

**ADVERTIMENT.** La consulta d'aquesta tesi queda condicionada a l'acceptació de les següents condicions d'ús: La difusió d'aquesta tesi per mitjà del servei TDX ([www.tesisenxarxa.net](http://www.tesisenxarxa.net)) ha estat autoritzada pels titulars dels drets de propietat intel·lectual únicament per a usos privats emmarcats en activitats d'investigació i docència. No s'autoritza la seva reproducció amb finalitats de lucre ni la seva difusió i posada a disposició des d'un lloc aliè al servei TDX. No s'autoritza la presentació del seu contingut en una finestra o marc aliè a TDX (framing). Aquesta reserva de drets afecta tant al resum de presentació de la tesi com als seus continguts. En la utilització o cita de parts de la tesi és obligat indicar el nom de la persona autora.

**ADVERTENCIA.** La consulta de esta tesis queda condicionada a la aceptación de las siguientes condiciones de uso: La difusión de esta tesis por medio del servicio TDR ([www.tesisenred.net](http://www.tesisenred.net)) ha sido autorizada por los titulares de los derechos de propiedad intelectual únicamente para usos privados enmarcados en actividades de investigación y docencia. No se autoriza su reproducción con finalidades de lucro ni su difusión y puesta a disposición desde un sitio ajeno al servicio TDR. No se autoriza la presentación de su contenido en una ventana o marco ajeno a TDR (framing). Esta reserva de derechos afecta tanto al resumen de presentación de la tesis como a sus contenidos. En la utilización o cita de partes de la tesis es obligado indicar el nombre de la persona autora.

**WARNING.** On having consulted this thesis you're accepting the following use conditions: Spreading this thesis by the TDX ([www.tesisenxarxa.net](http://www.tesisenxarxa.net)) service has been authorized by the titular of the intellectual property rights only for private uses placed in investigation and teaching activities. Reproduction with lucrative aims is not authorized neither its spreading and availability from a site foreign to the TDX service. Introducing its content in a window or frame foreign to the TDX service is not authorized (framing). This rights affect to the presentation summary of the thesis as well as to its contents. In the using or citation of parts of the thesis it's obliged to indicate the name of the author

## Agradecimientos

Agradezco al Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT) el apoyo sin el cual este proyecto no hubiera sido posible.

Agradezco al Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) la información para esta investigación.

Agradezco a mis padres su infinito cariño y confianza.

Agradezco a mi hermano Mario su paciencia y el soporte técnico.

Agradezco a mi familia el apoyo.

Agradezco a Ricard Pié Ninot su dedicación y ejemplo.

---

# LA CONFIGURACION DEL ESPACIO TURISTICO EN CANCUN, QUINTANA ROO

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO

TESIS DOCTORAL

AUTORA: GUADALUPE ALDAPE PEREZ

DIRECTOR DE LA INVESTIGACION: RICARD PIE NINOT

# INDICE

LAMINA 1. TRAZADO PARCELARIO PLAN DIRECTOR DE CANCUN 1982

LAMINA 2. ZONIFICACION PLAN DIRECTOR DE CANCUN 1982

LAMINA 3. FOTOGRAFIA AEREA 1969

LAMINA 4. FOTOGRAFIA AEREA 1970

LAMINA 5. FOTOGRAFIA AEREA 1974

LAMINA 6. FOTOGRAFIA AEREA 1991

LAMINA 7. PLAN 1993

LAMINA 8. TRAMAS ORIGINALES

LAMINA 9. CRECIMIENTO URBANO

LAMINA 10. REDES DE COMUNICACION

LAMINA 11. USOS DE SUELO

LAMINA 12. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 13. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 14. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 15. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 16. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 17. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

