro. Posteriormente cuando las remodelaciones de los cascos antiguos se hacen insuficientes para el crecimiento de la población y para las necesidades de las clases acomodadas locales se extienden y consolidan los ensanches(en el caso español se sitúa en el primer tercio del S-XX). En un período muy breve de tiempo, con el asentamiento de las grandes masas de población trabajadora atraída por el desarrollo industrial de la ciudad y su área de influencia, el centro y el ensanche tendrán nuevas y profundas reformas, y además aparecerán nuevos barrios y núcleos residenciales(en el caso español se puede situar entre los años 1.955-75).

A grandes rasgos, los cambios más importantes que se dan en los espacios urbanos son: que el área urbanizada se extiende ocupando espacios agrícolas o suelo rural muchas veces poco apropiado para la urbanización, las alturas de los edificios se incrementan, aumentando así la densidad de población y la explotación del suelo, con demolición de gran parte de viviendas y edificios antiguos, que son sustituidos por bloques de viviendas, con aparición de polígonos de viviendas en las afueras generalmente prescindiendo de las estructuras rurales preexistentes, y finalmente, con una acomodación de toda la estructura urbana a la circulación. A partir de 1.985 con la superación oficial de la crisis y el relanzamiento de la construcción se han ocupado espacios intersticiales en los ensanches .

se han remodelado los barrios conformados en la etapa anterior y se han edificado los espacios periféricos de los municipios, la gran mayoría de suelo yermo.

Esta expansión de las áreas urbanizadas de la periferia genera otras transformaciones urbanísticas de ámbito intermunicipal, ya comentadas en los diferentes apartados de usos del suelo, y que se pueden resumir en : aumento de las zonas e instalaciones deportivas, crecimiento de las áreas de segunda residencia, aumento de las redes viales, aumento de las zonas industriales, integración en las zonas periféricas de áreas de servicios (hospitales, centros comerciales, etc..), ampliación de transportes públicos y puntos de servicio y desplazamientos viales hacia el exterior de los núcleos. Las causas de la elección de estos municipios periféricos como asentamiento de los contingentes de población laboral son variadas, complejas e interrelacionadas, presentándose desde las económicas hasta las determinadas por el bagaje cultural. Nos ceñiremos a las económicas por ser las de mayor peso específico en el caso de estas poblaciones.

En un principio los precios elevados del suelo y la escasez de vivienda en el centro de la ciudad y en los municipios contiguos también saturados, potencian la instalación de la nueva población, de la industria y posteriormente de parte del sector servicios en los núcleos

rurales que se verán "beneficiados", por la expansión especulativa. Estos núcleos ofrecían ciertas ventajas que decantaban hacia ellos a la promoción inmobiliaria, tales como la cercanía a la capital, la existencia de un trazado de calles, la posibilidad de utilización de infraestructuras y servicios mínimos, la permisividad y relajación de las normativas legales de control de edificación y recaptación de impuestos por consistorios muchas veces ligados al capital inmobiliario a través de sus políticos o técnicos.

Posteriormente son los agentes transformadores, especialmente las inmobiliarias, quienes persiguiendo los máximos beneficios con la especulación, actuarán continuamente sobre la estructura y trama urbana, convirtiéndose en un sistema continuamente inestable.

De estas actuaciones obtenemos una variedad de elementos que han caracterizado durante mucho tiempo el paisaje de la periferia urbana: bloques-colmena, chabolas-barracas(115), zonas industriales, bloques ajardinados, viviendas unifamiliares, viviendas unifamiliares adosadas

(115) Sobre ellas H.Capel dice: "Del barroquismo no se salvan ni las pequeñas ciudades estancadas o de difícil crecimiento. Ello constituye sin duda lo prueba más clara de que no se trata de un fenómeno coyuntural ligado al crecimiento rápido, sino de algo esencial en el tipo de desarrollo urbano de las sociedades capitalistas: es en definitiva un resultado de la existencia de unas clases sociales de unas clases sociales explotadas y miserables"

CAPEL, H. Barroquismo y capitalismo urbano...op.cit. (pg 55)

(construidas en los últimos años para la población de mayor nivel adquisitivo). dándose muchos de ellos al unísono y en espacios contiguos.

El centro de los municipios se han reformado. se han derribado edificios antiguos y otros se han reformado o rehabilitado y se ha convertido en centro comercial. siempre siguiendo las tácticas de reforma urbana (116) de iniciativa privada, o con colaboración de la Administración Local a través de sus actuaciones públicas. El resultado final será la obtención de rentas diferenciales. Siguiendo este objetivo se deja que parte de los inmuebles del centro se degraden en espera de que los precios del suelo aumenten. Al mismo tiempo el centro comercial se va extendiendo al ensanche convirtiéndose en zona de oficinas, comercial, bancos, y residencia de profesiones liberales, cuadros técnicos, etc.. Una vez saturado el ensanche la tendencia es revalorizar y reformar de nuevo el casco antiguo. "expulsando" hacia el exterior, ensanche o periferia del municipio a los residentes de bajo poder económico (117).