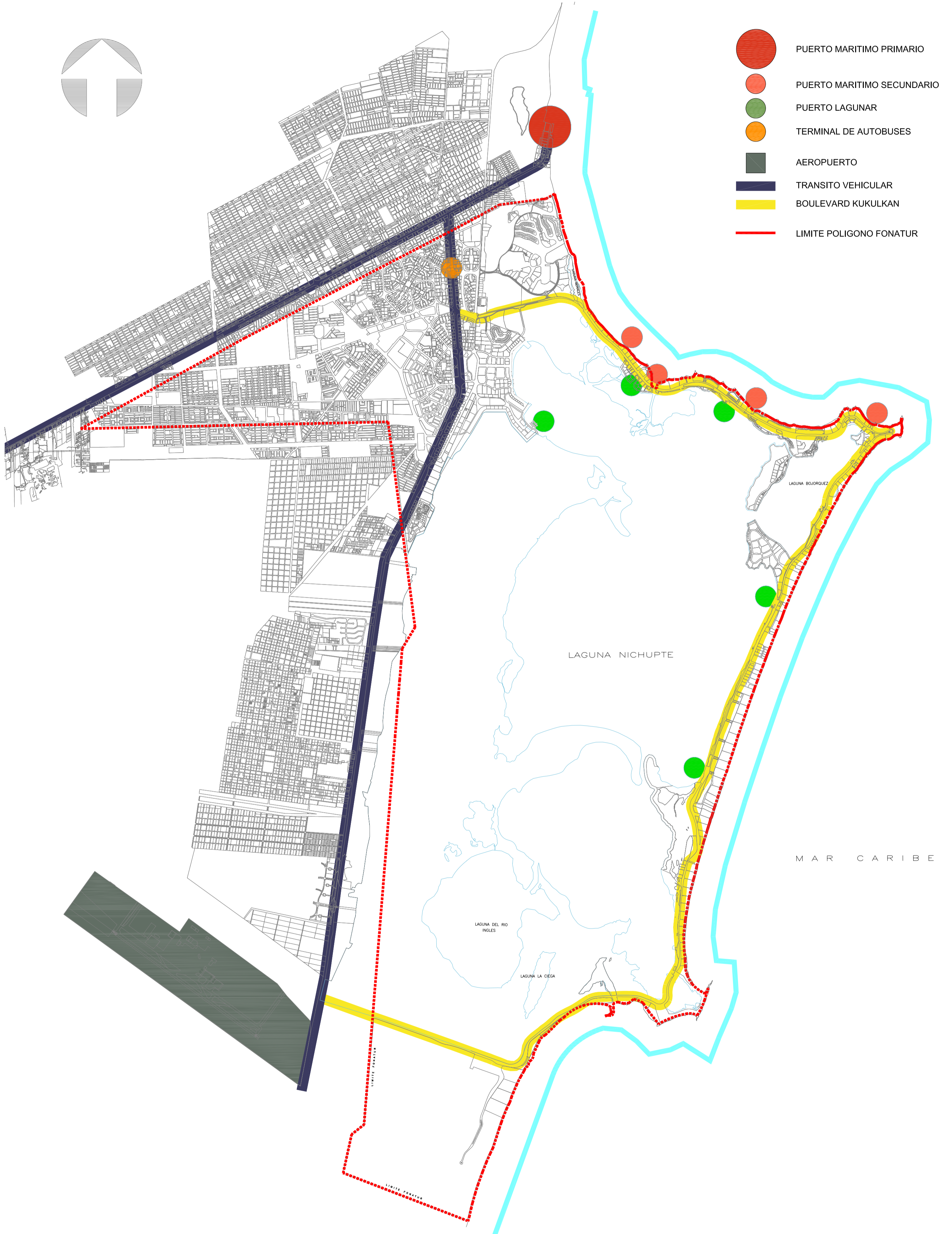
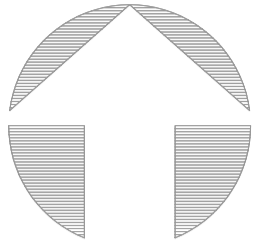
LAMINA 18. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 19. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 20. ZONA TURISTICA ESTADO ACTUAL

LAMINA 21. SECCIONES DEL BOULEVARD





UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA  
DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO

TESIS DOCTORAL

LA CONFIGURACION DEL ESPACIO TURISTICO EN CANCUN, QUINTANA ROO

REDES DE COMUNICACION  
LAMINA 10 ESC. 1:50 000

Fuente: Ayuntamiento de Benito Juárez  
Elaboración: propia

GUADALUPE ALDAPE PEREZ