En algunos casos en que la extensión del ensanche ha sido muy grande se llega a juntar con los barrios obreros, polígonos de viviendas de propiedad horizontal o viviendas

(116) GARCIA BELLIDO, J. y GONZALEZ YANABIT, L. Op.cit. (pg. 80)

(117) Este proceso iniciado en algunas capitales europeas hace más de una década ha sido llamado por algunos autores con el término "Gentrification", véase:

SMITH, MICHAEL and WILLIAMS, PETER. "Gentrification of the city." Tavistock Institute of Human Relations Ltd. London. 1.968 (pgs 1-12).

de autoconstrucción(118). En este caso algunos de estos barrios verán incrementadas sus rentas por el aumento del precio del suelo y de la vivienda que ha generado la conexión con el ensanche . Otros barrios no recibirán estas ventajas de localización y progresivamente se verán presionados para desalojarlos por los mecanismos especulativos (119).

Paralelamente dentro de algunos de estos términos municipales se van formando zonas residenciales de alto "standing" para la burguesía de la ciudad que demanda la segregación espacial de la clase trabajadora, y que como afirma Gaspar Bellido (120) es un proceso de segregación social que se reproduce continua y cíclicamente.

De esta forma, el proceso de transformación urbana que se da en los municipios de las periferias, tal como se afirmaba al principio del apartado, es similar que el que se da en la urbe pero de menor envergadura dadas las dimensiones demográficas. Por ello mismo las Administraciones Locales se ven más implicadas en el proceso y en sus consecuencias. Innumerables veces se ven obligados a realizar inversiones con fondos públicos en reparaciones, equipamientos o adaptación de

(118) Estos barrios se forman especialmente a partir de de 1.950, denominados por J.Busquets como "cercas" al estudiar la periferia barcelonesa o en su mayor degradación "barrios de lata" por Simoes J.B. cuando estudio la periferia de Lisboa.(ver bibliografía general).

(119) En esto colabore la mala calidad de los materiales de las viviendas "protegidas" o en el caso extremo "chaboles", que presentan una corta esperanza de vida.

(120) GARCIA BELLIDO, J y GONZALEZ TANABIT, L. op.cit. (pg.94)

infraestructuras en los polígonos de viviendas de iniciativa privada, en viales de interconexión de barrios creados por iniciativa privada como segundas residencias o incluso en barrios ilegales de autoconstrucción(121), con la participación o elaboración de diferentes planes de renovación, objeto de revalorización del suelo, renovación de infraestructuras generales que resultan insuficientes para el volumen demográfico. Para todo esto se verán forzados a multiplicar sus presupuestos de inversiones y a reformar las normativas tributarias. Con esta participaciones los Ayuntamientos se convierten en importantes transformadores de las periferias, como se verá posteriormente.

Pero en estas estructuras urbanas periféricas, como marco físico de profundas connotaciones, se asienta una población muy diferente a la anteriormente existente en los pequeños núcleos rurales. La estructura demográfica ha cambiado también de forma sustancial habiéndose producido en el proceso una interacción entre composición demográfica y la estructura urbana, tal como afirmaba D.Harvey (122) "Es posible considerar la forma espacial de una ciudad como un determinante básico de la conducta humana"... o también

(121)En este sentido colaborarán en la formación de espacios intersticiales que serán revalorizados automáticamente.(ver):

VILAGRASA I IBARZ,Joan. "La promoción inmobiliaria. Aproximación a su estudio.Jornadas de Geografía y Urbanismo. COPOT.Castillo y León.Salamanca Diciembre 1.984.

con la construcción de vías de tránsito rodado que son los elementos estructurantes del espacio que más predeterminan y dirigen la ocupación extensa del territorio.(ver)

GARCIA BELLIDO,Javier i GONZALEZ TAMARIT,Luis. opus citi (pg 109).

(122)HARVEY,D.op.cit. (pag.39-41).

"Es mucho más razonable considerar la ciudad como un sistema dinámico complejo en el cual las formas espaciales y los procesos sociales se encuentran en continua interacción".

En estas transformaciones del suelo de las periferias han actuado diferentes agentes que utilizan variadas estrategias y se aprovechan de los factores de la coyuntura social y económica para conseguir sus objetivos. El resultado será una periferia definida por las características expuestas en los capítulos anteriores.